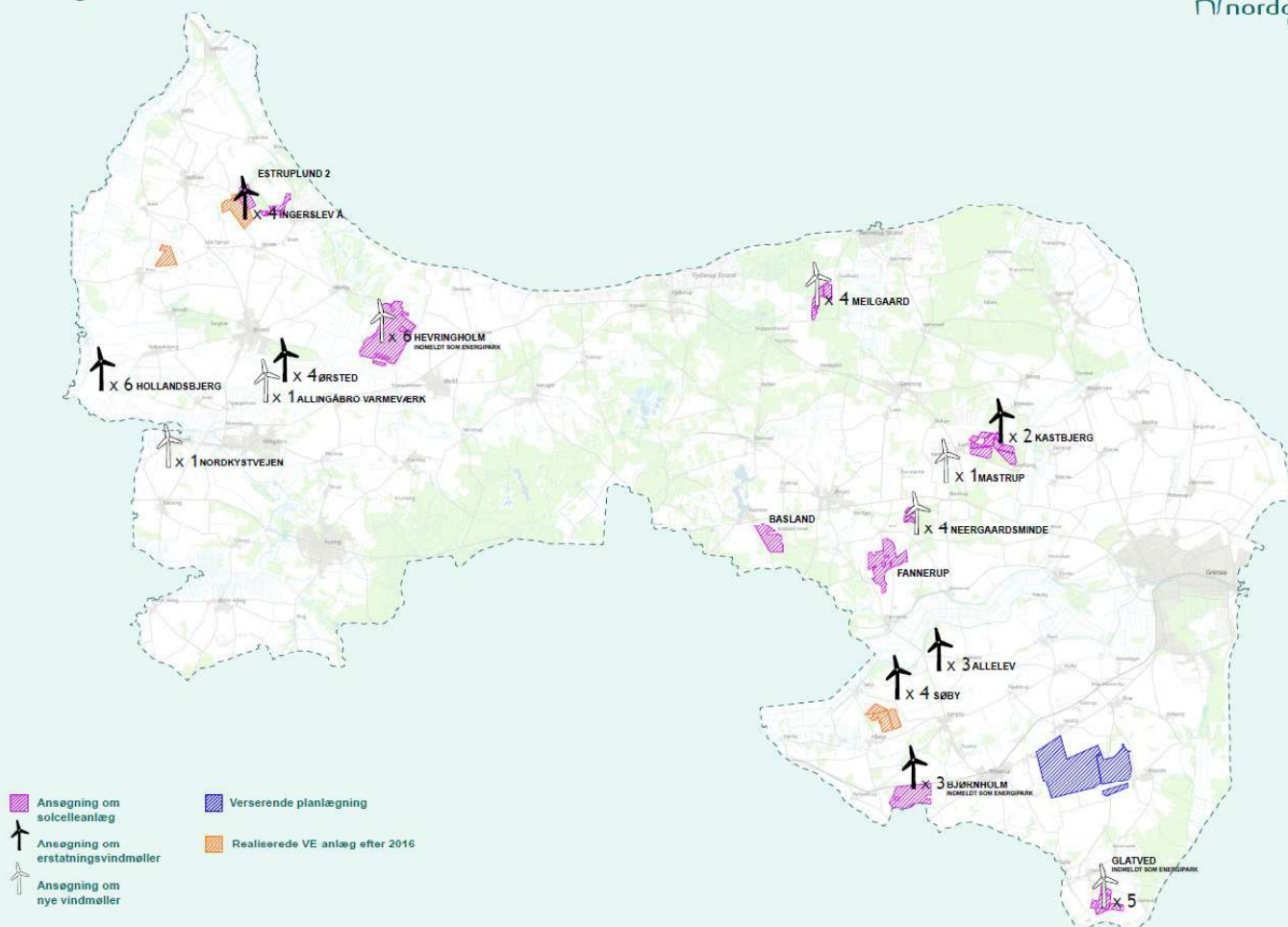


VE-ansøgninger i Norddjurs Kommune

Resumé af ansøgningerne samt forvaltningens bemærkninger
28.08.2026

Oversigtskort



Indholdsfortegnelse

Læsevejledning

Ansøgninger om solcelleanlæg.....side 5

Fannerup, mellem Fannerup og Kni (med batterianlæg)

Estruplund 2, Øst for eksisterende solcelleanlæg (med batterianlæg)

Basland, syd for Ramten (med batterianlæg)

Ansøgninger om vindmøller.....side 15

Allingåbro Varmeværk, nord for Allingåbro

Hollandsbjerg, sydvest for Hollandsbjerg (med batterianlæg)

Mastrup, mellem Kastbjerg og A16

Nordkystvejen, nord for Fausing

Allelev, vest for Allelev (med batterianlæg)

Ørsted, mellem Ørsted og Allingåbro (med batterianlæg)

Ingerslev Å, syd for det eksisterende solcelleanlæg ved Estruplund

Søby, nordøst for eksisterende solcelleanlæg ved Søby

Ansøgninger om solcelleanlæg og vindmøller.....side 40

Bjørnholm, vest for Trustrup (med batterianlæg)

Meilgaard, øst for Meilgaard Slot (med batterianlæg)

Glatved, sydøst for Glatved (med batterianlæg)

Kastbjerg, mellem Skindbjerg, Selkær og Kastbjerg (med batterianlæg)

Hevringholm, mellem Hevring og Vivild (med batterianlæg)

Neergaardsminde, vest for Skærvad (med batterianlæg)

Læsevejledning

Nærværende bilag indeholder et overblik over de 17 ansøgninger. Ansøgningsmaterialet i dets fulde omfang er vedlagt som et separat bilag.

Ved hver ansøgning er der i nærværende bilag indsat en pil på kortet over projektområdet samt et foto taget fra COWI Gedefotos fra 2024. Pilen viser fotoets standpunkt.

Indledningsvist præsenteres her kort de forskellige typer af vedvarende energianlæg, som ansøgningerne indeholder.

Solcelleanlæg

Solcelleanlæg omdanner solens stråling direkte til elektricitet ved hjælp af fotovoltaiske celler, hvor sollys omdannes direkte til elektrisk energi.

Teknisk funktion

Solceller producerer jævnstrøm (DC), som via en inverter omsættes til vekselstrøm (AC) til brug i elnettet eller hos lokale forbrugere. Produktionen afhænger af solindstrålingen, men moderne paneler producerer også ved diffust lys.

I ansøgningsskemaet har ansøgerne skullet angive den forventede årlige elproduktion fra solcelleanlægget, dette angives i MWh.

Vindmøller

Vindmøller udnytter energien i vinden til at producere elektricitet.

Teknisk funktion

Når vinden rammer møllens rotorblade, omdannes den mekaniske energi til elektricitet via en generator. Møllerne er udstyret med avancerede styringssystemer, der regulerer produktionen ved høje vindhastigheder.

I ansøgningsskemaet har ansøgerne skullet angive den forventede årlige elproduktion fra vindmøllen/vindmøllerne, dette angives i MWh.

Energilagring (batterianlæg)

Energilagring - ofte elbatterier - gør det muligt at lagre overskudsproduktion fra vind og sol, så den kan bruges senere.

Teknisk funktion

Batterier oplades, når der er overskud af strøm (for eksempel midt på dagen for solceller eller ved kraftig vind), og leverer strøm, når produktionen er lav. Et batteristyringssystem (BMS) overvåger temperatur, ladedetilstand og cellebalancering for optimal drift.

I ansøgningsskemaet har ansøgerne skullet angive forventet årlig elproduktion fra batterianlægget, dette angiver batteriets årlige oplag og er angivet i MW.

Kombinerede VE-anlæg

Et VE-anlæg, der kombinerer to eller flere teknologier - typisk sol, vind og energilagring - i én integreret løsning. Formålet er at udnytte styrkerne ved hver teknologi og skabe en mere stabil og fleksibel energiproduktion.

Teknisk funktion

Et styringssystem fordeler energien mellem direkte forbrug, lagring og eventuel eksport til elnettet.

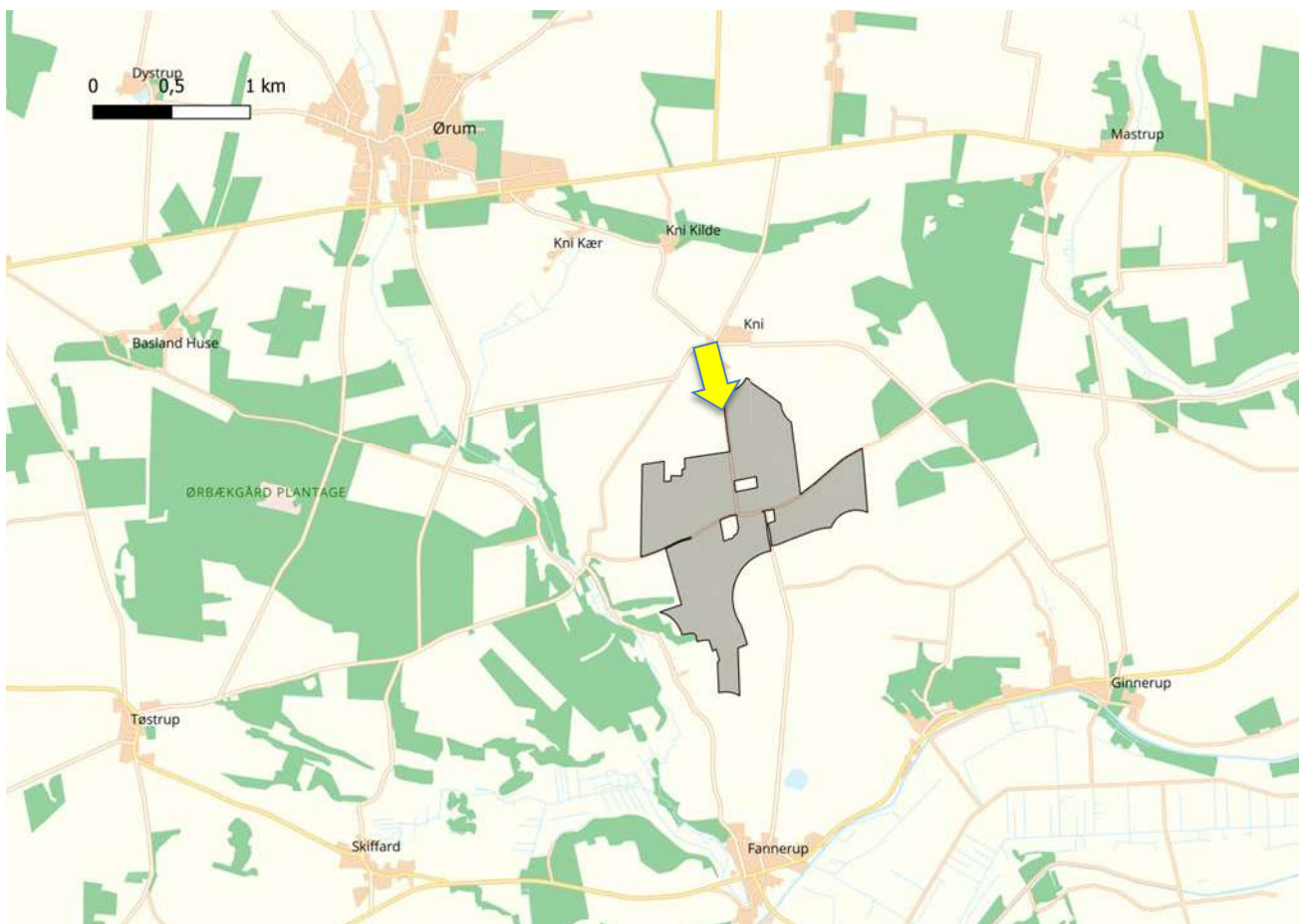
VE-teknologiernes rolle i energisystemet

Sol, vind, energilagring og hybride løsninger spiller komplementære roller i den grønne omstilling:

- **Sol** leverer især om dagen og om sommeren.
- **Vind** producerer ofte om natten og om vinteren.
- **Lagring** binder teknologierne sammen og gør dem fleksible.
- **Kombinerede VE-anlæg** optimerer samspillet mellem teknologierne.

Ansøgninger om solcelleanlæg

Fannerup, mellem Fannerup og Kni



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejeraftaler?	Nej – ansøger oplyser, der er fuldmagt fra lodsejere der er involveret
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der endnu ikke er taget kontakt til det lokale netselskab. Station Ramten ligger ca. 3,4 km i luftlinje fra projektarealet. Projektarealet skal endeligt afklares før der kan rettes henvendelse.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at den tidligere udvikler på projektet har haft dialog med de nærmeste naboer. Hvis projektet prioriteres til videre planlægning, vil der blive afholdt et borgermøde, hvor borgere der bor inden for 1,5 km af projektgrænsen, vil blive indkaldt.

Solcelleanlæg

Brutto areal	113 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	120.378 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	15 meter
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	15 beboede ejendomme

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	Uvist
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	Uvist

Projektet omfatter etablering af et solcelleanlæg samt et tilhørende batterianlæg. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke egentlige lodsejeraftaler, men ansøger oplyser, at der er indhentet fuldmagter fra de lodsejere, der er berørt af projektet. Det er ikke planlagt, at der skal nedlægges boliger i forbindelse med etableringen.

Ansøger oplyser, at der endnu ikke er taget kontakt til det lokale netselskab vedrørende nettilslutningen. Den nærmeste transformerstation er Station Ramten, som ligger cirka 3,4 kilometer fra projektområdet i luftlinje. Ansøger oplyser, at før en henvendelse kan finde sted, skal afgrænsningen af projektarealet fastlægges endeligt.

Solcelleanlægget planlægges etableret på et bruttoareal på 113 hektar. Den forventede årlige elproduktion er 120.378 MWh. Den nærmeste blivende bolig ligger i en afstand af 15 meter fra anlægget, og i alt 15 beboede ejendomme ligger inden for en radius af 200 meter. Forvaltningen bemærker, at projektet skal tilpasses så det er i overensstemmelse med Kommuneplanens retningslinjer omkring afstandskrav til beboelse i nærhed til solcelleanlægget.

For batterianlægget er hverken det konkrete arealbehov eller den forventede årlige el-lagring fastlagt endnu.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektansøgningen Fannerup, mellem Fannerup og Kni, er placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller og/eller solcelleanlæg*.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Bevaringsværdigt Landskab (ca. 33 hektar)
- Skovbyggelinje (ca. 3 hektar)
- Særlig Værdifuldt Landbrugsområde

Naturbeskyttelseslovens §17: Skovbyggelinje

Skovbyggelinjen er en 300 meter zone, målt fra skovbrynet. Formålet med § 17 er at sikre skovenes værdi som landskabslementer, opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet samt beskytte skovene mod blæst. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at placere bebyggelse, tekniske anlæg mm.

Det kræver dispensation fra skovbyggelinjen til etablering solceller, og en dispensation kan påklages.

Særlig Værdifuldt Landbrugsområde

Størstedelen af projektet er udpeget som Særlig Værdifuldt Landbrugsområde. Inden for udpegningen prioriteres landbrugsinteresserne højt. Det meste af jorden er i intensiv landbrugsdrift, og det er især her, udvikling i den intensive landbrugsproduktion finder sted. De særligt værdifulde landbrugsområder kan kun inddrages til ikke-jordbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for jordbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et jordbrugsområde.

Landskabskarakterkortlægning; Bevaringsværdigt Landskab

En del af projektet ønskes placeret i udpegningen af Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Kolindsund Højderyg. Området er med sine særlige topografiske forhold et meget værdifuldt landskab, da det medvirker til, at Kolindsund Flade indrammes og understreges kontrastfyldt og oplevelsesrigt. Landskabet består af skarpe dalsider, som på flere strækninger forløber gennem skov og danner fine og særprægede landskabsrum. Den nordlige bakkeside, hvor projektet ønskes placeret, er flere steder præget af større grupper af højtliggende og meget synlige gravhøje, og bronzealderlandskabet ved Fannerup Mark udgør en kulturhistorisk helhed.

Der findes adskillige, markante udsigtspunkter fra Kolindsund Højderyg til Kolindsund Flade. Stor sårbarhed over for tekniske anlæg på grund af de rumlige kvaliteter og højderygens generelt rolige, visuelle uforstyrrelighed. Nøglekarakterer: Markant terræn, store sigtelinjer, storskalalandskab og mange fortidsminder.

Kolindsund Højderyg er et bevaringsværdigt landskab, der skal bevares og styrkes.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at området altovervejende ligger inden for *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller og/eller solcelleanlæg*. Dog forventes den del, der er beliggende i Bevaringsværdigt Landskab, vanskelig at realisere. Det vil også kræve en konkret vurdering af solcellernes tilstedeværelse i det særligt værdifulde landbrugsområde. Den meget nære placering til boliger og manglende afklaring om nettilslutning er centrale forhold, der kræver yderligere undersøgelse og bearbejdning af projektet i den videre planlægning.

Projekterne ved Kastbjerg og Basland bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Estruplund 2, Øst for eksisterende solcelleanlæg



Foto er fra 2024 og dermed før etablering af eksisterende solcelleanlæg ved Estruplund

Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Ansøger oplyser, at det er hensigten at melde projektet ind som statsligt energiprojekt.
Foreligger der lodsejeraftaler?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ja, distributionsselskabet
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der har tidligere været afholdt høringsperioder/møder, politiske fremlæggelser og VE-møder hos naboer og interessenter.

Solcelleanlæg

Brutto areal	60 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	102.000 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	109 meter
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	1 beboede ejendomme (lodsejer)

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	2 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	300 MW

Projektet omfatter etablering af et solcelleanlæg med et tilhørende batterianlæg. Det er hensigten, at projektet skal indmeldes som et statsligt energiprojekt. Der foreligger allerede lodsejeraftaler, og der planlægges ikke nedlæggelse af boliger i forbindelse med etableringen. Nettilslutning forventes håndteret gennem det lokale distributionsselskab.

Solcelleanlægget planlægges etableret på et bruttoareal på 60 hektar og har en forventet årlig elproduktion på 102.000 MWh. Den nærmeste blivende bolig ligger i en afstand på 109 meter fra anlægget, og kun én beboet ejendom – som tilhører lodsejeren selv – ligger inden for 200 meter.

Batterianlægget forventes at optage et areal på cirka 2 hektar og har en estimeret årlig elproduktion på 300 MW.

Det ansøgte projekt er en udvidelse af det eksisterende solcelleanlæg ved Estruplund.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Det ansøgte projekt er dels placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*, ikke solcelleanlæg, og dels indenfor *zone med betydelige lov- og planbindinger*. Projektet er derfor ikke i overensstemmelse med Norddjurs Kommunes udpegningsgrundlag for VE-anlæg.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Særligt Værdifuldt Landbrugsområde
- Bevaringsværdigt Landskab
- Kystnærhedszone (3 kilometer zone fra kysten) Solcelleanlæg i kystnærhedszone er som udgangspunkt ikke foreneligt med nationale interesser.

- Skovbyggelinje.

Naturbeskyttelseslovens §17: Skovbyggelinje

Størstedelen af projektet er omfattet af skovbyggelinje. Skovbyggelinjen er en 300 meter zone, målt fra skovbrynet. Formålet med § 17 er at sikre skovenes værdi som landskabselementer, opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet samt beskytte skovene mod blæst. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at placere bygge- og tekniske anlæg mm.

Det kræver dispensation fra skovbyggelinjen til etablering solceller, og en dispensation kan påklages.

Særlig Værdifuldt Landbrugsområde

Størstedelen af projektet er udpeget som Særlig Værdifuldt Landbrugsområde. Inden for udpegningen prioriteres landbrugsinteresserne højt. Det meste af jorden er i intensiv landbrugsdrift, og det er især her, udvikling i den intensive landbrugsproduktion finder sted. De særligt værdifulde landbrugsområder kan kun inddrages til ikke-jordbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for jordbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et jordbrugsområde.

Landskabskarakterkortlægning; Bevaringsværdigt Landskab

Projektet ønskes placeret i udpegningen af Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Estruplund Herregårdslandskab. Området er, med sine store markenheder, intakte diger, skovklædte dalstrøg med massive skovbryn, herregårdsbygninger og park-elementer, et karakteristisk og værdifuldt herregårdslandskab.

For at opretholde herregårdslandskabets karakter er det afgørende at bevare samspillet mellem skovpartierne og de store åbne marker. Opretholdelse af skovdrift i skovene og fortsat landbrugsdrift på markerne er således afgørende. Nøglekarakterer: Store markenheder, skovklædte dalstrøg med markante skovbryn, herregårdsbygninger, bygninger beliggende på overgangen mellem marint forland og moræne, intakte diger og parkelementer.

Der er tidligere udarbejdet landskabsvurdering på dette projekt tilbage i 2022, hvor de aktuelle arealer indgik i det projekt, der er realiseret i dag. I processen blev det besluttet politisk, at arealerne skulle udgå på grund af landskabelige konsekvenser. Der var også en dialog med Miljøstyrelsen vedr. problematisk placering i Kystnærhedszonen.

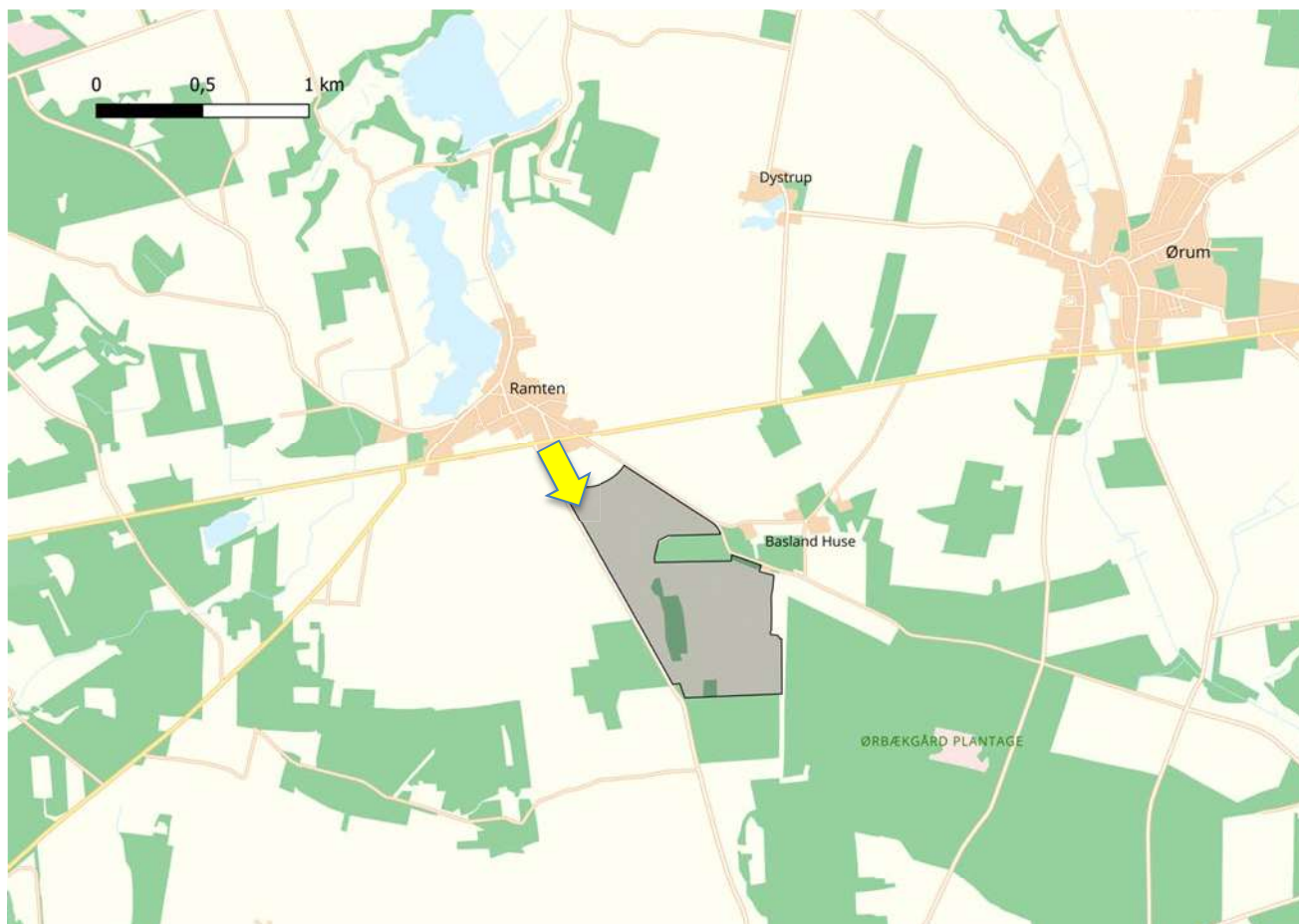
Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at projektet er planmæssigt og landskabeligt udfordret, da det ønskes placeret i kystnærhedszonen, i et særligt sårbart og bevaringsværdigt landskab samt i et område, der tidligere blev politisk fravalgt pga. landskabelige konsekvenser.

Hvis dette projekt skal realiseres, skal det indmeldes som statslig energipark.

Det eksisterende nært beliggende solcelleanlæg ved Estruplund samt ansøgning om vindmøller Ingerslev Å, bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Basland, syd for Ramten



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejeraftaler?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der kun har været indledende dialog og afventer vished om prioritering af projekt. Hvis projektet prioriteres, vil dialog med det lokale netselskab køre sideløbende.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der har været foretaget nabodialog i området og projektet er reduceret i omfang for at tilgodesøge ønsker. Det er hensigten, at der afholdes tidligt borgermøde, hvis projektet prioriteres.

Solcelleanlæg

Brutto areal	55 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	56.000 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	20 meter, ejet af lodsejer
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	1 beboet ejendom, og 1 ubeboet

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	1 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	50 MW

Projektet omfatter etableringen af et solcelleanlæg samt et batterianlæg. Projektet er ikke anmeldt som statslig energipark, men alene som ansøgning til kommunen. Der foreligger allerede indgåede aftaler med de berørte lodsejere. Projektet indebærer ikke nedlæggelse af boliger. I forhold til nettilslutning, har der kun været indledende drøftelser, da dette forudsætter større klarhed omkring projektets prioritering.

Solcelleanlægget forventes at få et bruttoareal på cirka 55 hektar og vil kunne producere omkring 56.000 MWh elektricitet årligt. Den nærmeste blivende bolig ligger 20 meter fra anlægget og ejes af en af lodsejerne. I alt ligger én beboet ejendom og én ubeboet ejendom inden for 200 meters afstand af projektområdet.

Derudover planlægges et batterianlæg på omkring 1 hektar. Batterianlægget forventes at kunne levere en årlig effekt på 50 MW.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Det ansøgte projekt er placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller og/eller solcelleanlæg*.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn:

- Særligt Værdifuldt Landbrugsområde
- Skovbyggelinje

Naturbeskyttelseslovens §17: Skovbyggelinje

Ca. 15 hektar af projektet er omfattet af skovbyggelinje. Skovbyggelinjen er en 300 meter zone, målt fra skovbrynet. Formålet med § 17 er at sikre skovenes værdi som landskabselementer, opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet samt beskytte skovene mod blæst. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at placere bebyggelse, tekniske anlæg mm.

Det kræver dispensation fra skovbyggelinjen til etablering solceller, og en dispensation kan påklages.

Særlig Værdifuldt Landbrugsområde

Ca. 20 hektar af projektet er udpeget som Særlig Værdifuldt Landbrugsområde. Inden for udpegningen prioriteres landbrugsinteresserne højt. Det meste af jorden er i intensiv landbrugsdrift, og det er især her, udvikling i den intensive landbrugsproduktion finder sted. De særligt værdifulde landbrugsområder kan kun inddrages til ikke-jordbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for jordbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et jordbrugsområde.

Landskabskarakterkortlægning

Solcelleanlægget placeres i landskabskarakterområdet 'Ramten Morænelandskab'. Et landbrugsområde med mange levende hegn og småplantninger. Området grænser op til Bevaringsværdigt Landskab mod nord (Ramten og Dystrup Sølandskab) syd og øst (Ørum Ådal.) Tekniske anlæg vurderes at kunne indpasses i karakterområdet, når det sker under hensyntagen til områdets udsigter og oplevelsesrige elementer.

Forvaltningens bemærkninger

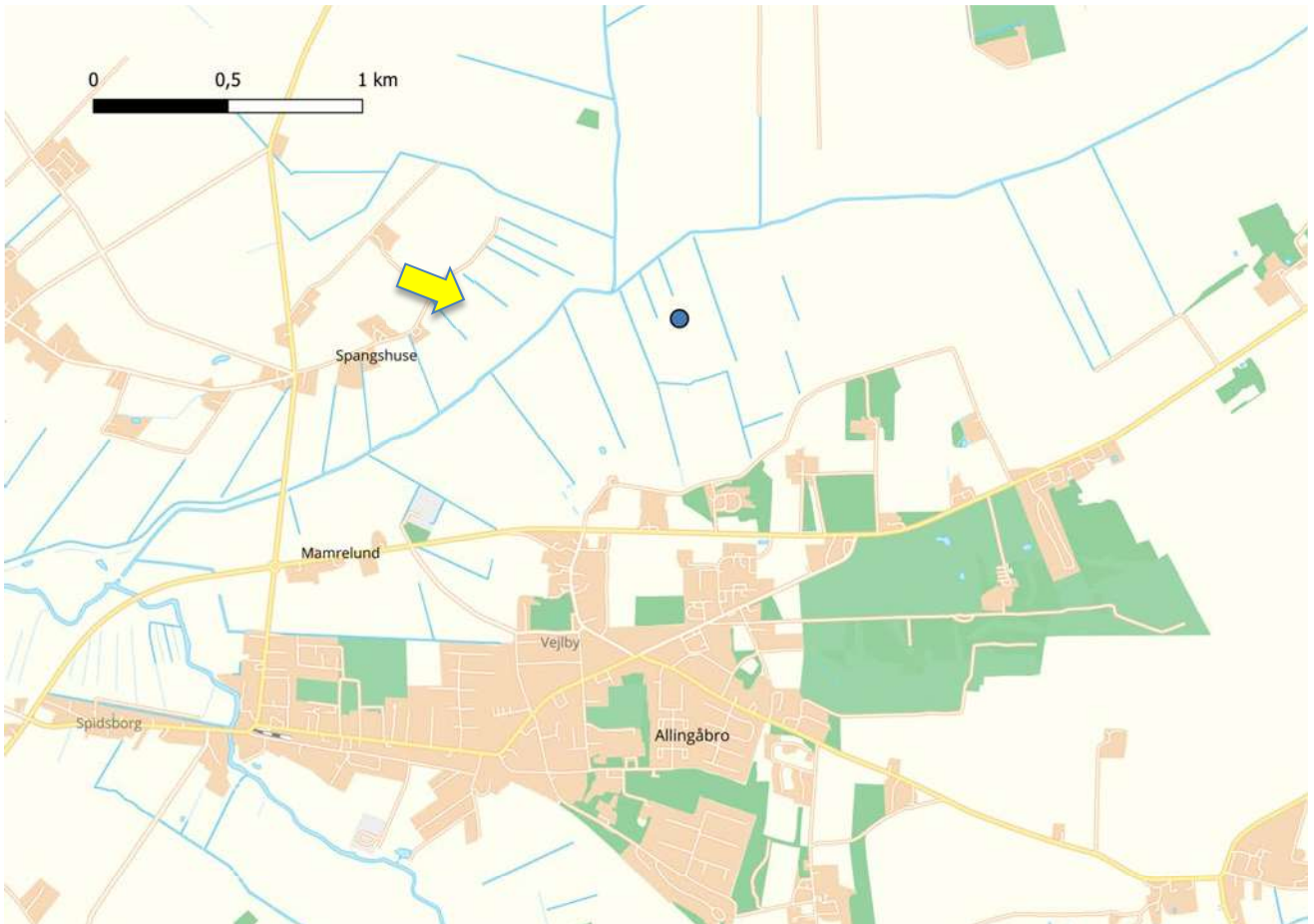
Forvaltningen bemærker, at projektet samlet set vil kunne indpasses i området, da det ligger inden for en udpegning, der er *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller og/eller solcelleanlæg*, og da tekniske anlæg generelt kan indpasses i et landskab, der er kendetegnet ved et fladt terræn med mange småplantninger og læhegn. Dog vil det kræve en konkret vurdering af solcellernes tilstedeværelse i det særlige landbrugsområde.

I et evt. videre arbejde skal der også være en opmærksomhed på nærheden til Ramten By.

Projekterne ved Fannerup og Kastbjerg bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Ansøgninger om vindmøller

Allingåbro Varmeværk, nord for Allingåbro



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Vindmøller
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejeraftaler?	Nej – ansøger oplyser, at der er fremsendt anmodninger.
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ja, N1 transmissionsselskabet, oplyser ansøger. I forbindelse med opførsel af det nye varmegærk på Industrivej 11 blev der etableret All Varme en 10 kV ledning mellem værket og N1 transformatorstation ved Drammelstrup. Der er mulighed for at levere strøm til nettet gennem eget kabel da det kan bære 12 MW.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at man forventer en konstruktiv dialog, idet der ikke er placeret beboelse inden for 600 meter og kun otte boliger inden for 900 meter. Når ansøger har kendskab til kommunens holdning til projektet, vil de inddrage lokalsamfundet, men de ønsker ikke at skabe unødigt uro eller utryghed, før denne foreligger.

Vindmøller

Antal vindmøller	1 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	Nej
Forventet årlig elproduktion?	
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	Ingen
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	8 ejendomme

Projektet omfatter etablering af en enkelt vindmølle og er ikke indmeldt som en statslig energipark. Der foreligger endnu ingen underskrevne lodsejeraftaler, men der er fremsendt en anmodning til de relevante lodsejere. Projektet indebærer ikke nedlæggelse af boliger.

Der er allerede mulighed for nettilslutning gennem N1, som fungerer som transmissionsselskab. I forbindelse med opførelsen af det nye varmegærk på Industrivej 11 blev der etableret en 10 kV-ledning mellem varmegærket og N1's transformatorstation ved Drammelstrup. Dette kabel har en kapacitet på op til 12 MW, hvilket gør det muligt at levere strøm til elnettet gennem den eksisterende infrastruktur.

Vindmølleprojektet omfatter opstilling af én vindmølle med en totalhøjde på 150 meter. Der fjernes ikke eksisterende vindmøller i området i forbindelse med projektet.

Der er ingen boliger inden for en afstand svarende til fire gange vindmøllens totalhøjde. Inden for en afstand svarende til seks gange vindmøllens højde findes der otte ejendomme.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektansøgningen Allingåbro Varmeværk, nord for Allingåbro, er placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*. Der står 5 eksisterende vindmøller øst for den ansøgte placering. Den ansøgte vindmølle, skal derfor vurderes i sammenhæng med disse, så der sikres et harmonisk, visuelt udtryk i landskabet.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Lavbundsareal (udelukker ikke placering af vindmøller, men en realisering er omkostningsfuld på grund af udfordringer ved placering af et teknisk anlæg på naturlig hydraulik.)
- Bevaringsværdigt Landskab

Landskabskarakterkortlægning

Vindmøllen placeres i udpegningen af Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Ørsted Kær. Det store, flade landskabsstrøg (fra Grund Fjord i vest til Kattegat i nordøst) et karakteristisk og værdifuldt landskab, der blandt andet er kendetegnet ved, at der ikke findes byggeri i dette område. Der er flere steder vidtrækkende udsigter over det store flade område, der giver oplevelsen af at være i et storskala-landskab.

