

Udvikling af studiemiljø og levende bymidte i Grenaa

22/4779 Åben Sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har med budget 2022-2025 besluttet at afsætte 0,250 mio. kr. til udvikling af studiemiljø og levende bymidte i Grenaa i 2022.

Der skal tages stilling til procedure for valg af rådgiver, oplæg til proces, samt aftale om politisk styregruppe og relevant ekstern repræsentation.

Der skal desuden tages stilling til, om det resterende beløb på 0,200 mio. kr. til undersøgelse af mulighederne for overgange ved Grenaa Station samt en plan for Posthusgrunden i sammenhæng med overgangene, skal omplaceres til nærværende opgave.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen har med budget 2022-2025 besluttet nedenstående:

”Udvikling af studiemiljø og levende bymidte i Grenaa. Forligspartierne anerkender det tværgående samarbejde i Uddannelsesforum og de anbefalinger der er givet i afrapporteringen omkring uddannelsesforum. Partierne er samtidig enige om at understøtte Norddjurs Kommune i forhold til at udvikle campusspor med afsæt i regeringens målsætning om at placere uddannelsespladser lokalt. Målet er, at der kan etableres en afdeling af videregående uddannelser i Grenaa med et attraktivt uddannelses- og bomiljø til voksne unge. Desuden er målet at fortsætte arbejdet med den attraktive bymidte i Grenaa. Kommunalbestyrelsens beslutning om køb af Nytorv skal ses i den sammenhæng og indgå i oplægget.

Der skal fremlægges et oplæg til proces for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i første kvartal af 2022. Der skal i processen lægges vægt på en bred involvering af relevante interessenter for de to spor etablering af videregående uddannelsesmiljø og en attraktiv bymidte og sammenhængen mellem disse. Der afsættes i budget 2022 0,250 mio. kr. til et forløb med rådgivere i 2022. Der skal endvidere aftales en politisk styregruppe med afsæt i økonomiudvalget og relevant

ekstern repræsentation. Samtidig afsættes der allerede nu en reserveret pulje på 0,5 mio. kr. i 2022, 2 mio. kr. årligt i 2023 og 2024 til en eventuel om- og udbygning.”

I budgetaftalen 2022 - 2025 er der desuden afsat 0,370 mio. kr. til undersøgelse af mulighederne for overgange ved Grenaa Station samt en plan for Posthusgrunden i sammenhæng med overgangene. Miljø- og Teknikudvalget har den 25. april tiltrådt anlægsbevilling på 0,170 mio. kr. til undersøgelserne af muligheder for overgange ved Grenaa Station. Forvaltningen anbefaler, at det resterende beløb på 0,200 mio. kr. anvendes i sammenhæng med opgaven med udvikling af studiemiljø og levende bymidte, idet en plan for Posthusgrunden vurderes at være relevant i forhold til udvikling af den levende bymidte.

Valg af rådgiver

Ifølge budgettet er de 0,250 mio. kr. afsat til et forløb med rådgivere. Af udmøntningsplanen fremgår det uddybende:

”Med afsæt i budget 2022-2025 udbydes opgaven til ekstern rådgiver, hvor der i leverancen vægtes lokalkendskab til Norddjurs Kommune samt kendskab til tidligere arbejde i Norddjurs Kommune med byudvikling, planer, projekter. Oplæg til proces fremlægges for økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen i første kvartal af 2022, hvorefter arbejde afsluttes med en afrapportering og overlevering til politisk niveau.”

Forvaltningen anbefaler, at opgaven udbydes til 2-3 eksterne rådgivere, som lever op til kravet om lokalkendskab mv. Forvaltningen foreslår desuden, at forvaltningen bemyndiges til at træffe beslutning om valg af rådgiver ud fra de eksterne rådgiveres bud på løsning af opgaven.

Oplæg til proces

Forvaltningen foreslår følgende opstartsproces. Proces fra oktober 2022 vil afhænge af rådgivers forslag til proces:

23. maj 2022	Miljø- og Teknikudvalget behandler nærværende sag
14. juni 2022	Økonomiudvalget behandler nærværende sag
21. juni 2022	Kommunalbestyrelsen behandler nærværende sag
Juni 2022	Forvaltningen udarbejder mindre udbudsmateriale
August 2022	Opgaven udbydes til 2-3 eksterne rådgivere

September 2022	Forvaltningen træffer valg af rådgiver og processen igangsættes
----------------	---

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021 og Områdefornyelsesplanen.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,250 mio. kr. til udvikling af studiemiljø og levende bymidte i Grenaa i 2022. Det foreslås, at det resterende beløb på 0,200 mio. kr. til undersøgelse af mulighederne for overgange ved Grenaa Station samt en plan for Posthusgrunden i sammenhæng med overgangene også indgår sammen med opgaven om udvikling af studiemiljø og levende bymidte.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. procedure for valg af rådgiver godkendes, herunder at forvaltningen bemyndiges til valg af rådgiver
2. oplæg til proces godkendes
3. der aftales en politisk styregruppe med afsæt i økonomiudvalget og relevant ekstern repræsentation
4. der gives anlægsbevilling på 0,200 mio. kr. til projektet Shared Space Grenaa Station, og at beløbet samtænkes med projektet om udvikling af studiemiljø og levende bymidte.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 23-05-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Drøftet. I den eksterne repræsentation ønskes en inddragelse af de lokale uddannelsesinstitutioner.

Ad. 4. Tiltrådt.

Bilag: