

Evaluering af regulativ for Grenaa midtby

20/16293 Åben Sag

Sagsgang

MTU, MTU, høring, MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 8. oktober 2019 et nyt regulativ for gader, veje, torve og pladser for Grenaa bymidte, Auning og Fjellerup. Dette regulativ skal nu evalueres og i den forbindelse lægger forvaltningen op til en forenkling af regulativet for Grenaa Bymidte.

Efter det nye regulativ trådte i kraft har sammenslutningen af forretninger i Grenaa midtby, Handel Grenaa, samt den nye forening GAMF, som er en uafhængig forening der arbejder for kulturoplevelser, haft en oplevelse af, at regulativet har været meget restriktivt. Forvaltningen har haft svært ved at kontrollere ordningen og sørge for, at alle punkter bliver overholdt. Samtidig har regulativet gjort det svært at være imødekommende og samskabende. Der har været flere overtrædelser af de tilladelser, der er givet efter regulativet.

Forvaltningen forslår derfor en forenkling af regulativet, så det kun er de lovgivne retningslinjer, der står tilbage og dermed lade midtbyen tage ejerskab over udseende og brugen af arealerne. Dette skal foregå i en samskabende tilgang i samarbejde med forvaltningen og med mulighed for sparring i forhold til andre myndigheders indvirke på brugen.

Forvaltningen har startet følgende proces:

September 2020	Afklaring af hvad der rent lovgivningsmæssigt kan fritages fra regulativet
September/oktober 2020	Dialog med Handel Grenaa, GAMF og andre interessenter
November 2020	Oplæg til miljø- og teknikudvalget omkring arbejdet med regulativet
December 2020/Januar 2021	Nyt forenklet regulativ udarbejdes, godkendes i miljø- og teknikudvalget og sendes i høring hos interessenter samt relevante organisationer

Februar 2021	Regulativet godkendes i miljø- og teknikudvalget
Marts 2021	Regulativet godkendes i økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til erhvervs- og arbejdsmarkedspolitikken, hvor der beskrives, at det skal være let og ubureaukratisk at starte en virksomhed, og det skal være let at udvikle og drive en virksomhed og udvikle job.

Der er også sammenhæng til plan og udviklingsstrategien omkring udvikling af bybåndene i forhold til erhverv og bosætning samt udvikling af lokalområder i samarbejde og i takt med erhvervsdrivendes og borgeres behov og ønsker.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at et nyt og forsimplet regulativ udarbejdes.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 30-11-2020

Godkendt.

Afbud:

Niels Ole Birk (V)

Bilag: