

Liste over høringsvar fra naboejendomme

1. Kan forstå at ejendommen Kristiansmindevej 7 er bevaringsværdig og de nye ejere derfor ikke kan få lov at nedrive bygningen. Dette er vi som naboer helt uforstående overfor, Da ejendommen ikke har været vedligeholdt i mange år og derfor står meget misvedligeholdt og faldefærdigt. Vi håber derfor, der bliver givet tilladelse til at rive ned, så de nye ejere kan bygge nyt på grunden.

Mvh Carsten og Eva Sørensen, Kristiansmindevej 22

2. Som genbo til Kristiansmindevej 7, har vi ingen indvendinger imod nedrivning af stuehuset. Det er ikke særligt kønt, misvedligeholdt og ikke værd at gøre noget ved.

Mvh hilsen Berit & Jannik Nyvang Christensen

3. Ågårdsvej 17 støtter op om at nedrive Kristiansmindevej 7. Både stuehus og stald ud til vejen, er i rigtig dårlig stand og bestemt ikke noget kønt syn.

Hilsen Susanne og Gustav, Ågårdsvej 17

4. Kristiansmindevej 7 ser vi ikke som en bevaringsværdig bygning, men en skændsel for byen. Den er misvedligeholdt og lige til at rage ned. Den er så ringe, at det kun er rotterne og musene den kan bruges til.

Mvh Helle Sommer Ågårdvej nr 15, 8500 Grenå

5. Ut og ægtefælle, Birger Eilersen, vil hermed gøre opmærksom på at vi ser det som den bedste løsning at rive ovennævnte bygninger ned. Hvis og såfremt at bygningerne 1 og 4 får lov at stå uberørt hen og forfalde yderligere vil det både skæmme visuelt og blive en økonomisk hæmsko, for beboerne i lokalområdet, som måske påtænker at sælge deres ejendomme/huse, da det kan være med til at ejendomspriserne falder på dette grundlag. Derudover er bygning 1 indtil for nyligt blevet brugt til opbevarelse af dyrefoder etc, hvilket har gjort at det har været invaderet af store mængder rotter. Ligeledes er ut bekendt med at der tidligere har stået spændte rottefælder i stuehuset. Vi har tidligere været gæster i bygning 4, hvor væggene i stue samt ørige rum var våde og tapet sat løst og hvor der var tydelige tegn på skimmelsvamp. Det i sig selv kan være sundhedsskadeligt og gøre at boligen ikke er egnet til beboelse uden radikale ændringer på/i bygning. Konklusion: Ifm. ovenstående ønsker vi som genboer til Kristiansmindevej 7, at bygning 1 og 4 bliver revet ned.

Med venlig hilsen Alice Mahler Jensen og Birger Eilersen

6. Manglende vedligehold - og dermed forfaldne bygninger på ejendommen; Kristiansmindevej nr. 7, gør at vi, som naboer, støtter op om nye ejeres ønske om at nedrive nuværende beboelse og udbygninger. Vi som naboer er ikke interesserede i at være vidner til yderligere forfald af de gamle bygninger, og dermed risikere at der opstår en større rotterede på adressen. I vores optik må det være i kommunens interesse at gøre Norddjurs til et attraktivt sted, hvor unge mennesker har lyst til at bosætte sig og skabe familieliv. Og det gør man, set med vores øjne, ikke ved at modsætte sig borgeres ønske om fornyelse - og i denne sammenhæng nedrivelse af et gammelt spøgelseshus, der længe har kaldt på vedligehold og fornyelse.

Med venlig hilsen, Beboerne på Kristiansmindevej 16