

## Bilag - Mulighed for etablering af lokalplejehjem

Tabellen viser forskelle på almene plejehjem, lokalplejehjem og friplejehjem

	<u>Almene plejehjem/boliger</u>	<u>Lokalplejehjem</u>	<u>Friplejehjem</u>
<b>Lovgrundlag</b>	§ 5, stk. 2 i lov om almene boliger eller § 192 i lov om social service	§ 1 i lov om lokalplejehjem	§ 1 i lov om friplejeboliger
<b>Etablering og ejerskab</b>	Almene plejeboliger kan være ejet af almene boligorganisationer eller kommuner. Almene plejeboliger kan ikke være ejet af et aktieselskab eller et anpartsselskab. Det er kommunalbestyrelsen, som træffer beslutning om etablering af nye almene plejeboliger.	Lokalplejehjem etableres som et aktieselskab (selskabsloven), der ejes af en eller flere kommuner. Ledes af selvstændige professionelle bestyrelser bestående af repræsentanter fra lokalområdet, som har ansvaret for plejehjemmets drift og økonomi. Kommunalbestyrelsen vil fortsat have ansvaret for finansiering og forsyning af plejehjemmene. Bestyrelsen ansætter en direktion, der varetager den daglige ledelse på lokalplejehjemmet. Lederen af lokalplejehjemmet skal være medlem af direktionen	Friplejeboligleverandører er private virksomheder, og de er derfor ikke underlagt kommunens instruktionsbeføjelser medmindre der som led i en aftale om anvisningsret indgås aftale herom.
<b>Anvisningsret</b>	Kommunalbestyrelsen udøver anvisningsretten til boligerne.	Kommunalbestyrelsen udøver anvisningsretten til boligerne.	Kommunalbestyrelsen har som udgangspunkt ikke anvisningsret til boligerne, medmindre der er indgået aftale herom.
<b>Mulighed for at tilbyde tilkøb af ydelser</b>	Nej	Ja	Ja
<b>Kommunalt tilsyn</b>	Som led i tilsynsforpligtelsen skal Kommunalbestyrelsen hvert år foretage mindst ét uanmeldt tilsynsbesøg på plejehjem, der er omfattet af lov om almene boliger.	Kommunalbestyrelsen skal sikre og føre tilsyn med, at et lokalplejehjem varetager sine opgaver inden for rammerne af lovgivningen	Kommunen har samme forpligtelse til at føre tilsyn med friplejeboliger som med øvrige plejeboliger. Kommunen fører bl.a. tilsyn med, at boligerne udlejes til og bebos af den berettigede personkreds, og at etableringen og driften af friplejeboli-

			gerne sker i henhold til friplejeboliglovgivningen
<b>Norrdjurs Kommune i dag</b>	Plejecenter Digterparken Plejecenter Farsøhthus Plejecenter Fuglsanggården Plejecenter Glesborg Plejecenter Møllehemmet Plejecenter Violskrænten & Grønnegården	Ordningsen medfører ikke en pligt for kommunerne til at oprette lokalplejehjem. Det vil være op til den enkelte kommune, om den vil etablere eller omdanne eksisterende plejehjem til lokalplejehjem.	Der er ingen friplejehjem i Norrdjurs i dag