

Emne: Hermed gøres der indsigelse mod solcelleprojekter Søby 1 og Søby 2
Dato: 26. marts 2024 13:52:53

Norrdjurs Kommune Mandag den 25. marts 2024

Byg og Miljø

Hermed gøres der indsigelse mod solcelleprojekter Søby 1 og Søby 2

Vi har tidligere som nærmeste borgere gjort indsigelser mod disse solcelleprojekter. Vi har nu erfaret de er politisk vedtaget, hvorfor vi gerne vil komme med vores indsigelser, så vores landskab og veje bliver mindst berørt.

I Norrdjurs Kommunes retningslinjer vedr. store solcelleanlæg står der blandt andet: *“at solceller kan med fordel placeres i tilknytning til større veje, samt hvor terrænet er overvejende fladt”.*

Da Søby 1 og Søby 2 fortrinsvis er placeret i kuperet terræn, og ved små veje, falder anlæggene udenfor kommunens retningslinjer.

Vedr. de små veje vil vi anbefale at adgangsvejen flyttes fra Søbyvej til Askhøjvej syd for projektområderne. **Askhøjvej er en større vej som kan kapere de mange tunge Lastvogns- transporter i omstillingsfasen.**

Vi kan oplyse om, at bakken forbi kirken og Albøge gl. Skole er meget stejl og sårbar, med tidligere

skader på rør, under selve vejen, er tidligere blevet renoveret af Aquadjurs. Også kirkemuren og huset overfor,

ved Albøge gl. Skole er derfor meget sårbare med den tunge transport.

Når man har flyttet adgangsvejen fra Søbyvej til Askhøjvej, foreslår vi også at arealet flyttes

længere tilbage, væk fra Søbyvej, så bliver afskærmningen mere effektiv.

Vi har erfaret at de 2 projekters ejere ikke taler sammen, vi vil derfor anmode kommunen, at træde i karakter for at få dem til at tale sammen. Udover fælles

adgangsvej fra Askhøjvej, er det ganske

naturligt at de etablerer step-up transformatoren sammen, så der kun etableres 1. transformator

i stedet for 2. Også af hensyn til naturen...

Samtidig bør man også foreslå at sammenføre ledningsarbejdet i samme tracé mod opsamlings-transformatoren.

Vi har også haft svært ved at tøjle visualiseringerne, hvorfor vi opfordrer projektmapperne til at lave nye visualiseringer, vi vil foreslå der laves animations film over området.

På borgermødet i Albøge forsamlingshus med Søby 2, indvilligede opstiller at se på både, anden

adgangsvej (Askhøjvej) samt fælles etablering af step-up transformator, og fælles linjeføring.

Vi håber, og ser frem til, at kommunen vil imødekomme vores forslag.

Med Venlig hilsen

Bent Andersen

Arne Buch Rasmussen

Henrik Lauridsen

Kurt Bast

Bodil Michelsen

Norrdjurs Kommune, Rådhuset

22.03.2024

Torvet 3

8500 Grenaa

Ændringsforslag til Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2.

Hermed rettes henvendelse i forbindelse med offentliggørelse af forslag til Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2.

Henvendelsen skal anses som et ændringsforslag til lokalplanen, samt forslag til miljøredegørelse, miljøtilladelse og Tillæg 22 til Kommuneplan 2021.

Ændringsforslaget omfatter:

En udvidelse af det planlagte solcelleanlæg, til fremtidigt at omfatte den sydlige del af matrikel 7h.

Området har tidligere været en del af den samlede planlægning for området, benævnt som område 2A.

Der henvises til bilag 1.

Område 2A har, som en del af det samlede område, gennemgået miljøredegørelse og er fundet egnet til anvendelse af solenergianlæg.

Der henvises til bilag 2.

Vi har noteret:

At Norrdjurs Kommune via Byg og Miljø på Miljø- og Teknikudvalget d.18.12.2023, har indstillet:

At Forslag til Tillæg 22 til Kommuneplan 2021, Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2, Miljøredegørelse samt udkast til §25 miljøtilladelse vedtages og offentliggøres.

I indstillingen til vedtagelse, var område 2A indeholdt.

På mødet d.18.12.2023 stemte Niels Basballe (A) imod flertallet, med et ønske om at område 2A skulle udgå. Baggrunden fremgår ikke af referat.

I det efterfølgende forløb er området udgået af planlægningen og af lokalplanen.

Baggrund for ændringsforslag:

Vi forstår ikke baggrunden for, at område 2A i forbindelse med vedtagelse af lokalplanen udgår af planlægningen, idet Norddjurs Kommunes har en klar og ambitiøs målsætning om, en omstilling fra fossile brændstoffer til vedvarende energi gennem nedbringelse af CO2 og drivhusgasser. Dette kræver større arealer af solcelleanlæg, hvor placeringen syd for Søby må anses som ideel.

Baggrund for dette er, at:

- Grundarealet på område 2A er beliggende med terræn svagt hældende mod syd og i et yderst lavt befærdet område.
- Ingen, eller meget få, beboere i området vil kunne se solcelleanlægget fra deres beboelse.
- Hvis der ikke etableres et solcelleanlæg på område 2A, så vil man få udsyn til solcelleanlæg 1A, 1B og 2B, fra den offentlige vej øst for Søby. Der henvises til bilag 3, der visualiserer dette forhold.
- En etablering af solcelleanlæg på område 2A vil afskærme for udsigten til det øvrige solcelleanlæg ved indkørslen til Søby fra øst. Der henvises til bilag 3, der visualiserer dette forhold.

Ændringsforslag:

Med baggrund i ovennævnte argumenter og dokumentation, vil vi foreslå en ændring af Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2 til at omfatte område 2A, som tidligere planlagt og indstillet til vedtagelse.

Ændringen vil være i tråd med Norddjurs Kommunes målsætning om en grøn omstilling, samt hindre udsynet til de øvrige arealer med solceller ved ankomsten til Søby fra øst.

Mvh. Anders Hjortshøj

Bilag:

1. Kortoversigt – Anlæg 1 og 2.
2. Miljøvurdering Solcelleanlæg 2 ved Søby.
3. Visualisering af område 2A med solcelleanlæg.

Ændringsforslaget er indsendt på e-mail til plan@norddjurs.dk



Miljøreddegørelse

Solenergianlæg ved Søby og Albøge

Miljøvurdering af kommuneplantillæg
nr. 22 til Kommuneplan 2021 for
Norrdjurs Kommune og lokalplan
125-707

Samt miljøkonsekvensvurdering af det
konkrete projekt

November 2023

Miljøreddegørelse

Solenergianlæg ved Søby og Albøge

Miljøvurdering af kommuneplantillæg nr. 22 til Kommuneplan 2021 for Norddjurs
Kommune og lokalplan 125-707
Samt miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt

Ansøger:

EnergyCenter Nord

Rådgiver:

Planplus.dk

Version: November 2023 – 20-11-2023

Indhold

1	Indledning	4
1.1	Baggrund	4
1.2	Læsevejledning	4
1.3	Miljørapport og miljøkonsekvensrapport (VVM)	5
2	Ikke teknisk resume	7
2.1	Projektbeskrivelse	7
2.2	Alternativer	9
2.3	Afgrænsning af miljøvurderingen	9
2.4	Vurderingsmetode	9
2.5	Gennemgang af miljøvurderingerne	10
3	Miljøredøgørelsens indhold og afgrænsning	17
3.1	Miljøbegrebet	17
3.2	Proces	17
3.3	Afgrænsning af miljøredøgørelsen	18
3.4	Vurderingsmetode	19
3.5	Alternativer og referencescenariet	20
4	Planområdet	22
4.1	Planlægningens indhold	22
5	Projektbeskrivelser	24
5.1	Solenergianlægget	26
5.2	Aktiviteter i anlægsfasen	32
5.3	Aktiviteter i driftsfasen	34
5.4	Aktiviteter i demonteringsfasen og reetablering efter endt drift	38
5.5	Sårbarhed over for større ulykker og/eller katastrofer	38
5.6	Referencer	39
6	Forhold til anden planlægning	40
6.1	Landsplanlægning	40
6.2	Kommuneplan 2021	41
6.3	Eksisterende planlægning	44
7	Natur, dyreliv og bilag IV-arter	45
7.1	Metode	45
7.2	Eksisterende forhold	45
7.3	Vurdering af solcelleanlæggenes påvirkning	52
7.4	Kumulative effekter	57
7.5	Afværgeforanstaltninger	57
7.6	Overvågning	57
7.7	Samlet vurdering	57
7.8	Referencer	60
8	Landskab, kulturarv og visuel påvirkning	62
8.1	Metode	62
8.2	Eksisterende forhold	63
8.3	Opsamling landskabsbeskrivelse	71
8.4	Anlæggets synlighed	71
8.5	Vurdering	78
8.6	Kumulative effekter	80
8.7	Miljøvurdering af planforslagene	80
8.8	Afværgende foranstaltninger	80
8.9	Overvågning	81
8.10	Samlet vurdering	81
8.11	Referencer	83
9	Overfladevand, grundvand og drikkevand	84
9.1	Metode	84
9.2	Eksisterende forhold	84
9.3	Vurdering	85

9.4	Kumulative effekter.....	88
9.5	Miljøvurdering af planforslagene	88
9.6	Afværgende foranstaltninger	89
9.7	Overvågning	89
9.8	Samlet vurdering	89
9.9	Referencer.....	90
10	Trafik, trafikikkerhed og luftfart	91
10.1	Metode.....	91
10.2	Eksisterende forhold	91
10.3	Vurdering.....	91
10.4	Kumulative effekter.....	93
10.5	Miljøvurdering af planforslagene	93
10.6	Afværgende foranstaltninger	94
10.7	Overvågning	94
10.8	Samlet vurdering	94
11	Arealforbrug.....	95
11.1	Metode.....	95
11.2	Eksisterende forhold.....	95
11.3	Vurdering.....	96
11.4	Kumulative effekter.....	97
11.5	Miljøvurdering af planforslagene	97
11.6	Afværgende foranstaltninger	97
11.7	Overvågning	97
11.8	Samlet vurdering	97
11.9	Referencer.....	98
12	Sammenfatning kumulative effekter	99
12.1	Anlægsfase	99
12.2	Driftsfase	99
12.3	Demonteringsfase.....	100
13	Sammenfatning afværgeforanstaltninger	101
13.1	Anlægsfase	101
13.2	Driftsfase	101
13.3	Demonteringsfase.....	101
14	Sammenfatning overvågning	102
14.1	Landskab.....	102
14.2	Områdets dyreliv.....	102

Bilag

Appendiks I Naturelementer i og omkring plan- og projektområdet

Appendiks II Udpegningsgrundlag for nærtliggende Natura2000 områder

Appendiks III Visualiseringer

Appendiks IV Modelberegninger, støj

1 Indledning

1.1 Baggrund

Energicenter Nord har anmodet Norddjurs Kommune om tilladelse til at opføre et solenergianlæg ved Søby. Projektforslaget omfatter opstilling af 54 ha solceller, med en årlig strømproduktion på ca. 54.000 MWh svarende til elforbruget for ca. 13.000 husstande.

