

Norrdjurs Kommune
Økonomi og dataanalyse
Att.: Simon Ladegaard Jakobsen
Torvet 3
8500 Grenaa

Grenaa, den 4. maj 2022

Vedr.: Ansøgning om kommunegaranti til etablering af solcelleanlæg.

Baggrund.

Grenaa Varmeværk har gennem det sidste år arbejdet med at få etableret et solcelleanlæg, anlægget skal producere strøm, der efterfølgende skal bruges som "brændsel" i varmeværkets luft til vand varmepumpe samt i de øvrige varmeproduktionsanlæg.

Der er således tale om etablering af et anlæg, hvis primære formål er at producere strøm, der skal bruges af varmeværket selv.

Grenaa Varmeværk er et af de første varmeværker, der selv etablerer et solcelleanlæg for at minimere omkostningerne i et særdeles volatilt elmarked.

Placering.

Anlægget placeres på en erhvervsgrund på Teknologivej, der er købt af Norrdjurs Kommune og overtaget den 1. november 2021. Arealet grænser op til de arealer, som Grenaa Varmeværk i forvejen råder over.

Tilladelser.

Når man som varmeværk påtænker at etablere et solcelleanlæg og selv ønsker at bruge strømmen i egne installationer, så kræves der en tilladelse til nettoafregning fra Energistyrelsen – Grenaa Varmeværk har søgt og fået denne tilladelse.

Grenaa Varmeværk har ligeledes ansøgt og modtaget en byggetilladelse fra Norrdjurs Kommune.

Udbud.

Grenaa Varmeværk har i processen med at få udarbejdet udbudsmateriale, gennemført licitationen og den efterfølgende kontrahering benyttet:

Grenaa Varmeværk A.m.b.A.

Energivej 6, 8500 Grenaa • Telefon 86 32 17 44 • CVR-nr. 43 77 44 17
adm@grenaavarme.dk • www.grenaavarme.dk

COWI A/S
Jens Chr. Skous vej 9 C
8000 Århus C

Projektleder er:
Poul Lyngdal-Christensen tlf. 45 56 40 00

COWI er ligeledes tilknyttet projektet i forbindelse med opførelse og den efterfølgende aflevering.

Produktion af strøm.

Det blev selskabet Solar Future ApS, der blev valgt som hovedleverandør – i forbindelse med etablering af projektet er der udstedt en produktionsgaranti det første år på 6.264.000 KWh.

Det samlede strømforbrug for varmeproduktionsanlæggene – flisværk, solvarmeanlæg samt luft til vand varmepumpe er 8.500.000 KWh årligt.

Der er således **ikke** tale om etablering af et solcelleanlæg, der – set over året – producerer mere end det samlede forbrug i forbindelse med produktionsanlæggene.

Overproduktion af strøm.

I sommermånederne, når solen skinner mest, er det naturligt, at varmemeforbruget hos forbrugerne er mindst, dette betyder, at der vil være tidspunkter, hvor der vil være et "overskud" af strøm, der kan sælges på markedsvilkår, det skønnes, at dette "overskud" vil udgøre 20-25 % af den samlede årlige produktion.

Vi vil igen gerne præcisere, at anlægget ikke opføres for at sælge strømmen, men for at få en grønnere profil og for at få styr på udgiften på el.

Økonomi.

Den samlede økonomiske ramme for projektet er på 40.000.000 kr.

Beløbet fordeler sig på følgende poster:

Køb af grund	3.000.000 kr.
Kontrakt med Solar Future ApS	32.831.000 kr.
Etablering af koblingsstation	3.500.000 kr.
Etablering af hegn samt beplantning	400.000 kr.
Rådgivning COWI	350.000 kr.
Diverse samt uforudset	600.000 kr.
Samlede etableringsomkostninger	40.681.000 kr.
Egen finansiering (henlæggelse)	5.700.000 kr.
Samlet lånebehov	34.981.000 kr.

Grenaa Varmeværk A.m.b.A.

Energivej 6, 8500 Grenaa • Telefon 86 32 17 44 • CVR-nr. 43 77 44 17
adm@grenaavarme.dk • www.grenaavarme.dk

Sammenfatning.

Med etablering af en solcellepark, etableret ud fra en tilladelse til nettoafregning, kommer Grenaa Varmeværk endnu tættere på at levere en 100 % grøn varmeløsning i Grenaa.

Samtidig er varmemeforbrugerne indirekte sikret en fortsat lav varmepris, idet produktionsprisen på strømmen vil være fast og lig med den ydelse, der skal betales for et lån.

Grenaa Varmeværk forventer, at produktionsprisen pr. KWh vil være 30-35 øre.

Det er Grenaa Varmeværks håb, at kommunalbestyrelsen vil forholde sig positivt over for varmeværkets ansøgning om en kommunegaranti på op til 35.000.000 kr. til etablering af et solcelleanlæg.

Grenaa Varmeværk vil gerne invitere Miljø- og Teknikudvalget på besøg til en dialog om grønne varmeløsninger, samt efterfølgende give udvalget mulighed for at afholde et ordinært udvalgsmøde i Grenaa Varmeværks møderum på Bredstrupvej.

Med venlig hilsen
Grenaa Varmeværk A.m.b.A.



Søren Gertsen
Direktør

Bilag:

Underskrevet kontrakt med Solar Future

Grenaa Varmeværk A.m.b.A.

Energivej 6, 8500 Grenaa • Telefon 86 32 17 44 • CVR-nr. 43 77 44 17

adm@grenaavarme.dk • www.grenaavarme.dk