

# GRENAA NÆSE FOR VAND

BILAG A - AKTØRWORKSHOP  
EFTERÅR 2022

## KOLOFON:

### ORDREGIVER:

NORDDJURS KOMMUNE

Kontaktperson:

Sidsel Kontni Prahm

Klimakoordinator

Email: [skp@norddjurs.dk](mailto:skp@norddjurs.dk)

Telefon: +4589594045

### PARTNERSKAB:

REALDANIA

Kontaktperson: Mikkel Henriques

KYSTDIREKTORATET

Kontaktperson: Carlo Sass Sørensen

GRENAA HAVN

Kontaktperson: Henrik Carstensen

AQUADJURS

Kontaktperson: Ole Quorning



### RÅDGIVER:

LYTT Architecture AS, hovedrådgiver

Mindegade 13, 3. 8000 Aarhus C

Kontaktperson: Jacob Fisher

NORRØN A/S, underrådgiver

Tagensvej 85F 1tv, 2200 København N, Danmark

Kontaktperson: Poul Højlund

NIRAS A/S, underrådgiver

Sortemosevej 19-21, 3450 Allerød

Kontaktperson: Klavs Bundgaard

LYTT

NORRØN  
TERRITORY FOR DREAMING

NIRAS



# INDHOLD

<b>INTRODUKTION</b>	<b>4</b>
BAGGRUND FOR OPGAVEN	4
INDDRAGELSE AF DE 5 DELOMRÅDER	6
INTRODUKTION TIL AKTØRWORKSHOPPEN	8
<b>FISKERIHAVNEN</b>	<b>10</b>
HOVEDGREB	11
POTENTIALER	12
KYST- OG KLIMASIKRING	13
<b>FÆRGEHAVNEN</b>	<b>14</b>
HOVEDGREB	15
POTENTIALER	16
KYST- OG KLIMASIKRING	17
<b>KATTEGATCENTRET</b>	<b>18</b>
HOVEDGREB	19
POTENTIALER	20
KYST- OG KLIMASIKRING	21
<b>GRENAA MARINA</b>	<b>22</b>
HOVEDGREB	23
POTENTIALER	24
KYST- OG KLIMASIKRING	25
<b>GRENÅEN</b>	<b>26</b>



# BAGGRUND FOR OPGAVEN

## BAGGRUND FOR OPGAVEN

Norddjurs Kommune har løbende igennem de seneste godt syv år udarbejdet et grundigt grundlag for konkurrencen Grenaa – Næse for Vand.

Senest med Coast 2 Coast, Grenåens opland og forprojekt i ansøgningsfasen til dette Realdania, Grenaa – Næse for Vand.

Norddjurs Kommune har i forbindelse med Masterplan for højvands sikring og Grenåens opland fået udarbejdet screening og modelberegninger, der belyser behovet for at klimatilpasning sikrer både mod stormflod og permanente havvandsstigninger i Kattegat, samt hensyntagen og indarbejdelse af vandhåndteringen af baglandsvandet og terrænnært grundvand.

I forlængelse af rapporten/forundersøgelserne har Norddjurs Kommunes Kommunalbestyrelse besluttet, at der skal udarbejdes en udviklingsplan for Grenaa, med fokus på den havnære del af by og havn, og trække paralleler og binde 'havnbyen' og 'kirkebyen' sammen gennem bl.a. vandet.

- Fra konkurrenceprogrammet:  
Grenaa - Næse for Vand  
Strategisk udviklingsplan til fremtidssikring af Grenaa

## UDVIKLINGSPLANENS FORMÅL

*Planen skal først og fremmest indeholde forslag til klimasikring, men også:*

- have fokus på byens maritime DNA
- åbne mod havet
- vende Grenaa om og skabe bedre sammenhæng bydelene imellem
- give et fysisk og mentalt løft af byen
- skabe blå og grønne oplevelsesrum

*Sker målopfyldelse af de primære mål er det en ambition at følgende afledte effekter opnås:*

- at byens "forskellige kulturer" forenes
- at der skabes bedre oplevelser for borgere og turister, som samtænker investeringer indenfor rekreativ kystudvikling og øget oplevelsesværdi
- at der opnås forbedret infrastruktur og øget adgang uden trængsel
- at der skabes nye bynære aktivitetsmuligheder i naturen
- at Grenaa styrker sit brand
- at Grenaa oplever øget vækst, bosætning, investeringer og turisme

*Udviklingsplanen skal udarbejdes med forankring, samskabelse og involvering og være egnet til formidling.*



## HOVEDGREBET - DE 3 ØER

### VISION

Rådgiverholdet er i samarbejde med Norddjurs Kommune og en lang række aktører og interessenter i gang med at udvikle en strategisk plan for kystsikring og fremtidig byudvikling.

Rådgiverteamet har i processen lagt vægt på at etablere en skarp vision, som kan ligge til grund for udviklingen af scenarier og udviklingsplan. Visionen skal skabe retning og sammenhæng fra strategi til projekt og favne både byens og havens interesser samt udpege en overordnet retning mod en balanceret og bæredygtig fremtid for Grenaa Havn.

### HOVEDGREBET

Hovedgreb består i, at tillade stormflod op til den gamle strandlinje ved Strandgade og rute 16. Grebet er endvidere at dele området op i øer, således at vand på terræn under normale forhold ikke kan løbe fra den ene ø til den anden. Der tænkes anlagt to kanaler. Den ene ligger ved Kattegatcenteret således at oversprøjtende vand fra opmarchområdet ikke kan løbe på terræn til kattegatcenteret. Den anden ligger på østsiden af rute 16 således at vand på terræn fra havneområdet ikke kan løbe ind i byen.





# INDDRAGELSE AF DE 5 DELOMRÅDER

## DE 5 DELOMRÅDER

Vi tror på en meningsfuld og systematisk involvering af aktører med forskellige perspektiver. Det er med til at skabe engagement og ejerskab, og øger chancerne for at opnå enighed om en samlende visionen for Grenaa og en vej derhen. Vores intention er at skabe en platform for gensidig læring de involverede aktører imellem. Derfor er aktørworkshoppen designet til at skabe en nuanceret og reflekteret debat omkring kyst- og klimasikring og udvikling.

Den overordnede hensigt med aktørworkshoppen har været, at finde frem til, hvilke benspænd vi som rådgivere har, når stregerne skal sættes. Ligeledes har det været vigtigt at forstå hvert delområdes brug af havnen, således at fremtidige programmer og aktiviteter er realistiske og forenelige med de nutidige.

Selvom ønsket er at skabe en helhedsorienteret havn, har det været vigtigt at få konkrete desingforudsætninger på plads, inden arbejdet med at samle havnen er gået i gang. Opdelingen af de 5 delområder stammer fra konkurrencematerialet.

## INVITEREDE FRA DE FEM DELOMRÅDER

### FISKERIHAVNEN:

- Grenaa Sydhavn
- Fiskeriforeningen
- Grenaa Motorfabrik
- Ørsted
- Roklubben
- Grenaa SUB
- Restauranter på Sydhavnen
- Farvandsvæsenet

### FÆRGEHAVNEN:

- Grenaa Havn
- Stena Line
- Grenaa Sydhavn
- Norddjurs Kommune

### KATTEGATCENTERET:

- Grenaa Sydhavn
- Kattegatcentret

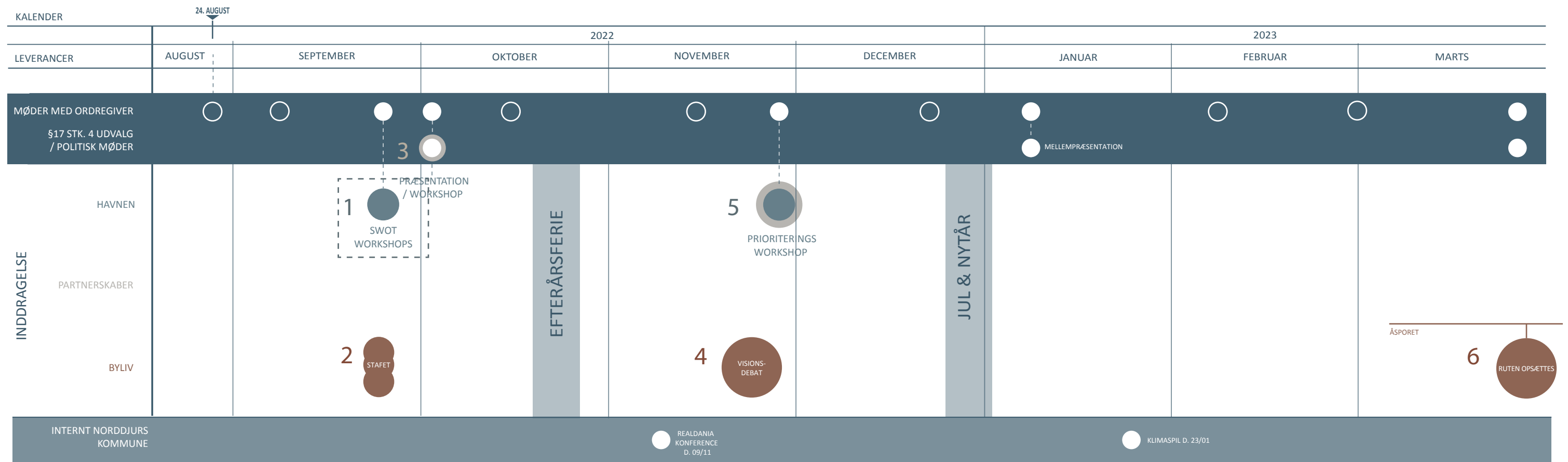
### GRENAA MARINA:

- Grenaa Marina
- Norddjurs Kommune
- Kyst- og Fjordcenteret
- Naturskolen
- Dykkerklubben Plask
- Grenaa Sejlklub
- Kattegatdykkerne Grenaa

### GRENAÅEN:

- AquaDjurs
- Norddjurs Kommune
- B45
- Beredskabsstyrelsen
- Repræsentanter for beboer langs åen

# PROCES- OG TIDSPLAN FOR UDVIKLINGSPLANEN



**1** AKTØRWORKSHOP/SWOT (NORRØN)  
DATO: 22 . SEPTEMBER

- IDENTIFICERING AF DESINGFORUDSÆTNINGER

**2** STAFET  
PORTRÆTINTERVIEWS (LYTT)

**3** §17 STK. 4 UDVALGSMØDE (NORRØN, LYTT, NIRAS)  
DATO: 3. OKTOBER

- PRÆSENTATION AF KONKURRENCEFORSLAG
- WORKSHOP MED UDVALGET

**4** DEBAT - VISIONER FOR GRENAA (LYTT)  
DATO: 19. NOVEMBER

**5** PRIORITERINGSWORKSHOP (NORRØN)  
DATO: 23. NOVEMBER

- PRIORITERING I FORSLAG
- SAMLET RETNING FOR UDVIKLINGSPLANEN

**6** RUTEN OPSÆTTES (LYTT)  
• UDVIKLINGSPLANENS ÅBNINGGREB





# INTRODUKTION TIL AKTØRWORKSHOPPEN

## FORMAT

Som del af en inkluderende samskabelsesproces havde rådgiver tilrettelagt en workshopdag med udvalgte aktører og interessenter som repræsentere de fem delområder.

Formatet var et 'SWOT-format' med repræsentanter fra havnens 5 delområder inkl. åen. Fokus var at afdække styrker, svagheder, muligheder og trusler indenfor kyst- og klimasikring og udviklingsmuligheder.

For at facilitere en konkret vidensdeling med havnens og åens interessenter og aktører blev der derfor d. 22. september 2022 afholdt en workshopdag, afholdt i tre dele, som henholdsvis gik ud på:

- at præsentere konkurrenceforslaget for alle og dagens program.
- at facilitere 5 workshops, en for hvert delområde.  
Workshoppen var opdelt i 3 dele: Hovedgreb, Potentialer og Kyst- og Klimasikring.
- at sammen samle op på dagens budskaber og give mulighed for at deltagerne kunne se hinandens arbejde.

På modsatte sides vises en udgave af de tre plancher som blev brugt som grundlag for workshoppen. Farvekoden anvendes på de efterfølgende sider hvor budskaber fra workshops er samlet.

## FORMÅL

Formålet med at dele havnen op i 5 delområder har været, i små grupper at få kortlagt konkrete designforudsætninger for grundigt at forstå hvert delområdes aktiviteter og programmer.

Formålet med workshopdagen var, at kortlægge de 5 delområders ønsker til fremtidige aktiviteter og funktioner på Grenaa havn.

Workshoppen er med til at sikre at udviklingen sker på baggrund af lokale ønsker og drømme i samskabelse med lokale kræfter.

De forskellige budskaber og kortlægningen skal danne grundlag for udarbejdelse af udviklingsplanen.

## EKSEMPEL PÅ DE TRE PLANCHER BRUGT UNDER WORKSHOP



### WORKSHOPPENS DEL 1 - HOVEDGREB

#### FOKUS:

Brug af delområdet og kortlægning af funktioner i dag og fremadrettet.

#### FORMÅL:

At kortlægge brugen og funktioner i delområdet i dag, samt deres udvikling fremadrettet holdt op imod projektforslagets hovedgreb.



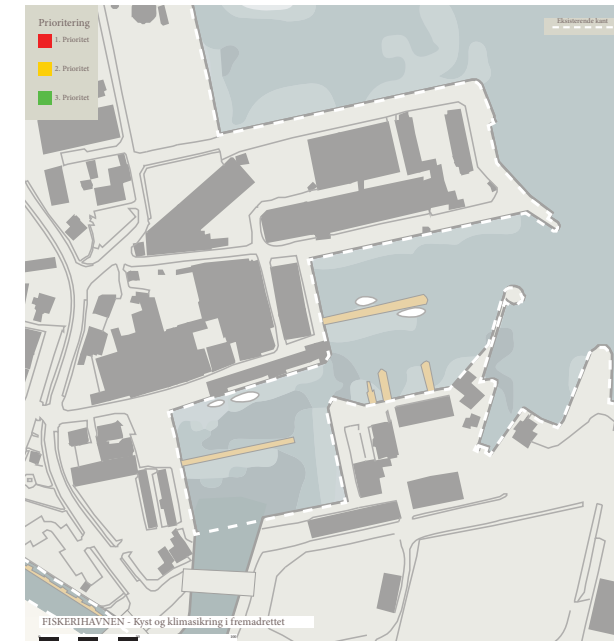
### WORKSHOPPENS DEL 2 - POTENTIALER

#### FOKUS:

Nye potentielle muligheder for faciliteter og programmer på havnen inden for emner som f.eks. natur, kultur/gastronomi og vand.

#### FORMÅL:

At åbne for nye ideer, skabe synergier på tværs og forankre fremtidig programmering med det lokale kendskab til stedet.



### WORKSHOPPENS DEL 3 - KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

#### FOKUS:

At få kortlagt og drøftet behovet for kyst- og klimasikring, holdt op imod den foreslåede sikringsløsning.

#### FORMÅL:

At kortlægge hvad der fungerer, og hvilke udfordringer der er i selve foreslaget til kystsikring, samt at danne et grundlag for fremtidig prioritering af kystsikringsløsninger.



# FISKERIHAVNEN

## INTRODUKTION OG HOVEDBUDSKABER

### INTRODUKTION

Dette område afgrænses mod nord af Sønder Kajgade og mod syd af vejen Fiskerikajerne.

Dette er hjertet af Sydhavnen og de indre gamle bassiner. Området er præget af gamle lagerbygninger og siloen, mindre fiskekuttere, fiskeri på havnen, rokлубben samt mindre restauranter. Området er autentisk gammelt havnemiljø.

Hvert år afholdes festdage i forskellige sammenhænge, fx. er kajerne stoppested for træskibene på deres rejse mod Limfjords-sejladsen.

Grundet sin ændrede anvendelse fra industrihavn til nye funktioner med mindre restauranter og et mere åbent miljø for gæster, er der igangsat udarbejdelse af en ny lokalplan, som muliggør ændrede anvendelsesmuligheder på havnen.

Sydhavnen vil grundet sin ideelle beliggenhed forsat varetage miljømæssige hensyn. Sydhavnen er bufferområde mellem byen og den aktive erhvervshavn mod nord, hvorfor rekreative muligheder søges i et omfang, men området ikke vil omdannes til boliger.

Fiskerikajerne er et meget blandet område, hvor visse autentiske egenskaber med fordel kunne forstærkes, mens andet må forventes at skulle omdannes.

- Uddrag fra konkurrenceprogram, konkurrenceområdet

### HOVEDGREB

#### UDVIKLING

I særligt den nordlige del af havnen skal der forsat være gode muligheder for erhvervsudvikling.

#### SAMMEN-BINDING

Der ligger et potentiale i at området mellem Kattegatvej og Fiskerikajerne kan sammenbinde havnen og byen.

#### SILOEN

Der ligger et udviklingspotentiale i Siloen.

### POTENTIALER

#### FORBINDELSER

Skab forbindelse mellem byen og havnen ved at udvikle rekreative funktioner i inderhavnen.

#### MARITIME POTENTIALER

Skab gode rammer for udvikling af de maritime erhverv som f.eks. fiskeri og offshoreaktiviteter i det yderste bassin.

#### NYE REKREATIVE PROGRAMMER

I det inderste bassin ligger et potentiale i at udvikle fiskehandel, dykkerskole, oplevelser under vandet etc. Kanal gør det muligt at komme fra åen til fiskerihavnen.

### KYSTSIKRING

#### SIKRING AF UDVIKLINGS-OMRÅDER

Områder ønskes sikret så udvikling forsat kan foregå.

#### SIKRING AF BYGNINGER

Hæv generelt el-installationer og sikre bygningerne lokalt.

#### KAJKANTER

Kajkanter bevares i nuværende koter, således at funktioner bevares.



# BUDSKABER DEL 1 - HOVEDGREB

## - Havnens anvendelse i dag og i fremtiden

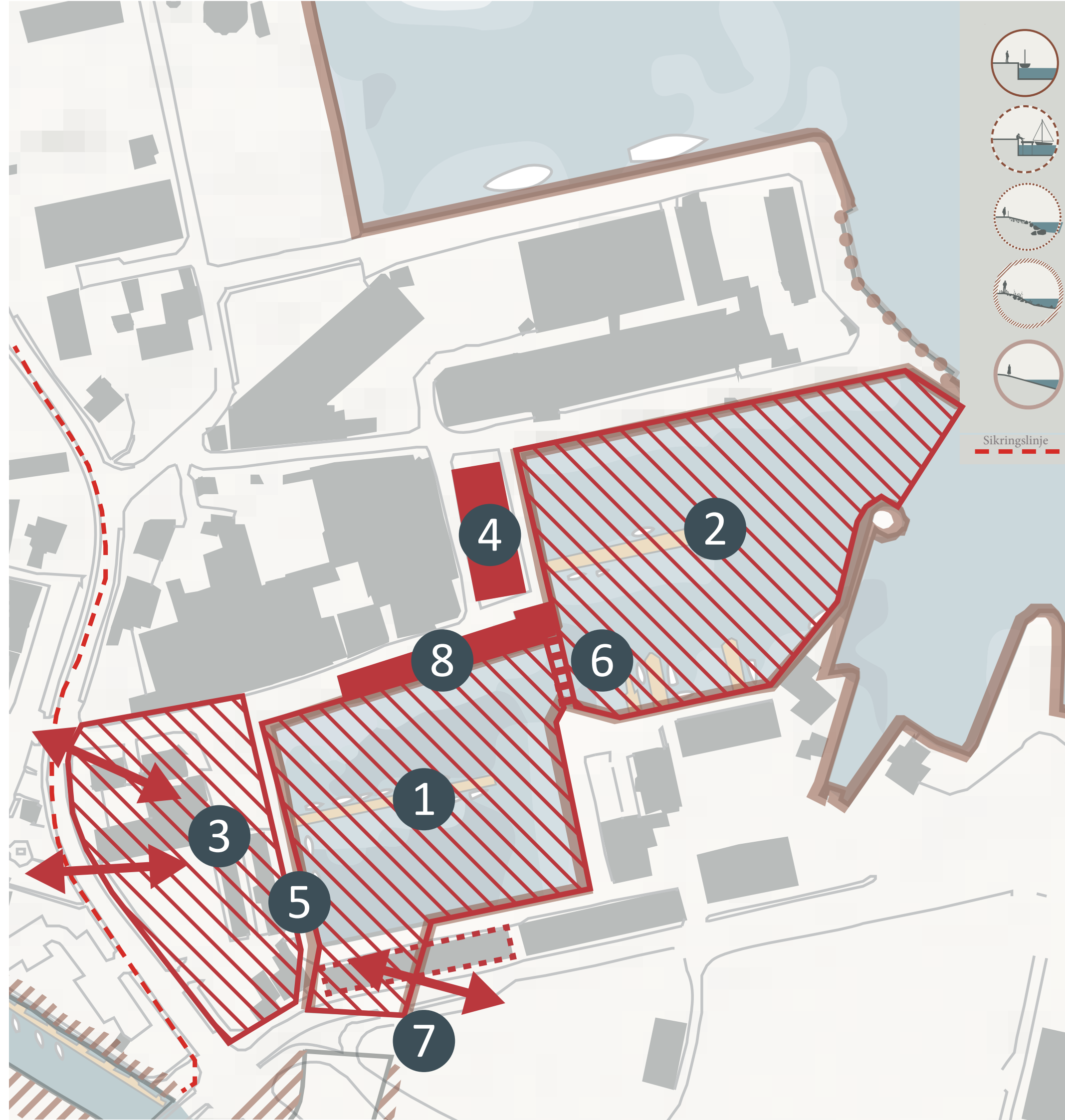
- 1** Den nordlige del af havnen skal fortsat have gode muligheder for erhvervsudvikling.
- 2** Der ligger et potentiale i at området mellem Kattegatvej og Fiskerikajerne kan sammenbinde havnen og byen.
- 3** Der ligger et udviklingspotentiale i Siloen.
- 4** Område med kulturhistorisk værdi.
- 5** Kan kanal skabe bedre vandkvalitet?
- 6** Område med stærk maritim identitet.





## BUDSKABER DEL 2 - POTENTIALER

- 1** Inderhavnen:  
Skab forbindelse mellem havnen og byen.  
Hav fokus på at koncentrere indsats om det rekreative liv og oplevelsespotentialer. Skab rammer for udvikling.
- 2** Maritime potentialer:  
Skab gode rammer for udvikling af de maritime erhverv som f.eks. fiskeri og offshoreaktiviteter.
- 3** Område mellem Kattegatvej og Fiskerikajerne:  
Område har stort potentiale i forhold til rekreative aktiviteter og nye funktioner som restauranter, intimkoncerter, events, dykkerskole, oplevelser under vandet etc..
- 4** Siloen kan både betragtes som erhvervsudviklingsområde, men der ligger også et potentiale i at transformere den til et multifunktionelt hus.
- 5** Der er et potentiale i at sammentænke kystsikring med f.eks. et opholds- og sceneområde. Sikring kunne i fremtiden udgøres af en trappe som går ned i vandet.
- 6** Potentiell gangbroforbindelse.
- 7** Bygning kan rives ned og skabe bedre visuel forbindelse mellem fiskerihavnen og resten af havnen.
- 8** Bygninger kan f.eks. transformeres til restaurant eller fiskeudslag.



# BUDSKABER DEL 3 - KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

- 1** Erhvervs-og udviklingsområder:  
Hele området ønskes sikret, så fortsat udvikling af erhverv kan foregå.
- 2** Bygninger:  
Hæv generelt el-installationer og sikre bygningerne lokalt.
- 3** Generelt: Alle kajkanter bevares i nuværende koter, således at funktioner bevares.
- 4** Redningstjenesten er kritisk infrastruktur og skal kunne tilgås ved stormflod. Er det en mulighed at flytte reningstjenesten til den nordlige del og sikre vejadgang ved stormflod?
- 5** Bygninger kan tåle vand i dag, men skal evt. hæves i fremtiden hvis de skal bruges til andre formål.
- 6** Kan område i fremtiden sikres som rekreativt opholdsrum som f.eks. trappe og sceneområde?

Al el i området flyttes op i sikker højde.



# FÆRGEHAVNEN

## INTRODUKTION OG HOVEDBUDSKABER

### INTRODUKTION

Færgehavnen strækker sig oppe fra parkeringspladserne ved indkørslen til færgerne hele vejen ud på sydmolen.

Færgehavnen rummer to færgeruter, som begge administreres fra samme administrationsbygning.

Færgeruten til Anholt er en mindre lokal færge, som er eneste transportmulighed til Øen Anholt i Kattegat, foruden fly. Anholt-færgen er primær forsyningskanal for øens fastboende.

Samtidig er Anholt-færgen især benyttet i sommerhalvåret, hvor øen mangedobler sit indbyggertal med sommergæster på øen. Gæster på øen tager primært færgen til fods eller med cykel og efterlader bil på færgelejet under deres besøg på øen.

Færgeruten til Sverige er eneste internationale færgerute i Region Midt, hvor færgerne sejler mellem Grenaa og Halmstad.

Færgelejet præges af behovet for terrorsikret område, hvor lastbiler efter indtjekning opholder sig efter gældende regler forud for videre transport mod Sverige. Færgelejet ligner andre færgelejer, hvor behovet for plads og kapacitet har spidsbelastninger omkring færgeafgange.

- Uddrag fra konkurrenceprogram, konkurrenceområdet

### HOVEDGREB

#### LOGISTIK

Logistik og trafikafvikling er særligt vigtigt i forhold til færgeafgange. Kanal optager en del af vejarealet.

#### TRAFIKALT KNUDEPUNKT

Vær obs. på at kanal er placeret i et vigtigt trafikalt knudepunkt for færgetrafikken og godstrafikken.

#### PARKERING

Særligt i højsæsonen er mangel på parkeringspladser et problem.

### POTENTIALER

#### ANKOMST

Gør ankomstoplevelsen bedre for passagerene og gør dem opmærksom på oplevelsestilbud i havnen.

#### MULTIFUNKTIONELT P-HUS

Et potentielt multifunktionelt P-hus vil kunne udgøre et 'ankomstcenter' og kontorbygning for Stena Line.

#### PROMENADER OG MOLER

Havnen kan forbindes bedre via 'opholdskanter' langs kajer og kanaler og molen kan udvikles med rekreative faciliteter.

### KYSTSIKRING

#### FÆRGERNE

Hvordan sikres færgerne i fremtiden med havspejlsstigninger og mere ekstreme vejrhændelser?

#### BEREDSKAB

En beredskabsløsning for parkerings- og godsområder ønskes.

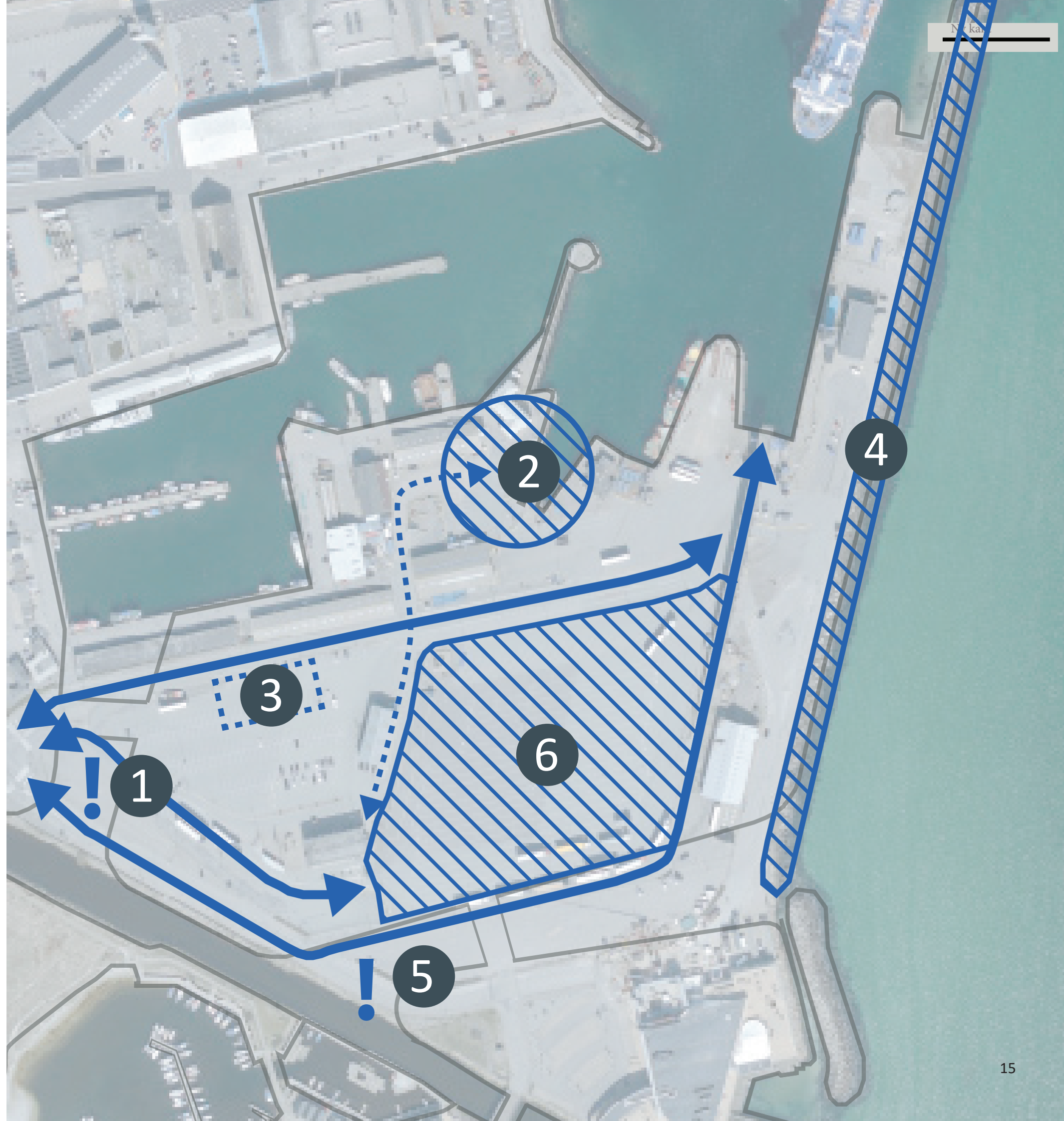
#### NY MOLE

En ny mole eller renovering af den eksisterende er af høj prioritet.

## BUDSKABER DEL 1 - HOVEDGREB

### - Havnens anvendelse i dag og i fremtiden

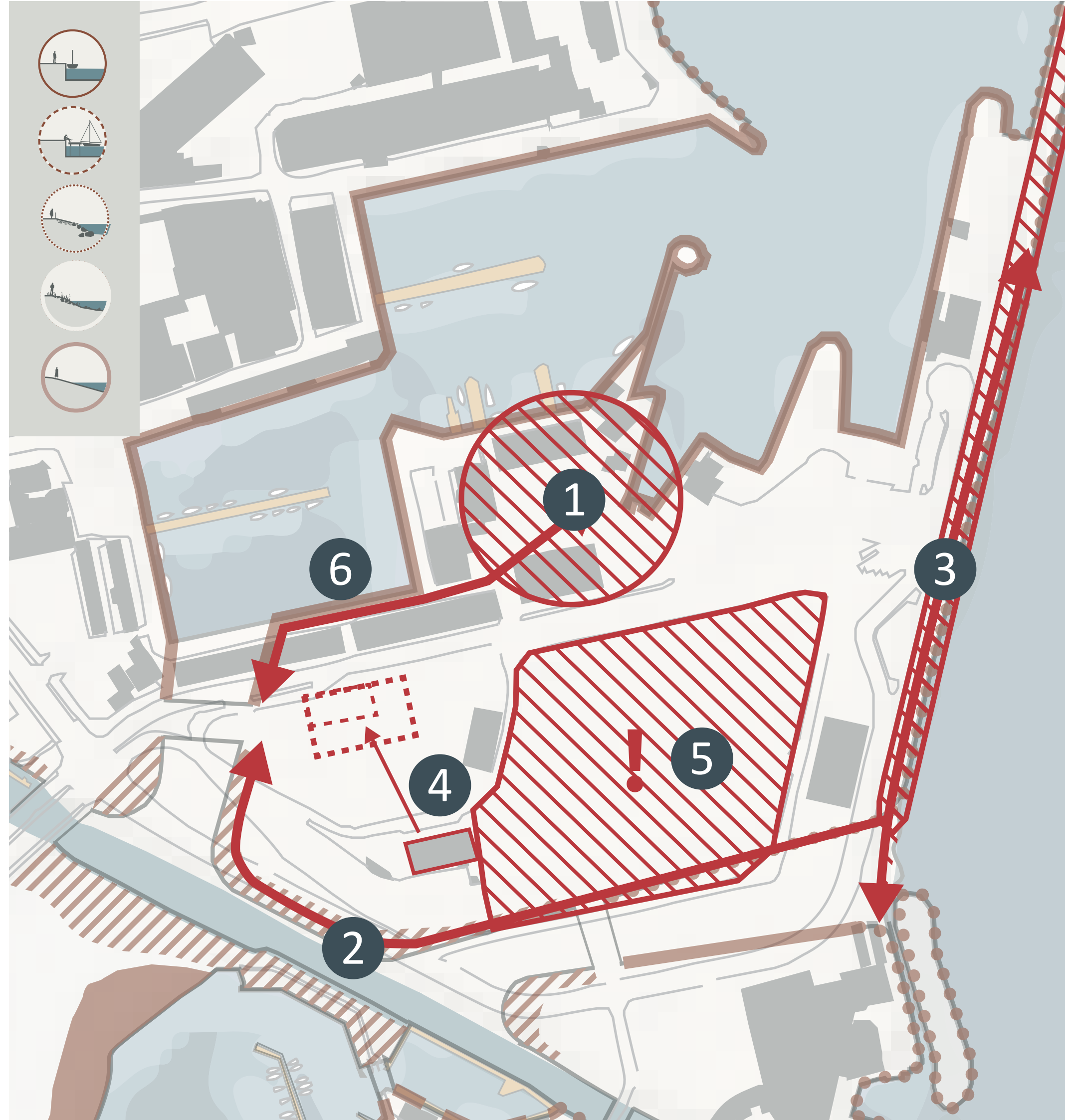
- 1** Bevar det trafikale flow.
- 2** Gør ankomstoplevelsen for gående bedre.
- 3** Et evt. nyt parkeringshus vil kunne lette en del af parkeringsproblematikken, men vil også optage plads på Stena Lines område.
- 4** Mole er i dårlig stand og skal ombygges/renoveres.
- 5** Vær obs. på at kanal optager en del af vejarealet til færgen og derfor er problematisk for afvikling af trafik.
- 6** ISPS område, når først køretøjer er 'tjekket ind' til færgen har passagerne i princippet ikke mulighed for at gå ud igen.