Norddjurs Kommune har udarbejdet forslag til kommuneplantillæg 22 til Kommuneplan 2021 og forslag til lokalplan 125-707 for et område til teknisk anlæg (solcelleanlæg) ved Søby.

Norddjurs Kommune har truffet afgørelse om at anlægget ikke er et mindre anlæg, og anlægget er derfor omfattet af miljøvurderingspligten, hvorfor der skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene.

Ansøger for projektforslaget har anmodet om, at projektet ligeledes skal undergå en miljøkonsekvensvurdering, hvorfor der skal udarbejdes miljøkonsekvensvurdering af projektet.

Nærværende miljøredegørelse behandler de potentielle væsentlige miljøpåvirkninger ved både planlægningen og det konkrete projekt – Solceller ved Søby og Albøge. Miljøredegørelsen er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Miljøredegørelsen indeholder en beskrivelse og vurdering af den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet, som planlægningens og projekternes gennemførelse vurderes at medføre. Redegørelsen er dermed grundlaget for udkastet til en §25-tilladelse, som kommer i høring sammen med planforslagene og nærværende miljøvurdering.

Denne miljøvurdering indeholder en miljøvurdering af kommuneplantillæg nr. 22 og lokalplan 125-707, samt en miljøkonsekvensvurdering af projektet – Solceller ved Søby. Miljøredegørelsen udgør dermed en miljørapport og en miljøkonsekvensrapport samlet i et dokument.

1.2 Læsevejledning

Et ikke teknisk resumé af miljøredegørelse kan ses i kapitel 2. Resuméet giver i korte træk en gennemgang af miljøvurderingen og kan således læses særskilt, men det medtager ikke alle detaljer.

Miljøredegørelsens kapitel 3 indeholder en beskrivelse af baggrunden, formålet og indholdet, af planlægningen og de konkrete anlæg, miljøredegørelsens afgrænsning, indhold, og metode, samt relevante alternativer, herunder 0-alternativet.

Herefter følger kapitel 4, som omhandler en gennemgang af plangrundlaget. Dette udgøres af de nye forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. For at projekterne kan gennemføres, er det en forudsætning, at disse planer vedtages.

Kapitel 5 rummer selve projektbeskrivelserne, hvor de ansøgte anlæg beskrives, herunder formål og placering, areal- og materialebehov, samt emissioner, støj og refleksion i anlægs- og driftsfase.

Af kapitel 6 fremgår forholdet til relevant lands- og kommuneplanlægning, og der redegøres ligeledes for eventuel eksisterende planlægning, der omfatter plan- og projektområdet.

Selve miljøvurderingen fremgår af kapitel 7-11. Under hvert miljøtema er relevant lovgivning og regulering introduceret sammen med en beskrivelse af de eksisterende forhold, hvorefter der er foretaget en vurdering af planlægningens og projektets miljøpåvirkning, og eventuelle kumulative forhold, i forhold til referencescenariet.

Som opsamling på vurderingen af miljøpåvirkningerne er der under de enkelte miljøtemaer udarbejdet en samlet vurdering, hvoraf vurderingerne af miljøpåvirkningerne fremgår skematisk gengivet i forhold til påvirkningens omfang. Desuden er for miljøtemaet oplyst eventuelle behov for afværgeforanstaltninger og overvågning, samt referencer.

1.3 Miljørapport og miljøkonsekvensrapport (VVM)

I forlængelse af EnergiCenterNords ønske om at foretage en miljøvurdering af det konkrete projekt og Norddjurs Kommunes beslutning om ligeledes at foretage en miljøvurdering af plangrundlagene, har Norddjurs Kommune besluttet, at de to miljøvurderinger sammenskrives i et dokument: Miljøvurdering af kommuneplantillæg nr. 22 til Kommuneplan 2021 for Norddjurs Kommune og lokalplan 125-707, samt miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt (herefter Miljøredegørelse(en)).

Beslutningen er truffet uagtet de 2 miljøvurderinger proceduremæssigt og indholdsmæssigt ikke er helt ens og uagtet kommunens og ansøgers ansvar for de enkelte elementer er forskelligt. Miljøvurderingen af plangrundlaget er kommunens ansvar og foretages efter Afsnit II i LBK nr. 1976 af 27/10/2021 Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Miljøkonsekvensvurderingen af det konkrete projekt er bygherrens ansvar og foretages efter samme lovs Afsnit III.

Beslutningen om sammenskrivning er sket for at gøre den samlede miljøvurdering inklusive afgrænsning af, hvilke emner der skal vurderes, redegørelser for de offentlige høringer og overvågningsprogrammet mere overskuelig for borgere og myndigheder – og fordi de to områder ligger tæt på hinanden og at der derfor er kumulative forhold.

Indholdet i Miljøredegørelsen er afgrænset via en høring af berørte myndigheder og offentligheden samtidig med den forudgående offentlige høring om udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen.

Miljøredegørelsen fremlægges som forslag i offentlig høring og hos berørte myndigheder sammen med planforslagene tillige med forslag til tilladelse til det ansøgte projekt efter Miljøvurderingslovens § 25.

Hvis det efterfølgende besluttet at arbejde videre med sagen, udarbejdes en redegørelse for den offentlige høring og der foretages eventuelle nødvendige rettelser i planerne, projektet og § 25-tilladelsen. Desuden fastlægges evt. overvågningsprogrammer som bygherre skal iværksætte mens kommunen har tilsynspligten.

Vurderes projektet at have væsentlige miljøpåvirkninger, kan bygherren tillige pålægges et overvågningsprogram for disse.

Endelig vedtagelse af Miljøvurderingen og § 25-tilladelse foretages af Kommunalbestyrelsen samtidig med endelig vedtagelse af kommuneplantillægget og lokalplanen.

Nedenfor følger en oversigt over, hvem der er ansvarlig for Miljøvurderingens forskellige afsnit og bilag.

Afsnit	Norrdjurs Kommune	Ansøger	Begge
1. Indledning			x
2. Ikke-teknisk resume			x
3. Miljøvurderingens indhold og afgrænsning	x		
4. Plangrundlag	x		
5. Projektbeskrivelse		x	
6. Forhold til anden planlægning	x		
7. Natur, dyreliv og bilag IV-arter			x
8. Landskab, kulturarv og visuel påvirkning			x
9. Overfladevand, grundvand og drikkevand			x
10. Trafik, trafiksikkerhed og flytrafik			x
11. Arealforbrug			x
12. Sammenfatning kumulative forhold			x
13. Sammenfatning afværgeforanstaltninger			x
14. Sammenfatning overvågning			x
Appendiks I - Naturforhold		x	
Appendiks II - Udpegningsgrundlag Natura2000		x	
Appendiks III - Visualiseringssamling		x	
Appendiks IV - Modelberegning, støj		x	

Tabel 1 Oversigt over, hvem der er afsender på rapportens afsnit.

2 Ikke teknisk resume

Energicenter Nord har anmodet Norddjurs Kommune om tilladelse til at opføre et solenergianlæg ved Søby. Projektforslaget omfatter opstilling af 54 ha solceller, med en årlig strømproduktion på ca. 54.000 MWh svarende til elforbruget for ca. 13.000 husstande.

Norddjurs Kommune har udarbejdet forslag til kommuneplantillæg 22 til Kommuneplan 2021 og forslag til lokalplan 125-707 for et område til teknisk anlæg (solcelleanlæg) ved Søby.

Norddjurs Kommune har truffet afgørelse om at anlægget ikke er mindre anlæg, og derfor er omfattet af miljøvurderingspligten, hvorfor der skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene.

Ansøger for projektforslaget har anmodet om, at projektet ligeledes skal undergå en miljøkonsekvensvurdering, hvorfor der skal udarbejdes miljøkonsekvensvurdering af projektet.

Nærværende miljøredegørelse behandler de potentielle væsentlige miljøpåvirkninger ved både planlægningen og det konkrete projekt – Solceller ved Søby og Albøge. Miljøredegørelsen er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

2.1 Projektbeskrivelse

Solenergianlægget består af solpaneler, som monteres på markstativer, der opstilles på parallelle rækker med ensartet udseende og hældning, afhængig af om det er faste paneler eller trackersystemer.

Solenergianlægget afskærmes mod omgivelserne af levende hegn. Beplantningen har til formål at afskærme anlægget mod omgivelserne, men vil tillige kunne fungere som føde- og rasteområde for dyr, fugle og insekter.

Beplantningsbælterne rundt om solcelleanlægget vil bestå af både ny og eksisterende beplantning.

