

Udbudsform og tildelingskriterier for bygningsarbejder i forbindelse med udskiftning af elevator på Plejecenter Violskrænten

26/769 Åben Sag

Sagsgang

SPO

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til udbudsform og tildelingskriterier for bygningsarbejder, i forbindelse med udskiftning af en elevator på Plejecenter Violskrænten.

Jf. Norddjurs Kommunes retningslinjer for indkøb af bygge- og anlægsopgaver på 0,5-3 mio. kr. træffer fagudvalget beslutning om valg af udbudsform og tildelingskriterier for bygge- og anlægsopgaver, herunder om der skal stilles særlige krav til bæredygtighed i opgaven.

Forvaltningen foreslår, at udbudsformen er underhåndsbud, og at tildelingskriteriet er laveste pris. Med hensyn til særlige krav til bæredygtighed foreslås det, at der indtænkes bæredygtighed i den udstrækning, en ekstern teknisk rådgiver vurderer det hensigtsmæssigt.

Af retningslinjerne fremgår det desuden, at fagudvalget træffer beslutning om, hvorvidt fagforvaltningen kan bemyndiges til at tildele opgaven til vindende leverandør med eller uden efterfølgende orientering til udvalget. Det foreslås, at forvaltningen bemyndiges til at tildele opgaven med efterfølgende orientering til Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget.

Udskiftningen gennemføres i tæt dialog med plejecentret for at begrænse generne for beboere, pårørende og personale mest muligt.

Projektet forventes gennemført i løbet af 2026.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder



Økonomiske konsekvenser

Udgiften deles ligeligt mellem Norddjurs Kommune og beboerne på plejecenteret, dog skal beboere også betale moms af udgiften. Der er afsat 0,750 mio. kr. i 2026 til at finansiere den kommunale andel af udgiften. I forbindelse med Kommunalbestyrelsens vedtagelse af Budget 2026-2029, er der givet anlægsbevilling på 0,750 mio. kr. Beboernes andel af udgiften finansieres af opsparede midler.

Lovgrundlag

Byggeloven.

Indstilling

Direktøren for Sundhed, Læring og Trivsel indstiller, at

1. der indhentes tilbud som underhåndsbud, og at der indtænkes bæredygtighed i den udstrækning, det vurderes hensigtsmæssigt.
2. forvaltningen bemyndiges til at foretage tildeling efter kriteriet laveste pris med efterfølgende orientering til Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget.

Bilag: