

Ansøgninger om etablering af nye VE-anlæg

20/14568 Åben Sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget 11 forespørgsler/ansøgninger om etablering af nye VE-anlæg udover de igangsatte og verserende solcellesager. Der orienteres i denne sag om de indkomne ansøgninger.

Ansøgningerne behandles som udgangspunkt i den rækkefølge, de er indkommet, som besluttet i Økonomiudvalget den 13. april 2021.

Der skal tages stilling til om igangsætningen af planlægningen skal ske for de reducerede arealer, som beskrevet efterfølgende i sagen. Der skal også tages stilling til, om ansøgninger om nye vindmøller skal afvente næste kommuneplanrevision i 2025. Og endeligt skal der tages stilling til, om der fremadrettet behandles to aktive sager om VE-anlæg ad gangen for at sikre fremdrift i projekterne.

Forvaltningen gør opmærksom på, at sagen udover ansøgninger om etablering af større solcelleanlæg nu også omfatter ansøgninger om opstilling af vindmøller, anlæg med både solceller og vindmøller samt i en af ansøgningerne også et eventuelt Power2X-anlæg.

Status for verserende solcellesager

Kommunalbestyrelsen igangsatte i 2019 og 2020 arbejdet med det nødvendige plangrundlag for fem større solcelleanlæg. Status for disse anlæg fremgår af nedenstående tabel.

Navn	Areal	Status
Estruplund Gods	68 ha	Afsluttet. Proces med landzonetilladelse og byggetilladelse pågår.

Søby - anlæg 1	81 ha	Bolig- og Planstyrelsen har gjort indsigelse (veto). Forhandlinger med Bolig- og Planstyrelsen har afventet KB beslutning den 21. marts 2023.
Søby - anlæg 2	60 ha	Udkast til planforslagene er under udarbejdelse.
Meilgaard Gods	106 ha	Aflyst, da det samlede anlæg ligger indenfor kystnærhedszonen og derfor forudsætter en lovændring.
Kejsergården, Ålsrode	136 ha	Planforslagene forventes behandlet april/maj 2023.

Nye ansøgninger om etablering af VE-anlæg

Norddjurs Kommune har modtaget nedenstående forespørgsler/ansøgninger til VE-anlæg, som afventer politisk stillingtagen. Ansøgningerne er indkommet i den rækkefølge, som er angivet i tabellen nedenfor.

Forvaltningen har foretaget en indledende screening af ansøgningerne hvad angår lov- og planbindinger. Ansøgningerne er screenet i forhold til bl.a. kommuneplanens retningslinjer om naboafstande samt i forhold til udpegninger af natur- og landskabsinteresser, hvoraf nogle er af national interesse og derfor kan afføde indsigelse (veto) fra Styrelsen. Kommuneplanens retningslinjer kan ses her: [Vindmøller](#) og [Solcelleanlæg](#).

Ansøgningerne med forvaltningens indledende screening er vedlagt.

Med baggrund i screeningerne er der i nedenstående tabel angivet et areal, som det ansøgte må forventes reduceret til med henvisning til de gældende lov- og planbindinger.

Navn		Ansøgt areal/omfang	Areal, som ikke er omfattet af bindinger
1	Hevringholm	193 ha solceller	Ca. 20 ha. er uden bindinger Reduktion pga bevaringsværdigt Landskab, § 3 natur og naboafstand.
2	Bjørnholm	106 ha og 3 vindmøller (udskiftning af eksisterende møller	Ca. 85 ha. er uden bindinger og kan anvendes til solceller + 3 vindmøller

		med større møller) samt eventuelt Power2X-anlæg.	Reduktion pga § 3 natur og naboafstand. Vindmøller er i overensstemmelse med kommuneplanen, da der er mulighed for udskiftning af eksisterende møller med nye, større møller.
3	Århusvej 23, Auning	91 ha solceller	Ca. 20 ha. er uden bindinger og kan anvendes til solceller Reduktion pga bevaringsværdigt landskab og naboafstand.
4	Fannerup/Ørum	303 ha solceller	Ca. 160 ha. er uden bindinger og kan anvendes til solceller Reduktion pga bevaringsværdigt landskab, værdifuldt kulturmiljø, fortidsmindebeskyttelseslinjer, fredskov og naboafstand.
5	Hollandsbjerg/Bode Enge	90 ha solceller	0 ha. er uden bindinger, og der kan ikke placeres solceller på arealet. Reduktion pga. bevaringsværdigt landskab, kystnærhedszone (beliggenhed tæt på fjorden), specifik geologisk bevaringsværdi.
6	Estruplund, etape 2	28 ha solceller	0 ha. er uden bindinger, og der kan ikke placeres solceller på arealet. Reduktion pga. kystnærhedszone
7	Mejlgaard	3 vindmøller (nye)	Forudsætter ændring af kommuneplanens retningslinjer med henblik på mulighed for opstilling af nye møller.*
8	Glatved	60 ha solceller og 5 vindmøller (nye)	0 ha. er uden bindinger, og der kan ikke placeres solceller på arealet. Reduktion pga. kystnærhedszone, Råstofplan 2024, naboafstand.