Ny beplantning etableres som et 6 rækket, 7,5 meter bredt, beplantningsbælte, som skal omfatte både buske og træer. Beplantningsbæltet skal holdes i en højde på mindst 6-8 meter, så det dækker for anlægget samtidigt med, at det ikke skygger for solcellerne.

Hele anlægsfasen vil formentlig strække sig over 40 uger, før alle aktiviteter er tilendebragt. Det vil sige, til solenergianlægget er stillet op, tilsluttet elnettet, sat i drift, og de levende hegn er etableret.

De første tiltag i projektområdet er etablering af den nødvendige service- og adgangsvej til opsætning af solcelleanlægget samt etablering af interne serviceveje.



Figur 1: Afgrænsning af plan- og projektområdet er vist med hvide prikker. Indenfor projektafgrænsningen ses, med lys grå flade, byggefelt for placering af solenergianlægget, samt adgangsveje med orange markeringer.

Nye interne serviceveje udlægges som enten græs eller grusbelagte veje. Etableringen forventes at tage ca. 2 uger.

Det samlede transportarbejde til Solcelleanlægget i anlægsfasen forventes på baggrund af erfaringer fra lignende anlæg at udgøre ca. 340 transporter, hvilket omfatter levering af solcellepaneler og stativer, transformere, barrodsplanter samt trådhegn.

Med en forventet anlægsperiode på 40 uger forventes dermed trafik til og fra projektområdet svarende til 1-2 transporter om dagen i anlægsperioden i gennemsnit.

Hvis transportbehovet periodevis er to-tre gange så højt, vil dette give anledning til 2-6 transporter pr. hverdag. Dette vil ske, når der er perioder med mange leverancer, og efterfølgende vil der være perioder med opsætningsarbejde uden leverancer.

I forbindelse med anlægsarbejdet er det tilstræbt af hensyn til fremdriften i montagearbejdet, at have en jævn fordeling af transporter til og fra området igennem hele anlægsperioden, for derved at undgå behov for store opmagasineringsarealer til komponenter der afventer montage.

Trafikken til og fra området vil alt overvejende foregå i perioden fra 07-18 i hverdage.

Den almindelige trafik af teknikere og håndværkere vil ikke udgøre nogen mærkbar forøgelse af trafikmængden samlet set.

Alt transport i forbindelse med anlægsfasen foregår fra hhv. Søbyvej and Andkærvej.

2.2 Alternativer

Der er ikke reelle alternative projektforslag ud over 0-alternativet, også kaldt referencescenariet. Dette vurderes på baggrund af, at der ikke findes alternative nærliggende matrikler, der er hensigtsmæssige at inddrage i plan- og projektområdet, enten på grund af bindinger og udpegninger på arealerne, grundet arealernes udformning eller fordi bygherre ikke har råderet over disse arealer.

Referencescenariet

Referencescenariet kaldes også 0-alternativet, og beskriver det scenarie, at projektforslagene ikke realiseres, så eksisterende forhold videreføres.

Ved referencescenariet fortsætter de eksisterende forhold uden solenergianlæg i området. Det må forventes, at projektområdet fortsat anvendes til landbrugsmæssig drift.

2.3 Afgrænsning af miljøvurderingen

Norddjurs Kommune har, forud for udarbejdelsen af miljøvurderingen, foretaget en afgrænsning af miljøvurderingens indhold.

I afgrænsningen er de miljøfaktorer, der potentielt kan blive påvirket af planlægningen og det konkrete projekt, identificeret og fastlagt.

De udpegede miljøtemaer er:

- Støj
- Refleksioner
- Klimatiske faktorer
- Ressourcer og affald
- Natur, dyreliv og bilag IV-arter
- Landskab, kulturarv og visuel påvirkning
- Overfladevand, grundvand og drikkevand
- Trafik, trafiksikkerhed og luftfart
- Arealforbrug
- Kumulative virkninger

2.4 Vurderingsmetode

I denne miljøvurdering anvendes fem grader af påvirkning:

1. Positiv påvirkning: projektet vil indebære en påvirkning, som vurderes at få positive konsekvenser for det omgivende miljø.
2. Ingen/meget lille påvirkning: projektet vil indebære ingen påvirkning i forhold til udgangspunktet, eller meget små positive og negative effekter der ophæver hinanden.
3. Lille negativ påvirkning: projektet vil indebære en mindre påvirkning, der dog ikke vil få væsentlige konsekvenser for det omgivende miljø. Der vil ikke være brug for afværgetiltag.

4. Moderat negativ påvirkning: projektet vil indebære en moderat påvirkning, som kan få væsentlige konsekvenser for det omgivende miljø. Påvirkningen har et omfang, hvor afværgeforanstaltninger kan være påkrævede.
5. Væsentligt negativ påvirkning: projektet vil indebære en væsentlig påvirkning, som vurderes at få betydelige konsekvenser for det omgivende miljø. Påvirkningen er så alvorlig, at ændringer af projektet bør overvejes. Hvis dette ikke er muligt, vil afværgeforanstaltninger være påkrævede, eller føre til at projektet ikke gennemføres.

Den overordnede påvirkning vurderes ud fra en samlet afvejning af graden af påvirkning og påvirkningens omfang samt varighed.

2.5 Gennemgang af miljøvurderingerne

Støj	
Anlægs- og demonterings-fase	Ingen/meget lille påvirkning
Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning
Refleksion og genskin	
Anlægs- og demonterings-fase	Ingen/meget lille påvirkning
Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning
Klimatiske forhold	
	Positiv påvirkning
International naturbeskyttelse	
Natura 2000 Anlægs- og demonterings-fase	Ingen/meget lille påvirkning: Arbejdet i anlægs- og demonteringsfasen vil ikke påvirke arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for de nærmeste Natura 2000-områder N47, N48 og N230, da der ikke ødelægges eller beskadiges levesteder for udpegede arter, og ingen af de udpegede naturtyper findes i plan- og projektområdet. Anlægs- og demonteringsfasen medfører heller ikke trafikdrab af vandrende odder eller stor vandsalamander.
Natura 2000 Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning: I driftsfasen vil solcelleanlægget ikke påvirke arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne N47, N48 og N230, da ingen af naturtyperne eller udpegningsarterne kendes fra plan- og projektområdet.
Bilag IV-arter Anlægs- og demonterings-fase	Ingen/meget lille påvirkning: Under anlæggelsen og demonteringen af solcelleanlægget fjernes der ikke træer, som kan være raste- eller yngleplads for flagermus. Støj, arbejdskørsel og andre menneskelige forstyrrelser i anlægs- og demonteringsfasen vil heller ikke

	påvirke flagermus i plan- og projektområdet væsentligt. Anlægs- og demonteringsarbejdet vil ikke medføre trafikdrab af bilag IV-padder.
Bilag IV-arter Driftsfase	Ingen/positiv påvirkning: I driftsfasen vil solcelleanlægget ikke påvirke bilag IV-arter væsentligt negativt. Den afskærmende beplantning rundt om solcelleanlægget kan i løbet af driftsfasen blive velegnet som fourageringshabitat for flagermus, og dermed få en positiv effekt på områdets flagermus.
National naturbeskyttelse	
§3-natur Anlægs- og demonterings-fase	Ingen/meget lille påvirkning: Der findes ingen §3-naturtyper eller beskyttede vandløb i plan- og projektområdet. Anlæggelsen og demonteringen af solcelleanlægget kræver ikke betydelige grundvandssænkninger eller andre store miljøpåvirkninger, og vil derfor ikke påvirke omkringliggende naturtyper.
§ 3-natur Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning: Da der ikke er §3-naturtyper eller beskyttede vandløb i plan- og projektområdet, vil driftsfasen ikke medføre påvirkninger af disse.
Øvrige arter og udpegninger	
Fugle Anlægs- og demonterings-fase	Ingen/meget lille påvirkning: Der er ingen sjældne ynglefugle eller store regelmæssige forekomster af rastende svaner, gæs eller vadefugle i eller omkring plan- og projektområdet, og anlægs- og demonteringsfasen vurderes ikke at få væsentlige negative effekter for områdets fugleliv.
Fugle Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning: I driftsfasen vil solcelleanlægget ikke få væsentlige negative effekter for de almindelige fuglearters reproduktion og overlevelse i plan- og projektområdet, da driften af anlægget ikke vil forstyrre fuglene væsentligt.
Pattedyr Anlægs- og demonterings-fase	Ingen/meget lille påvirkning: Støj og øget menneskelig aktivitet i forbindelse med arbejdet vil ikke påvirke områdets pattedyr væsentligt, og anlægs- og demonteringsfasen vil være forholdsvis kortvarige. Anlægs- og demonteringsarbejdet vurderes derfor ikke at få væsentlige negative populationseffekter for områdets pattedyr.
Pattedyr Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning: For at sikre spredningsmulighederne for mellemstore pattedyr, laves der passagemuligheder igennem området ved at hæve trådhegnet 15 cm over terrænen, eller ved brug af bredmasket hegn. Hjorte kan bevæge sig over store afstande i løbet af kort tid. I driftsfasen vurderes solcelleanlægget derfor ikke at få en

væsentlig effekt på spredningsmulighederne for lokale bestande af rådyr og andre hjorte.

Grønt Danmarkskort Anlægs- og demonterings- fase	Ingen/meget lille påvirkning: Ingen dele af plan- og projektområdet er udpeget som økologisk forbindelse, potentiel økologisk forbindelse, naturområde, potentielt naturområde eller lavbundsareal. Anlægs- og demonteringsfasen vil derfor ikke påvirke Grønt Danmarkskort.
--	---

Grønt Danmarkskort Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning: Ingen dele af plan- og projektområdet er udpeget som økologisk forbindelse, potentiel økologisk forbindelse, naturområde, potentielt naturområde eller lavbundsareal. Anlægs- og demonteringsfasen vil derfor ikke påvirke Grønt Danmarkskort.
----------------------------------	---

Kumulative effekter

Tilsammen kan de to solcelleanlæg ved hhv. Søby 1 og nærværende plan- og projektområde potentielt få kumulative effekter på naturen i lokalområdet. De to største kumulative effekter solcelleanlæg vil have på naturen er habitattab og barriereeffekter. Landbrugsarealerne ved Søby er ikke vigtige raste-, fouragerings- eller yngleområder for svaner, gæs, vadefugle eller andre fugle og dyr. De to projekter vil derfor ikke medføre væsentlige kumulative påvirkninger i form af betydelige habitattab for fugle og dyr.

