

## **Ansøgers begrundelse for nedrivningsansøgningen på Kristiansmindevej 7.**

Den 19-08-2022 har Norddjurs Kommune modtaget nedennævnte i byggeansøgningssystemet "Byg og Miljø":

### ***Redegørelse:***

*Nedrivning af bygning 1, 2 og 4.*

*Bygning 1 og 4 er sammenbygget*

*Beskrivelse samt billeder af bygning 1:*

*Bygning 1 er i meget dårlig stand, som man kan se på billederne. Der mangler gulve, der er ingen isolering, der er nogen sætningsskader, taget er utæt og består af asbest og bygningen er undermineret af rotter.*

*Beskrivelse samt billeder af bygning 4:*

*Bygning 4 er ligeledes i meget ringe stand. Der er mange sætningsskader. Også her er der ingen isolering hverken i vægge eller tag. Taget består af asbest og er utæt. Flere steder er der tegn på rotter, med huller i vægge osv. Der er også nogen fugtskader og stofledninger.*

Herudover var der medsendt 14 fotos af bygningerne, der ønskes nedrevet.