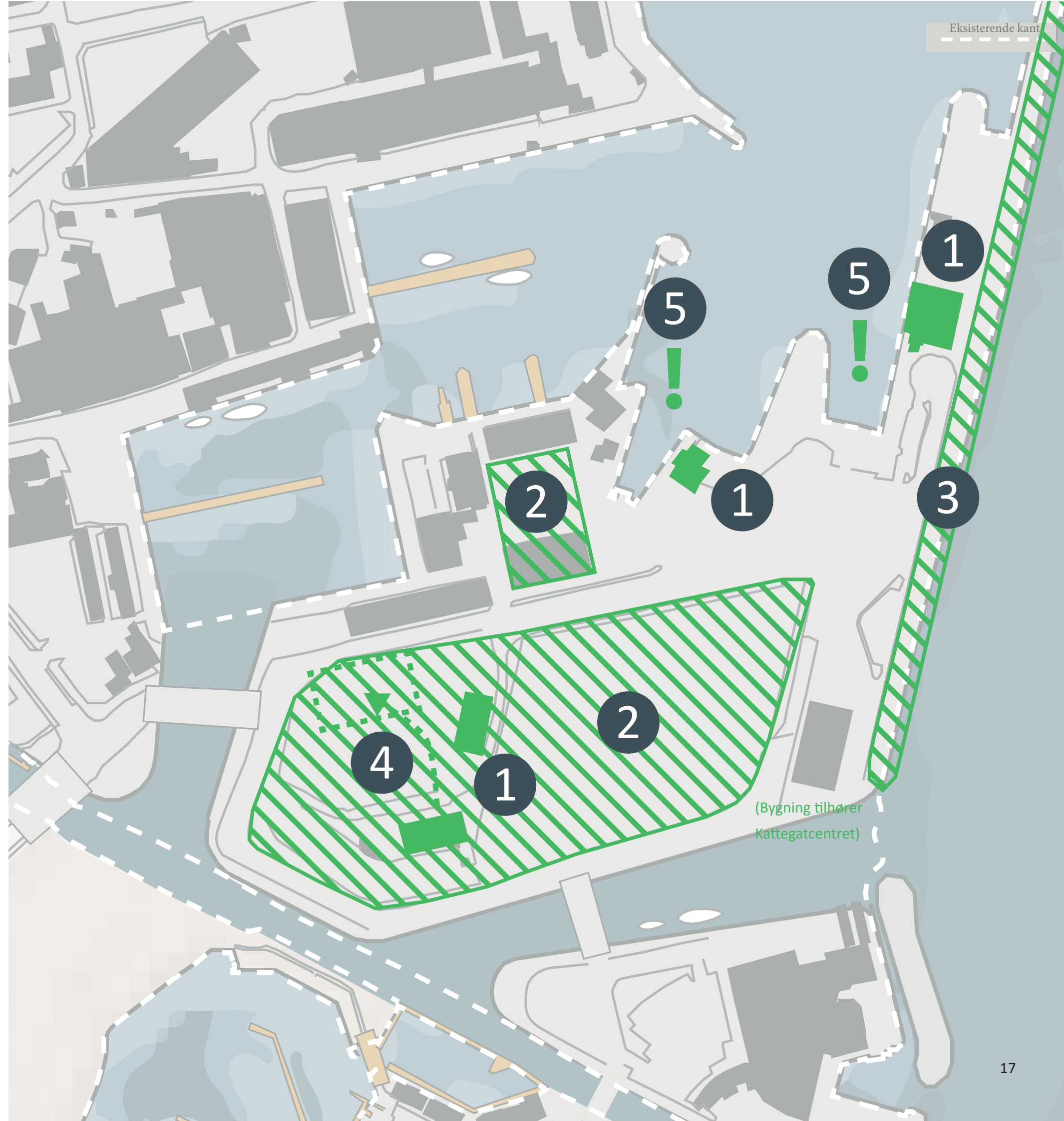
## BUDSKABER DEL 2 - POTENTIALER

- 1** Der ligger et potentiale i at gøre oplevelsen for gående og cyklende færgepassagere bedre bl.a. via wayfinding.
- 2** Der kan skabes et bedre flow langs havnens kanter, som f.eks. en promenade med opholdsmuligheder.
- 3** I forbindelse med opførelse af ny mole kan rekreative oplevelser og aktiviteter tænkes ind i et forløb der sammenbinder færehavnen med Kattegatcentret.
- 4** Et nyt potentielt P-hus kan udover parkering udgøre en ny slags 'ankomstcentral' for Stena Line. Således at P-huset også bliver Stena Lines nye kontorbygning.
- 5** ISPS område, når først køretøjer er 'tjekket ind' til færgen har de i princippet ikke mulighed for at komme ud igen.  
Dette er en udfordring i forhold til at få passagere som kommer i god tid til at bevæge sig ud på havnen.
- 6** Passagere, lokale og besøgende vil særligt gerne gå langs kajkanterne.



## BUDSKABER DEL 3 - KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

- 1** Bygninger sikres lokalt f.eks. i facaden.
- 2** Beredskabsløsning:  
Ved stormflodsvarsel flyttes biler og godstransport samt Anholtfærgens opbevarede gods i sikkerhed.
- 3** Ombygget/renoveret mole skal dæmpe bølgeoverskyl.
- 4** Stena Lines bygning sikres i første omgang i facade, men kan på sigt evt. sammentænkes med et nyt P-hus som sikres.
- 5** Hvordan sikres færgerne i fremtiden i forhold til f.eks. havspejlsstigninger?  
  
Al el i området flyttes op i sikker højde.



# KATTEGATCENTERET

## INTRODUKTION OG HOVEDBUDSKABER

### INTRODUKTION

Kattegatcenteret ligger på hjørnet af Kattegat og Grenåen og har derfor vand på alle sider. Centeret fik i 90'erne bygget en ekstra beskyttelsesmole, der skulle tage den direkte havpåvirkning mod centeret.

Kattegatcenteret har flere gange oplevet oversvømmelser i centeret, deres teknikrum og de ydre bassiner, grundet sin store nærhed til havet tages denne trussel særlig seriøst, da ødelæggelser og teknik kan medføre omfattende skader på bygningen og dens beboere. Adgangen til Kattegatcenteret kører parallelt med færgelejets indkørsel og præges derfor af en meget industriel indkørsel til besøgscenteret.

Kattegatcenterets højsæson falder sammen med højsæson for færgegæster til fods, hvorfor pladsen på parkering også præger Kattegatcenterets besøgende.

Et besøg på Kattegatcenteret begrænser sig oftest til et isoleret besøg i centeret, da området ikke indbyder til færdsel og udforskning i området.

Flere besøgende ankommer til centeret ad Ringvejen og ledes derfor forbi byen, lystbådehavnen og stranden mod syd – derfor bliver et besøg oftest en isoleret oplevelse for besøgende.

- Uddrag fra konkurrenceprogram, konkurrenceområdet

### HOVEDGREB

#### PARKERING

Der er særlig mangel på parkeringspladser i højsæsonen, hvorfor bredden på kanalen er et problem, da den optager pladser.

#### UDVIDELSESMULIGHEDER

Det er vigtigt at bevare udvidelsesmulighederne for Kattegatcenteret.

#### P-HUS

Et potentielt p-hus vil kunne erstatte parkeringspladser så der bliver plads til kanaler og udvidelsesmuligheder på det eksisterende p-område.

### POTENTIALER

#### ET EKSTROVERT KATTEGATCENTER

Der er et potentiale i at åbne Kattegatcenteret op mod offentligheden gennem promenader, kanalkanter med ophold etc.

#### UDVIDELSE

Der er et potentiale i at udvide Kattegatcenteret og åbne facaden op mod 'byen'.

#### SAMMENBINDING

Det ønskes at Kattegatcenteret og Marinaen bindes bedre sammen, så flere gæster besøger begge dele af havnen.

### KYSTSIKRING

#### FACADESIKRING

Der ønskes sikring i facaden mod parkeringspladsen.

#### YDRE SIKRING

En ydre sikringsløsning ønskes, som kan beskytte div. anlæg og lege/serveringsområder.

#### DÆKMOLE

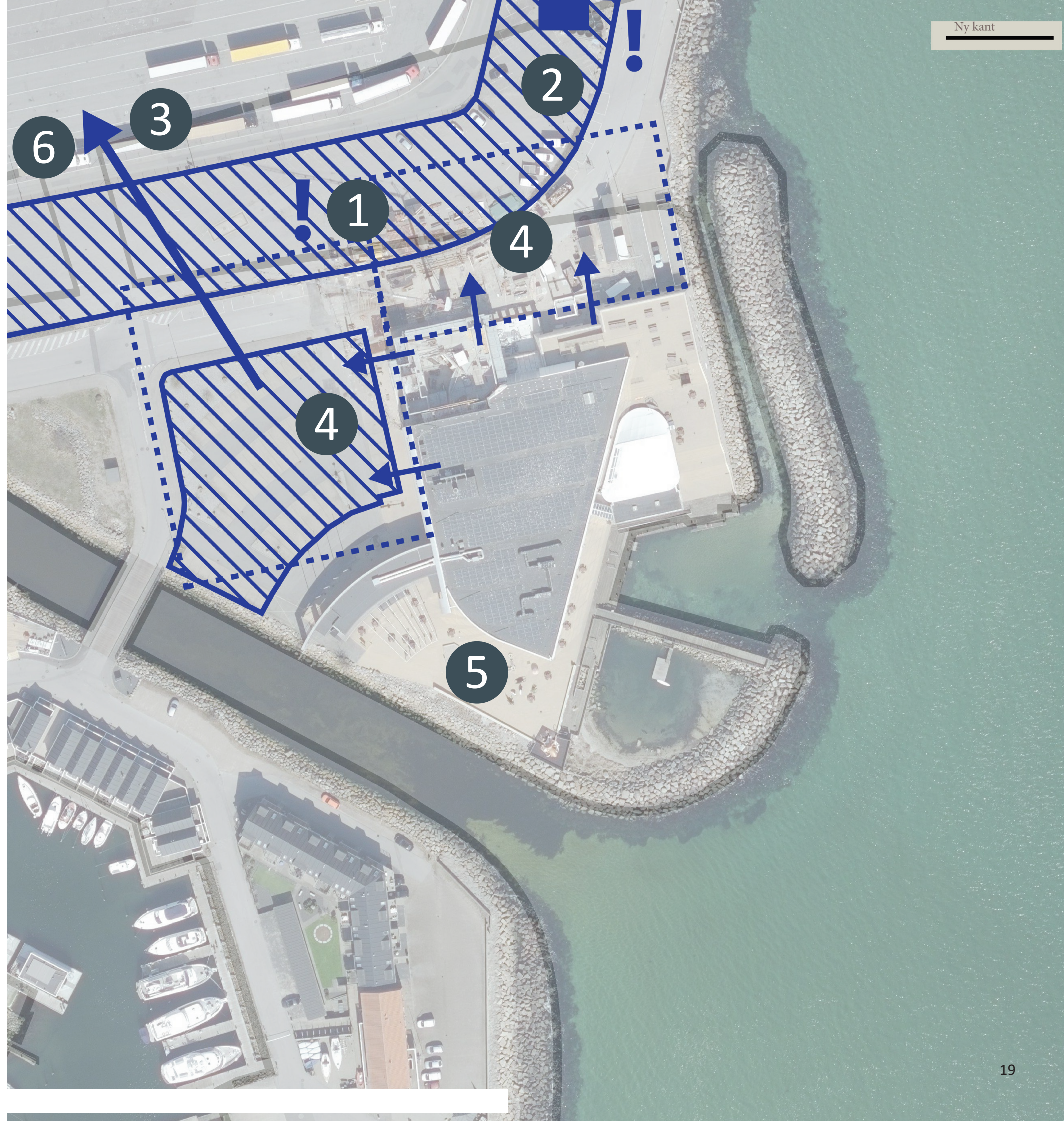
En dækmole ønskes, som kan dæmpe bølgerne og give et roligere inderbassin.



## BUDSKABER DEL 1 - HOVEDGREB

### - Havnens anvendelse i dag og i fremtiden

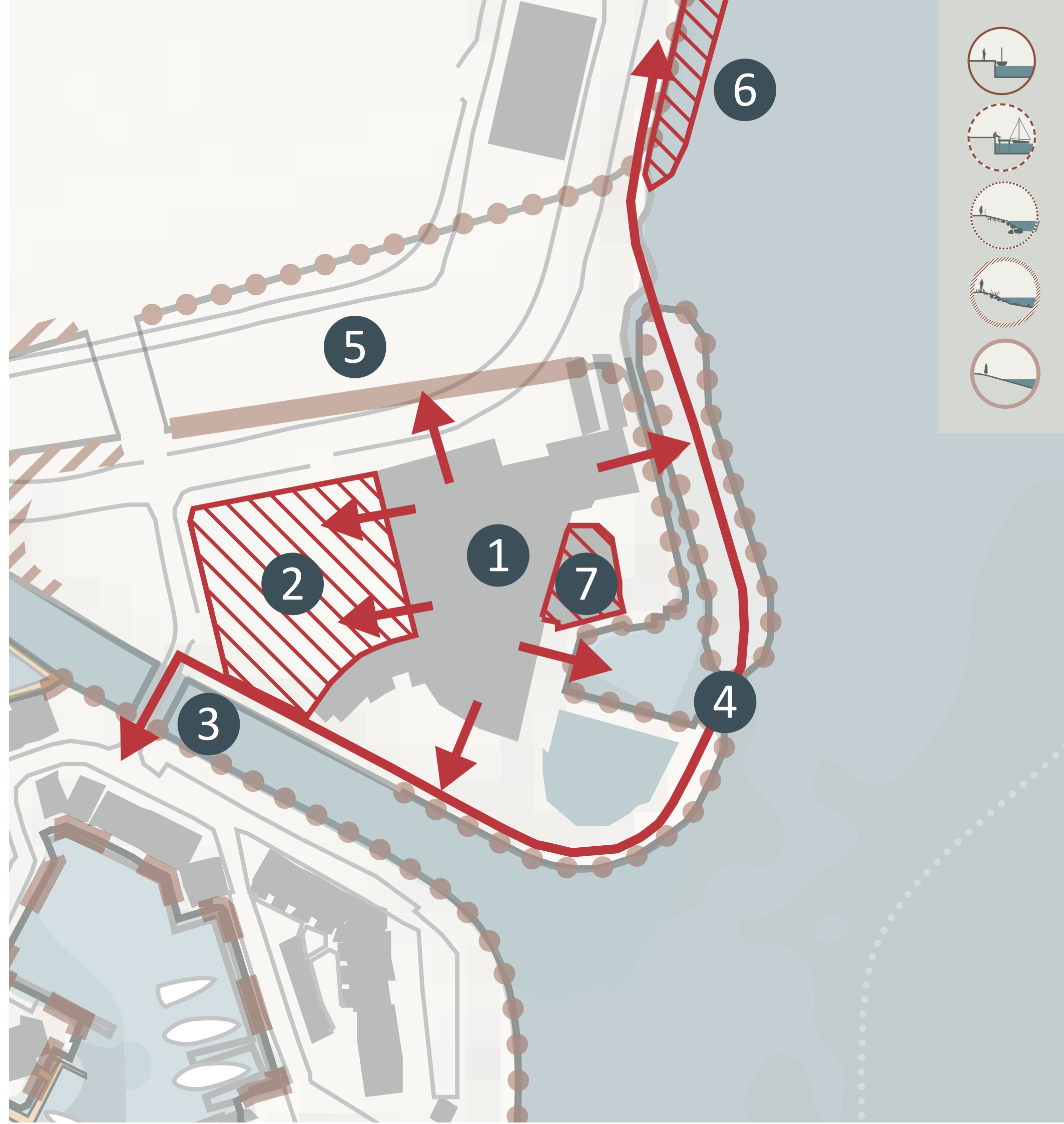
- 1** Nuværende bredde af kanal optager mange parkeringspladser.
- 2** Kanal afskærer lagerbygning/algeforskning. Vær obs. på at der i dag er rørføring fra hovedbygning til algeenhed.
- 3** Manglende P-pladser er et stort problem i højsæsonen. Hvis et P-hus opføres kan en del af parkeringsområdet evt. anvendes til kanal og potentielle udvidelsesmuligheder.
- 4** Det er vigtigt at bevare mulighederne for at udvide Kattegatcentret
- 5** Lege- og serveringsmåde, som gerne må bevares.
- 6** Hvordan sikres et godt flow mellem lastbiler og bløde trafikanter?





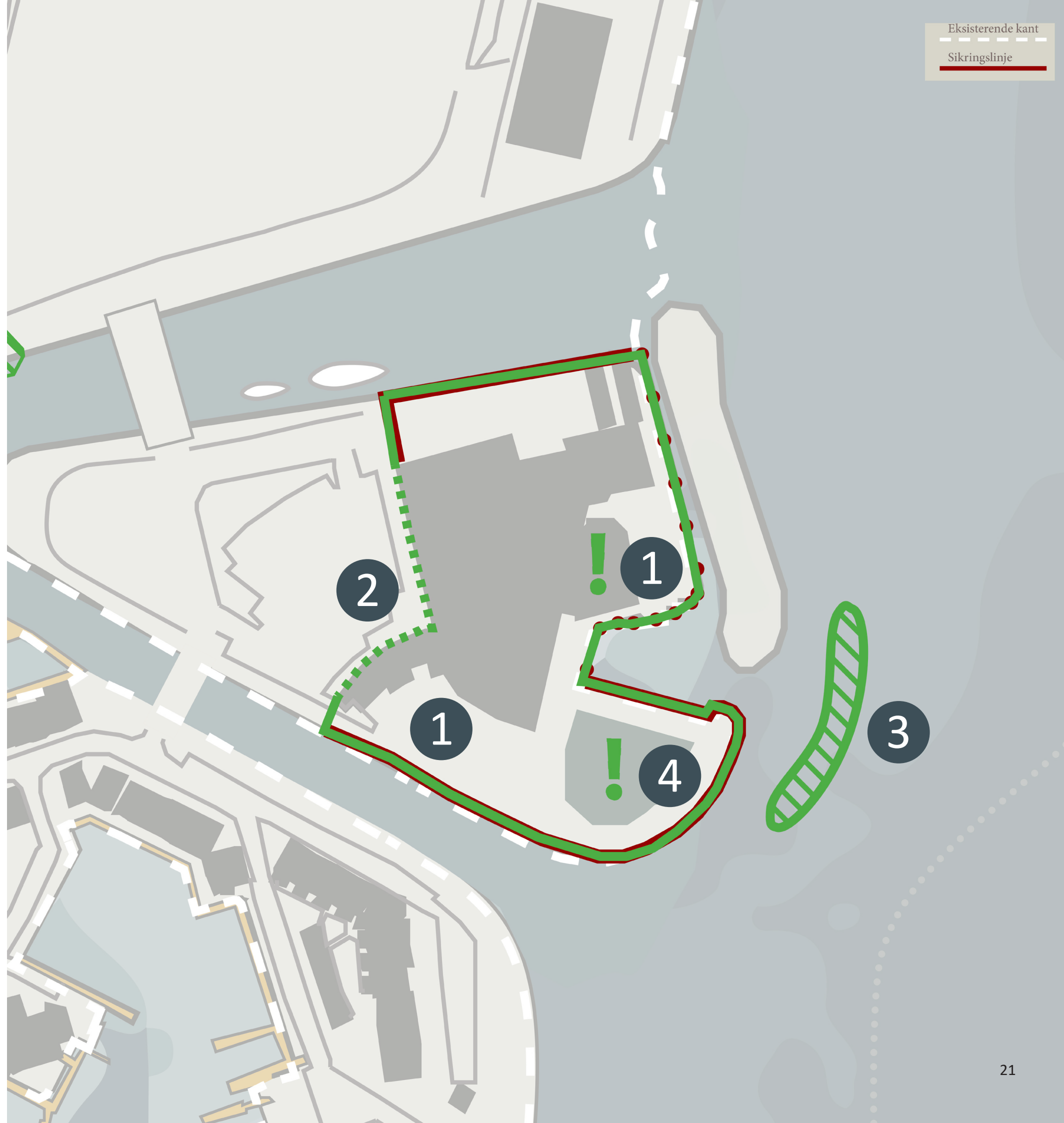
## BUDSKABER DEL 2 - POTENTIALER

- 1** Der er et potentiale i at vende 'ansigtet' på Kattegatcentret ud mod byen og havnen.
- 2** Der ligger et potentiale i at udvide Kattegatcentret mod byen og ikke mod nord.
- 3** Der er et stort ønske om at binde Marinaen og Kattegatcentret bedre sammen gennem f.eks. en oplevelsespromenade.
- 4** Der kan evt. skabes en promenade langs Kattegatcentret, som skaber nysgerrighed på centrets tilbud og inviterer indenfor.
- 5** Kan kanalen udgøre en del af en attraktionszone?
- 6** Kan der i forbindelse med ombygning/renovering af mole skabes fiskepladser og rev til fordel for biodiversitet?
- 7** Akvarie som formidler livet i Kattegat, kan potentielt overdækkes.



## BUDSKABER DEL 3 - KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

- 1** Der ønskes ydre sikringsløsninger, som kan sikre f.eks. akvarie, sælanlæg, cafeområde m.m.
  - 2** Der ønskes en sikringsløsning i facaden mod parkeringspladsen.
  - 3** Dækmole skal mindske bølgepåvirkning.
  - 4** Sælbassin er særligt vigtigt at beskytte.
- Al el i området flyttes op i sikker højde.



# GRENAA MARINA

## INTRODUKTION OG HOVEDBUDSKABER

### INTRODUKTION

Grenaa Marina er ejet af Norddjurs Kommune og lejes af Marinaen. Grenaa Marina er en lystbådehavn med mindre butikker og restauranter.

På Marinaen ligger også ferieboliger ligesom havnen er udvidet med pladser til husbåde, der må beboes som ferieboliger.

Marinaen har ikke oplevet større udfordringer med oversvømmelser og har i stedet et stort fokus på en rolig havn, for at sikre stabile forhold for husbådene.

Indsejlingen til Marinaen er under ændring for at imødekomme ønsket om en stille havn.

Der er adgang til Marinaen via en fin træbro, men ellers opleves marinaen som et isoleret miljø og gæster på marinaen finder ikke naturlig adgang til Grenaa by.

Marinaen er afgrænset af Kattegat mod øst, Åen mod nord og et fredet område mod syd og vest. Umiddelbart syd for Marinaen findes et større sommerhusområde og badestrande, hvilket ligger udenfor projektområdet.

Beskyttelse af dette område pågår i kommunen sammen med grundejerforeningen i sommerhusområdet.

- Uddrag fra konkurrenceprogram, konkurrenceområdet

### HOVEDGREB

#### FORENINGSLIV

Der er et stort ønske om at skabe en levende marina, som også understøtter foreningslivet.

#### TRAFIK OG UDVIKLING

Vær obs. på at udvikling af Marinaen potentielt vil øge trafikken gennem Kattegatcentrets område.

#### MARINAENS

Hav fokus på funktioner som er placeret langs kajer og broer, som ikke må begrænses. Desuden ønskes en ny mole som kan skabe et roligere bassin og dæmpe bølgerne.

### POTENTIALER

#### DEN LEVENDE MARINA

Der ønskes en levende marina med foreningsliv, aktiviteter og bedre synergi med Kattegatcentret og deres besøgende.

#### FORMIDLING

Kyst-og Fjordcentret bruger i dag 'lagunen' til formidling og rekreative aktiviteter. De har planer om at udvide deres aktiviteter med formidlingsbro og en snorklingsti.

#### VINTEROPBEVARINGSPLADSEN

Pladsen bruges allerede i dag til forskellige aktiviteter, men der ligger et potentiale i at tænke flere muligheder ind udover autocamperne.