Der etableres en faunapassage mellem de to anlæg, hvilket muliggør hjortes spredning i området. Derudover kan hjorte bevæge sig over store afstande i løbet af kort tid. De to solcelleanlæg vurderes derfor ikke at få væsentlige kumulative effekter for områdets hjorte på grund af barriereeffekter.

Visuel påvirkning af oplevelsen af landskabet - nærzone

Nyetableret anlæg	Moderat negativ påvirkning. Der vil være en forandring af oplevelsen af landbrugslandskabet fra Søbyvej og Andkærvej. Anlægget vil øge oplevelsen af tekniske anlæg i landskabet. Anlægget kan skærme for udsigter over det åbne landskab og forandre landskabsoplevelsen. Der vil være en punktvis forandring af landskabets karaktertræk, da landskabet nogle steder vil fremstå som et teknisk landskab i stedet for et landbrugslandskab. Samlet set er landskabet robust, og udover det skrånende terræn er der ikke væsentlige værdifulde landskabstræk, der påvirkes visuelt.
-------------------	--

Ved fuld etableret beplantning	<p>Lille negativ påvirkning. Anlæggets synlighed vil reduceres, og i de fleste tilfælde vil det være skjult, specielt i sommerhalvåret.</p> <p>På det skrånende terræn vil anlægget være synligt, selv om plantebælterne er fuldt udvoksede.</p> <p>Landskabet vil opleves mere lukket end under eksisterende forhold, men beplantningen vil passe til strukturerne i landskabet.</p>
--------------------------------	---

Visuel påvirkning af oplevelsen af landskabet - mellem- og fjernzone

Nyetablet anlæg	<p>Lille negativ påvirkning til moderat negativ påvirkning. Vest og sydøst for området vil dele af anlægget være hhv. punktvist eller helt synligt. Dette kan medføre en lille til moderat negativ påvirkning af oplevelsen af landskabet.</p> <p>Der vil være en punktvist forandring af landskabets karaktertræk, da landskabet nogle steder vil fremstå som et teknisk landskab i stedet for et landbrugslandskab. Samlet set er landskabet robust, og udover det skrånende terræn er der ikke væsentlige værdifulde landskabstræk, der påvirkes visuelt.</p>
-----------------	--

Ved fuld etableret beplantning	<p>Ingen/meget lille til lille negativ påvirkning. Anlægget vil meget sjældent være synligt i det flade landskab, men på det skrånende terræn vil anlægget være synligt, selv om plantebælterne er fuldt udvoksede.</p>
--------------------------------	---

Visuel påvirkning af boliger og bebyggelse

Boliger inden for 200-600 meter	<p>Ingen/meget lille til lille negativ påvirkning. Anlægget vil ikke være synligt eller kun meget lidt synligt.</p>
---------------------------------	---

Samlet bebyggelse	<p>Ingen/meget lille påvirkning. Anlægget vil ikke være synligt fra Søby og Albøge.</p>
-------------------	---

Kulturarv

Albøge Kirke	<p>Ingen/meget lille til lille negativ påvirkning. Anlægget vil være synligt fra den nordøstlige del af Albøge Kirkegård, men anlæggets synlighed vil reduceres ved fuld etableret beplantning.</p>
--------------	---

Landskab generelt

Bevaringsværdigt landskab	<p>Ingen/meget lille påvirkning. Solcelleanlægget vil kun i begrænset omfang kunne opleves fra arealer, der befinder sig inden for det bevaringsværdige landskab. Det vurderes derfor, at de væsentligste værdier i landskabskarakterområdet ikke vil blive påvirket.</p>
---------------------------	---

Samspil med øvrige tekniske elementer	Solenergianlægget vil øge oplevelsen af tekniske anlæg i landskabet, og det vil kunne ses i landskabet sammen med de eksisterende vindmøller i nærområdet. Oplevelsen af et teknisk landskab forstærkes. Det visuelle samspil mellem de tekniske anlæg er ikke problematisk.
---------------------------------------	--

Ved fuld etableret beplantning	<p>Projektets randbeplantning indpasses den øvrige beplantning i området og, der vil ikke være en påvirkning af landskabets overordnede karaktertræk.</p> <p>På det skrånende terræn vil anlægget være synligt, selv om plantebælterne er fuldt udvoksede.</p> <p>Omkring plan- og projektområdet vil oplevelsen af det åbne landskab punktvist forandres til at være mere lukket med beplantning, der vil skærme for vidstrakte udsigter. Dermed vil landskabets karaktertræk, punktvist, ændres i det nære landskab omkring plan- og projektområdet.</p>
--------------------------------	--

Overfladevand og lavbundsarealer

Anlægs- /demonteringsfase	<p>Ingen/meget lille påvirkning:</p> <p>For at sikre, at der ikke sker skade på eventuelle dræn, indsamles drænkort og øvrige fortegnelser, som lodsejere har på jordstykkerne, inden igangsættelse af anlægsarbejdet.</p> <p>Hvis der konstateres beskadigelse af eksisterende drænledninger i forbindelse med etablering af solcelleanlægget, vil drænet blive gravet frit, registreret på kort og reetableret.</p>
---------------------------	---

Driftsfase	<p>Ingen/meget lille påvirkning:</p> <p>Anlæggets påvirkning på det rørlagte vandløb i projektområdet vurderes at være ubetydelig, da vandløbet lokaliseres inden anlægsarbejderne og ikke påvirkes i driftsfasen. Den nuværende beskyttelse af vandløbet respekteres.</p> <p>Solcelleparken medfører kun en meget begrænset befæstelse, og der vil ikke ske påvirkning af overfladevandets nedsivning i projektområdet ved almindelige regnhændelser.</p> <p>De tekniske anlæg udformes så de i et vist omfang kan tåle periodevis oversvømmelse af de omkringliggende arealer. Solcelleanlægget har en forventet levetid på 30-40 år, hvorefter anlægget forventes at blive fjernet. Projektet vil dermed ikke forhindre, at det naturlige vandstands niveau i området på sigt kan genskabes, når driften af anlæggene ophører.</p>
------------	---

Grundvand og drikkevand

Anlægs- /demonteringsfase	<p>Ingen/meget lille påvirkning: I anlægs-/afmonteringsfasen vil der forventeligt ikke være behov for en midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med etablering af fundament til stepup transformeren.</p> <p>Opstilling og nedtagning af solenergianlægget med tilhørende stepup transformer vurderes ikke at medføre en påvirkning af grundvandsforhold.</p> <p>Montering af solcellestativer med jordspyd berører kun det øverste jordlag og har derfor ingen praktisk betydning i forhold til grundvand.</p>
------------------------------	---

Driftsfase	<p>Positiv til ingen/meget lille påvirkning: I driftsfasen af solcelleanlægget vil gødsning og sprøjtning af landbrugsarealerne ophøre.</p> <p>Risikoen for spild og påvirkning af grundvandet i driftsfasen vurderes at være ubetydelig, da de olieholdige enheder i anlæggets transformere er hermetisk lukkede og elektronisk overvåget, stepup-transformer er udført med opsamlingskar.</p> <p>Solcellepanelerne består af hærdet glas på både for- og bagside og har dermed ingen bagsidefolie, der kan indeholde skadelige stoffer som eksempelvis PFAS.</p> <p>Da panelernes største overflade er lukkede, vil eventuelle grundvandsforurenende stoffer inde i panelet, dermed heller ikke blive udvasket. Solcellepanelerne indeholder ikke væsker, og der anvendes rent vand til eventuel renholdelse.</p>
------------	---