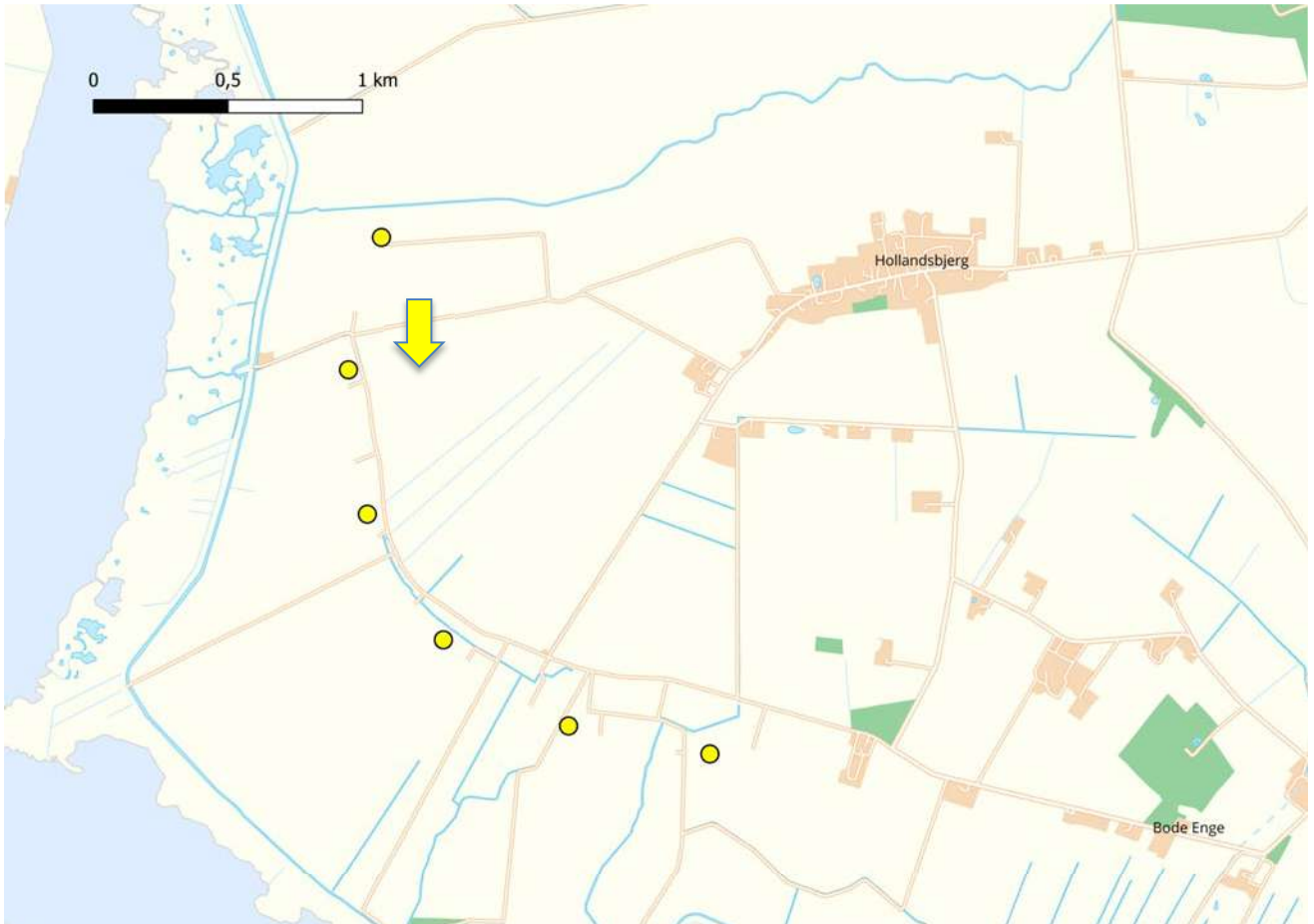
Opretholdelse af landskabskarakteren er afhængig af, at området holdes åbent og uden byggeri, med undtagelse af store vindmøller, der understreger storskala-landskabet. Nøglekarakterer: Flade åbne landskabsstrøg, store udsigter, ingen bygninger, intensiv landbrugsdrift.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at området er udpeget som *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*, og at der allerede findes egnet nettilslutning. Den landskabelige påvirkning kræver dog særlig opmærksomhed, især i forhold til eksisterende møller og bevaringsværdige landskabstræk. Projektet er tidligt i processen, og lodsejerforhold skal afklares i den videre planlægning.

De 5 eksisterende vindmøller øst for den ansøgte placering bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Hollandsbjerg, sydvest for Hollandsbjerg



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejeraftaler?	Ansøger oplyser, at der er givet fuldmagt, men ikke underskrevet lodsejeraftaler.
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at man har spurgt netselskabet om et nettilslutningspunkt.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der som en del af de indledende undersøgelser vil blive afholdt orienteringsmøder, enten individuelt eller i mindre grupper, med områdets naboer og interessenter. Ansøger oplyser endvidere, at hvis projektet politisk bliver igangsat, afholdes der dialogmøder om projektet og der oprettes en følgegruppe. Følgegruppen vil følge projektet igennem planprocessen, og vil blive holdt underrettet om projektets forløb på tættere hold end normalt ved lokalplanlægning.

Vindmøller

Antal vindmøller	6 stk.
Højde på vindmøllerne	185 meter
Fjernes der vindmøller?	11 stk.
Forventet årlig elproduktion	117.300 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	Ingen
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	2 ejendomme

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	0,4-1 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	20 MW

Projektet omfatter etablering af seks nye vindmøller med en totalhøjde på 185 meter samt et tilhørende batterianlæg. Projektet er ikke indmeldt som statslig energipark. Ansøger har indhentet fuldmagter fra lodsejerne. Projektet medfører ikke nedlæggelse af boliger. Ansøger har desuden kontaktet netselskabet for at få oplyst et muligt nettilslutningspunkt, og der afventes en tilbagemelding.

I forbindelse med projektet planlægges fjernelse af 11 eksisterende vindmøller. De nye møller forventes at producere omkring 117.300 MWh om året. Der er ingen boliger placeret inden for en afstand svarende til fire gange møllehøjden, mens to ejendomme ligger inden for en afstand svarende til seks gange møllehøjden.

Batterianlægget etableres på et areal på mellem 0,4 og 1 hektar og forventes at få en kapacitet på omkring 20 MW.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektansøgningen Hollandsbjerg er placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*. Der står i forvejen 11 vindmøller, der ønskes udskiftet til seks nye vindmøller.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Lavbundsareal (udelukker ikke placering af vindmøller, men en realisering er omkostningsfuld på grund af udfordringer ved placering af et teknisk anlæg på naturlig hydraulik.)
- Nærhed til Natura 2000-område
- Bevaringsværdigt Landskab

Natura 2000

Der er tale om Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord. De eksisterende vindmøller blev placeret i Natura 2000 området efter gældende praksis på daværende tidspunkt. En evt. planlægning vil skulle forholde sig til mulig påvirkning af Natura 2000-området.

Landskabskarakterkortlægning

Projektet er beliggende i udpegningen af Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Kare og Hollandsbjerg Holme. Karaktergivende for hele området er det marine forlands åbne vidder og kontrasten mellem det flade landskab og litorinaskrænterne, der klart viser grænsen for den hævede havbund og morænen. De særlige topografiske forhold gør, at karakterområdet opleves som meget specielt.

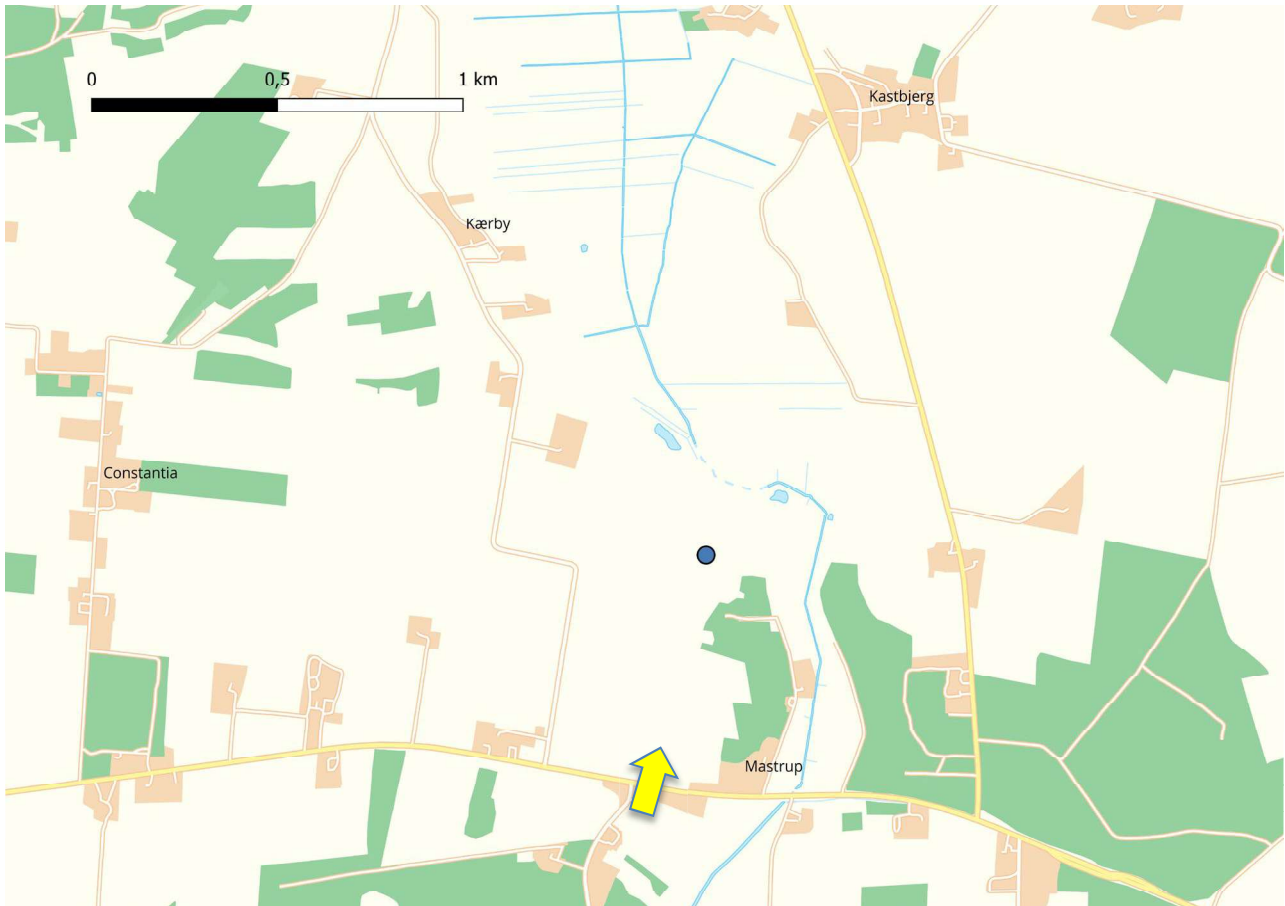
Området er del af det flade, marine forland, der strækker sig langs kysten fra Grund Fjord til Lystrup Strand, og er dermed et oplevelsesrigt område med særlige rumlige og visuelle kvaliteter. Vindmøllerne i Hollandsbjerg Enge er et oplevelsesrigt element, da de - på trods af den visuelle uro - også tilføjer området storskalakarakter og kontrast. Nøglekarakterer: Storskalalandskab med åbne vidder, markante udsigtsforhold, store marklodder med skarpt system af afvandingsgrøfter.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at der ikke umiddelbart er bindinger, som taler imod realisering af projektet. Området ligger inden for *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*, og der står allerede vindmøller på lokaliteten i dag, hvilket betyder, at landskabet i forvejen er præget af tekniske anlæg. Samtidig er området dog også omfattet af en landskabsudpegning, hvilket forudsætter en særlig opmærksomhed, men ikke nødvendigvis udelukker en videreudvikling ved udskiftning af eksisterende vindmøller.

Projektet ved Ørsted, ansøgning om vindmøller, bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Mastrup, mellem Kastbjerg og A16



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Vindmølle
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejraftaler?	Nej – Ansøger oplyser, at anmodning er fremsendt
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der er taget kontakt til distributions-selskabet KONSTANT Net A/S. Den forventede nettilslutningstid er ca. 9 måneder fra underskrevet nettilslutningsaftale (NTA). Projektet er i opstartsfasen.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der endnu ikke er udarbejdet en konkret plan for dialogen med lokalsamfundet, da projektet stadig befinder sig på et tidligt stadie. Når projektets muligheder bliver mere klare, vil der blive udarbejdet en plan for, hvordan lokalbefolkningen kan inddrages, og det sikres, at alle nødvendige krav overholdes. Ansøger oplyser, at man løbende vil opdatere lokalbefolkningen og give alle relevante oplysninger om projektet, så alle interesserede har et klart billede af, hvad projektet indebærer.

Vindmøller

Antal vindmøller	1 stk.
Højde på vindmøllerne	180 meter
Fjernes der vindmøller?	Nej
Forventet årlig elproduktion	22.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	15 boliger
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	31 boliger

Projektet omfatter etablering af én vindmølle med en totalhøjde på 180 meter. Der er ikke tale om en statslig energipark. Der foreligger på nuværende tidspunkt ingen lodsejraftaler, men der er fremsendt anmodning herom. Projektet indebærer ikke nedlæggelse af boliger.

I forhold til nettilslutning er der taget kontakt til distributionsselskabet KONSTANT Net A/S. Selskabet har bekræftet modtagelsen af forespørgslen og oplyst, at der kan igangsættes en screening af projektet, når de nødvendige kontaktoplysninger og projektdata er modtaget. Den forventede tidsramme for nettilslutning er cirka 9 måneder fra underskrivelse af nettilslutningsaftalen.

Vindmøllen forventes at producere omkring 22.000 MWh elektricitet årligt. Der nedtages ikke eksisterende møller i forbindelse med projektet. I området omkring den planlagte placering er der registreret 15 boliger inden for en radius svarende til fire gange vindmøllens højde, og 31 boliger inden for en radius svarende til seks gange højden.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektansøgningen Mastrup er placeret inden for udpegningen *zone med betydelige lov- og planmæssige bindinger*.

Området er omfattet af andet planmæssigt hensyn/ binding:

- Bevaringsværdigt Landskab

Landskabskarakterkortlægning

Møllen ønskes placeret i yderkanten af en udpegning af Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Veggerslev Ådalslandskab. Ådalsforløbene, herunder også det større lavbundsområde ved Selkær, samt samspillet mellem ådale og moræneflader gør, at området er et karakteristisk og værdifuldt landskab. Der findes mange oplevelsesrige udsigter over ådalslandskabet og over det store lavbundsareal. Sårbarheden over for placering af vindmøller er høj. Nøglekarakterer: Markante udsigter, flade lavbundsarealer, sparsom bebyggelse, markante omkransende bakkeformationer.

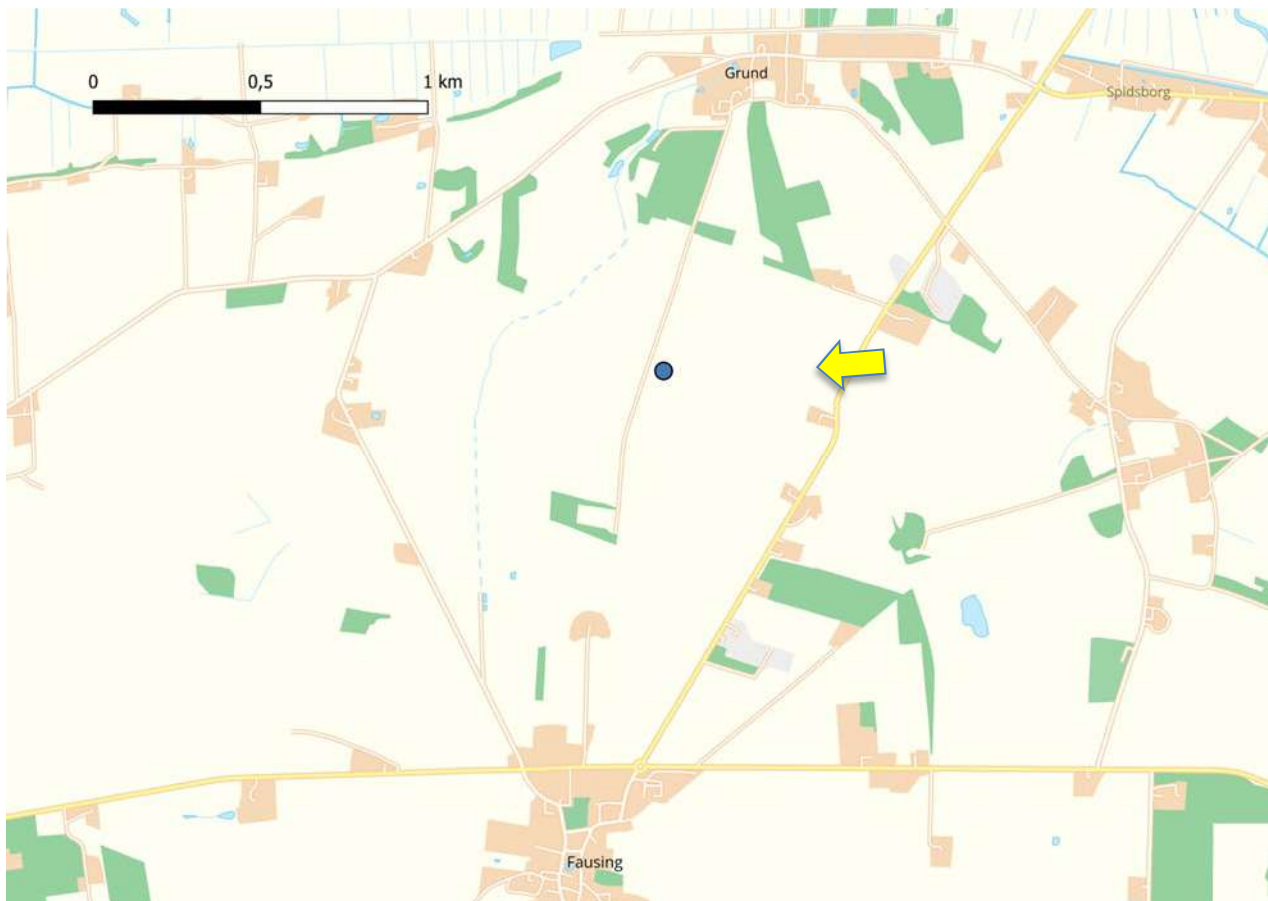
Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at området er landskabeligt sårbart. De bevaringsværdige landskabsværdier betyder, at der skal foretages en afvejning af, hvilket parameter, der skal vægtes tungest: landskab eller ønske om flere vindmøller (udbygning af vedvarende energi).

Realisering forudsætter derfor nærmere analyser af de visuelle konsekvenser samt en politisk stillingtagen til, om man ønsker en enkeltstående vindmølle i landskabet.

Projektet ved Kastbjerg, ansøgning om vindmøller og solcelleanlæg, bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Nordkystvejen, nord for Fausing



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Vindmøller
Indmeldt som statslig energipark	Nej
Foreligger der lodsejeraftaler	Nej – Ansøger oplyser, at anmodning er fremsendt
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at endnu ikke har været kontakt til transmissions- eller distributionsselskabet.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der endnu ikke er udarbejdet en konkret plan for dialogen med lokalsamfundet, da projektet stadig befinder sig på et tidligt stadie. Når projektets muligheder bliver mere klare, vil der blive udarbejdet en plan for, hvordan lokalbefolkningen kan inddrages, og det sikres, at alle nødvendige krav overholdes. Ansøger vil løbende opdatere lokalbefolkningen og give alle relevante oplysninger om projektet, så alle interesserede har et klart billede af, hvad projektet indebærer.

Vindmøller

Antal vindmøller	1 stk.
Højde på vindmøllerne	180 meter
Fjernes der vindmøller?	Nej
Forventet årlig elproduktion	22.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	8 boliger
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	41 boliger

Projektet omfatter etablering af én vindmølle med en totalhøjde på 180 meter. Projektet er ikke indmeldt som en statslig energipark. Der foreligger endnu ingen underskrevne lodsejeraftaler, men en anmodning herom er fremsendt til de relevante lodsejere. Der planlægges ikke nedlæggelse af boliger i forbindelse med projektet.

Der har endnu ikke været kontakt til hverken transmissions- eller distributionsselskabet om nettilslutning. Dialogen med det relevante netselskab forventes igangsat på et senere tidspunkt, når der er skabt større klarhed over projektets videre forløb samt de tekniske muligheder for tilslutning.

Vindmøllen forventes at kunne levere en årlig elproduktion på cirka 22.000 MWh. I området omkring opstillingsstedet ligger der 8 boliger inden for en afstand svarende til op til fire gange vindmøllens højde, mens der inden for en afstand på op til seks gange højden er registreret 41 boliger. Der fjernes ikke eksisterende vindmøller som led i projektet.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektansøgningen Nordkystvejen er placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*.

Landskabskarakterkortlægning

Møllen placeres i landskabskarakterområdet 'Fausing og Alling morænelandskaber'. Det er vurderet, at møller kan indpasses i delområdet, hvis de ikke påvirker de udsigter, der er i området. Nøglekarakterer: Intensiv landbrugsdrift, store marker, markante udsigter og store landbrugsbygninger.

Forvaltningens bemærkninger

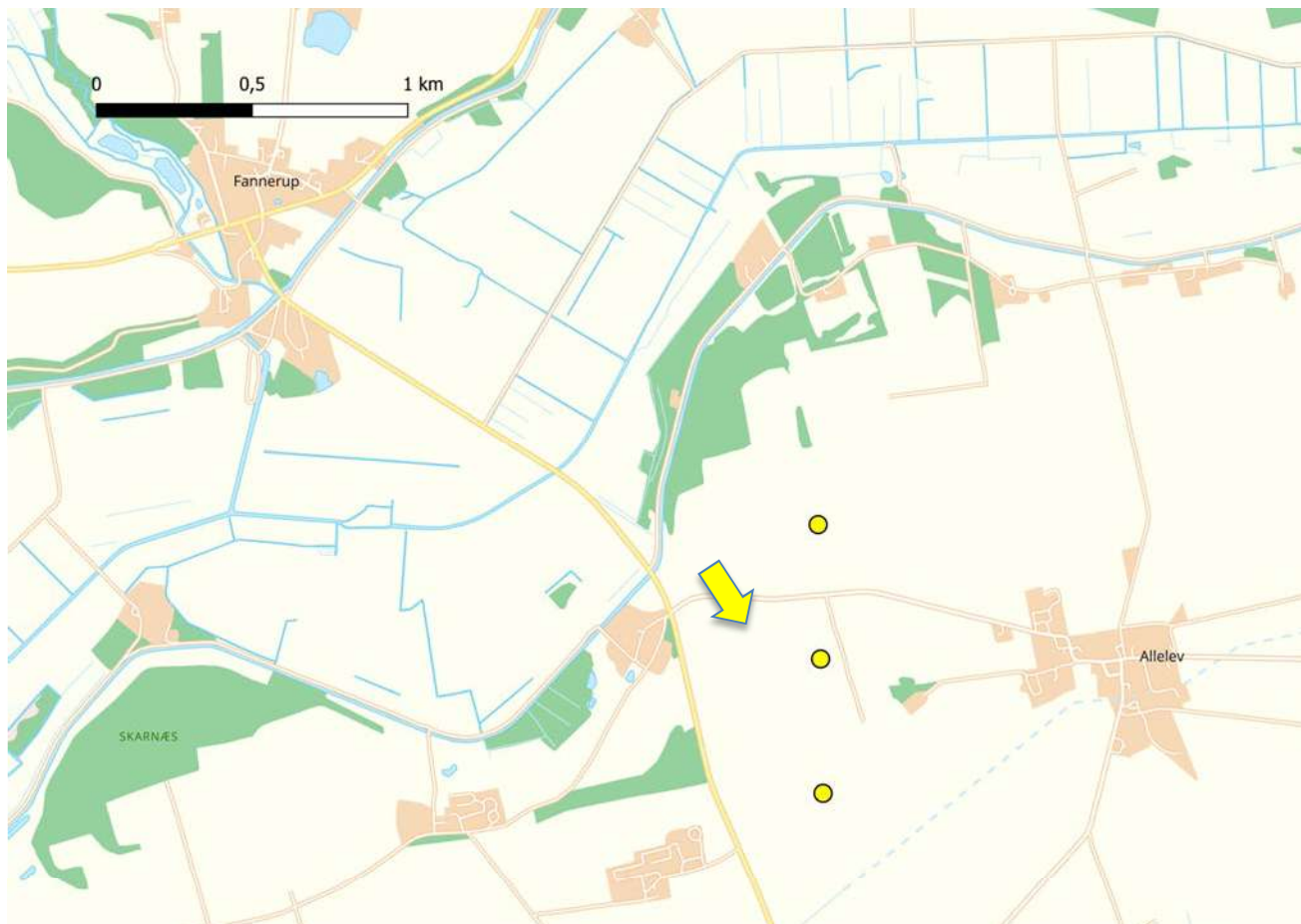
Forvaltningen bemærker at en realisering planlægnings- og landskabsmæssigt set er mulig, fordi området er i en *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*, og fordi møllen potentielt kan indpasses i landskabet.

Landskabet er i forvejen præget af højspændingsledninger og andre tekniske elementer, hvilket betyder, at området allerede fremstår visuelt forstyrret.

Realisering forudsætter dog nærmere analyser af de visuelle konsekvenser samt en politisk stillingtagen til, om man ønsker en enkeltstående vindmølle i landskabet.

Projektet ved Hollandsbjerg, ansøgning om vindmøller, bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Allelev, vest for Allelev



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejraftaler?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Nej
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at man har en god og konstruktiv dialog med lodsejerne. Der er planer om at besøge de nærmeste naboer for at igangsætte en proces for lokal involvering. Herefter ønsker ansøger at nedsætte en lokal dialoggruppe, som løbende kan mødes i forbindelse med projektets fremgang. Lokalsamfundet defineres som i og omkring Allelev By. Ansøger oplyser, at der ikke er fastlagt en proces for involvering af lokalsamfundet endnu, da ansøger ønsker at definere processen sammen med de lokale. Der foreligger dog forskellige ideer til initiativer – herunder ekskursion, åben dialog i lokalt forsamlingshus, markvandring samt oprettelse af dialoggrupper.

Vindmøller

Antal vindmøller	3 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	3 stk.
Forventet årlig elproduktion	41.300 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	0 boliger
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	17 boliger inkl. lodsejer.

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	Maks. 1 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	13,5 MW

Projektet omfatter etablering af tre nye vindmøller samt et batterianlæg. Der er tale om udskiftning af tre eksisterende vindmøller. Projektet er ikke indmeldt som statslig energipark, men der foreligger lodsejraftaler for området. Der planlægges ikke nedlæggelse af boliger i forbindelse med projektet, og der er endnu ikke etableret nettilslutning.

De nye vindmøller vil hver have en totalhøjde på 150 meter. Den samlede, forventede årlige elproduktion fra de nye møller er beregnet til 41.300 MWh. Inden for en afstand svarende til fire gange møllernes totalhøjde ligger der ingen boliger, mens der inden for seks gange møllehøjden er registreret 17 boliger, inklusive lodsejers.

Projektet omfatter desuden et batterianlæg med et areal på op til 1 hektar. Batterianlægget forventes at bidrage med en årlig elproduktion på 13,5 MW.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Møllerne i projektansøgningen Allelev er placeret i udpegningen *zone med betydelige lov- og planbindinger* (2 stk.) samt *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller og/eller solcelleanlæg* (1 stk.)

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Bevaringsværdigt landskab (to ud af tre møller)
- Værdifuldt kulturmiljø (to ud af tre møller)
- Respektzonen på 15 km til Aarhus Lufthavn (Indflyvningen til flyvepladser er sikret gennem fastsættelse af højdebegrænsninger for byggeri, master, beplantning mv. omkring flyvepladserne)

Landskabskarakterkortlægning

To ud af de tre møller ønskes placeret i udpegningen af Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Fævejle Herregårdslandskab. Herregården Fævejle ligger på sydsiden af Kolindsund og har eksisteret siden begyndelsen af 1400-tallet. Den nuværende hovedbygning stammer fra 1875 og ligger karakteristisk placeret på overgangen mellem moræne og det marine forland i Kolindsund. Området udgør med sine store markenheder, skovbryn og herregårdsbygninger et karakteristisk og værdifuldt herregårdslandskab. Den skarpe kontrast mellem de flade marker i selve Kolindsund og de store marker på højderyggen udgør – sammen med herregårdsbygningerne – de vigtigste karaktergivende landskabselementer i området. Nøgletekarakterer: Store markenheder, skovklædte dalstrøg, herregårdsbygninger og beliggende på overgangen mellem marint forland og moræne.

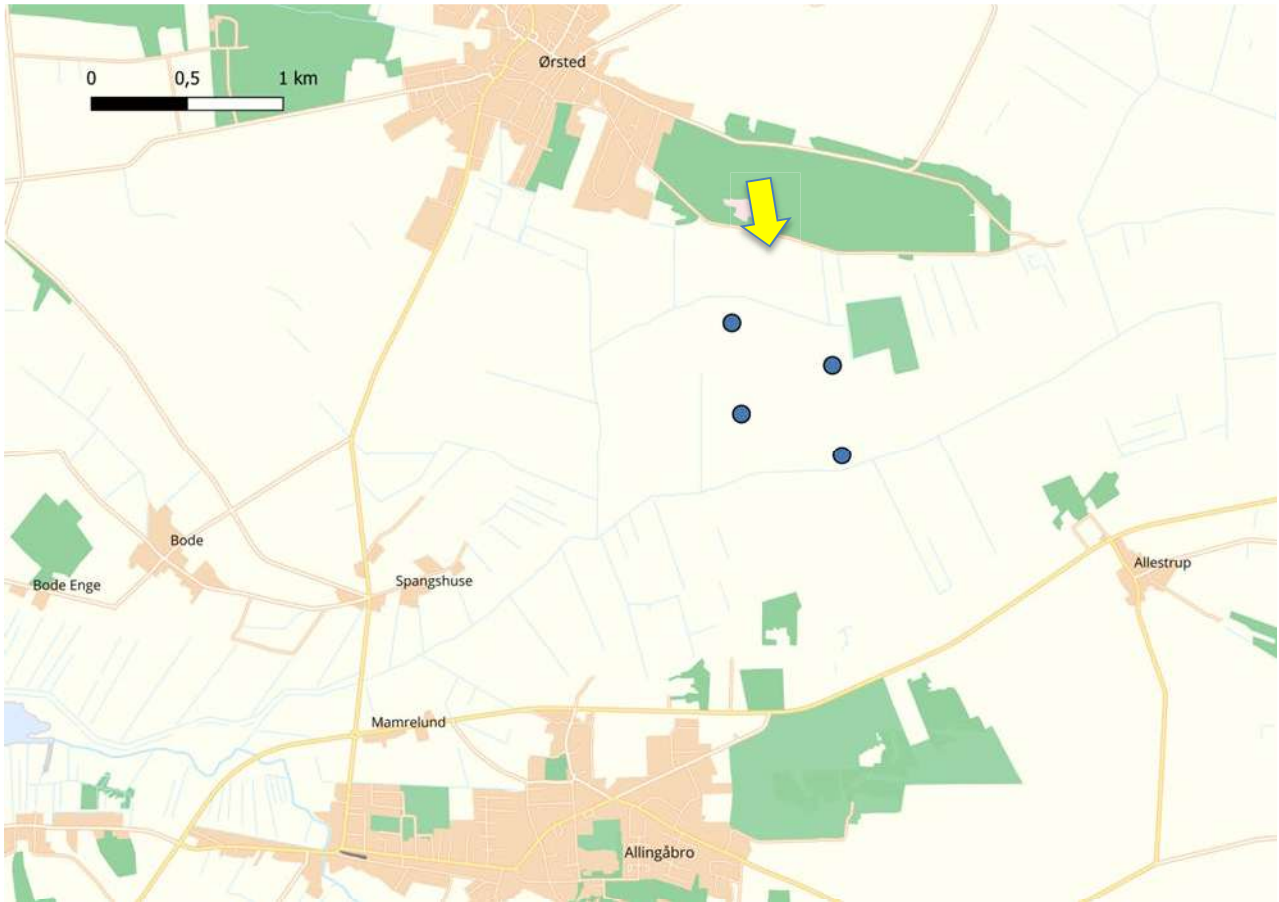
Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at projektet kan være problematisk, da der er en risiko for, at de større møllevinger vil påvirke herregårdslandskabet negativt samt det bevaringsværdige landskab mod nord (Kolindsund Flade).

To af de planlagte møller ligger også inden for et værdifuldt kulturmiljø omkring herregården Fævejle. Forvaltningen bemærker, at en udskiftning 1:1 i princippet godt kunne lade sig gøre, hvis totalhøjden ikke øges væsentligt i forhold til de eksisterende møller.

Projekterne ved Søby, igangværende etablering af solcelleanlæg samt ansøgning om vindmøller, bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Ørsted, mellem Ørsted og Allingåbro



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejraftaler?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Nej
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der er planer om at besøge de nærmeste naboer for at igangsætte en proces for lokal involvering. Herefter ønsker ansøger at nedsætte en lokal dialoggruppe, som løbende kan mødes i forbindelse med projektets fremgang. Lokalsamfundet defineres som i og omkring Ørsted. Der er ikke fastlagt en proces for involvering af lokalsamfundet endnu, da ansøger ønsker at definere processen sammen med de lokale. Der foreligger dog forskellige ideer til initiativer – herunder ekskursion, åben dialog i lokalt forsamlingshus, markvandring samt oprettelse af dialog-grupper.

Vindmøller

Antal vindmøller	4 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	5 stk.
Forventet årlig elproduktion	52.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	0 boliger
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	2 boliger

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	Maks. 1 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	18 MW

Projektet omfatter etablering af fire nye vindmøller med en totalhøjde på 150 meter samt et tilhørende batterianlæg. Der er tale om udskiftning af fem eksisterende vindmøller. Projektområdet er ikke indmeldt som en statslig energipark, men der foreligger lodsejraftaler for etableringen. Der planlægges ikke nedlæggelse af boliger i forbindelse med projektet, og der er endnu ikke planlagt tilslutning til elnettet.

De fire nye vindmøller vil have en forventet årlig elproduktion på omkring 52.000 MWh. Inden for en afstand svarende til fire gange møllernes højde ligger der ingen boliger, mens der inden for seks gange møllehøjden er registreret to boliger.

Der planlægges desuden etableret et batterianlæg med et areal på op til 1 hektar. Batterianlæggets forventede effekt er 18 MW, hvilket gør det muligt at lagre og udjævne produktionen fra vindmøllerne.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektansøgningen Ørsted er placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Lavbundsarealer (udelukker ikke placering af vindmøller, men en realisering er omkostningsfuld på grund af udfordringer ved placering af et teknisk anlæg på naturlig hydraulik.)
- Bevaringsværdigt Landskab

Landskabskarakterkortlægning

Møllerne placeres i udpegningen af Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Ørsted Ådalslandskab. Det store, flade landskabsstrøg (fra Grund Fjord i vest til Kattegat i nordøst) er et karakteristisk og værdifuldt landskab, der blandt andet er kendetegnet ved, at der ikke findes byggeri i dette område. Der er flere steder vidtrækkende udsigter over det store flade område, der giver oplevelsen af at være i et storskalalandskab.

Opretholdelse af landskabskarakteren er afhængig af at området holdes åbent og uden byggeri, med undtagelse af store vindmøller, der understreger storskala-landskabet.

Nøglekarakterer: Flade åbne landskabsstrøg, store udsigter, Ingen bygninger, intensiv landbrugsdrift.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at projektet ud fra en landskabsmæssig og planmæssig betragtning vil kunne realiseres, men andre eksisterende vindmøller og den ansøgte vindmølle i projektet 'Allingåbro Varmeværk' kan få betydning for den samlede, visuelle belastning i landskabet. På trods af, at de nye møller bliver væsentligt højere end de eksisterende, bemærkes det, at landskabet i området umiddelbart kan bære vindmøller i den ønskede højde.

Øvrige vindmølleprojekter, ansøgningerne ved Hollandsbjerg og Allingåbro, bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Ingerslev Å, syd for det eksisterende solcelleanlæg ved Estruplund

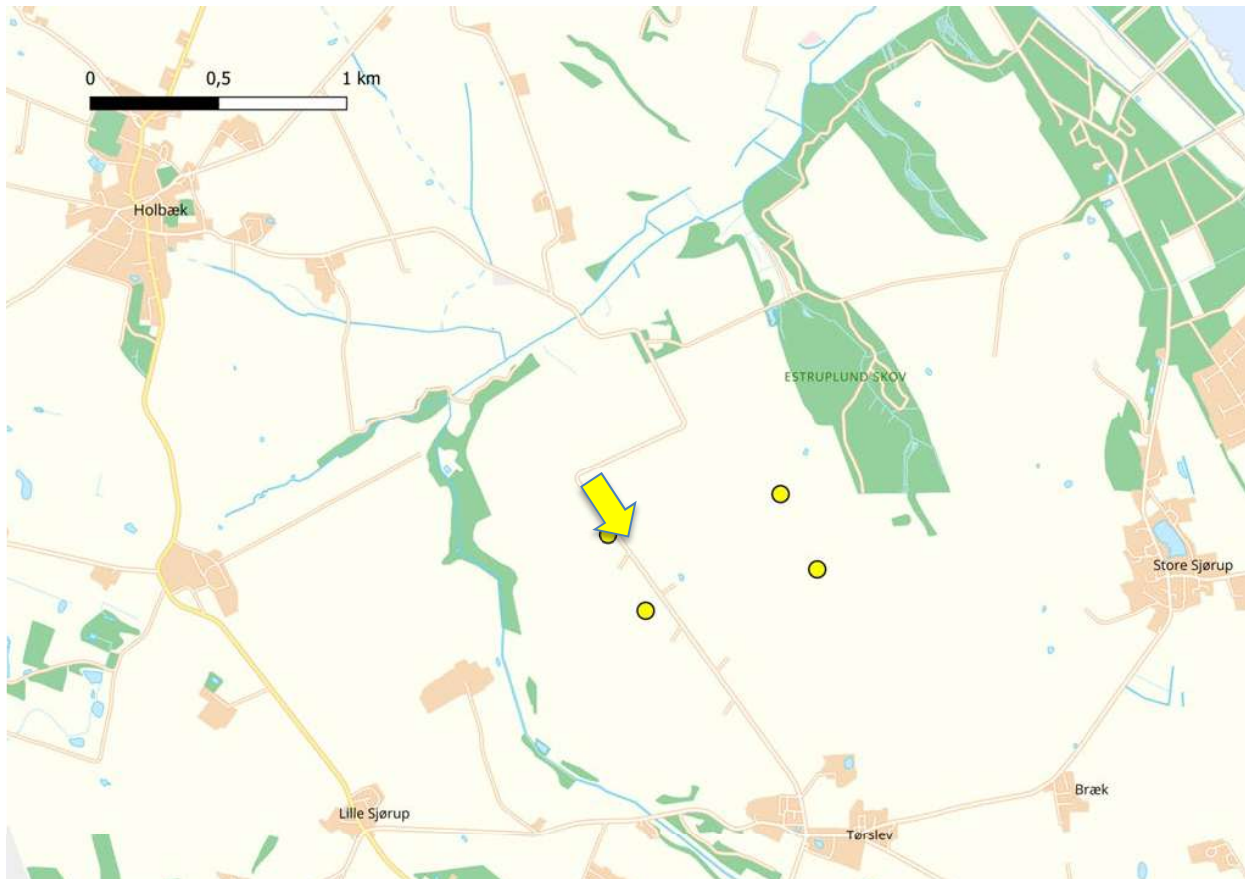


Foto er fra 2024 og dermed før etablering af eksisterende solcelleanlæg ved Estruplund

Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Vindmøller (i tilknytning til eksisterende solcelleanlæg)
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejrafter?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at de ansøgte vindmøller vil blive nettilsluttet på ansøgers eksisterende nettilslutning umiddelbart nord for mølleområdet. Møllernes kabelforbindelse vil blive ført til ansøgers transformerstation.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der er sendt breve og foretaget opkald til de nærmeste naboer. Ansøger har fra andre VE-projekter et setup med borgerinddragelse, som også vil blive benyttet i projektet, også koordineret med Norddjurs Kommune. Alle boliger indenfor 8 gange møllens højde bliver betragtet som naboer, hvor ansøger vil have en særlig kontakt. Det øvrige lokalområde kontaktes også i forbindelse med eventuelle høringer og/eller borgermøder. Lokalsamfundet defineres som de nærmeste landsbyer. Ansøger oplyser, at man ved, at tryghed vokser med klar information, og at relationer bygges på tillid. Ansøger er altid tilgængelig via telefon, mail eller et personligt møde – og der vil altid være en fast kontaktperson, man kan henvende sig til og komme i kontakt med via mail eller telefon.

Vindmøller

Antal vindmøller	4 stk.
Højde på vindmøllerne	180 meter
Fjernes der vindmøller?	5 stk.
Forventet årlig elproduktion	91.600 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	0 boliger
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	20 boliger

Projektet omfatter etablering af fire nye vindmøller i tilknytning til det eksisterende solcelleanlæg. Fem eksisterende vindmøller fjernes ved samme lejlighed. Alle nødvendige lodsejrafter foreligger, og projektet er ikke indmeldt som en statslig energipark. Der planlægges ikke nedlæggelse af boliger i forbindelse med etableringen.

Vindmøllerne vil få en totalhøjde på 180 meter. Den forventede årlige elproduktion fra de nye møller er beregnet til 91.600 MWh.

De nye vindmøller tilsluttes ansøgers eksisterende nettilslutning, som ligger umiddelbart nord for mølleområdet. Møllernes kabelforbindelser føres direkte til ansøgers transformerstation. Da solcelleparkens nuværende nettilslutning har tilstrækkelig kapacitet, er der ikke behov for udbygning af det offentlige elnet for at kunne modtage produktionen fra de nye vindmøller.

Der er ingen boliger inden for en afstand svarende til op til fire gange møllernes højde. Inden for en afstand på op til seks gange møllehøjden ligger der 20 boliger.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektansøgningen Ingerslev Å er placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*.

Landskabskarakterkortlægning

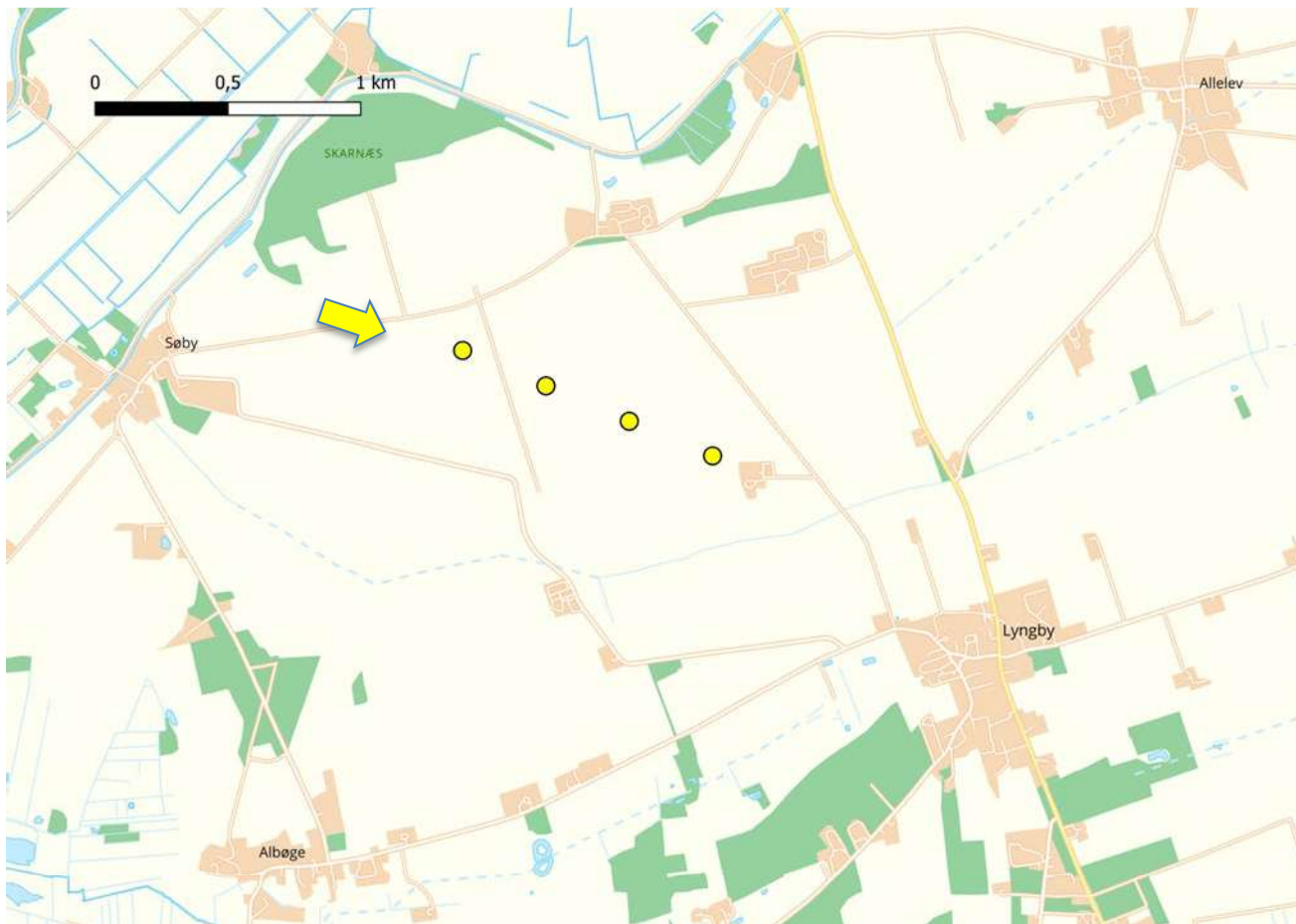
Vindmøllerne ønskes placeret i landskabskarakterområdet 'Tørslev og Holbæk Storlandbrug'. Karaktergivende for området er de meget store landbrug med de store markenheder på den let bølgende moræneflade. De åbne vidder og store marker gør, at landskabet kan bære opstilling af vindmøller i tilknytning til det eksisterende solcelleanlæg ved Estruplund samt den højspændingsledning, der krydser området. Landskabet er således allerede forstyrret af tekniske anlæg, dog er det vigtigt, at der tages hensyn til yderligere påvirkning af naboområder.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at området er udpeget som *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*. Ved at etablere nye, højere vindmøller kan det eksisterende antal vindmøller reduceres. I sammenhæng med det eksisterende solcelleanlæg vil projekterne fremstå som et kombineret VE-anlæg. Landskabet er i forvejen præget af tekniske anlæg og er allerede forstyrret.

Det eksisterende nært beliggende solcelleanlæg ved Estruplund samt ansøgning om yderligere solcelleanlæg Estruplund 2, bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Søby, nordøst for eksisterende solcelleanlæg ved Søby



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Vindmøller
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejrafter?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Ja, 1 bolig
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der har været afholdt møde med Konstant Net i forbindelse med nettilslutningsmulighederne for Søby Energipark (solcelle-anlæg Søby I og II). I den forbindelse har ansøger uformelt orienteret Konstant Net om, at der også arbejdes med en idé til sanering af fem eksisterende vindmøller og opstilling af fire nye vindmøller i området umiddelbart nord for solcelleparken.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der er indledt dialog med ejerne af de 5 eksisterende vindmøller i projektområdet, som forudsættes nedtaget, og ejerne har tilkendegivet, at de er positive overfor projektet. Det vil blive undersøgt om yderligere vindmøller i nærområdet kan nedtages. Lokalsamfundet defineres som beboere i det åbne land omkring projektområdet og i Lyngby, Allelev, Albøge og Søby. Der forventes at blive afholdt et borgermøde i begyndelsen af 2026, hvor ansøger vil være åbne over for at inddrage borgerne i den videre proces, således at lokale interesser tilgodeses i størst muligt omfang.

Vindmøller

Antal vindmøller	4 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	5 stk.
Forventet årlig elproduktion	54.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vind-møllehøjden.	1 bolig, der forventes nedrevet
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vind-møllehøjden?	6 boliger

Projektet omhandler opstilling af fire nye vindmøller i et område nord for den planlagte solcellepark Søby I og II. Fem eksisterende vindmøller fjernes ved samme lejlighed. Projektet er ikke indmeldt som en statslig energipark. Der foreligger indgåede lodsejrafter for etableringen. I forbindelse med projektet forventes én eksisterende bolig nedlagt.

Der er gennemført et indledende møde med Konstant Net vedrørende mulighederne for nettilslutning.

Vindmølleprojektet omfatter fire møller med en totalhøjde på 150 meter. Den samlede forventede årlige elproduktion er beregnet til 54.000 MWh. Inden for en afstand svarende til fire gange møllehøjden ligger én bolig, som forventes nedrevet. Inden for en afstand svarende til seks gange møllehøjden ligger i alt seks boliger.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektansøgningen Søby er placeret inden for udpegningen *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller og/eller solcelleanlæg*.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Respektzonen på 13 km til Aarhus Lufthavn (Indflyvningen til flyvepladser er sikret gennem fastsættelse af højdebegrænsninger for byggeri, master, beplantning mv. omkring flyvepladserne.)

Landskabskarakterkortlægning

Møllerne placeres i landskabskarakterområdet 'Lyngby Landbrugslandskab'. Det store, åbne og intensivt dyrkede landbrugslandskab er karaktergivende for området. Større tekniske anlæg og større husdyrbrug vurderes at kunne indpasses i dele af karakterområdet, når det sker under hensyntagen til områdets kulturhistoriske spor og oplevelsesrige elementer.

Umiddelbart nord for rækken af vindmøller er landskabet udpeget som Bevaringsværdigt Landskab. Der er tale om 'Kolindsund Højderyg' som - med sine særlige topografiske forhold er et meget værdifuldt landskab, da det medvirker til, at Kolindsunds flade, marine forland indrammes og understreges kontrastfyldt og oplevelsesrigt. Landskabet består af skarpe dalsider, som på flere strækninger forløber gennem skov og her danner fine og særprægede landskabsrum. Derudover findes desuden adskillige, markante udsigtspunkter fra Højderyggen til Fladen. Nøglekarakterer: Markant terræn, store sigtelinjer, storskalalandskab og mange fortidsminder.

Forvaltningen bemærker, at projektet kan være problematisk, fordi der er stor risiko for, at møllerne vil påvirke ind i det bevaringsværdige landskab.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at projektet kan være udfordrende, især fordi de nye 150 m høje møller ligger tæt på det bevaringsværdige landskab ved Kolindsund Højderyg og væsentligt overstiger den eksisterende møllestørrelse. Der kan dermed være en påvirkning ind i et særligt følsomt landskabsområde. Landskabet omkring Søby er i forvejen påvirket af tekniske anlæg.

