

Notat

Dato: 01.11.2022
Journalnr.: 21/8589

Forsøgsordning for frilandsbyer og øer/Anholt

På Kultur- og Fritidsudvalgets møde i november søger Anholt Borgerforening om tilskud til deltagelse i forsøgsordningen for frilandsbyer og -øer under Bolig- og Planstyrelsen.

Da temaerne i ansøgningen hører under Miljø- og Teknikudvalget orienteres her om sagen.

Et bredt politisk flertal i Folketinget indgik i efteråret 2021 aftalen Mere liv i bymidter og landdistrikter. En del af denne aftale rummer en forsøgsordning med frilandsbyer og -øer. Ordningen skal give dispensation fra lovgivningsmæssige rammer og dermed give mulighed for nytænkning og udvikling i landsbyer og på øer.

En stor andel af Anholts helårsboliger er blevet til sommerhuse eller fleksboliger. For at kunne opretholde en sund fordeling af børn, erhvervsaktive og pensionister vil øen derfor bruge forsøget til at få opført flere lejeboliger. Den anden del af forsøget handler om mobilitet i forhold til dels at drive taxakørsel på en lille ø med begrænset vejnet - og dels i visse perioder at give fastboende på Anholt fortrinsret til at booke billet på færgen før andre.

Anholt Borgerforening vil dermed i ansøgningen søge dispensation fra:

- Rammebeløb for opførelse af almene boliger. Der ønskes dispensation fra gældende lov, således der ikke er grænse for, hvor stor andel af anlægsudgifter til almene boliger, der rejses via tilskud, fonde, crowdfunding mv. Forvaltningen har sammen med B45 Boligudlejning i efteråret 2022 afsøgt mulighed for at bygge to nye udlejningsboliger på Anholt. Det viste sig ikke at være muligt indenfor gældende lovgivning, da omkostningerne overstiger rammebeløbet.
- Taxaloven. Der ønskes dispensation fra gældende lov vedr. taxameterordning, således der på Anholt betales per tur og ikke per kilometerstrækning.

- Regler for færgefart. Der ønskes dispensation fra gældende lov, så fastboende på Anholt ved højtider og ferier sikres et antal pladser på færgen. I nuværende situation bookes færgen ved højtider og ferier fuldt af besøgende lang tid i forvejen. Dermed kan fastboende ved akut behov ikke få plads på færgen.

Anholt Borgerforening skal indsende endelig interesselikendegivelse for deltagelse i forsøgsordningen den 4. december 2022. Det forventes, at 39 landsbyer eller øer indsender endelig interesselikendegivelse. Landdistrikternes Fællesråd og Sammenslutningen af Danske Småøer indstiller herefter 10 kandidater til Bolig- og Planstyrelsen, der endelig godkender de 10 kandidater. Forsøgsordningen træder efter planen i kraft 1. januar 2024.