Vejtrafik og trafikikkerhed

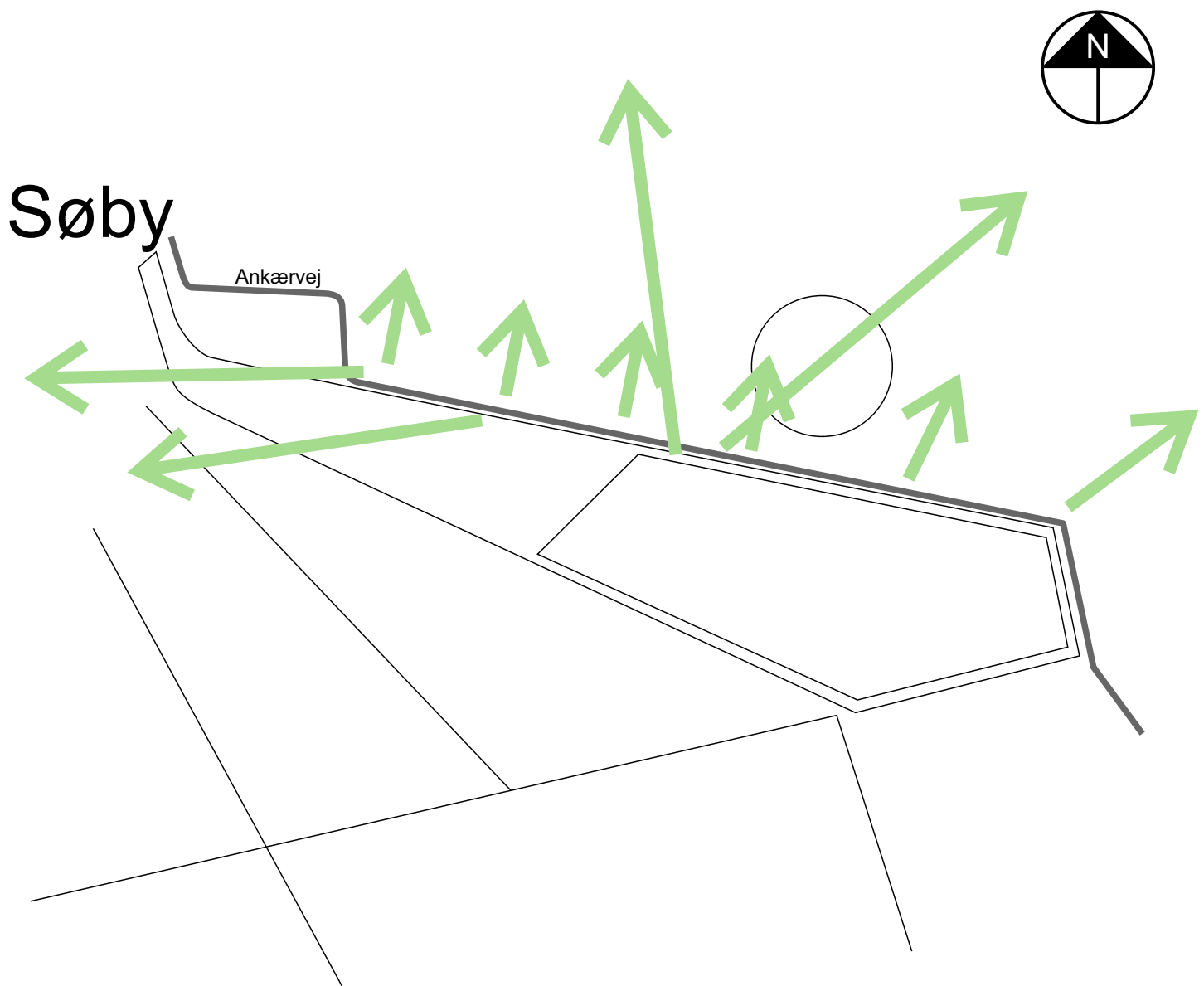
Anlægs- /demonteringsfase	<p>Lille negativ påvirkning: I anlægs-/demonteringsfasen vil der ske en midlertidig øgning af trafikmængden i forbindelse med transport af materialer, hvilket samlet set vurderes at medføre en lille negativ påvirkning for de primære omgivelser.</p> <p>For beboelse langs adgangsvejene på Søbyvej og Andkærvej, der i anlægs- og demonteringsfasen er udsat for en øget trafikmængde, med deraf følgende støj- og støvgene, vurderes påvirkningen lokalt at være af mindre negativ betydning, set i forhold til den eksisterende daglige trafik der passerer hhv. Søbyvej og Andkærvej.</p> <p>For at minimere risiko for støv skal adgangsvejen vandes eller dækkes med køreplader i tørre perioder for derved at minimere risikoen for støvdannelse.</p>
------------------------------	--

Driftsfase	<p>Ingen/meget lille påvirkning: I driftsfasen vil tung trafik i området være meget begrænset.</p>
------------	--

Luftfart

Anlægs- /demonteringsfase	<p>Ingen/meget lille påvirkning:</p>
------------------------------	--------------------------------------

	Der vil ikke ske påvirkning i relation til luftfarten da plan- og projektområdet ligger uden for indflyvningszonen for Aarhus Airport, og da der desuden ikke skal etableres høje anlæg.
Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning: Anlæggets drift forudsætter ikke, at der etableres regnvandsbassiner eller lignende anlæg af en størrelse som tiltrækker fugle/vildt, og anlæggets drift forudsætter ikke brug af laserlys. Anlæggets drift vurderes derfor ikke at påvirke flytrafikken i forhold til disse parametre.
Særligt værdifulde landbrugsområder	
Anlægs- /demonteringsfase	Lille negativ påvirkning: I anlægs-/demonteringsfasen vil anvendelsen af projektområdet til landbrugsformål ikke være mulig i en begrænset periode.
Driftsfase	Ingen/meget lille påvirkning: I driftsfasen gives mulighed for dyrehold som en del af projektet, hvorfor arealet fortsat kan udnyttes landbrugsmæssigt sideløbende med, at arealerne udnyttes til elproduktion. Projektet vurderes derfor ikke at begrænse mulighederne for landbrugsdrift på væsentlig måde, hvorfor dette kan placeres inden for udpegningen af særligt værdifulde landbrugsområder, i den gældende kommuneplan for Norddjurs Kommune.



Primære udsigtsretninger (markeret herover med grønne pile)

På Ankærvej mellem Søby og Lyngby, er det primære udsyn mod Kolindsund og større fredskov.

Fra flere punkter vil der være udsigt de arealer, der i Søby 1 og Søby 2 er udlagt til Solceller.

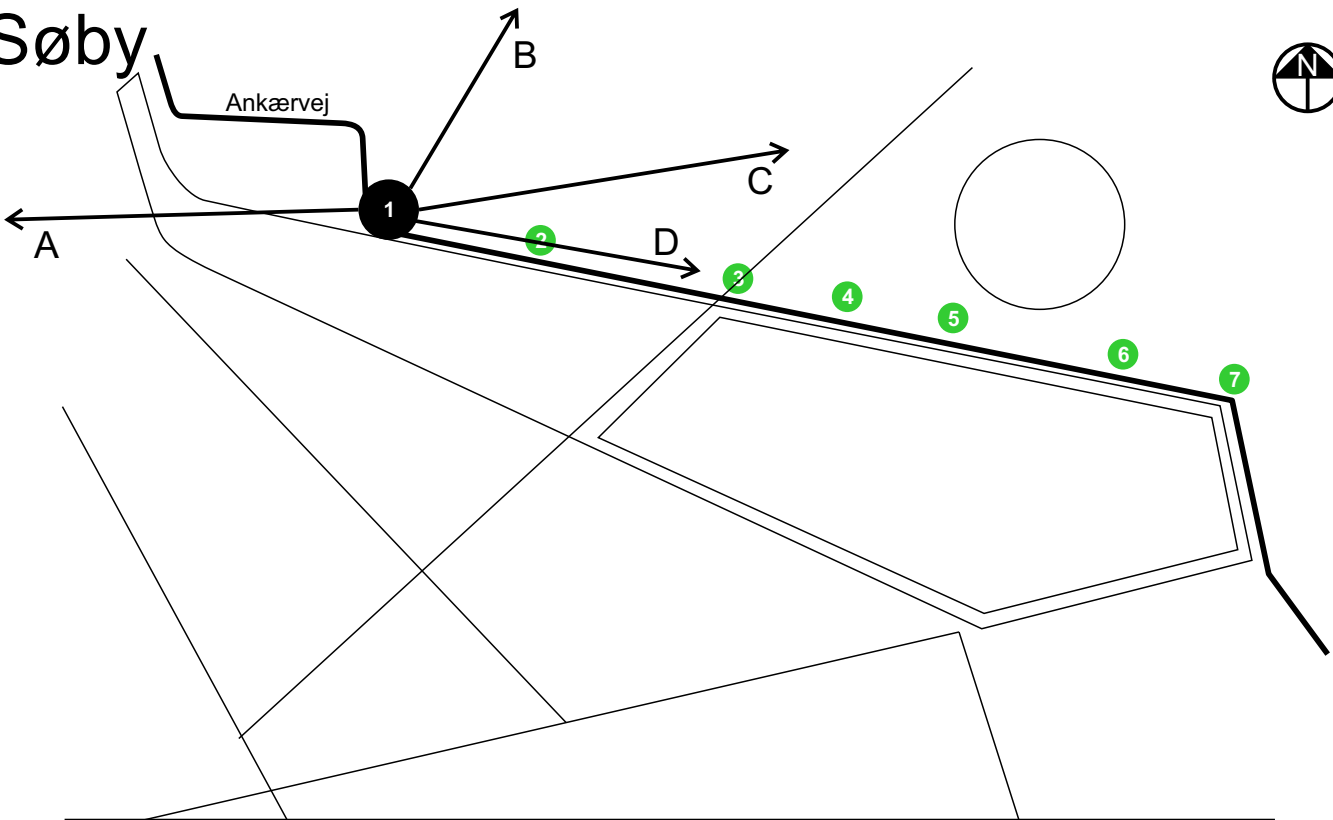
Hvis ikke arealet på matrikel mod Ankærvej ikke udlægges til solceller med omgrænsende beplantning, vil der være frit udsyn til solcellerne.

På følgende sider illustreres med fotos og visualisering, hvordan området langs Ankærvej, ser ud med og uden omgrænsende beplantning.

Afslutningsvis illustreres udsigt til godkendt solcelleareal, der vil være synligt fra Ankærvej hvis feltet mod Ankærvej ikke godkendes.
Højdeforskelle i skel, gør at et levende læhegn ingen effekt vil have.