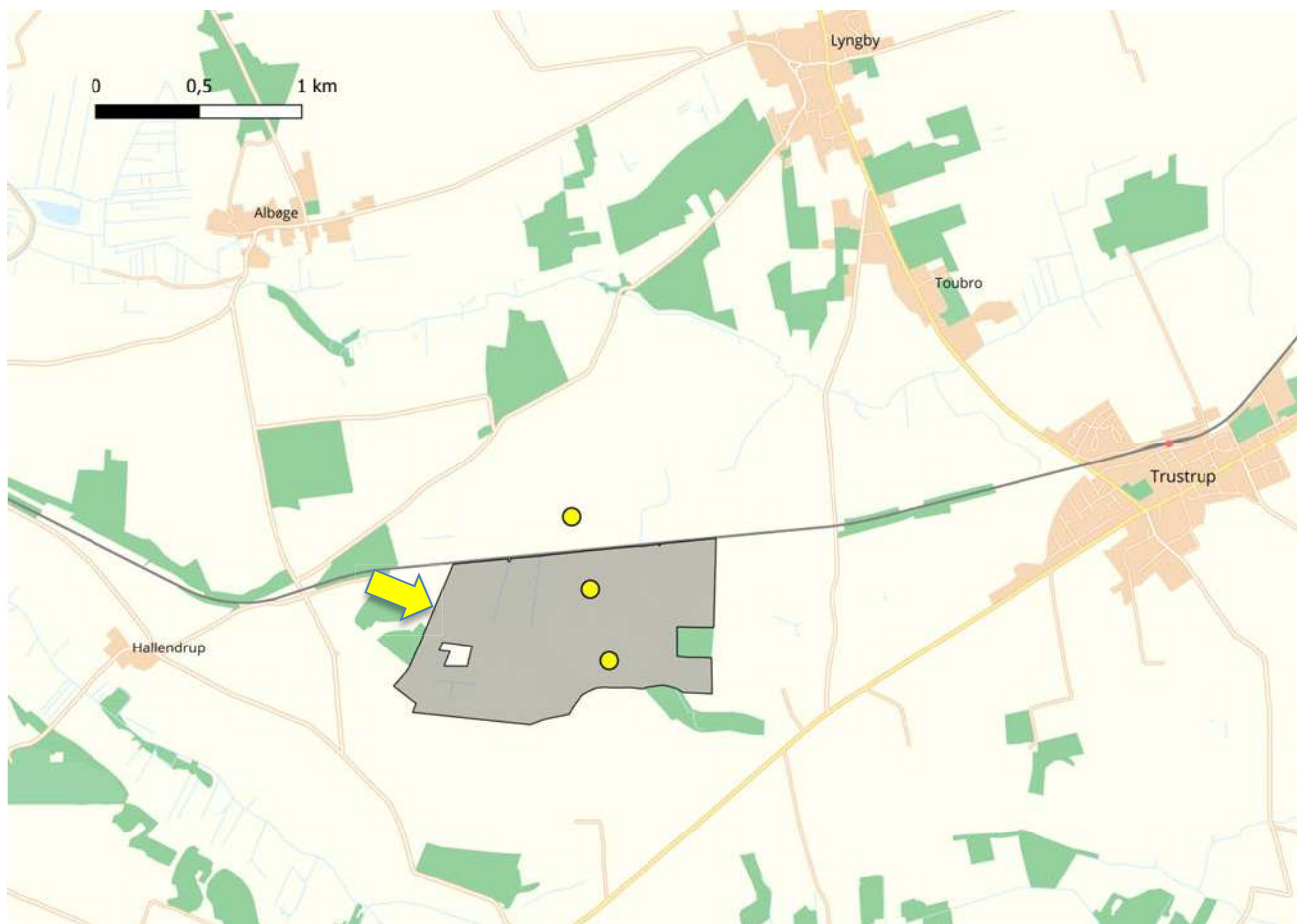
En udskiftning 1:1 vil i princippet godt kunne lade sig gøre, hvis totalhøjden ikke øges væsentligt i forhold til de eksisterende møller.

Projekterne ved Søby og ved Allelev, igangværende etablering af solcelleanlæg samt ansøgning om vindmøller, samt eksisterende vindmøller mod vest bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Syd for området er der desuden ansøgning om solcelleanlæg og vindmøller med batterianlæg ved Bjørnholm, som også kan indgå i den samlede vurdering.

Ansøgninger om solcelleanlæg og vindmøller

Bjørnholm, vest for Trustrup



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg, vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Ja
Foreligger der lodsejraftaler?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der er taget kontakt til Konstant vedr. nettilslutning af anlægget. Afventer tilbagemelding.
Proces for naboindvoldering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at man har gennemført en omfattende naboinddragelses-proces med adskillige nabodialogmøder og en heldagstur til 2 vindmølleparker i Rebild og Mariagerfjord kommuner. Der er indgået aftaler med alle deltagende lodsejere efter en dialog med dem. Nabodialogen er pt. gået i stå, fordi der er gået så lang tid, hvor tidspunktet for en mulig igangsætning har været uafklaret. Så snart der træffes beslutning om evt. igangsættelse, vil ansøger tage initiativ til genoptagelse af naboinddragelsen. De vil også tage initiativ til at tilbyde naboerne frivillige aftaler om værditabserstatninger, sådan at alle naboer kan opnå vished omkring deres boligøkonomier på et tidligt tidspunkt.

Solcelleanlæg

Brutto areal	106 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	90.000 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	150 meter
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	2 beboede ejendomme

Vindmøller

Antal vindmøller	3 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	5 stk.
Forventet årlig elproduktion	43.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	Ingen
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	7-8 beboede ejendomme

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	0,5 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	40-50 MW

Projektet omfatter etableringen af en statslig energipark bestående af et solcelleanlæg, tre nye vindmøller samt et batterianlæg. Fem eksisterende vindmøller fjernes ved samme lejlighed. Projektet er indmeldt som statslig energipark. Der foreligger allerede lodsejeraftaler, og projektet indebærer ikke nedlæggelse af eksisterende boliger. I forbindelse med nettilslutningen er der taget kontakt til netselskabet Konstant, som afventer en tidsmæssig tilkendegivelse for projektets gennemførelse, da dette er nødvendigt for deres vurdering af netforhold og fastlæggelse af tilslutningspunkt.

Solcelleanlægget planlægges etableret på et bruttoareal på 106 hektar og forventes at producere ca. 90.000 MWh elektricitet årligt. Den nærmeste, blivende bolig ligger omtrent 150 meter fra anlægget, og to beboede ejendomme er beliggende inden for en afstand af 200 meter. Forvaltningen bemærker, at området er landskabeligt velegnet til en større solcellepark, da der er tale om et relativt fladt terræn, afgrænset af mindre beplantninger og læhegn.

Vindmølleprojektet omfatter tre nye møller med en totalhøjde på 150 meter. De nye møller forventes at producere omkring 43.000 MWh årligt. Der ligger ingen boliger inden for fire gange møllehøjden, men syv til otte boliger er beliggende inden for seks gange højden.

Projektområdet ligger i et område, der i forvejen er præget af eksisterende vedvarende energianlæg og Aarhus Letbane, hvilket betyder, at landskabet allerede er påvirket af tekniske installationer. Forvaltningen bemærker, at udskiftningen af gamle møller og opstilling af nye som udgangspunkt vil kunne ske uden væsentlig forøgelse af den landskabelige belastning.

Projektet omfatter desuden et batterianlæg på ca. 0,5 hektar, som vil kunne lagre energiproduktion fra både solcelleanlæg og vindmøller. Dette bidrager til energiparkens samlede fleksibilitet og stabilitet.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektområdet ved Bjørnholm ligger inden for kommunens udpegning som *zone med betydelige lov- og planbindinger*.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Særligt Værdifuldt Landbrugsområde
- Skovrejsning ønsket

Skovrejsning ønsket

Hele projektområdet er udpeget som ønsket skovrejsningsområde. Det bemærkes, at udpegning til "skovrejsning ønsket" ikke er forenelig med etablering af solcelleanlæg jf. de nationale interesser.

Særlig Værdifuldt Landbrugsområde

Størstedelen af projektet er udpeget som Særlig Værdifuldt Landbrugsområde. Inden for udpegningen prioriteres landbrugsinteresserne højt. Det meste af jorden er i intensiv landbrugsdrift, og det er især her, udvikling i den intensive landbrugsproduktion finder sted. De særligt værdifulde landbrugsområder kan kun inddrages til ikke-jordbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for jordbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et jordbrugsområde.

Landskabskarakterkortlægning

Projektet er placeret i landskabskarakterområdet 'Trustrup Morænelandskab'. Nøglekarakterer: Få læhegn, store marker, intensivt landbrug og storskalalandskab. Tekniske anlæg vurderes at kunne indpasses i karakterområdet, når det sker under hensyntagen til områdets udsigter og oplevelsesrige elementer.

Der er udarbejdet landskabsvurdering på dette projekt tilbage i 2022, hvor det blev vurderet, at der, ud fra en landskabelig vurdering, kunne arbejdes videre med projektet, da området blev vurderet som velegnet til et stort solcelleanlæg, som ikke vil påvirke bevaringsværdige landskabstræk.

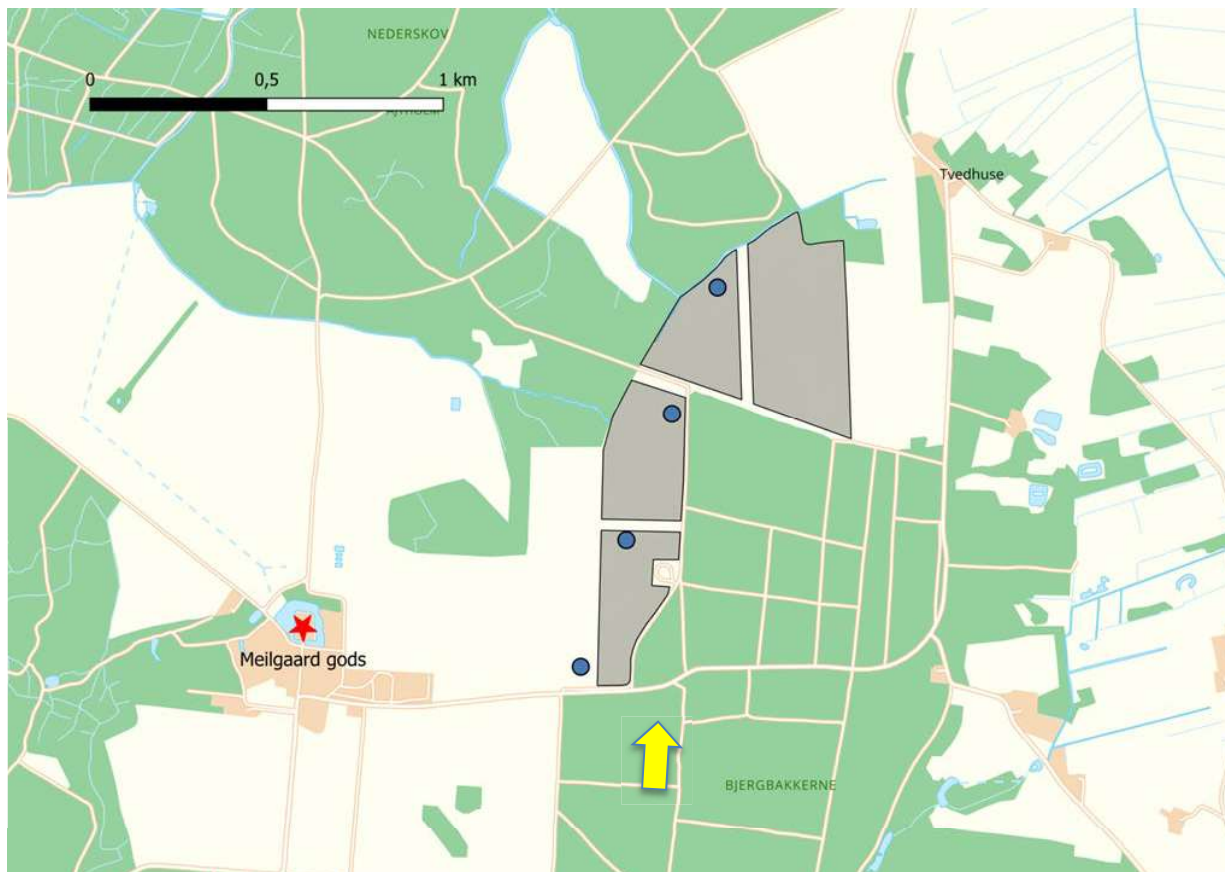
Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at projektområdet til trods for sin placering i *zone med betydelige lov- og planbindinger* samlet set kan være velegnet til etablering af en statslig energipark, der kombinerer solceller, vindmøller og batterilagring. En statslig energiparksudpegning vil yderligere styrke mulighederne for at gennemføre projektet i balancen mellem energi-produktion, landskab, natur og øvrige planmæssige interesser.

Der verserer desuden - og er realiseret - planlægning for andre større energianlæg i nærheden og langs rute 15. Både i Syddjurs og Norddjurs Kommuner.

Projekterne ved Søby og ved Allelev, igangværende etablering af solcelleanlæg samt ansøgning om vindmøller, samt eksisterende vindmøller vest for Søby bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Meilgaard, øst for Meilgaard Slot



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg, vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Nej, men ansøger oplyser, at hvis Norddjurs Kommune mener det er bedre, er de åbne for muligheden.
Foreligger der lodsejeraftaler?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, man 16.12.2025 havde møde med Konstant Net A/S som er distributionsselskab i området. Konstant oplyste på mødet, at projektet forventeligt vil blive tilsluttet i den eksisterende transformerstation Glesborg på 60 kV siden. Den forventede tidslinje for en tilslutning er 24-36 måneder fra indgåelse af aftale af nettilslutningsaftale. Konstant oplyste desuden, at der i hele området på Djursland er udfordringer med at få strømmen videre igennem Energinets eksisterende transmissionsnet, specielt på tidspunkter hvor der er høj produktion fra solceller og vindmøller. Ansøger oplyser, at af den årsag ser Konstant og Energinet positivt på at der tilføjes batterianlæg til vedvarende energiprojekter, da det muliggør lagring af strømmen fra projektet på de tidspunkter hvor nettet allerede er belastet. Konstant arbejder, ifølge ansøger, på at få bindende tilsagn fra Energinet til hvornår transmissionsnettet forventes udvidet.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at man ser lokal forankring som en central del af planlægningen for Meilgaard vindmøllepark. Som udgangspunkt mener de, at lokalsamfundet er defineret som dem, der engagerer sig i projektet. Ansøger oplyser, at man ønsker at opstarte tidlig og vedholdende dialog med de nærmest naboer til projektet, selvom man bemærker, at disse befinder sig ganske langt væk fra projektområdet sammenlignet med andre projekter. Særligt ønsker ansøger at indgå dialog med lokale borgerforeninger omkring uddelingen af et årligt beløb per MW fra Meilgaard Vindmøllepark. Ansøger oplyser, at man stiller beløbet til rådighed som supplement til den grønne pulje, og ønsker at lade det være op til lokalbefolkningen selv hvad midlerne bruges på. Man vil derudover afsøge muligheden for at tilbyde en fordelagtig strømaftale med naboer til vindmølleparken

Solcelleanlæg

Brutto areal	38 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	44.000 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	320 meter
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	Ingen

Vindmøller

Antal vindmøller	4 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	Nej
Forventet årlig elproduktion	56.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	Ingen
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	4 beboede ejendomme (ejet af lodsejer)

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	Uvist
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	Uvist

Projektet omfatter etablering af et samlet anlæg bestående af solceller, vindmøller og et batterianlæg. Projektet er ikke indmeldt som en statslig energipark, men ansøger er åben for denne mulighed, hvis Norddjurs Kommune vurderer, at det er hensigtsmæssigt. Der foreligger allerede aftaler med lodsejer, og projektet indebærer ikke nedlæggelse af boliger.

Ansøger har afholdt møde den 16. december 2025 med Konstant Net A/S om nettilslutningen. Ansøger oplyser, at Konstant forventer, at projektet kan tilsluttes transformerstationen i Glesborg på 60 kV-siden med en tidshorisont på 24–36 måneder fra indgåelsen af nettilslutningsaftalen.

Solcelleanlægget forventes at få et bruttoareal på 38 hektar og vil kunne producere cirka 44.000 MWh årligt. Afstanden til den nærmeste blivende bolig er 320 meter, og der ligger ingen boliger tættere end 200 meter fra anlægget.

Ansøgningen omfatter også fire vindmøller med en totalhøjde på 150 meter. Der nedtages ikke eksisterende møller som led i projektet. Den forventede årlige elproduktion fra vindmøllerne er 56.000 MWh. Der er ingen boliger inden for en afstand svarende til fire gange møllernes højde, mens fire beboede ejendomme – alle ejet af lodsejer – ligger inden for seks gange møllehøjden.

Der planlægges desuden etableret et batterianlæg. Arealet og den forventede årlige energihåndtering for batterianlægget er endnu ikke fastlagt.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektområdet ved Meilgaard ligger inden for kommunens udpegning som *zone med betydelige lov- og planbindinger* til vindmøller og solcelleanlæg.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Særligt Værdifuldt Landbrugsområde
- Bevaringsværdigt Landskab
- Værdifuldt Kulturmiljø
- Kystnærhedszonen (3 kilometer zone fra kysten) Solcelleanlæg i kystnærhedszone er som udgangspunkt ikke foreneligt med nationale interesser.

Særlig Værdifuldt Landbrugsområde

50 % af projektet er udpeget som Særlig Værdifuldt Landbrugsområde. Inden for udpegningsen prioriteres landbrugsinteresserne højt. Det meste af jorden er i intensiv landbrugsdrift, og det er især her, udvikling i den intensive landbrugsproduktion finder sted. De særligt værdifulde landbrugsområder kan kun inddrages til ikke-jordbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for jordbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et jordbrugsområde.

Landskabskarakterkortlægning

Projektet ønskes placeret i udpegningsen af Bevaringsværdigt Landskab og Værdifuldt Kulturmiljø, kaldet Meilgaard Herregårdslandskab. Meilgård Herregårdslandskab udgør med dets store markenheder, flotte hovedbygning, avlsbygninger og udbredte skovområder et karakteristisk herregårdslandskab. De store skovarealer, der i vid udstrækning er med til at præge den nordøstlige del af Djursland, udgør det vigtigste landskabselement. Skoven danner ramme omkring slottets placering midt i de åbne opdyrkede arealer og er dermed essentiel for oplevelsen af herregårdslandskabet. Indblikket til slottet og det omgivende landskab fra Nordkystvejen giver en samlet oplevelse af karakterområdet som herregårdslandskab og er derved af stor betydning. Slottets beliggenhed på overgangen mellem de lave marine forlandsområder og de bakkede landskaber mod syd er desuden karakteristisk for datidens placering af herregårde og understreger samspillet mellem natur og kultur. Sårbarheden i forhold til større, tekniske anlæg mv. er som udgangspunkt meget stor i hele karakterområdet, idet opførelse af sådanne vil forringe landskabskarakteren og uforstyrreligheden.

Nøglekarakterer: Store markenheder, store skove med markante skovbryn, herregårdsbygninger, beliggende på overgangen mellem marint forland og moræne samt parkelementer.

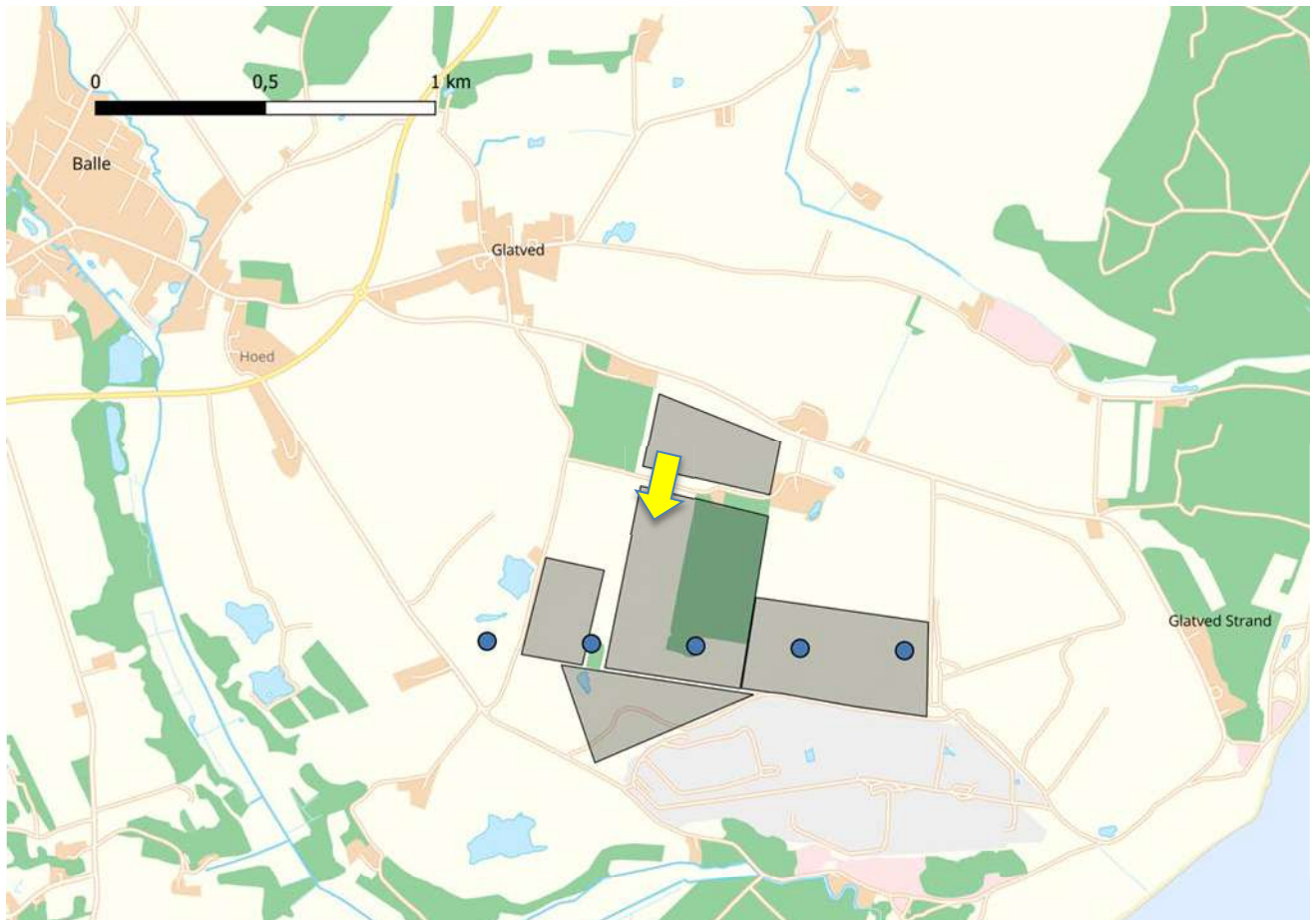
Den rekreative, kulturhistoriske og landskabsmæssige oplevelse, der knytter sig til området omkring Meilgaard Slot vil blive visuelt påvirket, idet projektet vil tilføre landskabet tekniske elementer, der ikke har været der før.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at området omkring Meilgaard ikke landskabsmæssigt er egnet til opstilling af vindmøller. Det bevaringsværdige landskab er kendetegnet ved en særlig kulturhistorisk helhed, store markrum, markante skovbryn og et visuelt roligt miljø omkring slottet. Vindmøller vil bryde denne helhed og tilføre landskabet en markant visuel forstyrrelse.

Hvor solcelleanlægget på sigt kan afskærmes effektivt med beplantning, vil vindmøllerne være synlige på lang afstand og dermed i høj grad påvirke oplevelsen af Meilgaard Slot. Slottet og møllerne vil kunne opleves i direkte visuel sammenhæng, hvilket bemærkes at kunne forringe slotsmiljøets kulturhistoriske og landskabelige værdier væsentligt.

Glatved, sydøst for Glatved



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg, vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Ja, ansøger oplyser, at man gerne udarbejder lokalplan/miljørapport i samarbejde med Norddjurs Kommune
Foreligger der lodsejeraftaler?	Ansøger oplyser, at der er indgået aftaler med 12 ud af områdets 15 boliger, svarende til 80 %.
Planlægges det at nedlægge boliger?	Ja, 4 stk.
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Intet svar
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at man har haft dialog med lodsejere og husejere, og der er indgået skriftlige aftaler med dem alle. Der er afholdt informationsmøder med naboer indenfor 6 x totalhøjden (900m) og 200 meter fra solcellerne. Der er efterfølgende indgået aftaler med 12 ud af de 15 boligejere som er i området, svarende til 80%. Det er ved igangsættelse den proces, ansøger i fællesskab bliver enige om i samarbejde med kommunen, der vil danne rammen for den fremtidige dialog med lokalsamfundet. Formålet er at sikre en åben, gennemsigtig og konstruktiv inddragelse af borgere og lokale aktører gennem hele projektforsløbet. Der planlægges bl.a. åbne borgermøder for hele lokalsamfundet, hvor projektets status, beslutninger og muligheder præsenteres, og hvor der er god plads til spørgsmål og dialog. Derudover forventer ansøger at tilpasse dialogformerne efter behov og i tæt samarbejde med kommunen, så inddragelsen bliver meningsfuld og relevant for både projektet og lokalsamfundet.

Solcelleanlæg

Brutto areal	70 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	49.500 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	Minimum 150 meter
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	2 beboede ejendomme

Vindmøller

Antal vindmøller	5 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	Nej
Forventet årlig elproduktion	66.500 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	4 beboede ejendomme

Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	15 beboede ejendomme
---	----------------------

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	1 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	10-25 MW

Projektet omfatter etablering af et samlet energianlæg bestående af solcelleanlæg, vindmøller og et batterianlæg. Anlægget er indmeldt som en statslig energipark. Der foreligger lodsejeraftaler med 12 ud af områdets i alt 15 boliger. Som led i projektet planlægges der nedlæggelse af fire boliger. Oplysninger om nettilslutning foreligger endnu ikke.

Solcelleanlægget vil omfatte et bruttoareal på 70 hektar og forventes årligt at producere cirka 49.500 MWh elektricitet. Afstanden til nærmeste blivende bolig vil være minimum 150 meter, og der er to beboede ejendomme, der ligger tættere end 200 meter fra anlægget.

Vindmølleprojektet består af fem møller med en totalhøjde på 150 meter. Der fjernes ikke eksisterende møller i området. Den forventede årlige elproduktion er beregnet til omkring 66.500 MWh. Fire beboede ejendomme er beliggende inden for en afstand svarende til fire gange møllernes højde, mens 15 beboede ejendomme ligger inden for seks gange møllehøjden.

Batterianlægget vil optage et areal på omkring 1 hektar og forventes at have en årlig elproduktion eller kapacitet på mellem 10 og 25 MW.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektområdet ved Glatved ligger inden for kommunens udpegning som *zone for mulig kommunal planlægning for vindmølle*, ikke solceller. En mindre del af projektet er placeret i *zone med betydelige lov- og planbindinger*

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Særligt Værdifuldt Landbrugsområde
- Bevaringsværdigt Landskab - område, som kan udvikles
- Kystnærhedszone (3 kilometer zone fra kysten) Solcelleanlæg i kystnærhedszone er som udgangspunkt ikke foreneligt med nationale interesser.

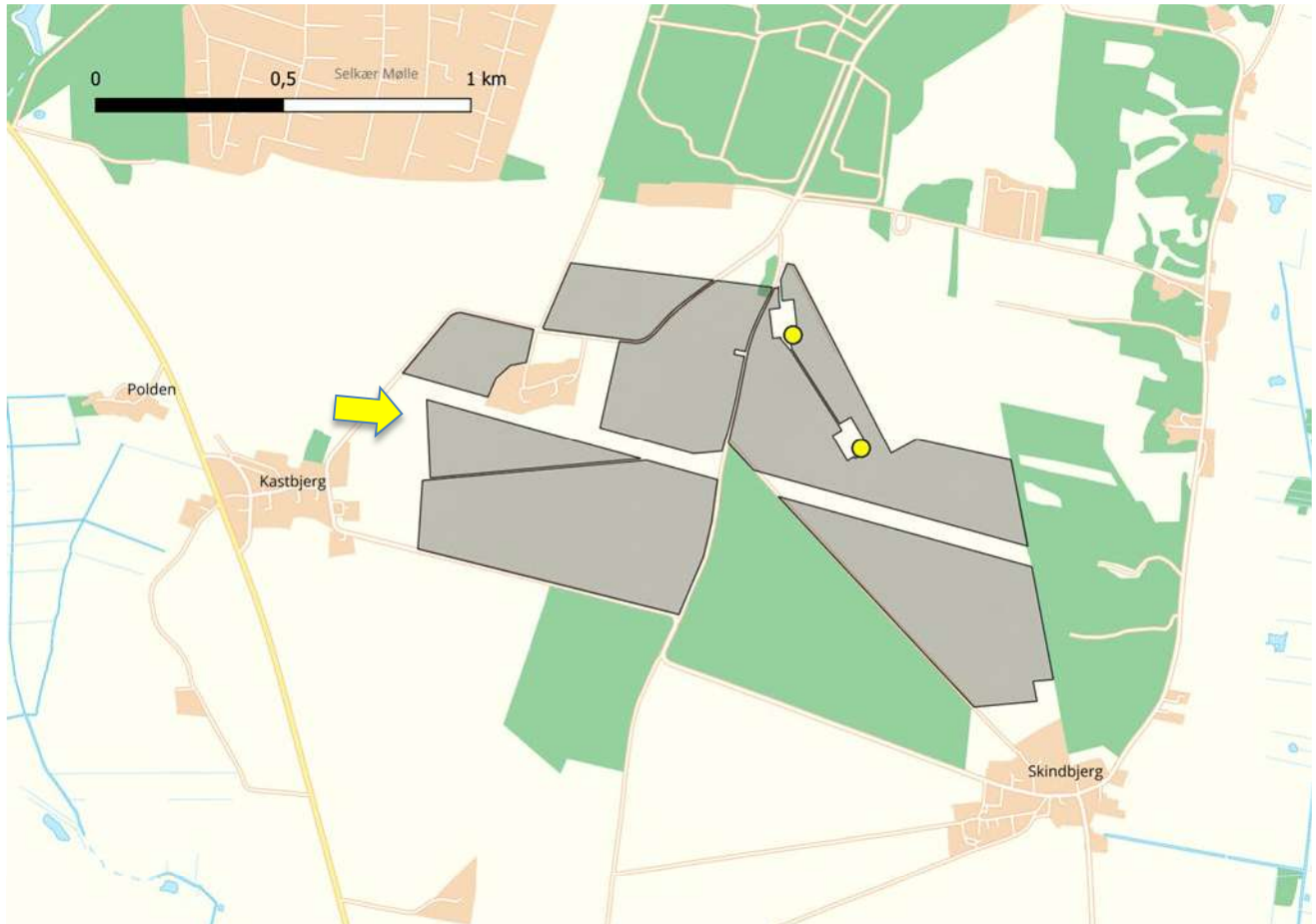
Landskabskarakterkortlægning

Råstofområdet ved Glatved er et landskab, der ikke er intakt. Området omfatter det store råstofgraveområde og affaldsdeponianlægget ved Reno Djurs. Hvor der ikke indvindes råstoffer - og hvor der tidligere har fundet indvinding sted - er området præget af landbrugsdrift. Området har en særlig karakter, idet området i lang tid har været forstyrret og vil blive ved at være det i lang tid fremover. Landskabet, med de aktive råstofgrave og Reno Djurs' affaldshåndteringsanlæg opleves som meget forstyrret, når man færdes i det. Det store urolige område opleves dog som "gemt" og afskærmet fra de øvrige omgivelser, hvilket dels skyldes, at terrænet i den nordlige del af delområdet er forholdsvis højt samt, at det urolige område mod kysten og mod Glatved Strandvej skærmes af kystskrænter. Der er ingen eksisterende nøglekarakterer, der skal tages hensyn til.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at projektområdet ved Glatved samlet set kan være velegnet til etablering af en statslig energipark, der kombinerer solceller, vindmøller og batterilagring. En statslig energiparksudpegning vil yderligere styrke mulighederne for at gennemføre projektet i balancen mellem energiproduktion, landskab, natur og øvrige planmæssige interesser, herunder solcelleanlæg i kystnærhedszone.

Kastbjerg, mellem Skindbjerg, Selkær og Kastbjerg



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg, vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejeraftaler?	Ja, men ansøger oplyser, at der ikke kan vedhæftes dokumentation herfor, da det er en del af lodsejeraftalen, som er en privatretlig aftale.
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der er lavet en indledende screening med Konstant. Nettilslutningstidspunkt er på nuværende tidspunkt ikke kendt.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der i august 2025 via brev blev inviteret til en markvandring d. 17. september i projektområdet. Inviterede var 70 af de nærmeste naboer og beboere i Emmeløv, Skindbjerg og Kastbjerg. 20 naboer fra Emmeløv, Skindbjerg og Kastbjerg samt formænd fra menighedsråd deltog på mødet. Det er meget vigtigt for ansøger, at projektet udvikles i dialog med lokalområdet, og der vil blive afholdt flere lokale møder og evt. nedsat en arbejdsgruppe, som kan være tovholder på dialogen mellem ansøger og lokalområdet.

Solcelleanlæg

Brutto areal	100 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	111.016 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	200 meter til nærmeste blivende bolig, der ikke er ejet af lodsejer
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	2 beboede ejendomme

Vindmøller

Antal vindmøller	2 stk
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	3 stk. Møllerne ejes af ansøger
Forventet årlig elproduktion	24-28.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	Ingen
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	2 beboende ejendomme, hvoraf den ene er ejet af lods-ejer.

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	2 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	54 MW

Projektet omfatter etablering af et solcelleanlæg, to nye vindmøller samt et batterianlæg. Projektet er ikke anmeldt som statslig energipark, men alene som ansøgning til kommunen. Der foreligger allerede indgåede lodsejeraftaler. Projektet indebærer ikke nedlæggelse af boliger.

Der er gennemført en indledende screening af nettilslutningsmulighederne i samarbejde med Konstant. Tidspunktet for endelig nettilslutning er endnu ikke fastlagt.

Solcelleanlægget planlægges etableret på et bruttoareal på 100 hektar og forventes at producere cirka 111.016 MWh elektricitet årligt. Afstanden til den nærmeste blivende bolig, som ikke ejes af lodsejer, er 200 meter. I alt ligger to beboede ejendomme inden for denne afstand.

Vindmølleprojektet omfatter opsætning af to nye vindmøller med en totalhøjde på 150 meter. I forbindelse hermed nedtages tre eksisterende møller, som alle ejes af ansøgeren. De nye møller forventes samlet at producere mellem 24.000 og 28.000 MWh om året. Der ligger ingen boliger inden for en afstand svarende til fire gange møllehøjden, og inden for seks gange møllehøjden ligger to beboede ejendomme, hvoraf den ene er ejet af lodsejer.

Derudover etableres et batterianlæg på et areal på 2 hektar med en kapacitet på 54 MW.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektområdet ved Kastbjerg ligger hovedsageligt inden for kommunens udpegningszone som *zone med betydelige lov- og planbindinger*. En mindre del af projektet er placeret i *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller og/eller solcelleanlæg*.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Særligt Værdifuldt Landbrugsområde
- Skovrejsning ønsket

Skovrejsning ønsket

Hele projektområdet er udpeget som ønsket skovrejsningsområde. Det bemærkes, at udpegningszone til *skovrejsning ønsket* ikke er forenelig med etablering af solcelleanlæg jf. de nationale interesser.

Særlig Værdifuldt Landbrugsområde

Hele projektområdet er udpeget som Særlig Værdifuldt Landbrugsområde. Inden for udpegningszonen prioriteres landbrugsinteresserne højt. Det meste af jorden er i intensiv landbrugsdrift, og det er især her, udvikling i den intensive landbrugsproduktion finder sted. De særligt værdifulde landbrugsområder kan kun inddrages til ikke-jordbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for jordbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et jordbrugsområde.

Landskabskarakterkortlægning

Projektområdet ønskes placeret i landskabskarakterområdet 'Veggerslev Morænelandskab'. Området er præget af landbrugsmæssig udnyttelse, markante læhegnssstrukturer og små landsbyer. Desuden findes der en del større landbrugsbyggeri i delområdet, hvoraf noget er fint indpasset i landskabet, mens andet opleves dominerende.

Umiddelbart øst og vest for projektområdet er landskabet udpeget som Bevaringsværdigt Landskab. Der er tale om 'Veggerslev Ådalslandskab', som er et større karakteristisk og værdifuldt landskab. Der findes mange oplevelsesrige udsigter over ådalen. Da det bevaringsværdige landskab ligger umiddelbart op ad projektområdet, skal der i en kommende landskabsvurdering tages stilling til, om solceller og vindmøller påvirker de landskabselementer, der søges bevaret i udpegningen. (Markante udsigter, flade lavbundsarealer, sparsom bebyggelse, markante omkransende bakkeformationer).

