

Til: Nykredit Realkredit A/S
CIB – Almene Boliger
Under Krystallen 1
1780 København V

Tlf.nr. 70 10 90 00

Nykredits ejd.nr. 3911539
BOSSID.: 7071000000000001709201902
StøttelD:
**Regarantens
sagsnr.:**

Erklæring om regaranti for realkreditlån

Lån:	Hovedstol DKK 18.814.000 Hovedstol DKK 239.000	Type: Tilpasningslån Type: Tilpasningslån
Debitor	B45 afd. 48	
Kreditor	Nykredit Realkredit A/S	
Matr.nr.	225 f Grenaa Markjorder, ejerl.nr. 2	
Beliggenhed	Åbyen 57 8500 Grenaa	

- Undertegnede Norddjurs Kommune garanterer herved på anfordringsvilkår for betaling af de sidst prioriterede 68,04% af restgælden på ovenfor anførte lån. I restgælden indregnes forfaldne, ikke betalte terminsydelser inkl. morarenter og omkostninger.
- Regarantien kan gøres gældende af Udbetaling Danmark på statens vegne i det omfang, staten har foretaget udbetaling under statsgaranti for det anførte lån i henhold til bekendtgørelse nr. 900 af 27. juni 2018.
- Såfremt regarantien alene gøres gældende for en eller flere terminsydelser, udgør kommunens forpligtelser ovennævnte procentsats af den eller de forfaldne terminsydelser inkl. morarenter og omkostninger.
- Regarantiforpligtelsen berøres ikke af et debitorskifte på lånet som følge af, at den pantsatte ejendom overgår til ny ejer. Det er dog en forudsætning, at ejendommen fortsat anvendes til almene boliger omfattet af lov om almene boliger m.v.
- Regarantien er underlagt og skal fortolkes i overensstemmelse med dansk ret. Eventuelle tvister vedrørende regarantien skal afgøres af de danske domstole.

..... den

.....
Norddjurs Kommunalbestyrelse/Byråd