

Kloge kvadratmeter: Fremtidens administrative bygninger

Grundlag og formål med kloge m2

- Skabe de bedste rammer for både borgere og ansatte
- Skabe en optimal og bæredygtig udnyttelse af kommunens bygninger og kapacitet
- Reducere udgifter til anlæg og bygningsdrift og styrket økonomi
- Understøtte attraktiviteten for Norddjurs Kommune som arbejdsplads

Kommende projekter

- Fra 4 til 3 administrative bygninger
- 2025: Analyser og klargøring
- Ultimo 2025/primo 2026: Flytning

Andre kommende projekter:

- Samling af demensindsatsen
- Samling af FTI
- Flytning af hjemmeplejen i Grenaa



Kriterier for fremtidens administrative bygninger

- Opgaven i centrum
- Vi ser på helheden
- Mindst mulig indgriben

Politisk ophæng og organisering

”Kloge kvadratmeter- Fremtidens Norddjurs”



Overordnet tidsplan og de næste skridt

4. kvartal 2024

- Politisk godkendelse af kommissorier.
- Bygningsteknisk spor: Politisk godkendelse af foranalyse
- Projektbeskrivelse- og organisering etableres.
- Orientering til berørte udvalg i MED-organisationen
- Dialog og projektstatus

1. halvår 2025

- Bygningsteknisk spor: Igangsætning af analyse
- Spor om afdækning af funktioner og opgaver: Kortlægning af administrative opgaver, funktioner og samarbejdsflader
- HR- og kulturspor: Proces for udarbejdelse af fremtidige principper for arbejdet i de administrative bygninger- og efterfølgende dialog i MED
- Udarbejdelse af evt. anlægsforslag til budget 2026
- Dialog og projektstatus

2. Halvår 2025

- Fortsat kortlægning af administrative opgaver, funktioner og samarbejdsflader
- Koordinering mellem fagligt spor og bygningstekniske scenarier
- Scenarier for fremtidig placering af de administrative funktioner
- Politisk beslutning om overordnet placering af funktioner
- MED-høring af politisk beslutning om overordnet placering
- Der påbegyndes planlægning af ombygning og flytteprocesser for de involverede funktioner
- Dialog og projektstatus

1. Halvår 2026

- Dialog i LMU om lokal flytning og indretning af lokaler, fællesrum mv.
- Gennemførelse af flytningen afhængig af evt. ombygning
- Evaluering af processen

Beslutnings- og inddragelsesproces

- Overordnet politiske beslutning vedr. placering af funktioner
- Arbejdsgrupper nedsættes og bemandes
- Hørings svar for berørte LMU'er samt Områdeudvalg for admin. og Hovedudvalget
- Fysisk fordeling af medarbejdere
- Inddragelse af Lokale MED-udvalg, flytteprocessen
- Der følges løbende op

