

Dispensation fra gaderegulativet

22/4922 Åben Sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Der er kommet en henvendelse fra forretningsdrivende i Grenaa. Gældende regulativ for Grenaa midtby indeholder bestemmelse om fritstående skilte, se vedlagte regulativ. Denne bestemmelse ønskes ændret.

Miljø- og Teknikudvalget kan give dispensationer for bestemmelser i gaderegulativet.

Kommunalbestyrelsen kan ændre regulativets bestemmelser.

Forvaltningen har udarbejdet følgende tre forslag:

1. Midlertidig dispensation til fritstående skilte

De gældende bestemmelser:

”Skilte – fritstående. Skilte må kun anbringes ud for og op til egen facade i udstillingsbåndet”.

Samt

”Butiksindehaveren/lodsejerne kan ikke fremleje eller på anden måde stille udstillingsarealet foran deres forretning/ejendom til rådighed for andre. Det er dog tilladt vederlagsfrit at udlåne dele af eller hele det lejede udstillingsareal til ikke kommercielt brug efter aftale med Vej og Ejendom i hvert enkelt tilfælde.”

Forvaltningen foreslår, at der i en forsøgsperiode fra vedtagelsen og frem til den 31. oktober 2022 gives generel dispensation fra bestemmelsen om fritstående skilte i regulativet for Grenaa bymidte.

Efter forsøgsperioden vil forsøget med fritstående skiltning blive evalueret med henblik på eventuel tilpasning af gældende regulativ.

Dispensationen forstås således at:

Butikker i Grenaa bymidte (Nørregade, Østergade, Lillegade, Storegade, Mogensgade, Rådhusortvet, Torvet, Kirketorvet, Grisatorvet) kan opstille midlertidige skilte med reklame for egen virksomhed.

Skilte kan opstilles i de særlige fodgængerområder i Grenaa bymidte i Nørregade, Østergade, Lillegade, Storegade, Mogensgade, Rådhusortvet, Torvet (foran Torvet 1), Kirketorvet, Grisatorvet, Polititorvet, Torvet ved Museum Østjylland. Der kan desuden reklameres for sommerens forskellige events i byen.

Skilte opstilles/nedtages dagligt i naturlig tilknytning til butikkens åbne/lukketid. Disse fritstående skilte skal til enhver tid respektere frie redningsveje, anden skiltning og arrangementer i området.

Hvis skilte ønskes opsat i udstillingsbåndet foran anden butik, kræves accept af pågældende butik som disponerer over udstillingsbåndet.

Forvaltningen bemærker, at tiltaget kan medføre en betydelig stigning af skilte placeret rundt i byrummet.

2. Mulighed for midlertidig skiltning som reklame for kulturarrangementer

For at understøtte kommende kulturarrangementer åbnes op for at der uden ansøgning kan skiltes midlertidigt med reklameskilte. Det forudsættes, at disse reklameskilte opstilles/nedtages dagligt. Dette ses som et supplement til de eksisterende plakatsøjler på Torvet.

Ønskes reklamer opsat for en længere periode skal der fortsat ansøges om tilladelse.

3. Etablering af fælles skiltestander ved gågadernes tilslutning til Torvet

Forvaltningen etablerer permanent skiltestander ved gågadernes tilslutning til Torvet, og tilbyder de handlende muligheden for at købe skilteplads. Formålet er at vise gæsterne, hvilke butikker mv der er i gaderne. Forslaget tilgodeser ønsket om synlighed, og fortsat holdes skiltningen på et fornuftigt niveau.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der etableres fælles skiltestander med mulighed for køb af skilteplads.
2. der gives ikke dispensation fra det gældende regulativ.
3. alternativ I - der gives dispensation frem til 31. oktober 2022, således at butikker i Grenaa bymidte kan opstille midlertidige skilte med reklame for egen virksomhed. Tiltaget evalueres efterfølgende med henblik på evt. permanent ændring af regulativet.
4. alternativ II - der gives dispensation frem til 31. oktober 2022, således at det er muligt at opstille midlertidig skiltning for kulturarrangementer. Tiltaget evalueres efterfølgende med henblik på evt. permanent ændring af regulativet.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 09-08-2022

Udvalget besluttede, at der etableres fælles skiltestander med mulighed for køb af skilteplads, således at det er udgiftsneutralt for kommunen (indstillingens punkt 1).

Samtidig gives der dispensation frem til 31. oktober 2022, således at det er muligt at opstille midlertidig skiltning for kulturarrangementer. Tiltaget evalueres efterfølgende med henblik på evt. permanent ændring af regulativet (indstillingens punkt 4).

Afbud:

Niels Skov Pedersen (C)

Bilag:

1 - 3336427	Åben	Gældende regulativ	(106739/22)	(H)
-------------	------	--------------------	-------------	-----