

Til Bolig- og Planstyrelsen v. Mette Kragh,

Hermed fremsendes uddybende redegørelse for solcelleanlæg ved Estruplund's placering delvist indenfor kystnærhedszonen. Dette med baggrund i Bolig- og Planstyrelsens anmodning af den 9. december 2021. Vi beklager, at vi ikke har kunnet levere redegørelse inden den 16. december, som var jeres fastlagte frist.

Planlægning for solcelleområder i Norddjurs Kommune

Det er i Norddjurs Kommune besluttet, at der ikke på forhånd udpeges konkrete arealer til solcelleanlæg. Planlægningen for anlæggene administreres i henhold til retningslinjer i kommuneplanen. Dette sikrer bl.a., at der foretages en konkret vurdering af den enkelte anmodning, herunder en vurdering af placering indenfor kystnærhedszonen i forbindelse med en landskabsvurdering.

Planlægningen for solcelleområdet ved Estruplund er iværksat på baggrund af en henvendelse fra en privat investor. Det ændrer ikke på, at den konkrete planlægning er sket ud fra en vurdering på grundlag af kommuneplanens retningslinjer. Det bemærkes i den forbindelse, at denne vurdering også førte til en betydelig reduktion af arealerne indenfor kystnærhedszonen tættest på kysten ift. det oprindeligt foreslåede .

Jævnfør vedlagte kort ligger en stor del af Norddjurs Kommune indenfor kystnærhedszonen. Desuden er der store dele af kommunens arealer, der er udpeget som henholdsvis bevaringsværdigt landskab, specifik geologisk interesseområde, samt værdifuldt kulturmiljø. Store dele af Norddjurs Kommune er desuden skov med fredskovspligt. Det har således været en væsentlig afvejning af disse bevaringsinteresser op imod kystnærhedszonen i planlægningen for solcelleanlægget ved Estruplund.

Afstand til kysten

Solcelleanlægget ved Estruplund er opdelt i to delområder - jf. vedlagte kort.

Som det ses af kortet, er knap halvdelen af delområde 1 placeret udenfor kystnærhedszonen. Og den resterende halvdel er placeret i udkanten af kystnærhedszonen - i en afstand på minimum ca. 2 km fra kystlinjen. Delområde 2 er placeret i en afstand på minimum ca. 1 km fra kystlinjen, og hele delområde 2 ligger således indenfor kystnærhedszonen.

Ved Estruplund er landskabet indenfor kystnærhedszonen karakteriseret ved det marine forland og den markante kystskrænt ca. 700 meter fra kystlinjen. Solcelleanlægget er placeret oppe på moræne-plateauet, som hæver sig ca. 20 meter over det marine forland.

Der er således ingen visuel sammenhæng mellem solcelleanlægget og de landskabelige værdier, der søges bevaret indenfor kystnærhedszonen.

Desuden er solcelleanlægget overvejende omkranset af fredskov. Såfremt den omkransende fredskov vil blive fældet, vil solcelleanlægget fortsat ikke være synligt fra kysten.

Placeret bagved eksisterende bebyggelse

Solcelleanlægget er desuden placeret bagved eksisterende bebyggelse i form af et større sommerhusområde, landsbyen St. Sjørup, samt Godset Estruplund med dets driftsbygninger, hovedbygning og kirke.

Andre tekniske anlæg og mulighed for net-tilslutning

Solcelleanlægget er ikke uvæsentligt placeret i direkte tilknytning til 5 eksisterende vindmøller, ligesom et tracé med højspændingsmaster gennemskærer delområde 1.

Norrdjurs Kommune bemærker, at det fremgår af Naturstyrelsen vejledende udtalelse af juni 2013 om opsætning af solcelleanlæg, side 22, at en planlægningsmæssig begrundelse for placering af solcelleanlæg i kystnærhedszonen eksempelvis kan være udnyttelse af eksisterende infrastruktur til energiforsyning. Der findes i umiddelbar tilknytning til området mulighed for net-tilslutning (transformerstation), som udnyttes, og således også må anses for at være en funktionel begrundelse for den pågældende placering. Denne særlige funktionelle begrundelse skal afvejes ift. påvirkningen af kysten og de hensyn, som kystnærhedszonen skal varetage.

Landskabet, hvor solcelleanlægget placeres, er derfor allerede præget af disse større og markante tekniske anlæg - særligt hvad angår delområde 1.

Sammenholdt med det forhold, at solcellerne ikke er synlige fra kysten eller arealer i umiddelbar tilknytning til kysten, er det Norrdjurs Kommunes vurdering, at der samlet set er grundlag for den konkrete planlægning indenfor kystnærhedszonen.

Øget solindstråling

Norrdjurs Kommune henviser desuden til, at solindstrålingen i de kystnære områder generelt er bedre end længere inde i landet, hvorved der opnås en bedre produktion ved en kystnær placering.

I henhold til den kommenterede udgave af Planloven, er vindforhold en funktionel begrundelse for placering af vindmøller indenfor kystnærhedszonen. Norrdjurs Kommune antager derfor, at den øgede solindstråling ved en kystnær placering også må anses som en funktionel begrundelse.

Vi står naturligvis til rådighed ved eventuelle spørgsmål eller behov for yderligere uddybning.

Mvh

...



