

Anlægsbevilling - Udskiftning af belysning i øvrige kommunale bygninger

24/8668 Åben Sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2025-2028 er der årligt afsat en pulje på 3,125 mio. kr. til udskiftning af belysning i øvrige kommunale bygninger, som er estimeret til at give en gennemsnitlig driftsbesparelse på ca. 0,200 mio. kr. pr. år. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

Udskiftning af belysning i øvrige kommunale bygninger

I august 2023 blev produktion af standard lysstofrør og halogenpærer ulovliggjort. Lysproducenter og grossister måtte stadigvæk gerne sælge ud af deres lagerbeholdninger, men efter en dybere markedsundersøgelse kan det konstateres, at ingen af de større lysforhandlere har flere lysstofrør.

Forvaltningen vurderer, at der per marts 2024 er 60-70 % af belysningen i administrationsbygninger, biblioteker, kulturhuse og lign. bygninger i kommunen, som fortsat består af lysstofrør. Mange af disse lysstofrør står til udskiftning, men eftersom der ikke længere produceres lysstofrør, skal der opgraderes til en mere moderne LED belysning.

Forvaltningen indstiller, at projekterne gennemføres med udgangspunkt i nedenstående prioriteringsliste. Prioriteringslisten, priser og besparelse er vejledende, og forvaltningen gør opmærksom på, at der kan forekomme variationer ved endt udførsel. Hvis anlægsmidlerne ikke stemmer overens den endelige udførselspris, kan der ske ændringer i prioriteringslisten.

Vejledende prioriteringsliste for udskiftning af belysning 2025

Adresser	Investeringspris	Besparelse
Torvet 3, 8500 Grenaa Rådhus	1, 3 mio. kr.	0,065 mio. kr.
Kirkestien 1, 8961 Allingåbro Administration	1 mio. kr.	0,050 mio. kr.

Torvegade 1A, 8963 Auning Bibliotek	0,300 mio. kr.	0,014 mio. kr.
Rougsøvej 73B, 8950 Ørsted Bibliotek	0,250 mio. kr.	0,011 mio. kr.
I alt	2,850 mio. kr.	0,140 mio. kr.

Priserne for udskiftningen af belysningen er beregnet ud fra en række belysningsudskift udført i 2023, og de formodede driftsbespareser er udregnet på baggrund af en række antagelser og formler taget fra Energihåndbogen 2020.

Forvaltningen foreslår, at projektet udbydes således, at hver lokation separeres i egne underhåndsbud som totalentrepriser. Lokationerne bliver udbudt til to forskellige installatører i lokalområdet samt en installatør udenfor Norddjurs Kommune, hvor hver enkel entreprise tildeles lavest bydende. Forvaltningen mener, at dette sikrer en god fordeling af arbejdet blandt de lokalforankrede installatører og giver projekterne de mest gunstige forhold for at støtte de erhvervsdrivende i kommunen.

Forvaltningen foreslår desuden, at den bemyndiges til at indgå kontrakt med rådgiver og entreprenør.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2025-2028.

Anlægsforslaget vil medføre en forbedring af de kommunale bygningers tilstand samt en forbedring af indeklime og energiforbrug.

Bidrager til FN's Verdens mål:

- 7: Bæredygtig energi. 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst. 9: industriel, innovation og infrastruktur. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund. 12: Ansvarligt forbrug og produktion.
- 13: Klimaindsats. 17: Partnerskaber og forhandling.

Understøtter "Grøn Kommune" ved at være mere bæredygtigt på alle tre parametre:

- Socialt - ved et bedre indeklime

- Økonomisk - ved en driftsbesparelse både i form af mindre forbrugt elektricitet samt vedligeholdelse.
- Miljømæssigt - ved at spare energi og derved CO₂-udledning.

Økonomiske konsekvenser

Udskiftningen af belysningen på de nævnte ejendomme forventes at aflede en besparelse på ca. 0,140 mio. kr.

Lovgrundlag

RoHs direktiv 2011/65/EU, Bilag 3 2022/274 foreskriver at der per 24 August 2023 ikke længere må anvendes kviksølv til produktion af lysstofrør.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 3,125 mio. kr. i 2025 til første etape af udskiftning af belysning finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025-2028.
2. entreprenørarbejderne opdeles og udbydes som totalentrepriser.
3. tildelingskriterie er laveste pris.
4. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med entreprenør.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tilrådt.

Ad. 2. Tilrådt.

Ad. 3. Tilrådt.

Ad. 4. Tilrådt.

Afbud:

Niels Basballe (A)

Bilag: