

Miljøstyrelsen
Vasevej 7
8920 Randers NV
Att. Annemarie Christense



Høringsvar på berigtigelse af fredskov ved Skovskolen Eldrupgård

31. MARTS 2022

Skovskolen på Eldrupgård har den 3. juli 2020 ansøgt Miljøstyrelsen om mulighed for ny bebyggelse i fredskov, da skolen har udvidet med en ny professionsbacheloruddannelse som skov- og landskabsingeniør. Derfor mangler Skovskolen Eldrupgård særligt kollegieboliger, uddannelsesfaciliteter og parkeringsarealer.

Sagen vedrører to fredskovsarealer, herunder kanten af et stort sammenhængende fredskovsareal syd for Skovskolens eksisterende bygninger, hvor en del i lokalplanområdet sydøstlige del er væsentlig for skolens udbygningsønsker. Derudover et mindre selvstændigt fredskovsareal, hvor Skovskolen har ønsket at indpasse kollegie-bebyggelse som en integreret del af fredskoven.

Københavns Universitet har den 17. februar 2022 modtaget Miljøstyrelsens ”UDKAST til afslag på ansøgning om ophævelse af en del af fredskovspligten samt byggeri i fredskov på matr.nr. 1 og 2a Eldrup, Gjesing i Norddjurs Kommune”. Samtidig er modtaget Miljøstyrelsens ”UDKAST til berigtigelse af fredskovspligt på matr.nr. 1 Eldrup, Gjesing i Norddjurs Kommune”.

Miljøstyrelsen har bedt om at modtage eventuelle bemærkninger inden 1. april 2022, som hermed fremsendes.

SKOVSKOLEN

NØDEBOVEJ 77A/ELDRUPVEJ 2
3480 FREDENSBORG/8963 AUNING

DIR 31653100

REF: THF

Bemærkninger til berigtigelse af fredskovspligtigt areal

Ved sagens behandling har Miljøstyrelsen foretaget en besigtigelse. På baggrund heraf har Styrelsen taget initiativ til en berigtigelse af det fredskovspligtige areal. På illustration 1 er gengivet Miljøstyrelsens illustration af ændringerne. Den grønne signatur er den hidtidige afgrænsning og den gul er den nye. På fredskovsarealet mod syd betyder det, at arealer der er bebygget, og dele af haven ved det gamle stuehus, udgår af fredskovspligten. Samtidig tilrettes det lille selvstændige fredskovsareal mod nord med en udvidelse i vestlig og sydøstlig retning.

Af Miljøstyrelsens udkast til afgørelse fremgår: ”I ansøgningen bemærkes, at den reelle fredskovsgrænse på stedet ikke forekommer at være i overensstemmelse med de faktiske forhold. Miljøstyrelsen er enig heri, og styrelsen har derfor dags dato truffet afgørelse om berigtigelse af fredskovspligtens afgrænsning på matr. nr. 1 Eldrup, Gjesing. Berigtigelsen har dog ikke væsentlig betydning for muligheden for gennemførelsen af det ansøgte projekt.”

Vi deler ikke denne vurdering af væsentligheden for projektet. Navnlig ønsker vi en genvurdering af afgrænsningen umiddelbart syd for indkørslen til lokalplanområdet fra øst.



Illustration 1: Miljøstyrelsens illustration af ændringer jf. ”UDKAST til berigtigelse af fredskovspligt på matr. nr. 1 Eldrup, Gjesing i Norddjurs Kommune” fra 17. februar 2022.

I lokalplanrådets østlige afgrænsning er lagt op til en tilretning, hvor det areal, der omtrentlig er indtegnet på illustration 2 (tyk rød streg) udgår af fredskovregistreringen.

Som det fremgår af foto 1-4 (side 4-7) er der ikke skov på det areal, som er indtegnet med gul streg på illustration 2. Der er enkelte træer på arealet. Efter vores bedste vurdering er det ikke skov og har ikke været det i nyere tid.

Samtidig er Skovskolens fortsatte disponering af dette areal af stor væsentlighed, ikke mindst i en situation hvor Miljøstyrelsen har taget initiativ til at øge det fredskovspligtige arealet andre steder i lokalplanområdet.



Illustration 2: Udkast til areal der udgår af fredskovsregistrering vist på ortofoto fra foråret 2021.

På denne baggrund anmodes Miljøstyrelsen om at berigtige fredskovsarealet så arealet markeret med gult på illustration 2 udgår af fredskovsregistreringen.

Med venlig hilsen

Thomas Færgeman
Forstander
Cand.agro.

Kopi sendt til Løvenholm Fonden og til Norddjurs Kommune



Foto 1 af 4: Areal set fra vest med omtrentlig markering af udkast til fredskovsgrænse jf. illustration 2.



Foto 2 af 4: Areal set fra øst med omtrentlig markering af udkast til fredskovsgrænse jf. illustration 2.



Foto 3 af 4: Areal set fra nord med omtrentlig markering af udkast til fredskovsgrænse jf. illustration 2.



Foto 4 af 4: Areal set fra nordøst med omtrentlig markering af udkast til fredskovsgrænse jf. illustration 2.