			5 vindmøller kan placeres i overensstemmelse med kommuneplanen, da området ved Glatved er undtaget fra ”forbud” mod opstilling af nye møller. I strid med Råstofplanen, dog oplyser udvikler, at Regionen er positivt indstillet i forhold til udnyttelse af området til vindmøller og solceller.
9	Damgårdsvej i Trustrup (Sdr. Homå)	70 ha og 2 vindmøller (udskiftning af eksisterende møller med større møller)	Ca. 65 ha. er uden bindinger og der kan placeres solceller + 2 vindmøller indenfor området. Reduktion pga respektafstand til gennemgående dige. Vindmøller er i overensstemmelse med kommuneplanen, da der er mulighed for erstatning af eksisterende møller med nye, større møller.
10	Grenaa Varmeværk	1 vindmølle (ny)	Forudsætter ændring af kommuneplanens retningslinjer med henblik på mulighed for opstilling af nye møller.*
11	AquaDjurs/Fornæs Renseanlæg	1 vindmølle (ny)	Forudsætter ændring af kommuneplanens retningslinjer med henblik på mulighed for opstilling af nye møller.*
I alt		Ca. 910 ha solceller og 13 vindmøller	Ca. 350 ha solceller og 10 vindmøller

*Kommunalbestyrelsen kan i forbindelse med revision af kommuneplanen i 2025 beslutte ændring af retningslinjerne for vindmøller med henblik på at imødekomme igangsætning af plangrundlaget for ovenstående ansøgninger.

Udvikler bag ansøgningerne ved Hevringholm og Fannerup/Ørum har meldt arealerne ind til den statslige screening af egnede arealer til VE-anlæg med henblik på, at arealerne eventuelt indgår i en kommende statslig planlægning. På møde med Plan- og Landdistriktsstyrelsen 15. februar 2023 gav

styrelsen udtryk for, at kommunerne ikke skulle bremse deres planlægning for de statsindmeldte projekter, men lade dem indgå i den almindelige sagsgang/prioritering.

Med henvisning til VE-sagers generelle kompleksitet og omfang og deraf betydelige ressourceforbrug, indstiller forvaltningen, at der behandles to aktive sager ad gangen for at sikre fremdrift i projekterne. Det vil sige, at Hevringholm igangsættes, når fire af de fem igangsatte sager er afsluttet.

Kommunalbestyrelsen vil blive forelagt en egentlig sag i forbindelse igangsætning af arbejdet med plangrundlaget for hver enkelt ansøgning.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021 og dens retningslinjer for solcelleanlæg og vindmøller.

I forbindelse med udarbejdelsen af Norddjurs Kommunes klimaplan ”Sammen om et Grønt Norddjurs” er der udarbejdet forslag til en række handlinger, som viser vejen til at blive en CO₂-neutral kommune i 2050. VE anlæg har en stor betydning for at komme i mål med DK2020 og den kommende klimaplan.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. det meddeles ansøgere, at såfremt der ønskes igangsætning af planlægning vil dette ske for de reducerede arealer
2. behandling af ansøgninger om opstilling af nye vindmøller afventer revision af kommuneplanen i 2025
3. der fremadrettet behandles to aktive sager om VE-anlæg ad gangen for at sikre fremdrift i projekterne.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 27-03-2023

Ad. 1. Tilrådt.

Ad. 2. Tilrådt.

Udvalget ser positivt på mulighederne for øget opstilling af vindmøller i den kommende revision af kommuneplanen.

Ad. 3. Tilrådt.

Bilag:

1 - 3423079	Åben	Hevringholm screening og ansøgning	(16086/23)	(H)
2 - 3442513	Åben	Bjørnholm screening og ansøgning	(32071/23)	(H)
3 - 3423082	Åben	Århusvej Auning screening og ansøgning	(16089/23)	(H)
4 - 3423084	Åben	Fannerup screening og ansøgning	(16091/23)	(H)
5 - 3423080	Åben	Hollandsbjerg screening og ansøgning	(16087/23)	(H)
6 - 3424055	Åben	Estruplund, etape 2	(16792/23)	(H)
7 - 3423081	Åben	Meilgaard screening og ansøgning	(16088/23)	(H)
8 - 3423078	Åben	Glatved screening og ansøgning	(16085/23)	(H)
9 - 3442519	Åben	Damgårdsvej screening og ansøgning	(32076/23)	(H)
10 - 3424228	Åben	Grenaa Varmeværk	(16929/23)	(H)
11 - 3424234	Åben	AquaDjurs Fornæs Renseanlæg	(16935/23)	(H)
12 - 3424163	Åben	Ministerbrev til kommunerne vedr. arealer til VE	(16888/23)	(H)