

Norrdjurs Kommune
Torvet 3
8500 Grenaa

6. august 2021
Side 1 af 1

Kommentarer til forslag til lokalplan 100 – 707 Grenaa Sydhavn.

Generelt er der mange gode idéer omkring udnyttelsen af Sydhavnen i lokalplanen, og vi ser frem til den videre udvikling af området.

I forslaget åbnes der for muligheden for at etablere et p-hus med en højde på 20 meter, på det nuværende parkeringsareal ved siden af Stena Lines terminalbygning, hvor vi driver vores virksomhed på første sal. Vi har følgende kommentarer, der er væsentlige, hvis p-huset skal etableres:

1. Fri parkering for medarbejdere og kunder

Det er vigtigt for os, at både vi og vores besøgende kunder fortsat kan parkere gratis og uden tidsbegrænsning i umiddelbar nærhed af Stena Lines terminalbygning.

I forbindelse med evt. ændring af det eksisterende p-areal vil vi foreslå, at der samtidig etableres et passende antal ladestandere til el-biler.

2. Det arkitektoniske udtryk

Vi er bekymret for, at p-huset alene bliver opført med parkering for øje. Det er vigtigt at den rene og ret tidløse arkitektur på Stena Lines terminalbygning ikke bliver spoleret af et klodset p-hus. Derfor bør p-husets arkitektoniske udtryk matche terminalbygningen.

Vi vil foreslå, at der sikres mulighed for en tagterrasse på toppen af p-huset, hvor der f.eks. også kan etableres skiftende kunststildinger. Der vil samtidig være en flot udsigt fra toppen.

Venlig hilsen

Lars Chalmer Rasmussen



Norddjurs Kommune
Torvet 3
8500 Grenaa

Grenaa, 5. august 2021

Bemærkninger til Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn

Grenaa – Anholt Færgesart har fået muligheden for at kommentere forslag til ny Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn og har i den forbindelse modtaget en redegørelse til overvejelse. Vores hensigt er kun at kommentere, hvor der er direkte eller indirekte indflydelse på vores drift i havnen samt færgedriften.

Vi er positivt indstillet for den nye lokalplan, som vil skabe nye muligheder for Grenaa Sydhavn, og vi vil også gerne bidrage til denne positive udvikling indenfor de rammer, som ikke påvirker vores drift negativt.

Grenaa – Anholt Færgesarts driftsområder er havneområde 3H3 og 3C6, som sikrer den daglige drift af Anholtfærgen.

Forslag om parkeringshus

Grenaa – Anholt Færgesart anser ikke opførelsen af et parkeringshus (område 3H3) i vores forretningsområde som et passende forslag af følgende årsager:

- Den nuværende fleksibilitet i parkeringsområdet vil forringes, og vi ser heller ikke behovet for ekstra parkering udover i ganske få uger om året.
- Et parkeringshus vil potentielt øge trafikken af både køretøjer og bløde trafikanter, som kan risikere at påvirke vores drift.
- En bedre løsning ville være at placere den ønskede parkering udenfor havnens driftsområder.

Udvikling af område 3C6

Udvikling af område 3C6 til nye byrum (i henhold til side 11 – fokusområde 3 med potentiale for udvikling) er vores arbejdsområde, og er et indhegnet område, som benyttes til opbevaring. Derfor vil en udvikling i præcis den del af område ikke være mulig.

Den generelle udvikling af område 3C6 til detailhandel og restauranter giver bekymring grundet en eventuel forøgelse af menneskemængden i det allerede meget trafikeret område ved vores lager samt færgeløje, hvor der køres med gaffeltruck samt ankommer lastbiler med leveringer til Anholtfærgen. Bekymringen er både i forbindelse med den generelle sikkerhed for de mennesker, som bevæger sig i området og vores daglige drift.



Støj i område 3C6

Anholtfærgen generer støj i form af losning samt lastning af færgen.

Det er vigtigt for Grenaa – Anholt Færgesart, at der i forslagene til den nye lokalplan ikke kommer en skærpelse eller begrænsning af det tilladte støjniveau, som vil påvirke vores eksisterende samt fremtidige drift negativt.

Der kan også fra tid til anden forekomme tilfælde, hvor der skal udføres arbejde på færgen, som er mere end normalt støjende. Det er også vigtigt, at forslagene til den nye lokalplan ikke er til hindrer for sådanne situationer.

