

Opfølgning på møde med Grenaa Marina 26. juni 2023

19/18053 Åben Sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Efter dialogmødet mellem Grenaa Marina og Miljø- og Teknikudvalget den 26. juni 2023 har Bestyrelsen for Grenaa Marina sendt en række forslag til initiativer som Miljø- og Teknikudvalget skal tage stilling til.

Nedenfor er Grenaa Marinas forslag samt forvaltningens kommentarer hertil:

| Grenaa Marinas forslag | Forvaltningens kommentarer |
|---|--|
| Der nedsættes en styregruppe bestående af repræsentanter fra forvaltningen og Grenaa Marina. | Forvaltningen indstiller, at styringen af den kommunale deltagelse i drift og vedligehold af arealerne, som Grenaa Marina er lejer på, fortsat sker i samarbejde med Vej- og ejendomschefen, som refererer til Miljø- og Teknikudvalget. |
| Styregruppen sekretariatsbetjenes af Vej og Ejendom. Formand for Miljø- og teknikudvalget er formand for styregruppen. | Se ovenfor. |
| Der etableres en teknisk arbejdsgruppe, som gennemgår vedligeholdelsesopgaverne og laver et teknisk oplæg til prioritering. | Forvaltningen indstiller til, at forvaltningen tager initiativ til et fast samarbejde om vedligeholdelsesopgaverne og teknisk oplæg. |
| Der udarbejdes en fælles 5-årig vedligeholdelsesplan med en opgavefordeling mellem kommunen og Grenaa Marina. | Forvaltningen indstiller, at ovenstående samarbejde udmøntes i en fælles 5-årig vedligeholdelsesplan med en opgavefordeling mellem kommunen og Grenaa Marina, som revideres årligt og godkendes af Norddjurs Kommune jf. lejekontrakt. |

| | |
|--|--|
| <p>Styregruppen udarbejder forslag til finansieringsløsninger på de store vedligeholdelsesprojekter, som ligger udover den almindelige vedligeholdelse i Grenaa Marinas regi. Mulighederne for ekstern fondsfinansiering indgår heri.</p> | <p>Forvaltningen indstiller, at projekter, der ligger udenfor de ordinære vedligeholdelsesopgaver skitseprojekteres af Vej og Ejendom i dialog med Grenaa Marina med henblik på anlægssforslag, der kan forlægges for Miljø- og Teknikudvalget til prioritering ved budgetforhandlingerne.</p> |
| <p>Vejbroen overdrages til kommunen som led i infrastrukturen og offentlighedens adgang til lystbådehavnen.</p> | <p>Forvaltningen indstiller, at ansvarsforholdet i relation til vejbroen fastholdes.</p> |
| <p>Grenaa Marina bidrager til finansieringen af vedligeholdelsen på det nuværende niveau med en takstudvikling, der som udgangspunkt følger inflationen. Grenaa Marina fortsætter indsatsen for at skaffe nye indtægter fra husbåde, autocampere mv.</p> | <p>Forvaltningen indstiller, at Grenaa Marina bidrager til finansieringen af vedligeholdelsen på det nuværende niveau med en takstudvikling, der som udgangspunkt følger inflationen. Grenaa Marina fortsætter indsatsen for at skaffe nye indtægter fra husbåde, autocampere mv. dog med opmærksomhed på, at tilladelsen af autocamper parkeringspladser er begrænset til 12 pladser.</p> |
| <p>Norddjurs Kommune lader lejeindtægten fra lystbådehavnen og en andel af grundskylden fra feriehusene indgå i finansieringen af de kommunale opgaver på lystbådehavnen.</p> | <p>Forvaltningen gør opmærksom på, at lejeindtægten fra Grenaa Marina indgår i finansieringen af den årlige klappning. Det er derfor ikke muligt at anvende lejeindtægten til andet formål.</p> |

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at forvaltningens indstillinger godkendes.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-09-2023

Godkendt.

Bilag: