

## Rusmiddelcentrets lokaler i Grenaa

23/3458 Åben Sag

### Sagsgang

VPU

### Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til, om Rusmiddelcentret skal flytte til lokaler på Østergade 36 i Grenaa. Bygningen er en ældre kontorbygning med kælder, stue og 1. sal, som ligger centralt i Grenaa. Ca. 1/3 af bygningens areal er udlejet, og hele bygningen har været udbudt til salg med budfrist den 3. april 2023.

Norddjurs Kommunes Rusmiddelcenter har på nuværende tidspunkt lokaler på adressen Sønderport 10, 2. sal i Grenaa. Socialtilsyn Midt har i forbindelse med et tilsyn på Sønderport i Grenaa udtalt at; *"Socialtilsyn Midt henstiller til, at tilbuddet sikrer, at de fysiske faciliteter imødekommer borgernes særlig behov således, at borgere kan have fortrolige samtaler i samtalerum og at medicin, urin prøvetagning og venteværelse indrettes med henblik på at imødekomme borgernes behov for diskretion og anonymitet."* (Tilsynsrapport, Socialtilsyn Midt, den 23.11.2022.)

Det vurderes, at det ikke er muligt at forbedre indretningen af Rusmiddelcentrets nuværende lokaler, så de lever op til tilsynets henstilling. Rusmiddelcentret og forvaltningen har derfor undersøgt, om Norddjurs Kommune ejer andre bygninger i Grenaa, som kunne være hensigtsmæssige nye fysiske rammer for Rusmiddelcentret.

På baggrund af den gennemførte undersøgelse, er det Rusmiddelcentrets og forvaltningens vurdering, at lokalerne på Østergade 36 i Grenaa er hensigtsmæssige nye fysiske rammer for Rusmiddelcentret. Det er dog en forudsætning for Rusmiddelcentrets anvendelse af lokalerne, at der foretages en mindre ombygning og renovering. Udgiften hertil vurderes at udgøre ca. 1,4 mio. kr. Hvis der afsættes anlægsmidler til ombygning og renovering af Østergade 36 i år 2024, forventes det, at arbejderne kan gennemføres således, at Rusmiddelcentret kan flytte i løbet af foråret 2024. Der vil være adgang til bygningen fra parkeringsarealet, der ligger syd for bygningen – og således ikke fra Østergade.

Hvad angår den fremtidige anvendelse af Rusmiddelcentrets nuværende lokaler på Sønderport 10, har der været dialog med en mulig ny lejer af lokalerne. Dialogen fortsættes med henblik på at afklare, om der er grundlag for at indgå en aftale om leje af lokalerne, såfremt det besluttes, at Rusmiddelcentret skal flytte i andre lokaler.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Denne sag har sammenhæng med en sag, der behandles på lukket dagsorden i Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Sagen har desuden sammenhæng med forhandlinger om budget 2024-2027.

### **Økonomiske konsekvenser**

Udgiften forbundet med reovering og ombygning af Østergade 36 vurderes at udgøre ca. 1,4 mio. kr. Der er ikke afsat midler til en ombygning og reovering af lokalerne på Østergade 36, men der kan udarbejdes anlægsforslag til budget 2024-2027 vedrørende klargøring af lokaler på Østergade 36.

### **Lovgrundlag**

Serviceoven §101 og 101a samt sundhedsloven §141.

### **Indstilling**

Socialchefen indstiller, at der udarbejdes et anlægsforslag til budget 2024-2027 vedrørende ombygning og reovering af lokaler på Østergade 36 med henblik på, at Rusmiddelcentret anvender lokalerne.

### **Beslutning i Voksen- og plejeudvalget den 31-05-2023**

Et flertal i Voksen- og Plejeudvalget bestående af Mads Jensen (C), Jytte Schmidt (F), Karoline Bergkvist Søgaard (A) og Rikke Albæk Jørgensen (V) besluttede at godkende indstillingen.

Et mindretal i Voksen- og Plejeudvalget bestående af Diana Therese Mikkelsen (Æ) og Jens Kannegaard Lundager (Løsgænger) ønsker ikke at godkende indstillingen.

Fraværende:

Tom Bytoft (A)

**Bilag:**