


List of Signatures

Page 1/1

 **KCE, Budget 2025 _ til underskrift.pdf**

Name	Method	Signed at
Heidi Hass Madsen	MitID	2024-10-23 08:41 GMT+02
Terje Stefan Vammen	MitID	2024-10-28 18:08 GMT+01
Kasper Steinfeldt Tipsmark	MitID	2024-10-23 07:59 GMT+02
Peter Grønkjær	MitID	2024-10-23 07:07 GMT+02
Mette Haase Lindhardt	MitID	2024-10-23 06:46 GMT+02
Karsten Nielsen	MitID	2024-10-22 23:07 GMT+02
Lars Møller Kristensen	MitID	2024-10-26 14:41 GMT+02
Sebastian Halkjær-Grauert	MitID	2024-10-23 16:30 GMT+02
Peter Wissing Sand	MitID	2024-10-23 14:06 GMT+02
Kasper Vindbjerg	MitID	2024-10-23 10:14 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D154AF5DB7A943CB9EA41EF9E2504265

**Ejendomsfonden Kattegatcentret-Havets Hus
Færgevej 4
8500 Grenaa**

CVR-nr. 14 48 34 97

Budget 2025

Fremlagt og godkendt af bestyrelsen
på bestyrelsesmøde den 21. oktober 2024



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D154AF5DB7A943CB9EA41EF9E2504265

Ejendomsfonden Kattegatcentret-Havets Hus, Budget 2025

	<u>Budget 2025</u>	<u>Regnskab 2023</u>
Omsætning	2.961.680	3.730.403
Andre driftsindtægter (periodisering tilskud)	1.211.750	1.211.750
Andre eksterne omkostninger:		
Administration	-281.150	-280.520
Bidrag, Norddjurs Kommunes Udviklingsforening	-200.000	0
Befordring, forplejning bestyrelse m.m.	-15.000	-27.129
Forsikring	-1.300	-1.066
Bruttoresultat	3.675.980	4.633.438
Løn- og personaleomkostninger	-300.000	-158.333
Af- og nedskrivninger:		
Bygninger (incl. afskrivning på tilskud)	-3.123.707	-3.123.707
Driftsmateriel og inventar	-83.400	-83.400
Driftsresultat	168.873	1.267.998
Finansielle omkostninger:		
Prioritetsrenter	-116.565	-310.332
Årets resultat	52.308	957.666



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D154AF5DB7A943CB9EA41EF9E2504265

Forudsætninger for budget 2025, Ejendomsfonden Kattegatcentret - Havets Hus

Det budgetterede overskud udgør 52.308 kr.

Omsætning

Den budgetterede omsætning indeholder alene huslejeindtægt fra Kattegatcentrets Driftsfond. Husleje af "gammel" bygning udgør renter og afdrag på prioritetsgæld. Husleje af nye bygninger husende pingvinanlæg og ny skoletjeneste udgør 525.000 kr./årligt.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder periodisering af modtagne tilskud til opførelse af pingvinanlæg, ny skoletjeneste m.m. ibrugtaget i 2022

Andre eksterne omkostninger

Der er afsat udgifter til bestyrelsens befordringsudgifter m.m. samt udgifter ved mødeaktivitet ifm. bestyrelsesarbejde.

Under posten Administration er der bl.a. afsat midler til revisor- og advokatbistand samt administrationshonorar til Kattegatcentrets Driftsfond.

Fonden bidrager i 2025 til det økonomiske grundlag for Norddjurs Kommunes udviklingsforening for Klima og Bæredygtig Byudvikling. Der er i budgettet afsat 200.000 kr. hetil.

Løn- og personaleomkostninger

Lønudgift i fonden udgør bestyrelseshonorar til bestyrelsesformand samt øvrige otte bestyrelsesmedlemmer.

Afskrivninger

Afskrivningerne er afsat på baggrund af de nuværende bygninger og inventar.

Der afskrives på den fulde byggesum på nyt pingvinanlæg m.v. De modtagne tilskud til byggeriet "afskrives" ligeledes (periodiseres), og fremgår af Andre driftsindtægter.

Finansielle omkostninger

Renter er afsat på baggrund af de forventede terminer på den langfristede gæld.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D154AF5DB7A943CB9EA41EF9E2504265