

Drøftelse af ESCO-samarbejde

22/12685 Åben Sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Det er i budgetaftalen 2023 beskrevet, at der til Miljø- og Teknikudvalget skal redegøres for mulige ESCO-samarbejder i de kommunale renoveringsprojekter.

ESCO er en projekt- og finansieringsmodel, som private og offentlige bygningsejere kan bruge ved større energirenoveringer af deres bygninger. ESCO står for Energy Service Company, og er et samarbejde med en professionel virksomhed, som kan levere og implementere et bredt udvalg af løsninger for energibesparelser. Det grundlæggende princip er, at omkostninger til energirenovering bliver finansieret gennem de energibesparelser, som renoveringen medfører.

Med udgangspunkt i, at energirenoveringsprojekter, der gennemføres i kommunen, er kendetegnet ved at være mindre, er det forvaltningens faglige vurdering, at ESCO ikke er den mest hensigtsmæssige metode at anvende på nuværende tidspunkt.

Kommunen har tidligere undersøgt modellen med hjælp fra Schneider Electric. Opgaven blev dengang udført af serviceområdet, som en analyse af 33.000 m² fordelt på seks ejendomme. En investering var her på 8 mio. kr. med en besparelse på ca. 0,3 mio. kr. Det gav dengang en tilbagebetalingstid for ESCO-projektet på 25 år. Dengang besluttede Miljø- og Teknikudvalget, at der ikke skulle arbejdes videre med et ESCO-samarbejde.

Forvaltningen udfører løbende energiforbedringer, som de seneste år har været kendetegnet med tilbagebetalingstider på 10-12 år, for den del som Ejendomscenteret udfører fra et centralt hold.

Forvaltningen har indhentet informationer fra anden kommune, som i 2014-2019 gennemførte et ESCO-projekt på 50 mio. kr. på 12 skoler med en besparelse på ca. 2 mio. kr. - altså ca. 25 års tilbagebetalingstid. Dertil kom der diverse tillægsarbejder. Kommunen oplyser, at de endvidere afsatte én fuldtidsressource i hele perioden til at sikre projektsamarbejdet, hvorved kommunens

gevinst ved de opnåede besparelser blev reduceret. Vurderingen var, at gevinsten ville være blevet større, såfremt kommunen selv havde gennemført opgaven.

Forvaltningen vil løbende vurdere mulighederne for at benytte metoden fra ESCO-projekter, hvis det besluttes at igangsætte større energibesparelserprojekter i kommunen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes Energi og Klimapolitik, FN's verdensmål nr. 7 Bæredygtig energi, DK2020 samarbejdet ”Sammen Om Et Grønnere Norddjurs”.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at ESCO modellen drøftes.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 23-01-2023

Drøftet. Forvaltningen bedes løbende vurdere mulighederne for at benytte metoden fra ESCO-projekter, hvis det besluttes at igangsætte større energibesparelserprojekter i kommunen.

Bilag:

1 -	Åben	Beskrivelse af ESCO	(154751/22)	(H)
3393904				
2 -	Åben	Forstudie præsentation - Norddjurs Kommune	(154753/22)	(H)
3393906				
3 -	Åben	Udskrift af beslutningsprotokol for MTU mødet den	(154754/22)	(H)
3393907		22.8.2011		