

Grenaa Varmeværk - Ansøgning om kommunegaranti

22/5375 Åben Sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Grenaa Varmeværk A.m.b.A. har ansøgt Norddjurs Kommune om en kommunegaranti på op til 35 mio. kr. til etableringen af et solcelleanlæg, der skal producere strøm til varmeværkets luft til vand varmepumpe samt i øvrige varmeproduktionsanlæg. Ansøgningen er vedlagt.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal give kommunegaranti, og om der skal tages pant i varmeværkets aktiver.

Formålet med solcelleanlægget er at producere strøm til varmeproduktion. Ved at opføre eget solcelleanlæg får varmeværket en grønnere profil og sikrer sig mod udsving i elpriserne. Det samlede projekt forventes at koste 40 mio. kr.

Anlægget placeres på en erhvervsgrund på Teknologivej, der er købt af Norddjurs Kommune og overtaget den 1. november 2021. Arealet grænser op til de arealer, som Grenaa Varmeværk i forvejen råder over.

Der er forvaltningens vurdering, at kommunen lovligt kan stille garanti for lån svarende til hele projektets anlægsomkostninger. Kommunen kan lovligt stille garanti for lån til kollektive varmeforsyningsanlæg, men kan ikke stille garanti for lån til kommercielle aktiviteter som salg af el. Da hele formålet med anlægget er varmeproduktion, og der kun periodisk sælges overskydende el, kan kommunen stille garanti for lån til hele anlæggets etableringsomkostninger.

KommuneKredit har oplyst, at de i øjeblikket ikke kan udbetale lånet til Grenaa Varmeværk, selvom kommunen har stillet garanti. Det skyldes ifølge KommuneKredit, at EU's konkurrenceregler ikke tillader, at KommuneKredit udbetaler et lån til finansiering af et strømproducerende anlæg. KommuneKredit forventer dog, at EU vil vedtage en ændring af den såkaldte gruppefritagelsesforordning den 1. juli, så KommuneKredit lovligt kan udbetale lån til

Grenaa Varmeværk. Dette har ikke betydning for Norddjurs Kommunes mulighed for at stille garantien, da kommunen opkræver garantiprovision som modydelse for den stillede garanti.

Der skal opkræves en garantiprovision efter EU's statsstøtteregele, når en kommune stiller garanti til fordel for en varmforsyningsvirksomhed. Garantiprovisionen har til formål at modsvare den økonomiske fordel, som varmeværket får ved garantien. Norddjurs Kommune opkræver i øjeblikket en årlige garantiprovision på 0,4 % af restgælden på baggrund af en vurdering foretaget af BDO i 2020. En garantiprovisionsats på 0,4 % er den lavest mulige, og afspejler at risikoen for misligholdelse er meget lav. Det er forvaltningens vurdering, at kreditvurderingen fortsat kan anvendes til at fastsætte garantiprovisionsatsen.

Norddjurs Kommune har tidligere stillet garantier til fordel for Grenaa Varmeværk, og hæfter den 16. maj 2022 for en restgæld på 229,5 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at der tages stilling fra sag til sag, om der skal tages pant, når der stilles garanti til fordel for forsyningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant ved garantistillelse til fordel for forsyningsvirksomheder.

Hvis kommunen tager pant i varmeværkets aktiver, vil kommunen overtage de pantsatte aktiver, hvis varmeværket ikke kan overholde sine forpligtelser over for KommuneKredit og realisere aktiverne til dækning af en del af udgiften. Kommunen kan dog have svært ved at omsætte aktiverne, da aktivernes værdi primært består i, at de kan anvendes til varmedistribution.

Der er udgifter i forbindelse med optagelse af pant. Som udgangspunkt er det forsyningsvirksomhederne selv, der skal afholde udgiften hertil. Tinglysningsafgiften udgør i øjeblikket 1,5 % af beløbet, og der er et mindre administrationsgebyr på under 2.000 kr. Det koster således forsyningsvirksomhederne 15.000 kr. plus administrationsgebyr ved tinglysning af pant for 1 mio. kr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætninger i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkelig solid til at imødegå uforudsete hændelser.

Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser, jo større bør kassebeholdningen være.

Der er sammenhæng til DK2020.

Økonomiske konsekvenser

Garantiprovisionen indgår i kommunens regnskab som en renteindtægt. Grenaa Varmeværk betaler i øjeblikket årligt 0,40 % af restgælden i garantiprovision. Garantiprovisionen vil udgøre op til 0,140 mio. kr. i 2023., hvis varmeværket optager et lån på 35 mio. kr. i 2022.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at

1. Norddjurs Kommune stiller garanti på op til 35 mio. kr. til etableringen af et solcelleanlæg
2. det drøftes, om der skal tages pant i varmeværkets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-06-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Drøftet. Udvalget indstiller, at der ikke tages pant i varmeværkets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Bilag:

- 1 - 3297580 Åben Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk (75229/22) (H)