

**Fra:** Kjeld Juel Petersen <[kjp@ign.ku.dk](mailto:kjp@ign.ku.dk)>

**Dato:** 20. oktober 2021 kl. 11.44.43 CEST

**Til:** Christian Bertelsen <[chb@norddjurs.dk](mailto:chb@norddjurs.dk)>

**Cc:** Thomas Færgeman <[thf@ign.ku.dk](mailto:thf@ign.ku.dk)>, Stine Lea Jacobi <[slj@realdania.dk](mailto:slj@realdania.dk)>

**Emne:** Velfærdsøkonomisk underleverance til Realdania-forundersøgelsen vedr. Eldrupgård-projektet

**Svar til:** Kjeld Juel Petersen <[kjp@ign.ku.dk](mailto:kjp@ign.ku.dk)>

Kære Christian

Tak for den gode snak vedr. ovennævnte her i formiddags.

Som drøftet og særligt pointeret af dig på styregruppemødet i august forventes forundersøgelsen bl.a. at omfatte en socio-/velfærdsøkonomisk analyse af de sandsynlige effekter af Eldrupgård-projektet for udviklingen i NDK. For at opnå seriøs og anvendelig tyngde i en sådan analyse, bør denne del af den samlede forundersøgelse løses som en underleverance af eksterne rådgivere fx fra et af de tre konsulenthuse, jeg nævnte (Copenhagen Economics, Damvad, Cowi). Min umiddelbare forventning til regningen for at løse denne opgave ligger på ca/mindst 150.000 kr. (+ moms). Det er i overkanten af råderummet i vores eksterne rådgiverbudget og grunden til min anmodning om, at NDK overvejer en samfinansiering med os på fifty-fifty basis for at sikre seriøs bredde, dybde og faglig tyngde i løsning af opgaven.

Jeg noterede mig dit tilsagn om, at rådgiverne vil kunne trække på kommunens interne ressourcer og data, hvilket vil være hjælpsomt ift. den dialog med de pågældende rådgivere, jeg vil sætte i værk snarest muligt for at opnå en mere kvalificeret fornemmelse af den sandsynlige prisramme for at løse en opgave som nærmere skitseret i nedenstående udtræk fra en tidlig version af udkastet til kommissorium vedr. screeningsopgaven ift. kollegiebehov- og byggeri ifm. Eldrupgård-projektet (Jeg vedhæfter for den gode ordens skyld den endelige ordlyd af dette kommissorium, som forventes sendt ud til tre rådgiverfirmaer i denne uge):

*"På baggrund af bevillingen fra Realdania til (bl.a.) at undersøge det lokale/regionale potentiale i relation til ovenstående ønskes der et oplæg fra jer til en belysning af det mulige socio-økonomiske afkast for Norddjurs Kommune af Skovskolens nye aktiviteter på Eldrupgaard, gerne med anvisning af initiativer og virkemidler, der vil kunne øge det strategiske afkast for kommunen.*

*Der ønskes mere specifikt en belysning af mulig betydning for bosætning, uddannelsestilbud og erhvervsliv m.v. i første række for Auning, der er det nærmeste bysamfund til Skovskolen på Eldrupgaard, og i næste række for kommunen som helhed, bl.a. med udgangspunkt i en kortlægning af aktørlandskabet og mulige synergier mellem Skovskolen og lokale aktører."*

Jeg ser frem til at høre fra dig og håber inden da at have haft kontakt med den rådgiver, jeg nævnte for dig.

Fortsat god efterårsferie.

De bedste hilsner  
Kjeld

**Kjeld Juel Petersen**  
Rådgiver

**Københavns Universitet**  
Det Natur- og Biovidenskabelige Fakultet  
Skovskolen  
Nødebovej 77A  
3480 Fredensborg

DIR 29471613  
[kjp@ign.ku.dk](mailto:kjp@ign.ku.dk)  
[www.skovskolen.ku.dk](http://www.skovskolen.ku.dk)