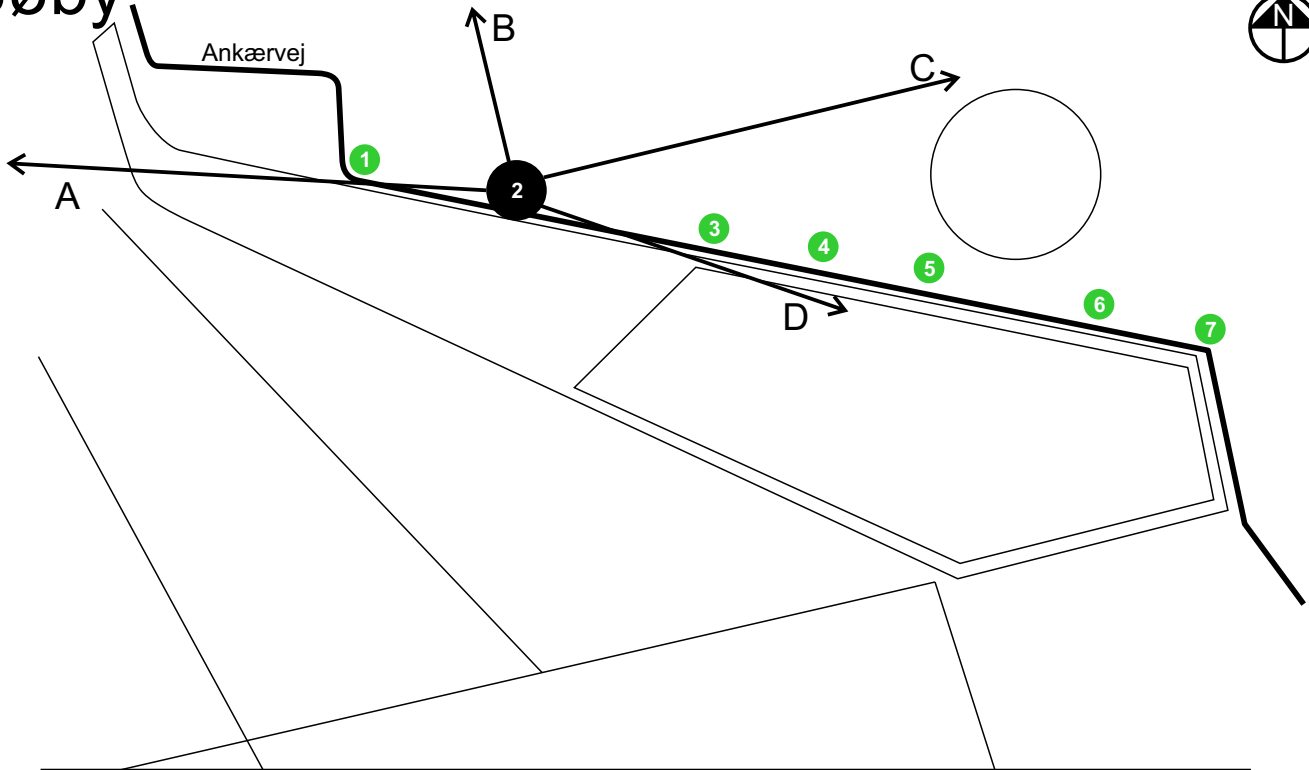
Søby

Ankærvej



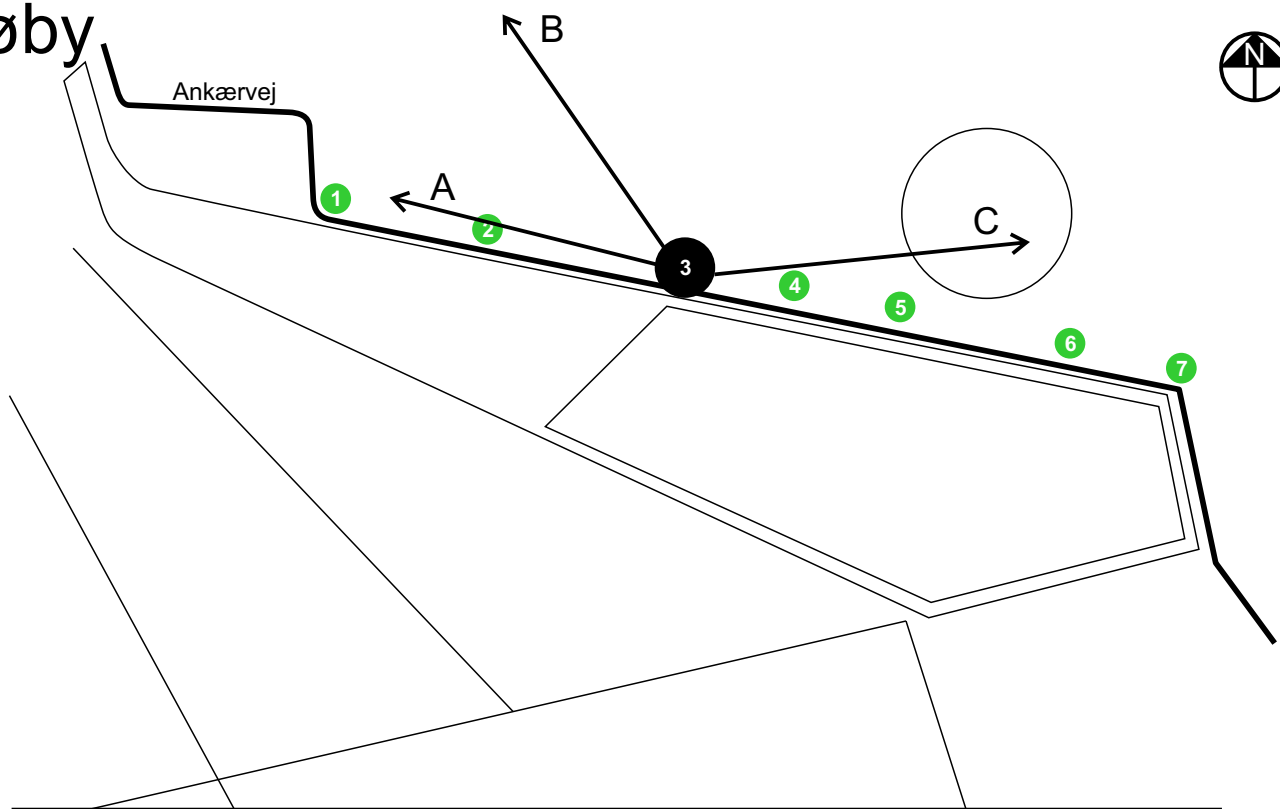
Søby

Ankærvej



Søby

Ankærvej



A

Eksisterende forhold



A

Med beplantning



B

Kig mod kolindsund

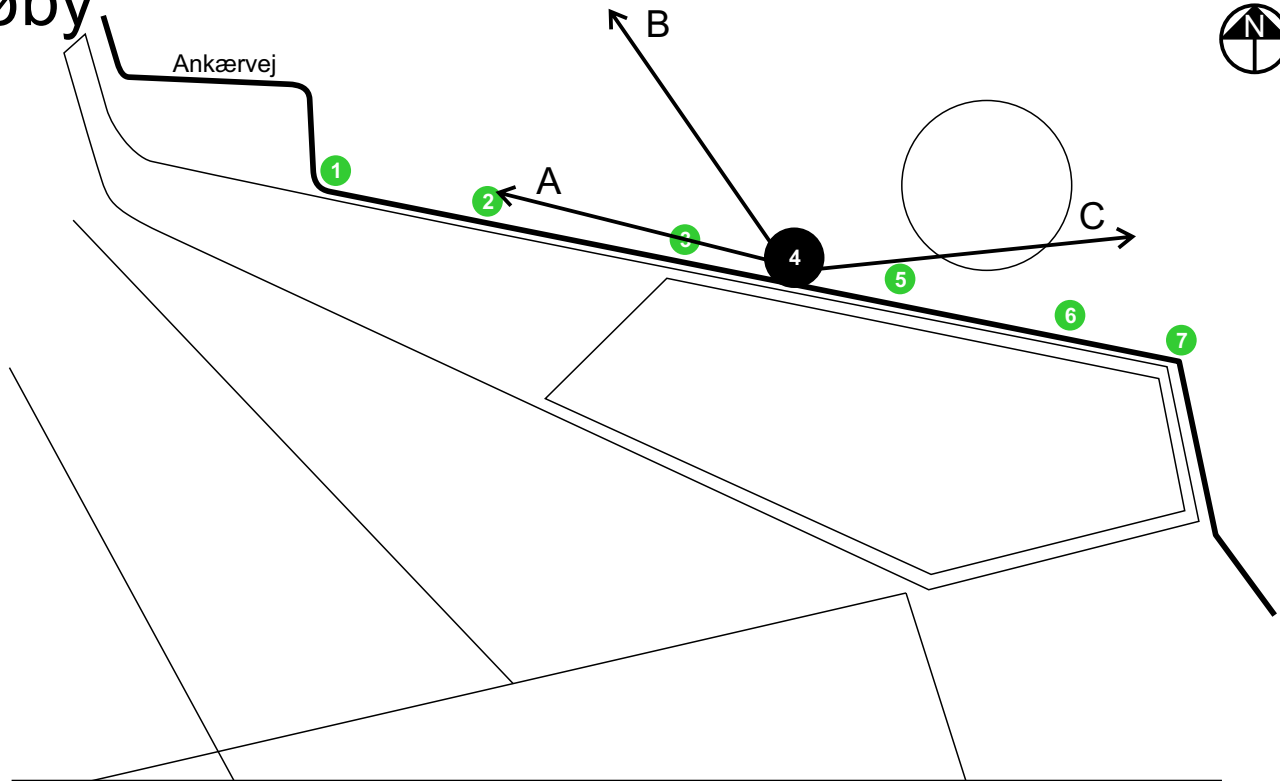


C



Søby

Ankærvej



A
Eksisterende forhold



A
Med beplantning



B
Kig mod kolindsund

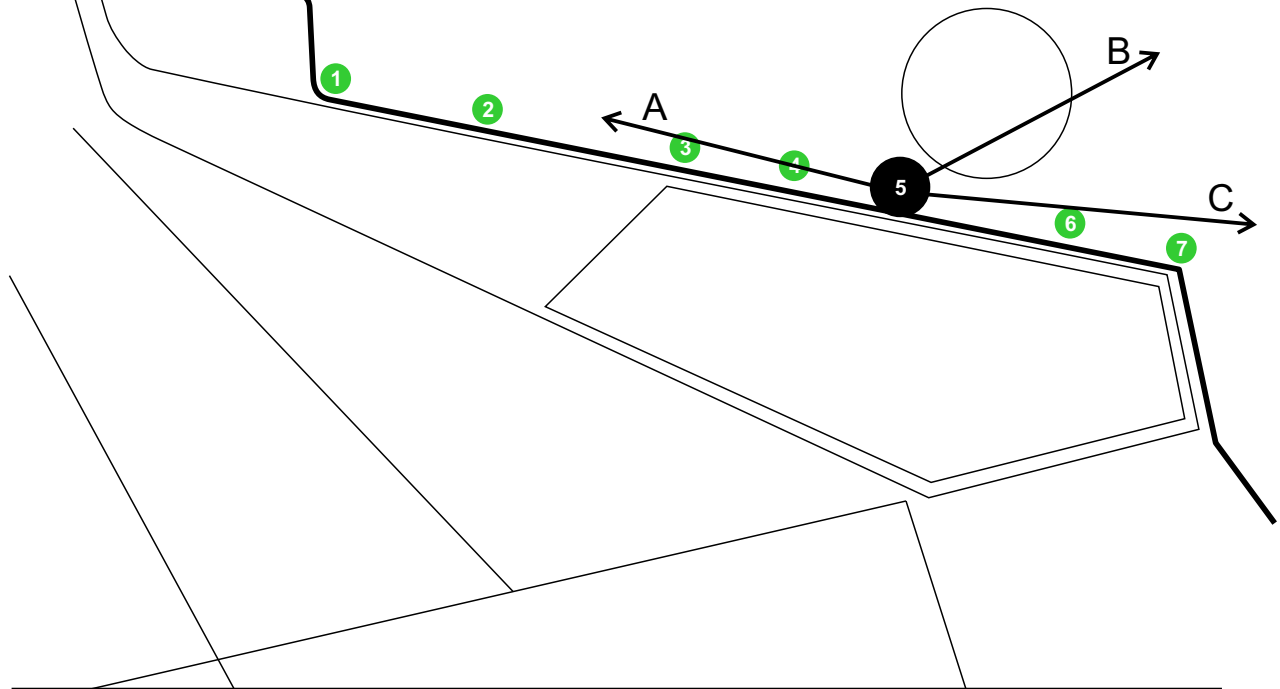


C



Søby

Ankærvej



A
Eksisterende forhold



A
Med beplantning



B

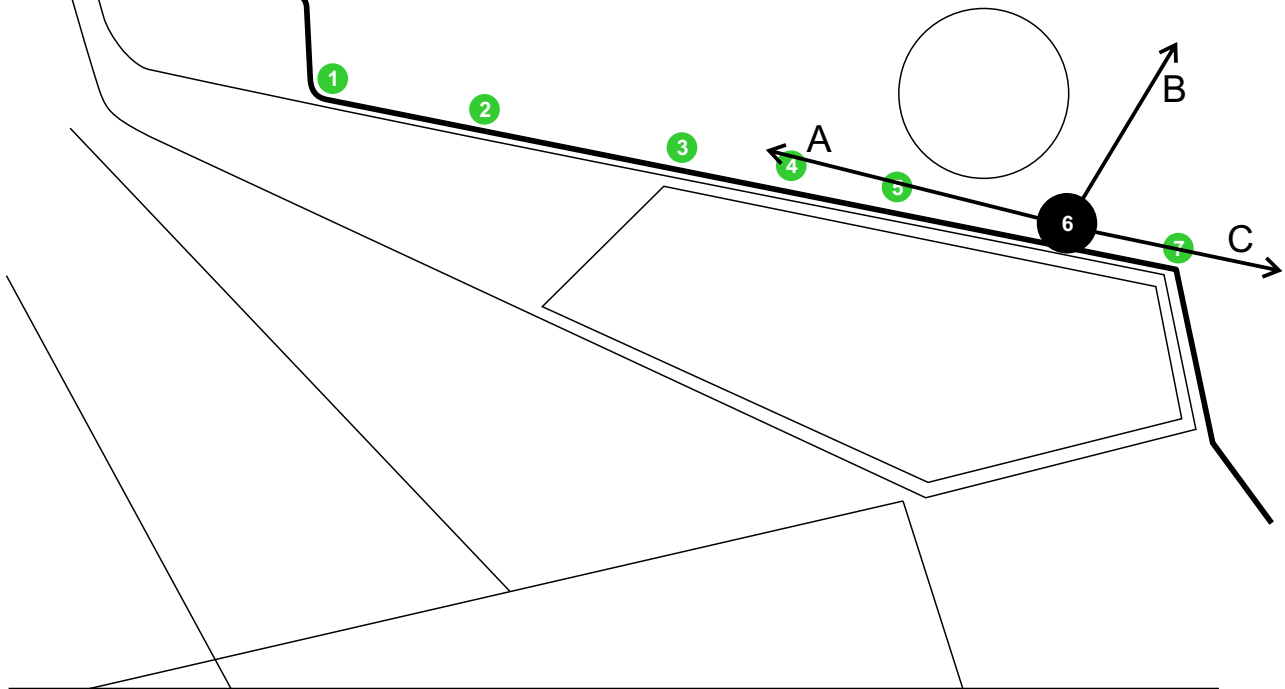


C



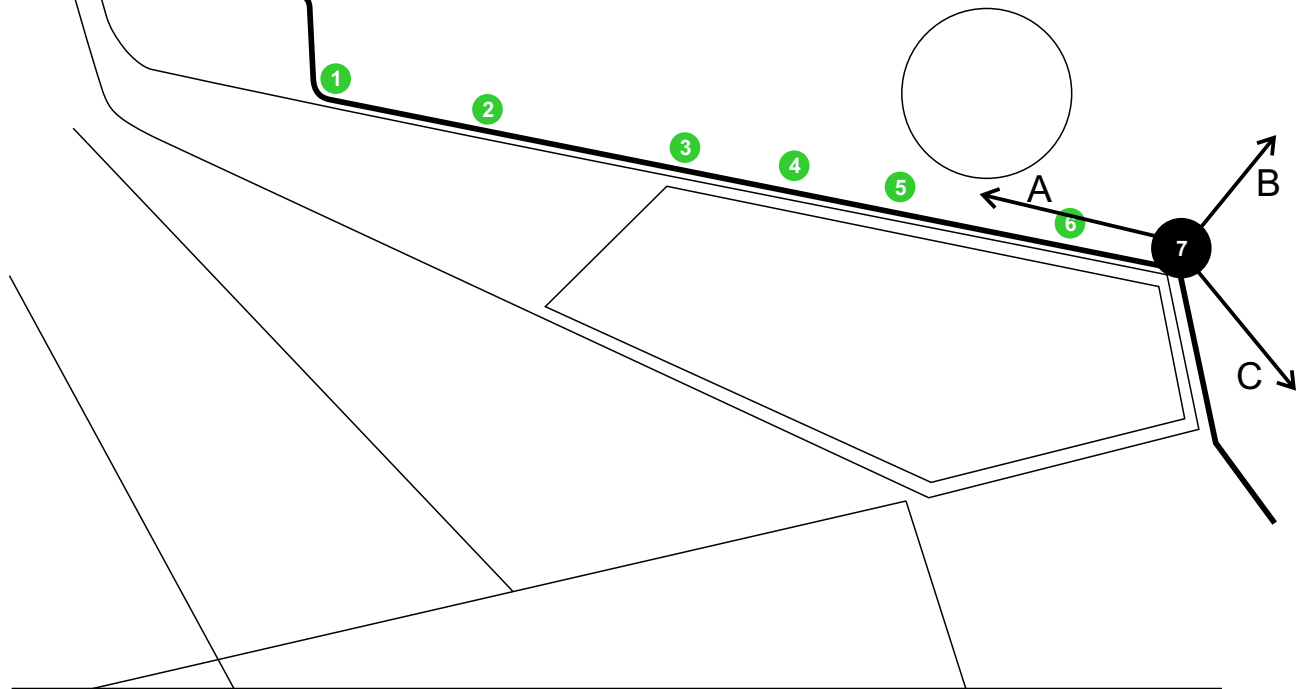
Søby

Ankærvej



Søby

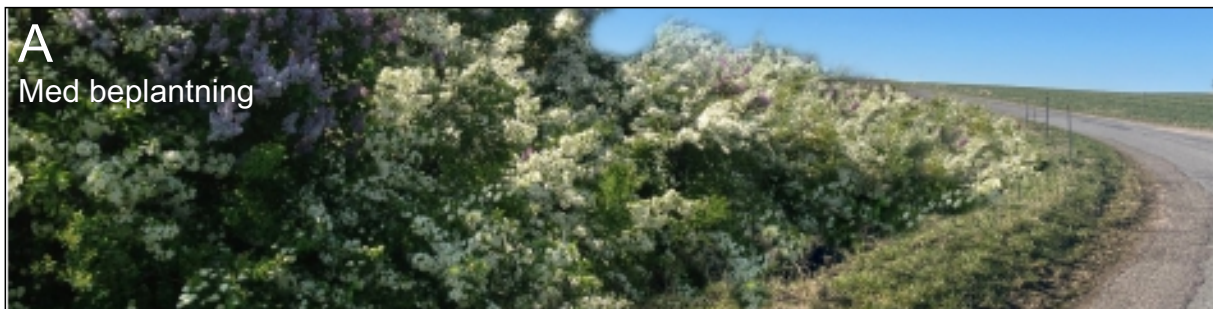
Ankærvej



A
Eksisterende forhold



A
Med beplantning



B

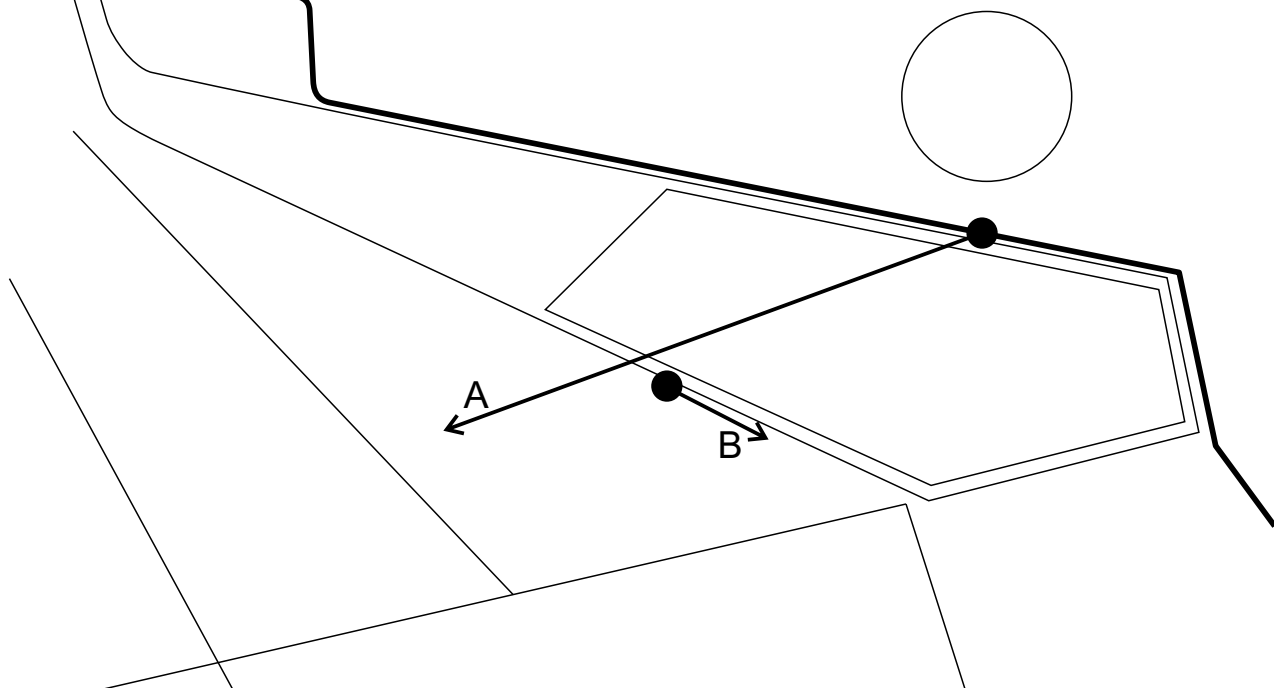


C



Søby

Ankærvej



A

Fremtidig udsigt fra Ankærvej
Højdeforskelle gør at læhegn ingen effekt får



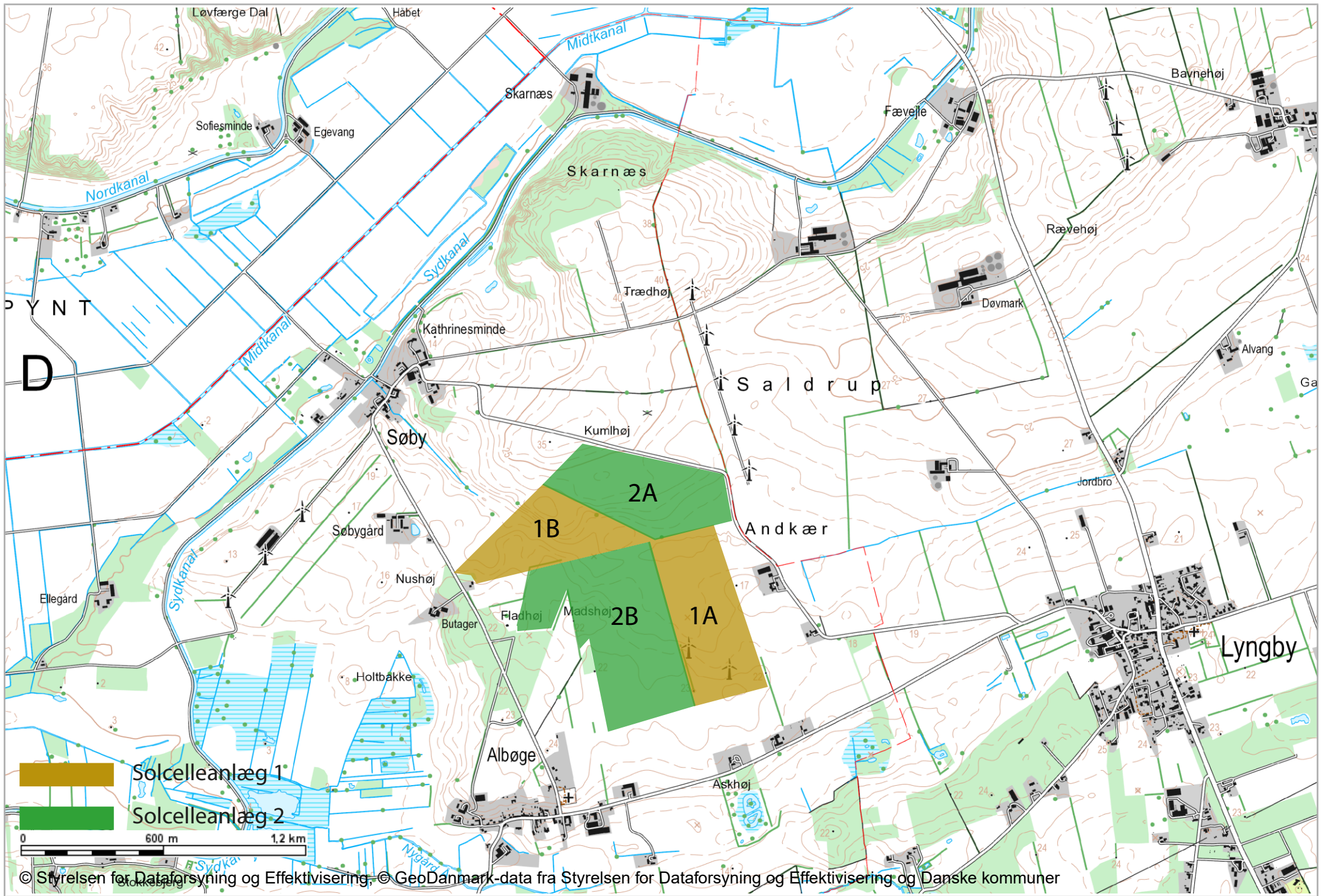
A

Eksisterende udsigt fra Ankærvej



B





01.04.2024.

Norrdjurs kommune
Byg og Miljø
Torvet 3
8500 Grenaa
plan@norrdjurs.dk

**Vedr.: Forslag til lokalplanforslag 127-707 Søby 1 og
125-707 for solcelleanlæg ved Søby 2.**

DN-Norrdjurs, Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling i Norrdjurs kommune fremsender hermed bemærkninger til lokalplansforslagene.