### KYSTSIKRING

#### HÆVE BYGNINGER

Som primær sikringsløsning, ønskes at træbygninger over tid hæves og at al el flyttes op i sikker højde.

#### SIKRING I FACADE

Enkelte bygninger har støbt fundament, her ønskes en sikringsløsning i facaden.

#### NY MOLE

Der ønskes en ny mole som kan dæmpe bølgerne og give et roligere bassin.



## BUDSKABER DEL 1 - HOVEDGREB - Havnens anvendelse i dag og i fremtiden

- 1** Fokuser på at skabe et roligt havnebassin med ny mole.
- 2** Det maritime foreningsliv er i udvikling og mangler faciliteter.
- 3** Hav fokus på funktioner langs kanten, som f.eks. mastekranen.
- 4** Restauranter og butikker.
- 5** Kyst-og Fjordcentret bruger i dag 'lagunen' til formidling og rekreative aktiviteter. De har planer om at udvide med formidlingsbro og en snorklingsti.
- 6** Vinteropbevaringsplads benyttes om sommeren til autocampere og arrangementer i sommersæsonen.
- 7** Vær obs. på at evt. øget trafik som følge af udvikling af Marinaen vil skulle gennem Kattegatcentrets område.





## BUDSKABER DEL 2 - POTENTIALER

- 1** Der er et potentiale i at videreudvikle rekreativ naturformidling, som kan understøtte Kyst- og Fjordcentrets planer om bl.a. formidlingsbro og en snorklingsti i 'lagunen'.
- 2** Der er et potentiale i at stykke det 'blå' foreningsliv og rammerne for dette, f.eks. gennem et vandsportshus. Dog kan det være udfordrende at finde plads på den begrænsede plads i marinaen.
- 3** Vinteropbevaringsplads bruges om sommeren til autocamper. Der er et potentiale i at udvikle pladsen yderligere til forskellige aktiviteter og tilbyde autocamperne bedre faciliteter.
- 4** Der er et stort ønske om at tilbyde en levende marina. Uddybning af lagunen vil kunne give mulighed for flere anvendelser.
- 5** Luk evt. for vandet fra åen som i dag stømmer ind i havnen.
- 6** Skab forbindelse mellem Marinaen og Kattegatcentret så gæster besøger begge områder.
- 7** Område er §3 fredet, men evt. kunne der tænkes rekreative stier og opholdsmuligheder ind.
- 8** SUP klubben ønsker bro hvorfra de kan sætte SUP-borads i.



## BUDSKABER DEL 3 - KYST- OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

1

Der ønskes en sikringsløsning hvor træbygninger over tid hæves. (De grønne bygninger ønskes hævet)

2

Enkelte bygninger med støbt sokkel sikres lokalt i facaden.

3

En ny mole vil skabe ro i bassinet og skabe et svejebassin, som gør indsejling nemmere.

Al el i området flyttes op i sikker højde.



# GRENAÅEN

## INTRODUKTION OG HOVEDBUDSKABER

### INTRODUKTION

Grenåens forløb afvander store dele af Djursland og med sit gennemløb igennem Grenaa by danner den en potentiel livsnerve og sammenbinding af byen igennem vandet.

Åen har gennem en årerække skabt problemer og bekymring hos beboerne nær vandløbet, da problemet med storm fra Kattegat op gennem åløbet er velkendt.

Over åen findes flere broer, som kan danne barrierer for vandet og opstuvning omkring de lave broer. Åen danner også en naturlig vandkontakt mellem byen og havet, som flere boliger nyder at have i baghaven og glædes ved de vandløbsnære rekreative muligheder, som igennem forbindelser og vandet må kunne styrkes i fremtiden.

Den nedre del af vandløbet er stærkt påvirket af havet, men vandløbets meget begrænsede hældning gør, at havvand hurtigt trænger op igennem åløbet og påvirker højt oppe i systemet. Samtidig bliver vand fra oplandet og oplandets større pumpelag pumpet nedstrøms, sådan vandet mødes i Grenaa by, hvor landkanalerne fra oplandet først samles i vestbyen ved kulturhuset, hvilket vanskeliggør tilbageholdelse af baglandsvand.

AquaDjurs har afvanding ved vandløbet, hvorfor vandstand i Grenåen også har særlig betydning for deres regnvandshåndtering.

- Uddrag fra konkurrenceprogram, konkurrenceområdet

### HOVEDGREB

#### SEDIMENT FRA ÅEN

De nye kanaler vil muligvis føre mere sediment fra åen ud i havnen til gene for havnens brug.

#### SAMARBEJDE OM ROBUSTHED

Der er et stort behov for at Norddjurs Kommune understøtter arbejdet med en "civil beredskabsløsning", så beboere langs åen tilskyndes til i fællesskab at udarbejde planer for sikring af egen bolig ved vandstandsstigninger således at beboerne får viden om snitfladerne til myndighedernes arbejde under vandstandsstigninger, dvs. hvad gør Norddjurs Kommune og Beredskabet og hvad påhviler den enkelte grundejer i tilfælde af vandstandsstigninger.

### POTENTIALER

#### REKREATIVE OPHOLDSOMRÅDER

Der er et ønske om, at der skabes bedre aktivitets- og opholdsmuligheder langs åen.

#### TILGÆNGELIGHED

Tænk tilgængelighed ind langs åbrinken som f.eks. fiskepladser, støttepunkter og ophold ved vandet.

#### REKREATIV SEJLADS

Der ligger et potentiale i at hæve broerne langs åen, så den rekreative sejlads understøttes og kan udvikles.

### KYSTSIKRING

#### SLUSE VED ÅEN

En sluse ved åen er høj prioritet.

#### SIKRING OG TUNG TRAFIK

Sikringsløsning langs Kattegatvej ønskes bearbejdet til ophold etc. og tung trafik ledes uden om byen for at skabe gode byrum.

#### BAGVAND FRA ÅEN

Der er et behov for at finde en løsning ifh. bagvand fra åen.



## BUDSKABER DEL 1 - HOVEDGREB

### - Åens anvendelse i dag og i fremtiden

1

En rekreativ sikringsløsning langs Kattegatvej med f.eks. ophold er en god idé, men den tunge trafik er problematisk for at skabe gode opholdsrum.

2

Der har tidligere været problemer med sedimenter og mudder fra åen, før havnes nuværende udformning. Vær derfor obs. på om kanaler kommer til at påvirke at der igen kommer problemer.





## BUDSKABER DEL 2 - POTENTIALER

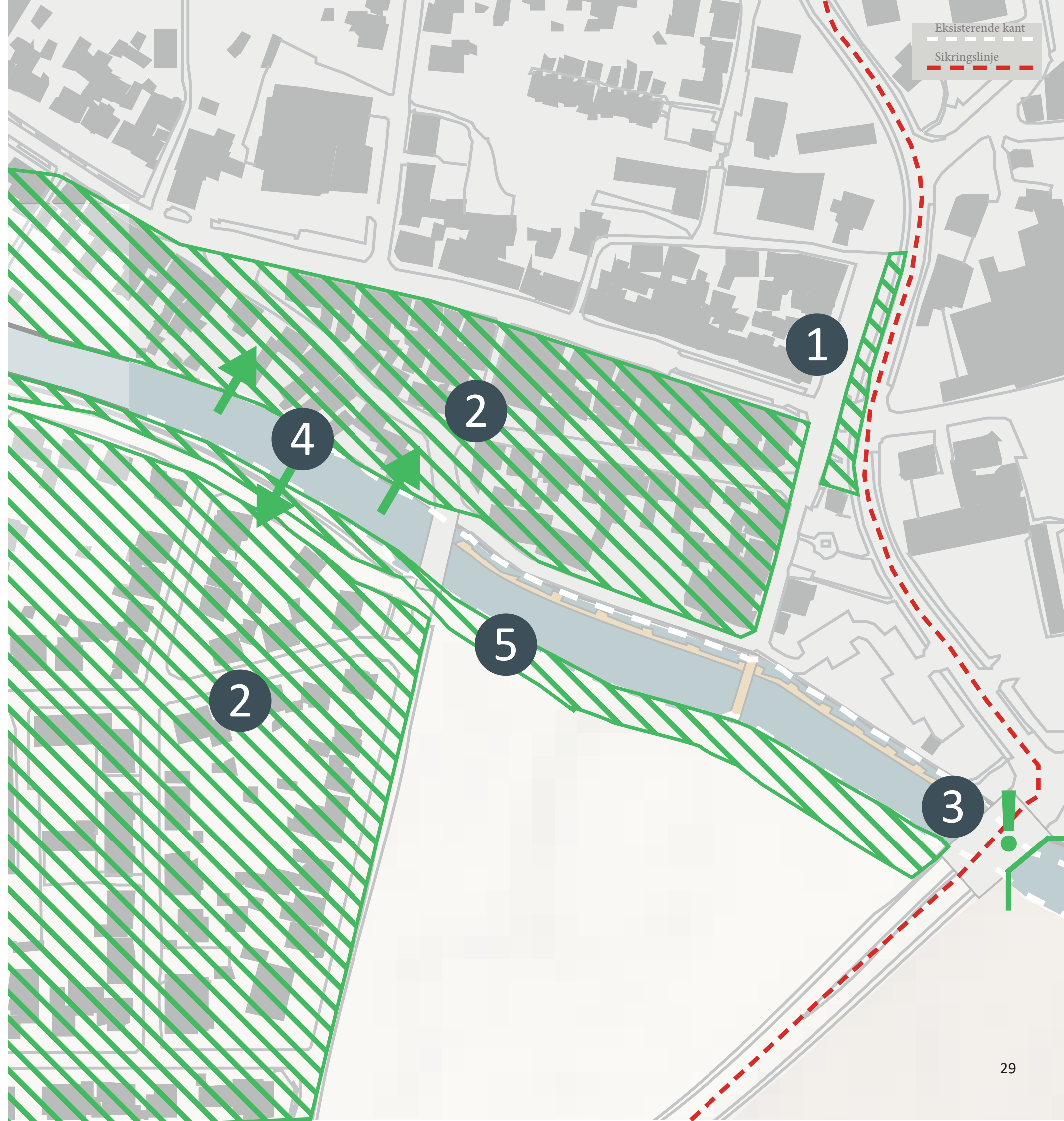
- 1** Der ønskes flere opholds- og aktivitetsmuligheder langs åen.
- 2** Broer kan evt. hæves så der kan sejles på hele åen.
- 3** Der ligger et potentiale i at sikringsløsningen udformes så den understøtter ophold og forbinder åen, havnebyen og fiskerihavnen. Den tunge lastbiltrafik ønskes ledt udenom byen.
- 4** Tænk generelt tilgængelighed som f.eks. handicapvenlig fiskebro og opholdsmuligheder i vandkanten med i projektet.
- 5** Der ønskes generelt grillpladser, borde og bænke og opholdsmuligheder langs åen.





## BUDSKABER DEL 3 - KYST OG KLIMASIKRING FREMADRETTET

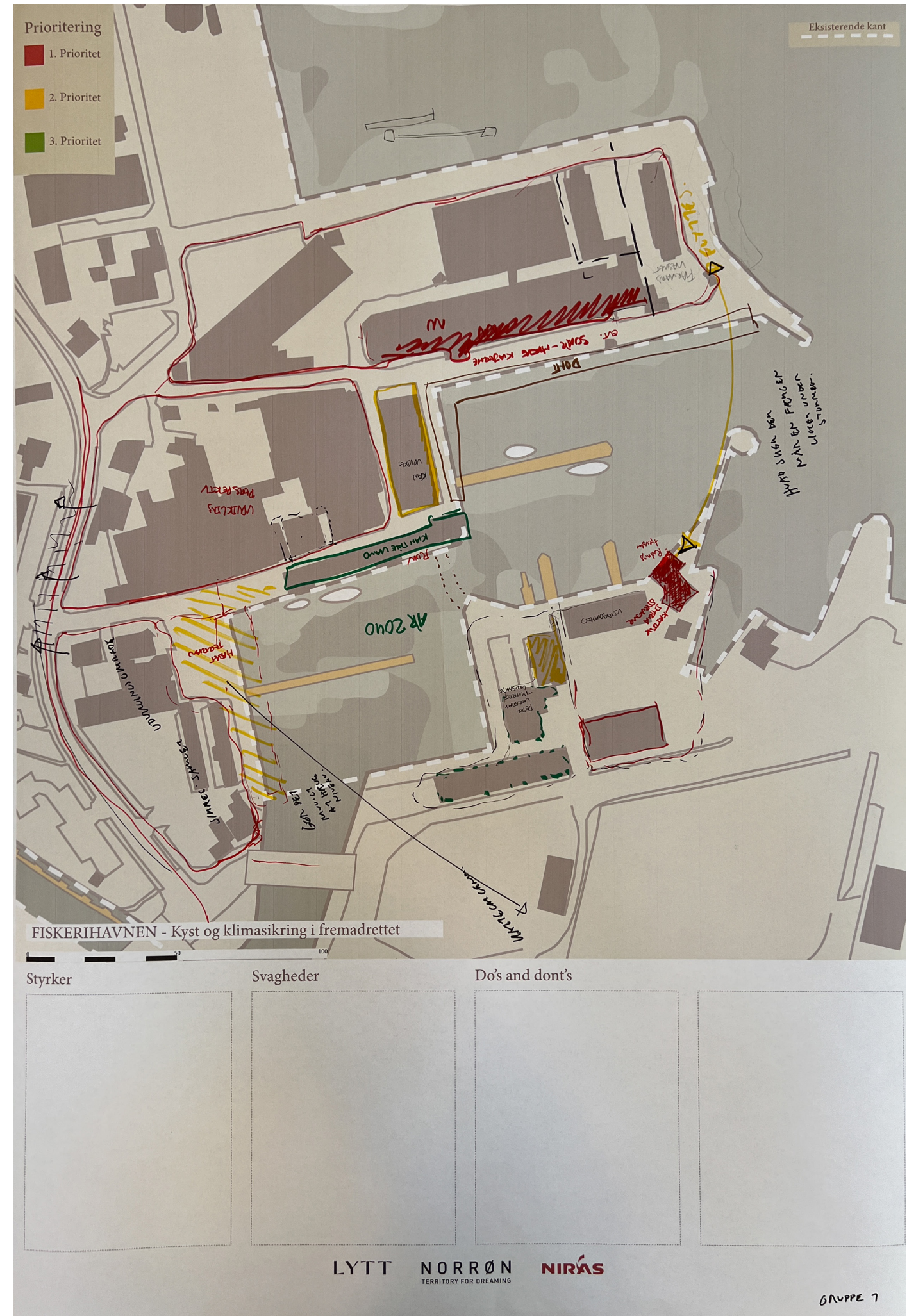
- 1** Sikringsløsning i rabatten ønskes velkommen. Sikring, særligt langs Kattegatvej ønskes bearbejdet til ophold etc.
- 2** Der er et stort behov for at Norddjurs Kommune understøtter arbejdet med en "civil beredskabsløsning".
- 3** Der er et stort ønske om en stormflodslukke for enden af åen. Der gøres opmærksom på at der på gamle lave målebodsblade (1928-1940) vises at der før i tiden har været en sluse.
- 4** Hvordan håndteres bagvand fra åen?
- 5** Rekreative sikringsløsninger ønskes særligt langs åstien.
- 6** Der er et generelt problem med, at ikke alle kloaker har lås. Dette betyder at der trænger vand ind bag private sikringer i forbindelse med stormflod.
- 7** Nye bygninger som f.eks. Åbyen er i dag opført så de er sikret mod stormflod, men hvis stormflodslukke etableres bliver der et behov for at revidere lokalplanen.
- 8** Der ønskes generelt midlertidige løsninger som f.eks. watertubes indtil sluse er etableret.





# APPENDIX

## PLANCHER FRA WORKSHOP MED FISKERIHAVNENHAVNEN







FISKERIHAVNEN - Potentialer

Natur:	Kultur og Gastronomi:	Vand:
VAND AKTIVITETER VANDNING / GÅSTURE NATURFORMIDLING LYSTFISKEI BYSTRAND / HAVNEBAD OVRERNAENING INTERAKTION PÅ OG MED VANDET TRÆNINGSFACILITETER REKREATIVE NATUROPFYVELSER BÅDREKREATION (EX. TIRANDE) LEG FOR BØRN OG UNGE SKOLETILBUD GRIEBANK (WADERS, NET, MÅL) SERVICE FACILITETER TÅLLER, OVRERNAENING, MATTILBUD KØLNEDGANGSPLADS VILDMARKERAD PETANQUEARENE HVILE PLADSER	KØB/SALG AF LOKALE RÅVARER KØB/SALG AF SKALDYR OG FISK FORMIDLING OM KATTEKRAFTIGV OG KÅVARE FESTIVAL & EVENTS (FX. KALDTRØSTFESTIVAL) MULTIFUNKTIONEL PLATFORM / PRELUFTSCENE VÆRKTØJ INTERAKTION PÅ OG MED VANDET SUP OG PADDEBOARD RORSPORT (EX. KAJAK, KIBRÅD) BASISER (EX. BØR, SKALDYR, BÅDE) AKVARIE SAMARBEJDE MED UDØYNERE, RESTAURANTER OG FAGPERSONER FRISKE SMAGS OPLEVELSER KUNST USTILLINGS FACILITETER WORKSHOP / KURSER FOR BLOTENDERE GRIEBANK (HJELM, ÅR, SUP, MÅL) BÅDNING (HJELP ÅR) UNDERSGE LIVET UNDER VANDET REKREATIV ADGANG TIL VANDET AKTIVITETER FOR BØRN OG UNGE MØDESTED GRIEBANK FOR KULTUR (SPL, KUNST, MUSIK, SKRIBTV) SPISESTEDER LOKALER TIL UDLÆNING DYREK LOKALE RÅVARER KØKKEN FACILITETER (UDR OG BØR) BUTIK OG ELLER MÅKEDER IVERKSETTERE LOKALER TIL BEHÅNDLING AF RÅVARE OPLEVELSESTILBUD FOR LOKALE OG TURISTER SAINA BÅDRE LYSTFISKEI BÅDHAL / BÅDPLADS	VÆRKTØJ INTERAKTION PÅ OG MED VANDET SUP OG PADDEBOARD RORSPORT (EX. KAJAK, KIBRÅD) BASISER (EX. BØR, SKALDYR, BÅDE) WORKSHOP / KURSER FOR BLOTENDERE GRIEBANK (HJELM, ÅR, SUP, MÅL) BÅDNING (HJELP ÅR) UNDERSGE LIVET UNDER VANDET REKREATIV ADGANG TIL VANDET AKTIVITETER FOR BØRN OG UNGE MØDESTED GRIEBANK FOR KULTUR (SPL, KUNST, MUSIK, SKRIBTV) SPISESTEDER LOKALER TIL UDLÆNING DYREK LOKALE RÅVARER KØKKEN FACILITETER (UDR OG BØR) BUTIK OG ELLER MÅKEDER IVERKSETTERE LOKALER TIL BEHÅNDLING AF RÅVARE OPLEVELSESTILBUD FOR LOKALE OG TURISTER SAINA BÅDRE LYSTFISKEI BÅDHAL / BÅDPLADS

GRUPPE 7



FISKERIHAVNEN - Hovedgreb

Fiskerihavnen i dag	Fiskerihavnen fremadrettet

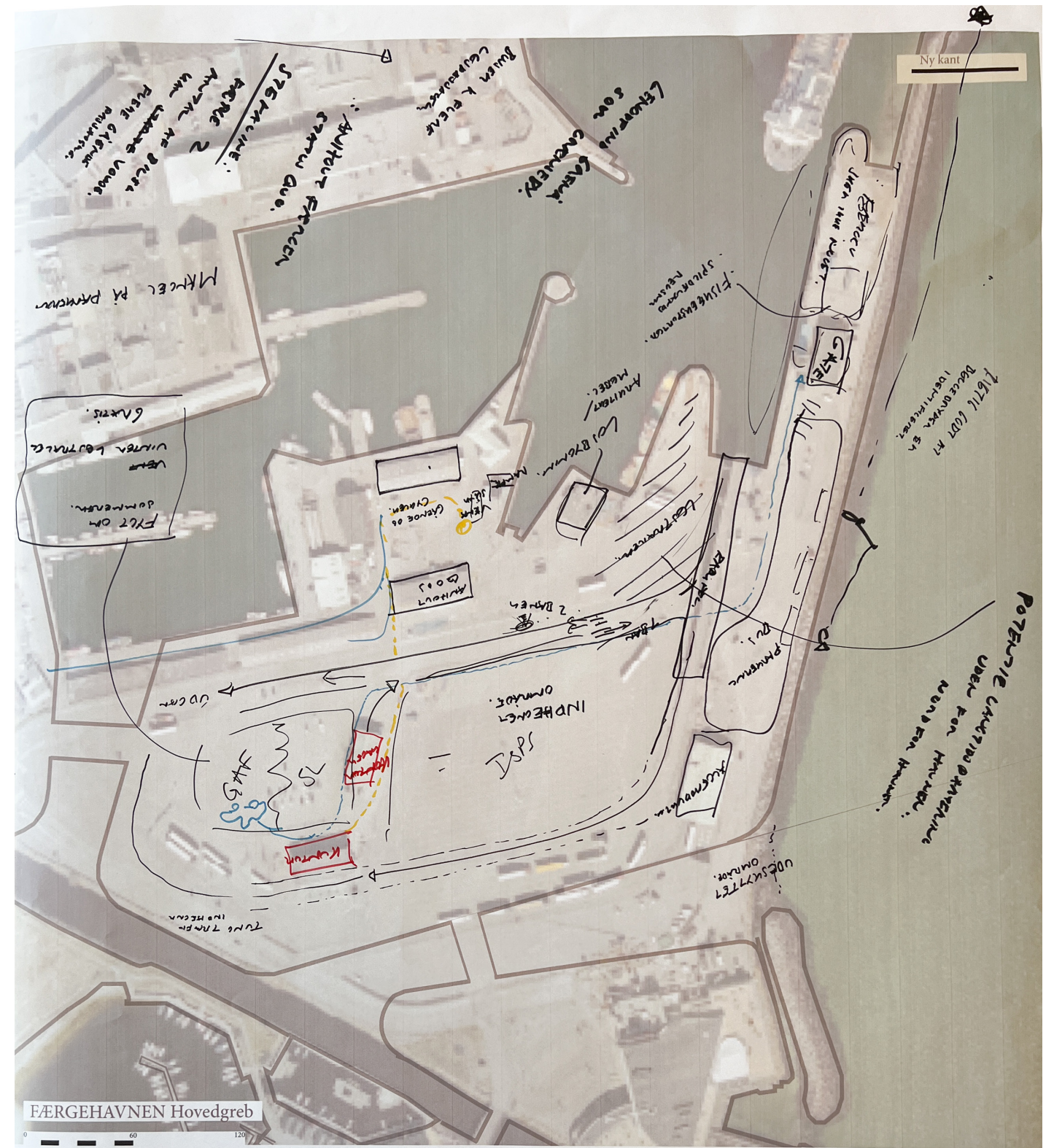
LYTT NORRØN NIRÁS  
TERRITORY FOR DREAMING

GRUPPE 31



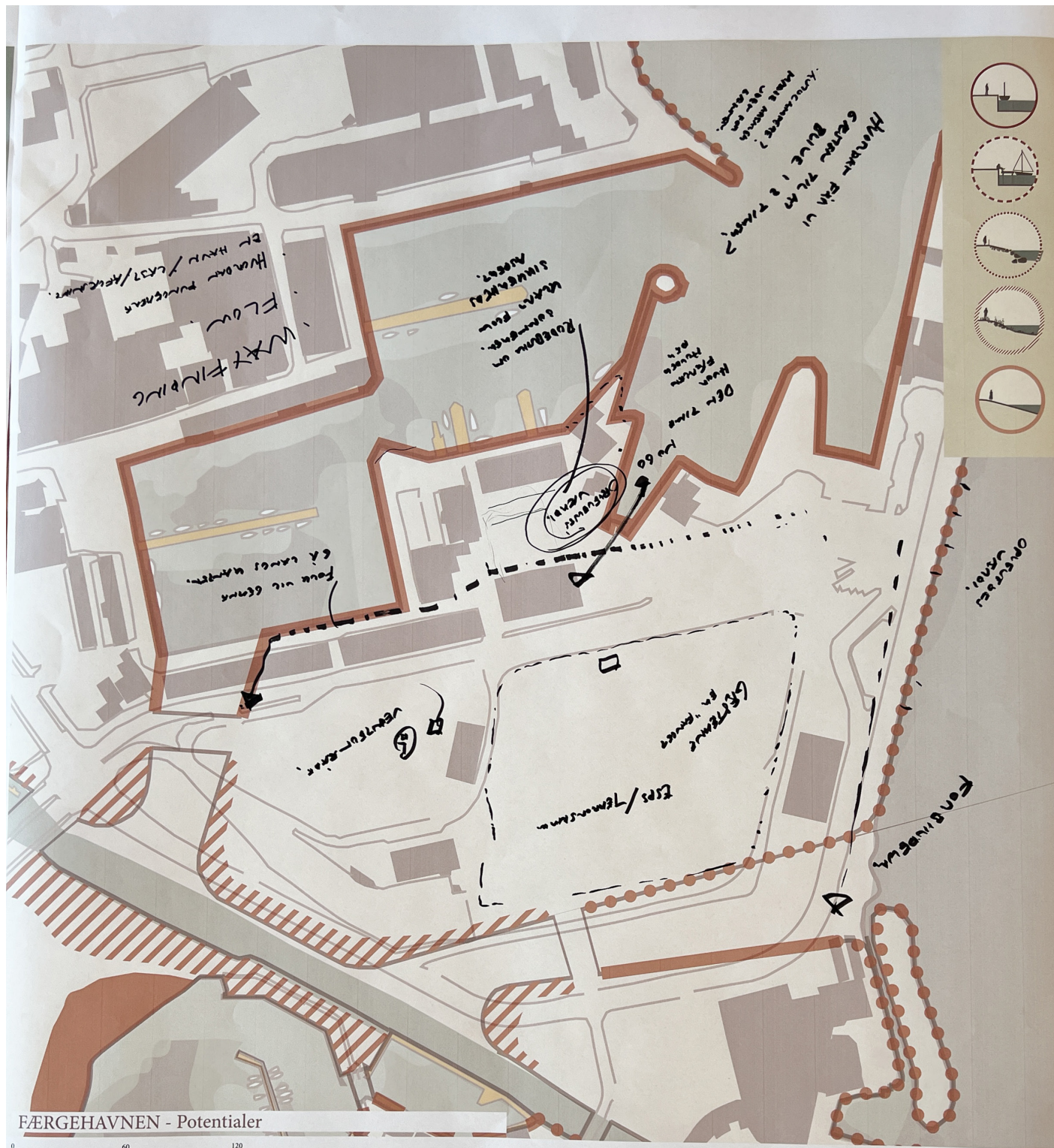
# APPENDIX

## PLANCHER FRA WORKSHOP MED FÆRGEHAVNEN



Færgehavnen i dag?		Færgehavnen fremadrettet	





FERGEHAVNEN - Potentialer



FERGEHAVNEN - Kyst og klimasikring fremadrettet

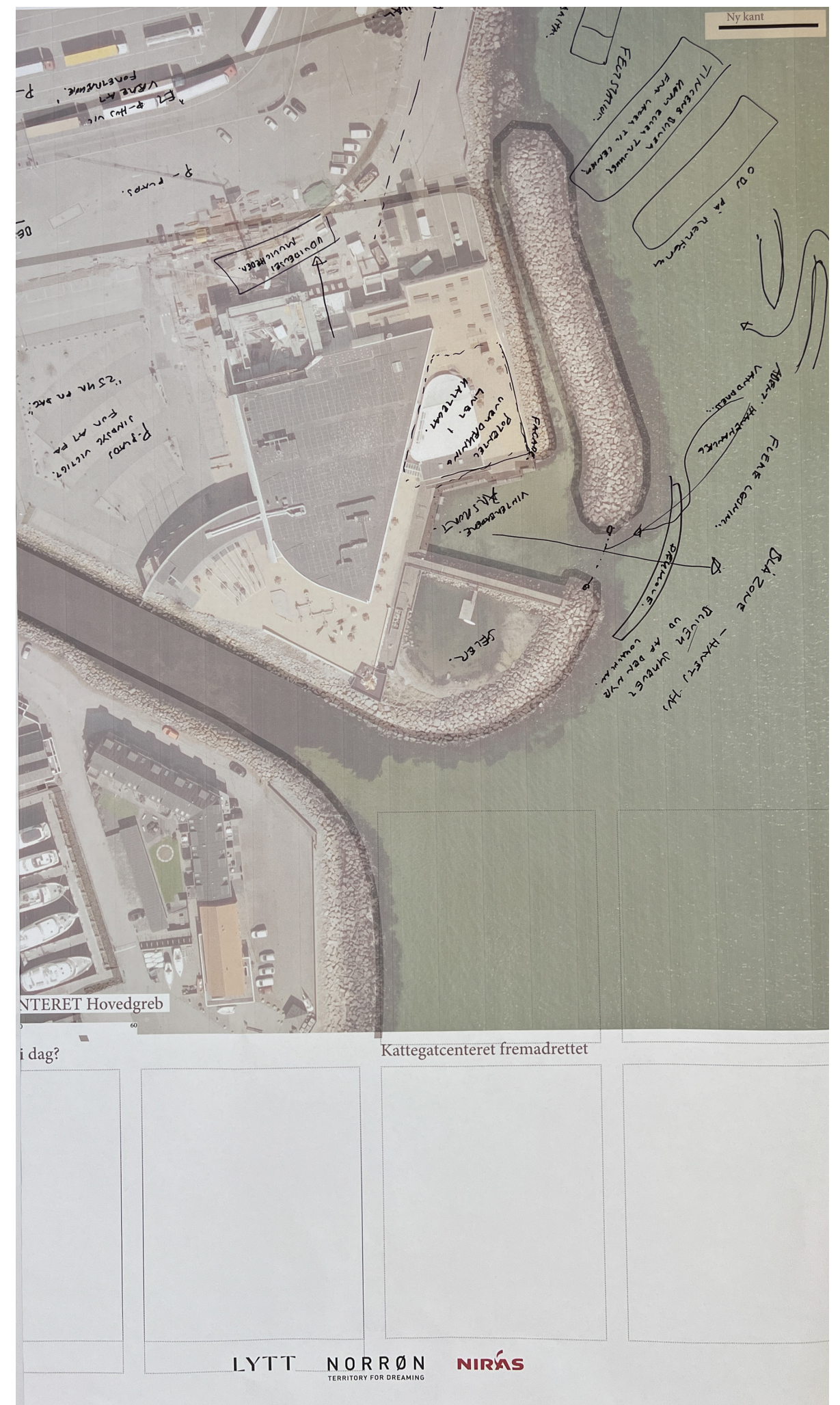
Natur:					Kultur og Gastronomi:					Vand:				

Styrker	Svagheder	Do's and don'ts
<div style="border: 1px solid gray; height: 100px;"></div>	<div style="border: 1px solid gray; height: 100px;"></div>	<div style="border: 1px solid gray; height: 100px;"></div>



# APPENDIX

## PLANCHER FRA WORKSHOP MED KATTEGATCENTRET









# APPENDIX

PLANCHER FRA WORKSHOP MED GRENAA MARINA







MARINAEN - Potentialer



MARINAEN - Kyst og klimasikring fremadrettet

Styrker

--

Svagheder

--

Do's and don't's

--

--

Natur:	Kultur og Gastronomi:	Vand:
<ul style="list-style-type: none"> <li>VAND AKTIVITETER</li> <li>VANDRING / GÅTURE</li> <li>NATURFORMIDLING</li> <li>FISKEERI</li> <li>BYSTRAND / HAVNEBAD</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>KØBSLAG AF LOKALE KØRER</li> <li>KØBSLAG AF SKALDYR OG FISK</li> <li>FØRDELING OM KATTEGÅT LØV OG BÅRER</li> <li>FESTIVAL &amp; EVENTS (EX. SKALDYRSPISSTIVA)</li> <li>MULTIFUNKTIONEL PLATFORM / FRELUFTSPLETS</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>VÆRKTØJ</li> <li>INTERAKTION PÅ OG MED VANDRET</li> <li>SUP OG PADDLE-BOARD</li> <li>ROBÅD (EX. KAJAK, RIBBAUD)</li> <li>BÅDNER (EX. BÅD, SKALLER, BÅD)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>OVERNATNING</li> <li>INTERAKTION PÅ OG MED VANDRET</li> <li>TRÆNING / FACILITETER</li> <li>REKREATIVE NATUROPLEVELSER</li> <li>DIREKTE (PÅ LAND OG I VAND)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AKVARIUM</li> <li>SAMARBEJDE MED UNGE, VOKSNE, RESTAURANTER OG PROFESJONER</li> <li>FISKE MÅLS-OPLEVELSER</li> <li>KUNST</li> <li>UDSTILLING / FACILITETER</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>WORKSHOP / KURSER FOR BØRNERE</li> <li>GRØNBANK (HELE ÅRET, SEJ, SÅ)</li> <li>BÅDNING (HELE ÅRET)</li> <li>UNDERVANDS LIVET UNDER VANDRET</li> <li>REKREATIV ADGANG TIL VANDRET</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>REKREATIVE UTVÆRSLER (EX. TERASSER)</li> <li>LEG FOR UNGE OG BØRNE</li> <li>MOBILITETSSTØTTE</li> <li>GRØNBANK (VANDS, NET, MÅ)</li> <li>SERVICE FACILITETER</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AKTIVITETER FOR BØRNE OG UNGE</li> <li>MØDESTED</li> <li>GRØNBANK FOR KULTUREN (SPIL, KUNST, BØRNE, SKOLER)</li> <li>SPISESTEDER</li> <li>LOKALER TIL UDSALG</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>WAKEBOARD</li> <li>SVIMNING</li> <li>HANDICAP ADGANG TIL VANDRET</li> <li>ARRANGERETRE BÅDURE</li> <li>REKREATIV OG HÆFTNINGSTEDER</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>DATA, OVERVÅGNING, HÆFTNING</li> <li>SOLPANELSPLADSER</li> <li>VINDMÅLSPLADSER</li> <li>PETANQUEPLADSER</li> <li>HVILEPLADSER</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>DYRRE LOKALE BÅRER</li> <li>KIRKEN FACILITETER (UDE OG INDE)</li> <li>BUTIK OG LILLER MÅRKEDE</li> <li>OVERSÆTTELSE</li> <li>LOKALER TIL BEHANDLING AF RÅVARE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>OPLEVELSESBØJDE FOR LOKALE OG TURISTER</li> <li>SÆLVA</li> <li>BÅDNER</li> <li>FISKEERI</li> <li>BÅDHAL / BÅDPLADSE</li> </ul>



# APPENDIX

## PLANCHER FRA WORKSHOP MED GRENÅEN







Åen i dag?      Åen fremadrettet

--	--

LYTT NORRØN TERRITORY FOR DREAMING NIRÅS



ÅEN - Kyst og klimasikring fremadrettet

Styrker      Svagheder      Do's and don'ts

--	--	--

LYTT NORRØN TERRITORY FOR DREAMING NIRÅS



LYTT