

Afdeling: Byg & Miljø
Dato: 17. januar 2023
Reference: Tine Lysdahl Sørensen
E-mail: byggesag@norddjurs.dk
Journalnr.: 2022-92417 Nova

Naboorientering - opførelse af 42 m høj telemast/gittermast

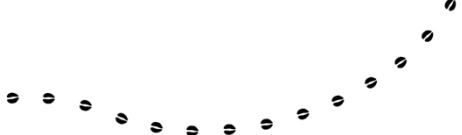
Norddjurs Kommune har modtaget en landzoneansøgning om opførelse af en telemast samt tilhørende teknikskabe, på ejendommen beliggende Munkhusevej 26B, 8961 Allingåbro, matr.nr. 8a, Nørager By, Nørager.

Det ansøgte ligger i landzone og kræver derfor landzonetilladelse jf. Planlovens § 35, stk.1. Før kommunen træffer afgørelse i sagen, bliver du som nabo til arealet hørt, jf. Planlovens § 35, stk. 4.



Luftfoto visende ejendommens beliggenhed (rød prik) lige syd for Nørager og mobilmastens placering (blå prik)

Sagsfremstilling



Energistyrelsen har udpeget dækningsforpligtede områder, for at sikre bedre mobilbredbåndsdækning i Danmark. Dækningskravet i 1500 MHz-, 2100 MHz-, 2300 MHz, 3,5 GHz- og 26 GHz-frekvensbåndene, var en del af frekvensauktionen i 2021 og omfatter 122 områder.

Mobiloperatørerne har hver især i forbindelse med frekvensauktionen forpligtet sig til at opstille mobilmaster i en del af områderne.

Dækningsforpligtelsen træder i kraft den 1. februar 2024, inden da skal antennepositionen være bygget og være "on air".

Udover at sikre bedre dækning i udvalgte lokalområder, har en af regeringens hovedprioriteter været at fremskynde udrulningen af udstyr, der kan anvende 5G på tværs af landet. Der er derfor også i ovennævnte auktion stillet krav, der medfører, at selskaberne skal sikre en befolkningsmæssig dækning på 60% med udgangen af 2023 og 75% ved udgangen af 2025, når de ruller brugen af 3,5 GHz-frekvensbåndet ud.

Begge disse dækningskrav betyder helt konkret, at mobiloperatørerne er i gang med at opføre og opføre nye master og antenner for at tilvejebringe den lovede dækning.

Energistyrelsen har udpeget det konkrete dækningsforpligtede område omkring Nørager grundet manglende/dårlig mobildata- og taledækning.

Placeringen er derfor valgt ud fra, at denne mast skal kunne opfylde dækningskravene fra Energistyrelsen og så alle beboere i området opnår bedre dækning.

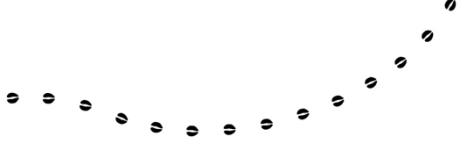
Masten placeres i det nordvestlige hjørne af matriklen. Den har en højde på 42 meter. Der opsættes panelantenner med tilhørende radiotekniske komponenter i masten. Der trækkes kabler fra antennerne i masten til udstyret på jorden og der føres el og transmission til antennepositionen i masten. Ved mastefod sættes 2-3 teknikkabine, med målene: bredde 80 cm, dybde 80 cm, højde 1,80 cm.

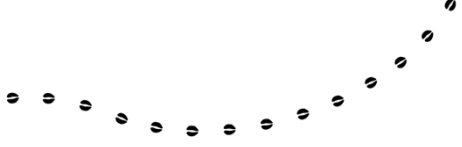
Masten nederste 3-4 m vil blive skjult af en eksisterende jordvold, der er på matriklen. Det betyder, at der ikke vil være direkte udsyn til teknikudstyret på jorden.

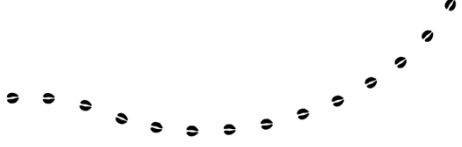
Der er valgt en 42 m gittermast for opnå den nødvendige dækningsforpligtelse. Derudover er masten forberedt til at indplacere andre mulige mastebrugere i masten.

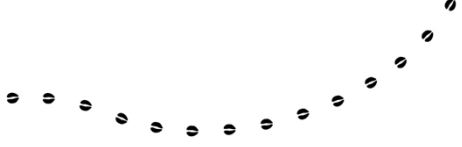
Der forefindes allerede en overkørsel til ejendommen, så det er ikke nødvendigt at etablere en ny for servicetilgang til masten.

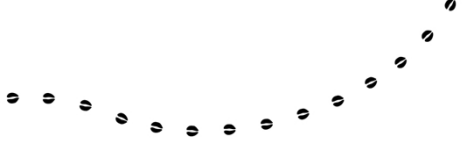
Placering af masten på ejendommen fremgår af situationsplan s. 3.

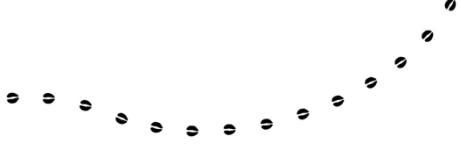


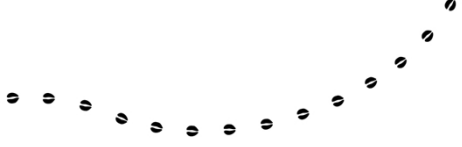


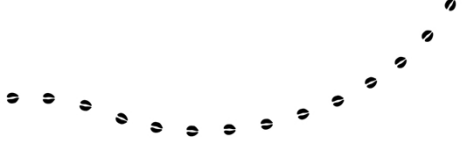


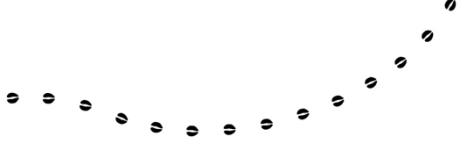


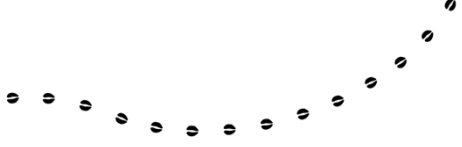


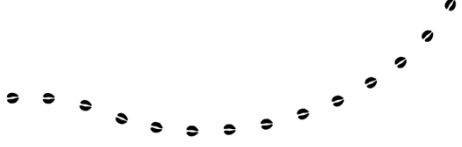


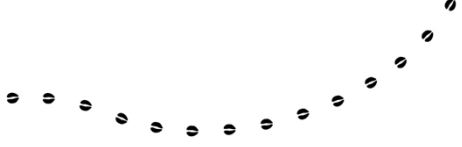


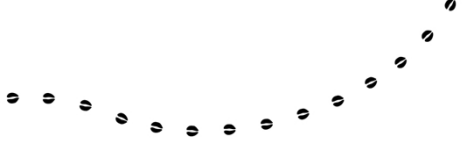


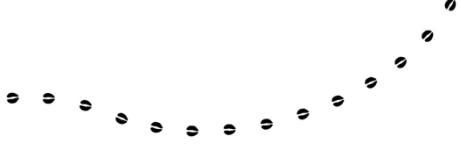








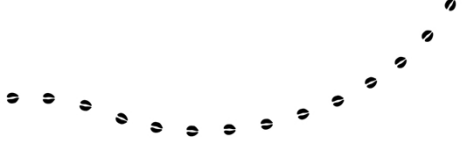


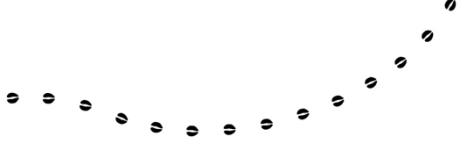


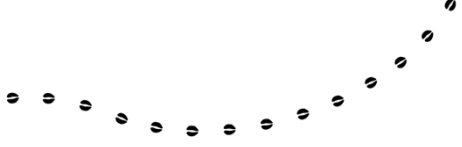


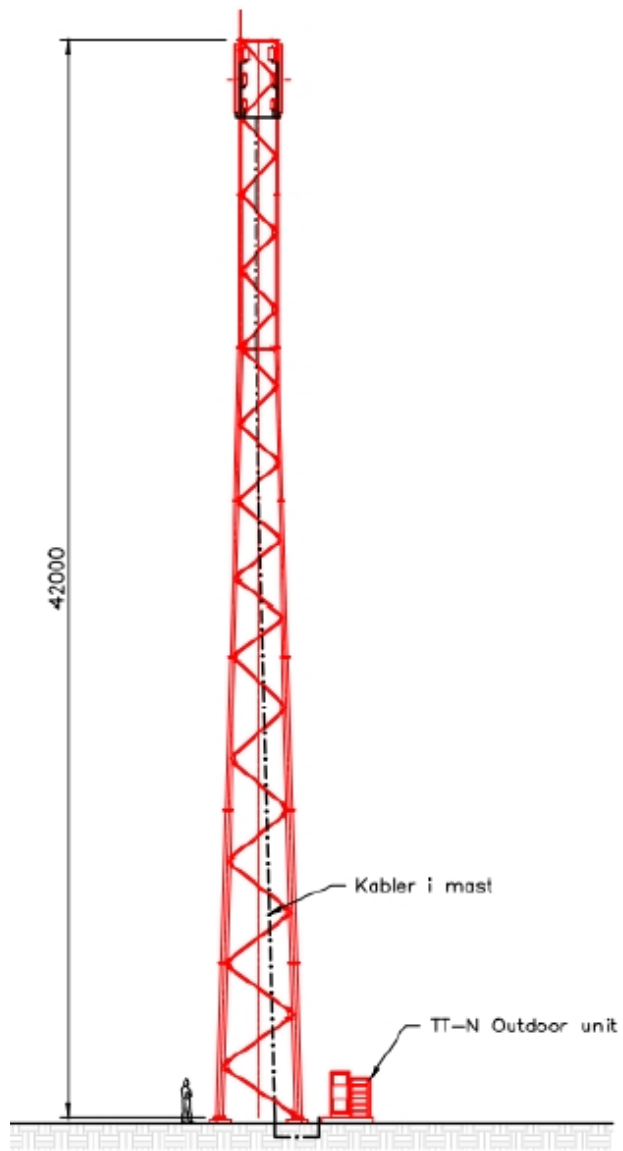
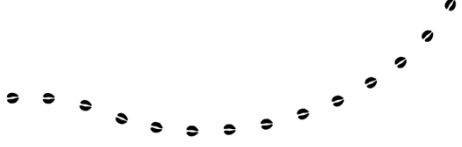
B				
A	18-10-2022	KPRNAK	KPRJP	Siteplan
REV	Dato	Sign.	KS	Bemærkni
NOKIA		Nokia Solutions		
<small>SAG</small> J0938 Munkhusevej 26B 8961 Allingåbro 8a Nørager By, Nørager				

Situationsplan visende placering af masten på ejendommen



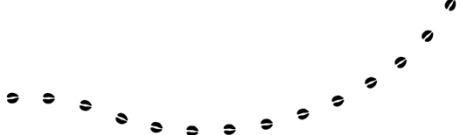






Opstalt af telemast

Eksempler på teknikkabe



Hvis du har bemærkninger til projektet, bedes de indsendes til e-mail: byggesag@norddjurs.dk

Dine bemærkninger skal være modtaget af Kommunen **senest onsdag d. 1. februar 2023.**

Hvis du er fritaget fra digital post, senest 2 uger fra du har modtaget dette brev i din fysiske postkasse. Journal nr. 2022-92417 Nova bedes anført ved bemærkninger.

Eventuelle bemærkninger vil indgå i den samlede vurdering i forbindelse med afgørelsen. Eventuelle bemærkninger vil blive fremsendt til ansøger, som vil få lejlighed til at kommentere på disse.

Hvis du har spørgsmål til dette, er du velkommen til at henvende dig til byggesag@norddjurs.dk

Venlig hilsen

Tine Lysdahl Sørensen
Landzonesagsbehandler