

Dolmer Have
Dolmer Have 2

8500 Grenaa

Dato: 18-09-2024

Reference: Jakob Ettrup Kristensen

Direkte tlf.: 23 64 85 33

E-mail: jek@bsik.dk

Sagsnr.: NG-2.2-04

Vedrørende brandsyn afviklet 17-09-2024

Objekter:

Synede objekter

Plejeinstitution Dolmer Have (4. Daginstitutionsafsnit til over 50 personer samt soverumsafsnit med over 10 sovepladser begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 (bkg. 2341))

Frekvens: 1

Beredskab og Sikkerhed har foretaget brandsyn¹ på ovennævnte adresse. Ved brandsynet deltog Chikita Pallesen, som havde mulighed for at kommentere brandvæsenets bemærkninger².

Ved brandvæsenets besøg blev der rådgivet og vejledt om brandsikkerhed og det blev kontrolleret, at bestemmelserne³ om brandsikkerhed var overholdt.

Brandsynet gav anledning til følgende særlige bemærkninger.

Plejeinstitution Dolmer Have

Regelgrundlag: Bygningsreglements vejledning til kap 5 - Brand

Kapitel 7: Drift-, kontrol- og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger

PÅBUD

02.03 Inventar i flugtveje

Placering: Flugtvejsgang

Lokation: Ved Lejlighed nr.: 6

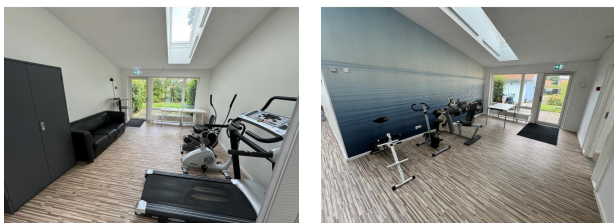
Der blev ved brandsynet konstateret inventar placeret i flugtvejene. Dette er i strid med

Bygningsreglements vejledning til kap 5 - Brand / Kapitel 7: Drift-, kontrol- og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger stk.7.3.2.1 hvori i der b.la. står følgende:

Flugtvejsgange må som udgangspunkt ikke benyttes til andre formål end trafik. Flugtvejsgange kan dog indrettes til andre formål, men det er da vigtigt at sikre, at dette ikke reducerer gangenes anvendelighed som flugtvej eller medfører en væsentligt forøget brandbelastning eller brandrisiko.

Benyttelsen må ikke medføre en væsentlig forøget brandbelastning eller brandrisiko. Møbler og inventar skal primært være udført af klassificerede materialer mindst som D-s2,d2 og med en ultra lav brandbelastning på højst 50 MJ/m² af gulvarealet (svarende til ca. 2,5 kg træ , eller 1,5 kg plast, herunder opskummet plast for polstring af møbler) jævnt fordelt i flugtvejsgangen.

Det medfører at diverse inventar som vist på nedstående skal fjernes.



Udbedres senest: 18-10-2024

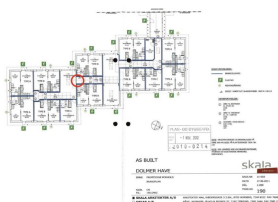
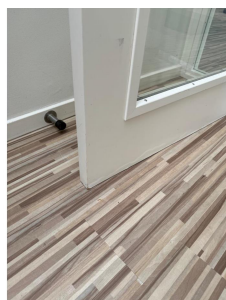
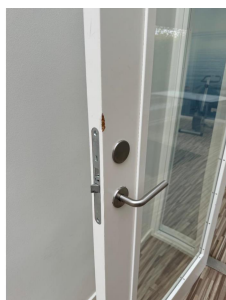
ANBEFALING

02.06 Branddøre

Lokation: Jf. vedhæftede plantegning

Ved brandsyn kunne det konstateres at branddør fremstod med synlige skader i form af afskalling på overflader og fugtskade i bunden af døren.

Beredskab & Sikkerhed vil anbefale at producenten af døren kontaktes for at sikre at dørens brandmæssige egenskaber er intakte.



Udbedringer af ovenstående punkter skal registreres på denne adresse:

<https://fridaportal.dk/brandsyn/20ac9642f3dac88017a69509bf73ccdf>

Næste brandsyn⁵

Det næste ordinære brandsyn er planlagt til år **2025**

Såfremt ovenstående måtte give anledning til spørgsmål, er I naturligvis velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Jakob Ettrup Kristensen
Beredskabsinspektør

1. Brandsyn foretages med hjemmel i § 2 i Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 2341 af 09 december 2021 om brandsyn.
2. Jf. forvaltningslovens § 19.
3. Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 2341 af 09 december 2021 om brandsyn
4. Påbud udstedes i henhold til §19 & §21, stk. 2 i Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 2341 af 09 december 2021 om brandsyn.
5. Fravigelse af den fastsatte brandsynstermin sker efter en konkret vurdering af brandsikkerheden i henhold til § 6 i Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 2341 af 09 december 2021