

Miljø- og Teknikudvalget

Teknisk korrektion - budget 2023 og overslagsår

Titel					Nr.
Ændring af egenkontrolprogram for to tidligere kommunale lossepladser					T501
(Mio. kr. i 2022-priser)	2023	2024	2025	2026	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,125	0,125	0,125	0,125	01.01.2023
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Indenfor servicerammen:
Netto	0,125	0,125	0,125	0,125	Ja
- = mindreindtægt/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	

Baggrund for og beskrivelse af den tekniske korrektion

Miljøstyrelsen har i henholdsvis 2020 og 2021 påbudt Norddjurs Kommune, som driftsherre, at ændre egenkontrolprogrammet for to tidligere kommunale lossepladser.

Ændring af egenkontrolprogrammet for Tustrup Losseplads (august 2020): Norddjurs Kommune påbydes, som driftsherre, at ændre egenkontrolprogrammet for Tustrup Losseplads, del af matr. Nr. 11 d, Tustrup By, Nørager, beliggende Georgsmindevej 8B, 8961 Allingåbro.

Ændring af egenkontrolprogrammet for Glesborg Losseplads (april 2021): Norddjurs Kommune påbydes, som driftsherre, at ændre egenkontrolprogrammet for Glesborg Losseplads, del af matr. Nr. 12i Glesborg By, Glesborg beliggende Kastbjergvej 9A, 8585 Glesborg.

Lossepladserne er oprindeligt miljøgodkendt i hhv. 1978 (Tustrup) og 1982 (Glesborg). Pladserne er lukket i 1986 og er efterfølgende kortlagt efter jordforureningsloven i 2000.

Der er hjemtaget tilbud på de pålagte ændringerne i de to egenkontrolprogrammer.

Økonomiske konsekvenser

De ekstra påbud medfører yderligere udgifter på 0,069 mio. kr. på lossepladsen i Tustrup og 0,055 mio. kr. i Glesborg. Det er således en samlet merudgift på 0,124 mio. kr. årligt. Denne udgift forventes at fortsætte,

Miljø- og Teknikudvalget

Teknisk korrektion - budget 2023 og overslagsår

da Miljøstyrelsen udmelder nyt program og dermed påbud hvert sjette år. Der har været et merforbrug på området de sidste 5 år, og det fortsætter i år hvor budget er overskredet ved starten af maj måned. En korrektion af budgettet vil kunne være med til at dække overforbruget. Udgiften er afledt af påbud fra miljøstyrelsen.

Miljø- og Teknikudvalget

Teknisk korrektion - budget 2023 og overslagsår

Titel					Nr.
Ændret lovgivning ifbm. Brandsyn.					T502
(Mio. kr. i 2022-priser)	2022	2023	2024	2025	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,600	0,600	0,000	0,000	01.01.2023
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Indenfor servicerammen:
Netto	0,600	0,600	0,000	0,000	Ja
- = mindredgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	1	1	0	0	

Baggrund for og beskrivelse af den tekniske korrektion

I forbindelse med en ændring i praksis vedrørende brandtilsyn, ændres dokumentationskravene samtidig med, at reglerne for hvad der kan godkendes specificeres og strammes yderligere. For at imødegå denne ændring, vurderes det mest hensigtsmæssigt at Norddjurs Kommune (NDK) udarbejder Drifts-, kontrol- og vedligeholdelsesplan for at kunne dokumentere bygningernes anvendelse og hvordan brandsikkerheden opretholdes. NDK har 55 brandsynsobjekter, hvor der vil skulle udarbejdes en Drifts-, kontrol- og vedligeholdelsesplan. Drifts-, kontrol- og vedligeholdelsesplanerne vil også være med til at ensarte arbejdsgangen på tværs af kommunen. Udover dette forventes, det, at arbejdet med dokumentationen kan være med til at afbøde en del af påbud, dog vil det ikke kunne forhindre alle.

At arbejdet forventes at vil kræve en større indsats over de næste to år, i og med der forventes en del arbejde ikke blot med udarbejdelsen af Drifts-, kontrol- og vedligeholdelsesplanerne men også pågå en stor mængde arbejde med koordinering og inddragelse imellem serviceledere og driften.

Korrektionen foreslås på baggrund af fornævnte ændring som medfører, at reglerne for brandsyn skærpes. Fremtidige brandsyn vil i høj grad basere sig på Drifts-, kontrol- og vedligeholdelsesplaner. For at efterkomme disse skærpede krav til dokumentation af stamdata og arbejdsgange er det nødvendigt at lave en investering over to år. Konsekvensen af påbud er bøder eller i grovere tilfælde, at bygningen ikke kan anvendes. Dette vil medføre, at brugerne skal omplaceres indtil udbedringerne, er gennemført og godkendt.

Miljø- og Teknikudvalget

Teknisk korrektion - budget 2023 og overslagsår

Økonomiske konsekvenser

Det forventes at ville koste 1 årsværk i 2 år at udføre. Hvilket svarer til 0,6 mio. kr. årligt svarende til en samlet omkostning på 1,2 mio. kr. Det forventes, at der fra ejendommens brugere skal anvendes tid til at bidrage med udlevering og indsamling af relevant information. Den tid som anvendes ses som værende en del af deres almene arbejde, og der associeres derfor ikke yderligere omkostninger ved dette.