DN-Norrdjurs mener at der under lokalplanens bestemmelser bør indgå en bestemmelse om at området når solcelleanlægget fjernes, skal etableres som naturområde eller som minimum skal drives økologisk.

Efter formodentlig 30 år uden pesticider vil det være u hensigtsmæssigt og en meget dårlig ide at etablere konventionelt landbrug. Den positive indvirkning på området som er opnået gennem flere år vil blive ødelagt. Da området desuden er udpeget som område med drikkevandsinteresser vil det gavne grundvandet at der ikke vil blive sprøjtet igen.

Norrdjurs Kommune angiver at:

Solcelleanlægget etableres på baggrund af et økoparkkoncept, hvor lokalplanområdet tages ud af den traditionelle landbrugsdrift. Arealet under solcellepanelerne udlægges til græsareal med mulighed for græsning af dyr, der passes efter økologiske retningslinjer.

Og på side 9 i forbindelse med:

Naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser

Planområdet grænser op til udpegningen for potentielle naturbeskyttelsesinteresser og berører udpegningen til økologisk forbindelse. Formålet med retningslinjen er at genoprette naturområder og give bedre muligheder for flora og fauna. Ved etablering af solcelleanlægget udtages området af landbrugsdriften og der vil blive etableret beplantningsbælter, der giver gode forhold for flora og fauna. Dette vil gavne naturarealer i området. Da solcelleprojektet endvidere drives uden sprøjtning og gødning vil det have en positiv indvirkning på områdets levesteder for visse arter og medføre en større artsrigdom i området.

MILJØREDEGØRELSE (MV-VVM) (COWI) – SOLCELLEANLÆG VED SØBY siger:

Projektet vil medføre, at arealerne efterfølgende har potentiale til at blive udlagt som naturområder, da en naturlig vegetation med en betydelig artsrigdom af både planter og smådyr forventes at være opnået.

Med venlig hilsen
på afdelingsbestyrelsens vegne

Arne Holm-Hansen
Formand DN-Norrdjurs

Emne: Vdr. Solcelleplan 1 og 2 ved Søby.
Dato: 22. marts 2024 08:41:30

Jeg synes det er en dårlig ide at etablere tilkørsel til anlæg nr. 1 fra den smalle Søbyvej. Jeg har allerede oplevet at Better Energy har kørt over min mark med en ATV for at komme til Solcellepladsen og der har også været parkeret en lastbil på mine nyplantninger i min skov ved Søbyvej. Det tror jeg ikke planterne har godt af. Jeg synes det vil være oplagt at man opretter en fælles vej til anlæg 1 og 2 fra Askhøjvej på østsiden af matr, nr. 3a Albøge. Hvis man så placerer transformere i nærheden af denne vej vil man sikkert kunne sende energien fra begge anlæg videre i et kabel.

Jeg vil gerne gøre opmærksom på at træerne og buskene som står ved nordenden af min mark matr. nr. 14d

Albøge ikke står i skel men er plantet på min jord.

Venlig hilsen

Arne Buch

Søbyvej 13.