

## Vandhåndtering for det østlige Auning

24/9313      Åben Sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

Miljø- og Teknikudvalget blev den 27. maj 2024 orienteret om, at de indledende arbejder med ny stamvej til det nye erhvervsområde på Energivej/Østergade i Auning har vist, at der er problemer med overfladevand og terrænnært grundvand i en grad, så anlægsarbejdet må udskydes, indtil der er skabt afklaring omkring afledning af vand fra området.

Af sagen fremgik det, at ”det vurderes, at arbejdet med vandhåndteringsplanen og belysning af de mulige løsninger afledt deraf vil være afsluttet februar 2025, hvorefter sagen forventes genfremsat på Miljø- og Teknikudvalget i marts 2025.”

Forvaltningen har indgået en aftale med en ekstern rådgiver, som siden efteråret har arbejdet med forslag til en vandhåndteringsplan, som bl.a. omfatter diverse målinger for tre delområder i Auning, herunder erhvervsområdet ved Energivej/Østergade.

Der er den 12. februar 2025 afholdt møde mellem forvaltning, AquaDjurs og rådgiver, hvor rådgiver fremlagde det foreløbige resultat af forundersøgelser og deres overvejelser om en vandhåndteringsplan.

### Forundersøgelser

Der gennemføres pt pejleboringer af grundvandsstand og grundvandsspejlets variation i vinterhalvåret på udpegede lokationer. Pejleprogrammet afsluttes i marts måned.

Der er udført skrivebordsundersøgelser for at skabe overblik over området, og hvilke forhold der skal tages i betragtning til vurdering af den terrænnære grundvandsstand - som eksisterende dræn og generel vurdering af mulighed for nedsivning - via terrænforhold og geologiske forhold, arealanvendelse, vådområder m.m.

Der er desuden foretaget opmåling og kapacitetsberegning af Auning Kær vandløb, som løber gennem området på Teglværksvej gennem erhvervsområdet ved Energivej og videre til AquaDjurs regnvandsbassin ved Århusvej og videre til Vejle Å.

Opmålinger og beregninger har bl.a. vist, at Auning Kær vandløb er hydraulisk overbelastet. Den rørlagte del, rørgennemløb og rørbroer er i så dårlig stand, at det hindrer fri gennemløb i vandløbet. Det eksisterende regnvandsbassin har forhøjet vandstand og fungerer dermed ikke optimalt.

#### Løsningsscenarie for håndtering af terrænnært grundvand

Rådgiver har efter de samlede forundersøgelser peget på en samlet mulig løsning for den østlige del af Auning. Dette vil indebære at private vandløb og arealer indgår i løsningen. En samlet løsning forventes at muliggøre håndtering af store mængder vand.

#### Det videre forløb

Forvaltningen vurderer ud fra det nuværende vidensgrundlag, at rådgivers ovennævnte løsningsbeskrivelse vil være den bedste model til at skabe en robust løsning. Forvaltningen er samtidig opmærksom på behovet for at udvikle erhvervsområdet ved Energivej/Østergade så hurtigt som muligt. Forvaltningen anbefaler, at der arbejdes videre med denne model i dialog med forsyningsselskab og grundejere. Derfor vil forvaltningen i givet fald også afsøge, om der kan skabes delløsninger, der muliggør mindre byggerier/projekter indtil en samlet løsning kan gennemføres.

Når pejleprogrammet for grundvand er afsluttet, kan der laves mere præcise beregninger for kapacitet og effekt af nødvendige tiltag. Der kan også blive behov for at ændre i det arealudlæg, der eventuelt skal anvendes i lokalplanområdet til vandhåndteringen, hvis det viser sig muligt. Endvidere afsøger forvaltningen mulighederne for at finde alternative udviklingsområder til erhverv, herunder i Fausing, hvor der er udlagt et nyt erhvervsområde i forslag til Kommuneplan 2025.

#### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Lokalplan 121-707 er gældende for erhvervsområdet ved Energivej / Østergade.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Lovgrundlag**

Intet relevant lovgrundlag.

### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der arbejdes videre med en samlet løsning, og der igangsættes dialog med berørte parter.

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-03-2025**

Godkendt.

### **Bilag:**

- |             |      |  |            |     |
|-------------|------|--|------------|-----|
| 1 - 3754062 | Åben | Mødereferat helhedsløsning Auning 12-02-2025     | (32145/25) | (H) |
| 2 - 3754285 | Åben | LP 121-707 Erhvervsområde ved Energivej i Auning | (32339/25) | (H) |