

Bygherrekonkurrence om alment boligbyggeri i NDK

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der i budgettet for henholdsvis 2022 og 2023 afsættes 2,5 mio. kr. til grundkapital for alment boligbyggeri.

Formålet med udbuddet.

Norddjurs Kommune har for nyligt opdateret ”Boliganalysen for Norddjurs Kommune”. Blandt andet på baggrund af denne, er der afsat midler der kan muliggøre alment boligbyggeri de kommende år. Boliganalysen vedlægges som bilag.

Om bygherreopgaven.

Der er tale om nybyggeri, hvor bygherren til det påtænkte byggeri findes i en åben konkurrence, som interesserede boligorganisationer i Norddjurs Kommune hermed indkaldes til at deltage i.

Kommunen har afsat 2,5 mio. kr. til grundkapitallån i hvert af årene 2022 og 2023.

Konkurrencebetingelser og frister.

Udvælgelse af bygherre vil ske på grundlag af en samlet vurdering af det under alle omstændigheder mest fordelagtige projekt og på baggrund af konklusionerne i Boliganalysen.

Indpasning i byen/området, fremtidig drift af byggeriet, arkitekturen og samspillet med omgivelserne, gennemførelse vil blive vægtet.

Udvælgelsen vil ske på grundlag af de indsendte oplysninger. Projekterne vil blive forelagt til politisk behandling for den endelig udvælgelse primo 2022.

Norddjurs Kommune tager forbehold for kun at udvælge 1 bygherre til de afsatte midler i 2022, men forbeholder sig også retten til at udvælge 2 projekter for både 2022 og 2023 i denne konkurrence.

Ansøgning om bygherreopgaven skal være Norddjurs kommune, Torvet 3, 8500 Grenaa i hænde senest den 31. december 2021 kl. 15.00. Projekterne kan fremsendes på mail til rhc@norddjurs.dk

Norddjurs Kommune forbeholder sig ret til ikke at acceptere nogle af de indkomne projekter.

Kontaktperson i kommunen for yderligere oplysninger:

Chefkonsulent, Rune Hellegaard Christensen 89594077