

**Fra:** Henrik Holmsted Pedersen

**Sendt:** 18. december 2023 14:39

**Til:** Kasper Bjerregaard

**Emne:** Forslag, og forespørgsel til ny måde at drive de offentlige toiletter med tilhørende bygninger på i Grenaa

Kære Borgmester  
Kasper Bjerregaard

Tror alle er vidende om, at de offentlige toiletter og tilhørende bygninger rundt om i Grenaa trænger til en reovering. Har selv d.d. taget en runde for at se den generelle tilstand, og kan konkludere, at de er meget slidte, og at der de fleste steder er der en ubehageligt lugt af urin som nok skyldes de gamle slidte fliser, vægge, fuger, revner osv. som besværliggør en ordentlig rengøring. Tillige er der tegn på skimmelsvamp enkelte steder

Hvad med om Norddjurs leasede bygningerne ud til et selskab / firma, eksempelvis for en ti årsperiode, hvori der fastsættes en ny standart for hvordan der skal se ud udvendig og indvendig . Altså den bydende på en leasing aftale skal sætte bygninger i ordentlig stand og samtidig overtage den daglige rengøring i hele perioden

Kommunen vil således kunne budgetterer med en fast årlig udgift, og byen vil få et tiltrængt løft på den måde

Alternativt sætte bygningerne til salg og udarbejde en kontrakt på fremtidig drift

Som noget nyt og for at undgå hærværk kunne alle døre forsynes med en kortaflæser og lade det koste et mindre beløb. Personligt ville jeg gerne svinge dankortet for at komme ind på et pænt og ordentligt toilet

Med venlig hilsen  
Henrik Holmsted Pedersen



PS. Ovenstående blot en tanke for at give Grenaa et velfortjent løft 😊

#### **16. januar 2024: Svar sendt fra forvaltningen**

Kære Henrik

Tak for din henvendelse og tak for din interesse for de offentlige toiletter i Grenaa.

De senere år er der løbende lavet forbedrende tiltag på de af kommunens toiletter, der har haft størst behov. Dette ud fra det økonomiske råderum.

Der er tegnet et graffitiabonnement med et firma, der ugentligt tager rundt på toiletterne og fjerner graffiti.

De toiletter, der har været hårdest ramt af hærværk, har fået sat overvågningskameraer op udvendigt, og det har nedbragt tilfældene med hærværk betydeligt.

De fleste af kommunens offentlige toiletter er af ældre dato, så det kan ikke undgås, at der vil fremkomme tegn på slid.

Der er ikke planer om ændrede driftsformer, men selve rengøringen af toiletterne er udliciteret.

Forvaltningen er opmærksom på, at der hele tiden sker en udvikling i de teknologiske muligheder, her er der dog heller ikke aktuelle overvejelser omkring investering i nye adgangssystemer.

Med venlig hilsen

**Kim Tommy Jensen**

Vej - og ejendomschef

Fællesforvaltningen

Norddjurs Kommune