

Høring om bekendtgørelse vedr. planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg

23/4342 Åben Sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har den 3. maj sendt vedlagte udkast til bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land i høring. Norddjurs Kommune har mulighed for at fremsende høringssvar.

Der skal således tages stilling til, om der skal fremsendes høringssvar til udkast til bekendtgørelsen.

Bekendtgørelsens indhold og forvaltningens bemærkninger

Udkast til bekendtgørelsen og den tilhørende miljørapport er vedlagt. Udkast til bekendtgørelsen fastlægger blandt andet, at

1. det med bekendtgørelsen bliver et krav, at kommuneplanen skal indeholde retningslinjer vedrørende principper for opstilling af lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land. Retningslinjerne i kommuneplanen skal vedtages senest 1 år efter bekendtgørelsens ikrafttræden, som forventes at ske i september 2023.

Forvaltningen bemærker, at der senest september 2024 skal være vedtaget et tillæg til kommuneplanen med retningslinjer vedrørende principper for opstilling af lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land. Tillægget vil således ikke kunne afvente den ordinære vedtagelse af en ny kommuneplan, som skal ske hvert 4. år, dvs. senest december 2025.

2. kommuneplanens retningslinjer skal indeholde et krav om mindst 100 meters afstand fra byzone, sommerhusområder og landsbyer afgrænset i kommuneplanen til solcelleanlæggets grænse.

Mindstekrav til afstand kan fraviges på baggrund af en konkret vurdering blandt andet omkringboendes opbakning. Mindstekrav til afstand gælder ikke for ejeren af solcelleanlæggets egen beboelse.

Der må ikke fastlægges generelle retningslinjer, der øger ovenstående afstandskrav til byzone, sommerhusområder eller landsbyer afgrænset i kommuneplanen eller til fritliggende boliger, ligesom der ikke må fastlægges generelle retningslinjer om solcelleanlæggets største omfang.

Forvaltningen bemærker, at forbud mod at fastlægge generelle retningslinjer, der øger ovenstående afstandskrav til byzone, sommerhusområder eller landsbyer afgrænset i kommuneplanen eller til fritliggende boliger, betyder at Norddjurs Kommuneplans nuværende retningslinje, der fastlægger at der som udgangspunkt skal være en afstand på minimum 200 meter til enkeltstående boliger og til samlet boligbebyggelse, vil være i strid med bekendtgørelsen.

3. kommuneplanens retningslinjer derudover som minimum skal indeholde principper for

- afstand fra fritliggende boliger til solcelleanlæggets grænse
- eventuel afskærmende beplantning
- placering af solceller ved landsbyer, spredt bebyggelse og fritliggende boliger, der sikrer, at der friholdes for opstilling af solceller i mindst én retning.

Forvaltningen bemærker, at det er et krav med de nuværende retningslinjer i Norddjurs Kommuneplan, at der skal etableres plantebælte med en bredde på minimum 12 meter i det åbne land, ligesom nuværende retningslinjer fastlægger, at der skal anvendes hurtigt voksende arter mv.

4. kommuneplanens retningslinjer kan fastlægge principper for udformningen af solcelleanlæg, pleje af anlæggets jord, nødvendige serviceveje, varetagelse af biodiversitetshensyn m.v. og at der bør foretages en landskabsanalyse, som baggrund for placering af anlægget.

Forvaltningen bemærker, at det er et krav med de nuværende retningslinjer i Norddjurs Kommuneplan, at der foretages en landskabsvurdering af solcelleanlæggets placering for at vurdere, om anlægget kan placeres uden væsentlig påvirkning af landskabs- og naturinteresser.

5. der med kommuneplanens retningslinjer kan lægges vægt på, at ansøger gør rede for mulighederne for tilslutning af solcelleanlægget til det kollektive elforsyningsnet eller anden afsætning af energiproduktionen fra solcelleanlægget.

6. der ved placering af solcelleanlæg indenfor kystnærhedszonen skal redegøres for den planlægningsmæssige begrundelse, samt hvilke alternative placeringer der har været undersøgt udenfor kystnærhedszonen. Hvis der ikke findes alternative placeringer udenfor kystnærhedszonen, skal anlægget placeres længst muligt væk fra kysten og fortrinsvis ved eksisterende bebyggelse.

Forvaltningen bemærker, at regler for placering af solcelleanlæg i kystnærhedszonen ikke lempes i udkastet.

7. hensynet til de jordbrugsmæssige interesser skal varetages ved planlægning for solcelleanlæg i det åbne land, ligesom planlægningen ikke må stride med natur- og landskabsinteresser og skal sikre, at biodiversiteten omkring solcelleanlæg fremmes mest muligt.

Forvaltningen bemærker, at regler for placering af solcelleanlæg inden for landskabelige interesseområder ikke lempes i udkastet.

Forvaltningen anbefaler, at der ikke fremsendes høringssvar, idet udkast til bekendtgørelsen vurderes altovervejende at være i overensstemmelse og foreneligt med den hidtidige forvaltning af planlægningen for solcelleanlæg i Norddjurs Kommune.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land vil ved ikrafttræden få sammenhæng til Kommuneplanen, og således også lokalplaner for solcelleanlæg i det åbne land.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at Norddjurs Kommune ikke fremsender høringssvar.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 22-05-2023

Udvalget besluttede, at der udarbejdes et høringsbrev til godkendelse i udvalget forud for behandling af sagen i Økonomiudvalget. Høringsbrevet skal indeholde de samme informationer, som det tidligere udarbejdede høringsbrev i forbindelse med ændring af Planloven godkendt af Miljø- og Teknikudvalget den 17. august 2022.

Bilag:

- | | | | | |
|---------|------|--|------------|-----|
| 1 - | Åben | Høringsbrev fra Plan og Landdistriktsstyrelsen | (53364/23) | (H) |
| 3467467 | | | | |
| 2 - | Åben | Udkast til Bekendtgørelse om planlægning for | (53369/23) | (H) |
| 3467472 | | lokalplanpligtige solcelleanlæg | | |
| 3 - | Åben | Miljørapport solcellebekendtgørelse | (53368/23) | (H) |
| 3467471 | | | | |
| 4 - | Åben | Høringsliste | (53365/23) | (H) |
| 3467468 | | | | |