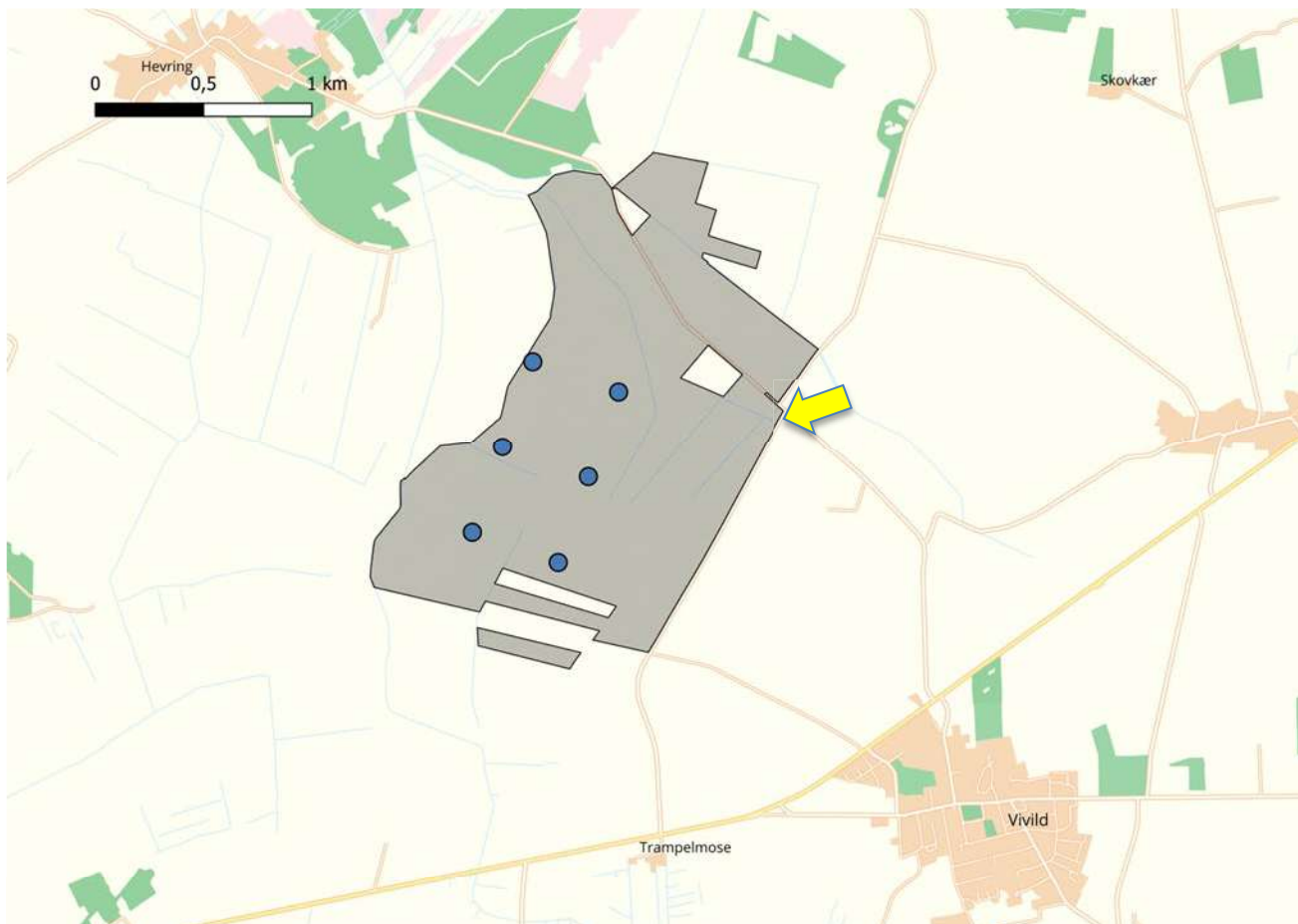
Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at projektet i hovedtræk ligger inden for kommunens udpegning som *zone med betydelige lov- og planbindinger*.

Det vil samtidig også kræve en konkret vurdering af solcellernes tilstedeværelse i det særligt værdifulde landbrugsområde.

Projekterne ved Fannerup og Basland bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Hevringholm, mellem Hevring og Vivild



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg, vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Ja
Foreligger der lodsejeraftaler?	Ja
Planlægges det at nedlægge boliger?	Nej
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at dialog med Energinet skal opstartes sideløbende med den kommunale/Statslige Energipark proces.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Intet oplyst.

Solcelleanlæg

Brutto areal	248 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	223.520 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	70 meter
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	3 beboede ejendomme, hvoraf 1 er ejet af lodsejer.

Vindmøller

Antal vindmøller	6 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	Nej
Forventet årlig elproduktion	73.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vind-møllehøjden.	0 beboede ejendomme
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vind-møllehøjden?	11 beboede ejendomme

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	1 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	271 MW

Projektet omfatter etablering af et kombineret VE-anlæg med solcelleanlæg, vindmøller og et batterianlæg. Projektet er indmeldt som en statslig energipark, og der foreligger allerede indgåede lodsejeraftaler. Projektet indebærer ikke nedlæggelse af boliger. Dialogen med Energinet om nettilslutning forventes igangsat sideløbende med den kommunale og statslige proces for energiparken.

Solcelleanlægget planlægges etableret på et bruttoareal på 248 hektar og forventes at producere omkring 223.520 MWh elektricitet årligt. Den nærmeste blivende bolig ligger cirka 70 meter fra anlægget, og i alt tre beboede ejendomme er placeret nærmere end 200 meter, hvoraf den ene ejes af en lodsejer.

Vindmølleområdet består af seks vindmøller med en totalhøjde på 150 meter. Vindmøllerne forventes at kunne levere en årlig elproduktion på 73.000 MWh. Ingen boliger ligger inden for en afstand svarende til fire gange møllehøjden, mens 11 beboede ejendomme ligger inden for en afstand af op til seks gange møllehøjden.

Derudover omfatter projektet etablering af et batterianlæg på cirka 1 hektar. Batterianlægget forventes at have en kapacitet svarende til en årlig energihåndtering på 271 MW.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektområdet ved Hevringholm ligger hovedsageligt inden for kommunens udpegning som *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller*. En mindre del af projektet er placeret i *zone med betydelige lov- og planbindinger* og en mindre del er placeret i *zone for mulig kommunal planlægning for vindmøller og/eller solcelleanlæg*.

Samtidig er området omfattet af andre planmæssige hensyn/bindinger:

- Lavbundsarealer (udelukker ikke placering af vindmøller, men en realisering er omkostningsfuld på grund af udfordringer ved placering af et teknisk anlæg på naturlig hydraulik.)
- Bevaringsværdigt Landskab
- Åbeskyttelseslinje

Naturbeskyttelseslovens §16: Åbeskyttelseslinje

Ca. 10 hektar af solcellerne er omfattet af åbeskyttelseslinje, som er en 150 meter zone, målt fra vandløbet. Formålet med § 16 er, at sikre søer og åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder for plante- og dyreliv. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at placere bebyggelse, tekniske anlæg mm.

Det kræver dispensation fra åbeskyttelseslinjen til etablering solceller, og en dispensation kan påklages.

Landskabskarakterkortlægning

Projektet ligger i udpegningen af Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Ørsted Kær. Det store flade landskabsstrøg (fra Grund Fjord i vest til Kattegat i nordøst) er et karakteristisk og værdifuldt landskab, der blandt andet er kendetegnet ved, at der ikke findes byggeri i dette område. Der er flere steder vidtrækkende udsigter over det store flade område, der giver oplevelsen af at være i et storskala-landskab.

Opretholdelse af landskabskarakteren er afhængig af, at området holdes åbent og uden byggeri, med undtagelse af store vindmøller, der understreger storskala-landskabet. Nøglekarakterer: Flade åbne landskabsstrøg, store udsigter, Ingen bygninger, intensiv landbrugsdrift.

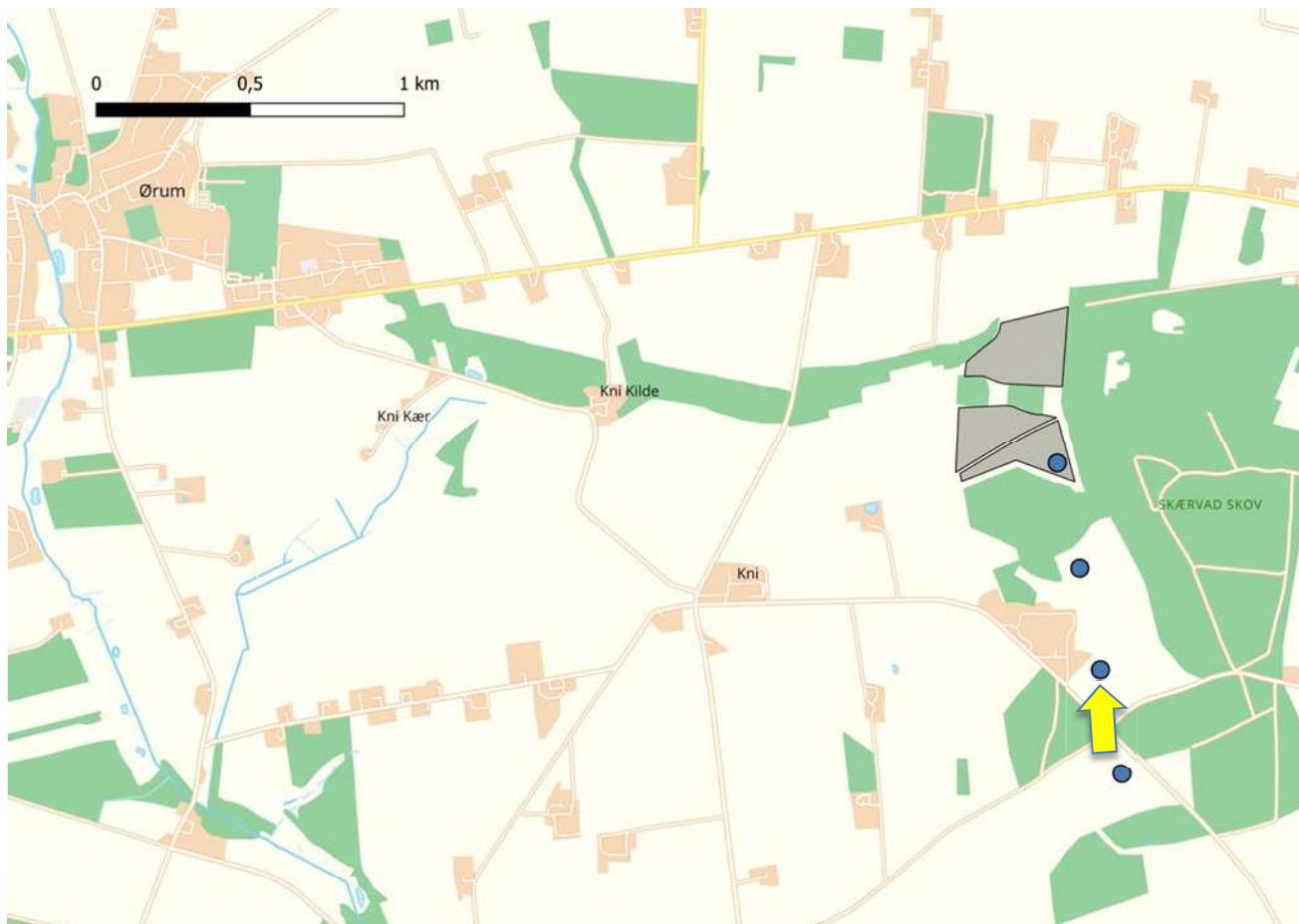
Projektet er screenet 2024, og har tidligere været til politisk behandling, hvor arealet blev betydeligt reduceret på grund af de landskabelige konsekvenser inden for det bevaringsværdige landskab.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at området rummer betydelige landskabelige og naturmæssige hensyn. Som statslig energipark er der mulighed for en større lempelighed i de planlægningsmæssige udfordringer. Det giver for eksempel mulighed for at tilsidesætte udpegningen bevaringsværdigt landskab. Ud fra landskabskarakterkortlægningen vil det kun være vindmøllerne og batterianlægget, der er realiserbart som kommunal planlægning.

Projektet ved Ørsted, ansøgning om vindmøller, samt eksisterende vindmøller mod nord og øst bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).

Neergaardsminde, vest for Skærvad



Fakta om ansøgningen - resumé

Projekttype	Solcelleanlæg, vindmøller og batterianlæg
Indmeldt som statslig energipark?	Nej
Foreligger der lodsejeraftaler?	Nej, da lodsejer er medprojektindehaver
Planlægges det at nedlægge boliger?	Ja
Nettilslutning (fra det oplyste i ansøgningen)	Pt. Ukendt nettilslutningstidspunkt. Er pt. i screening.
Proces for naboinvolvering (fra det oplyste i ansøgningen)	Ansøger oplyser, at der i starten af 2026 vil blive inviteret til et informations-/dialogmøde for lokalområdet, og flere af disse blive afholdt gennem hele planlægningsprocessen. Nogle møder vil kun være for de nærmeste naboer, da de har særlige rettigheder, som bedst gennemgås og diskuteres særskilt, men hovedparten af møderne vil være åbne for alle.

Solcelleanlæg

Brutto areal	13 Ha
Forventet årlig elproduktion fra solcelleanlægget	13.000 MWh
Afstand til nærmeste blivende bolig	310 meter
Hvor mange boliger ligger nærmere end 200 meter til anlægget?	0 boliger

Vindmøller

Antal vindmøller	4 stk.
Højde på vindmøllerne	150 meter
Fjernes der vindmøller?	Nej
Forventet årlig elproduktion	50.000 MWh
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden?	2 boliger, som planlægges nedrevet.
Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	15 boliger

Batterianlæg

Areal til batterianlæg	0,5 Ha
Forventet årlig elproduktion fra batterianlægget (oplag)	10 MW

Projektområdet omfatter et bruttoareal på 13 hektar og planlægges udnyttet til etablering af et solcelleanlæg, fire vindmøller og et batterianlæg. Projektet er ikke indmeldt som statslig energipark, men alene som ansøgning til kommunen.

Solcellerne forventes at producere omkring 13.000 MWh elektricitet årligt. Den nærmeste blivende bolig ligger i en afstand af cirka 310 meter fra anlægget, og der er ingen boliger beliggende inden for 200 meter.

Ud over solcellerne omfatter projektet fire vindmøller med en totalhøjde på 150 meter. Der nedtages ikke eksisterende møller som led i projektet. Vindmøllerne forventes samlet set at producere 50.000 MWh elektricitet årligt. Inden for en

afstand svarende til fire gange vindmøllernes højde ligger to boliger; disse planlægges nedrevet. Inden for en afstand svarende til seks gange møllehøjden ligger i alt 15 boliger.

Projektet inkluderer desuden et batterianlæg, som placeres på et areal på 0,5 hektar. Batterianlægget forventes at have en kapacitet på 10 MW årligt.

Forvaltningens bemærkninger vedr. udpegninger og kortgrundlag

Projektområdet ved Neergårdsminde ligger inden for kommunens udpegning som *zone med betydelige lov- og planbindinger*.

Samtidig er området omfattet af en række andre hensyn/bindinger:

- Særligt værdifuldt landbrugsområde
- Skovrejsning ønsket
- Skovbyggelinje
- Fredskov

Skovrejsning ønsket

Hele projektområdet er udpeget som ønsket skovrejsningsområde. Det bemærkes, at udpegning til "skovrejsning ønsket" ikke er forenelig med etablering af solcelleanlæg jf. de nationale interesser.

Naturbeskyttelseslovens §17: Skovbyggelinje

Hele projektet er omfattet af skovbyggelinje. Skovbyggelinjen er en 300 meter zone, målt fra skovbrynet. Formålet med § 17 er at sikre skovens værdi som landskabselementer, opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet samt beskytte skovene mod blæst. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at placere bebyggelse, tekniske anlæg mm.

Det kræver dispensation fra skovbyggelinjen til etablering solceller, og en dispensation kan påklages.

Særlig Værdifuldt Landbrugsområde

Hele projektområdet er udpeget som Særlig Værdifuldt Landbrugsområde. Inden for udpegningen prioriteres landbrugsinteresserne højt. Det meste af jorden er i intensiv landbrugsdrift, og det er især her, udvikling i den intensive landbrugsproduktion finder sted. De særligt værdifulde landbrugsområder kan kun inddrages til ikke-jordbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for jordbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et jordbrugsområde.

Landskabskarakterkortlægning

Projektet ønskes placeret i landskabskarakterområdet Veggerslev Ådalslandskab. Området er præget af landbrug og er bebyggelsesmæssigt fortættet af en række mindre landsbyer samt velbevarede husmandskolonier. Desuden findes der en del større landbrugsbyggeri i delområdet, hvoraf noget er fint indpasset i landskabet, mens andet opleves dominerende. Der findes i dag en del større landbrugsbyggeri i delområdet, hvoraf nogle bygninger er fint indpasset i landskabet. Det vurderes, at der kan placeres yderligere tekniske anlæg, landbrugsbyggeri og lignende uden at landskabskarakteren forringes, hvis anlæggene indpasses i landskabet.

Vindmøllerne placeres op til et værdifuldt kulturmiljø; Skærvad.

Udover det værdifulde kulturmiljø grænser solcelleanlægget også op til et Bevaringsværdigt Landskab, kaldet Skærvad Herregårdslandskab.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at projektet ligger inden for kommunens udpegning som *zone med betydelige lov- og planbindinger*.

Den sydlige vindmølle giver særlige udfordringer i forhold til nærheden til kulturmiljøet ved Skærvad Herregård samt fortidsminder. Projektet har en påvirkning af det bevaringsværdige landskab og kulturmiljø.

Projekterne ved Kastbjerg og Basland bør indgå i den samlede vurdering af kumulative effekter (påvirkninger i forbindelse med allerede realiserede projekter og potentielle fremtidige projekter i de umiddelbare omgivelser af arealet).