Ved spørgsmål kan henvendelse rettes til undertegnede på 2888 3333 eller på mail:

iben.wan@stenaline.com

Med venlig hilsen

Grenaa – Anholt Færgesart

Iben Wan

Datum: 2021-06-30
Referens: Stena Line Scandinavia A/S

Byg og Miljø
Journalnr: 19/9963

Faerjevej 1

8500 Grenaa

Synpunkter från Stena Line Scandinavia A/S gällande ”Forslag til Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn og Kommuneplan tillæg 24”, Journalnr 19/9963.

Inledning

Stena Line Scandinavia A/S ("Stena Line") har givits möjlighet att ge synpunkter på förslag på ny lokalplan för Sydhavnen och har erhållit underlag (REDEGÖRELSE) att ta ställning till. Stena Line avser endast inkomma med synpunkter som direkt eller indirekt kan ha en påverkan för vår operativa verksamhet i hamnen samt för färjeverksamheten.

Inledningsvis vill Stena Line framföra att vi generellt är positiva till utveckling av infrastrukturen i och kring Havnen för att skapa en mer levande miljö med ökad attraktionskraft för Kommunen. Här är Stena Line gärna med och bidrar som en hamnnära operatör men ser samtidigt att lokalplanen inte får påverka vår verksamhet negativt. Det är vår strävan att i detta "höringbrev" ge en saklig bild av de risker och eventuella begränsningar gällande Stena Lines verksamhet som måste tas i beaktande under fortsättningen av lokalplansutvecklingen av Sydhavnen.

Den aktuella hamndelen (Plannummer **3H3 och 3C6**) och Stena Lines verksamhet vid Grenaaterminalen är en betydande länk i de person- och fraktflöden som går mellan Skandinavien och kontinenten.

Vid Stena Lines Grenaaterminal hanterades under 2019, 145 936 passagerare, 35 394 fraktenheter och 44 195 personbilar och bussar. Totala antalet fartygsanlöp/avgångar under 2019 uppgick till 1 118 stycken. (då 2020 inte var ett representativt år så utgår detta som referensår med hänsyn till Covid-19).

Stena Lines verksamheten i Grenaa

Stena Line bedriver färjetrafik mellan Grenaa och Halmstad, färjelinjen har en lång historisk koppling länderna emellan. Stena Line hyr hamnarealer av Port of Grenaa och opererar sin egen verksamhet fullt ut. Fartyget Stena Nautica är i dagsläget enda fartyget på rutten med ca 2 st avgångar per dygn beroende på säsong. Stena Line opererar också Anholt Ferjen till kaj som ligger i anslutning till Stena Lines verksamhetsområde.

Den tunga trafiken, ledsagat och oledsagat är den stora huvudsakliga lasten och med en relativt jämn fördelning över året. Delar av den tunga trafiken är Farligt Gods enheter som transporteras av våra kunder. Sedan flytten till Halmstad har antalet oledsagade enheter (trailers) ökat markant och förväntas öka mer i framtiden.



Under sommarsäsongen och andra lov och högtidstillfällen blir passagerartrafiken en mer betydande del av transportererna mellan Danmark och Sverige.

Stena Line har som ambition att fortsätta utveckla rutten Grenaa-Halmstad för att möta våra fraktkunders behov, här hoppas vi att beslutet om nybyggd infrastruktur med 2-1 väg till Grenaa skall göra Grenaa Havn ännu mer attraktivt som godsnav för att stärka Bolagets planer och beslut framgent.

Likaså ser vi stor potential inom passagerartrafiken för besökare från vårt nya upptagningsområde kring Halmstad inom turismnäringen till destinationer i Grenaa med omnejd. En utveckling vi ser fram emot att driva och utveckla i takt med att det privata resandet återupptas.

Parkeringshusförslag

Stena Line anser inte att byggandet av ett parkeringshus (plannummer **3H3**) i anslutning till vårt verksamhetsområde är ett för Verksamheten passande förslag av några olika anledningar;

-Detta parkeringshus skulle begränsa utökandet av möjliga arealytor för Stena Line att expandera till för att säkra utvecklingen av färjeaktiviteten för framtiden. Stena Line ser inte heller behovet av ökat antal parkeringsplatser mer än möjligtvis under ett fåtal veckor på året. Bättre vore att förlägga parkeringsytor som har låg nyttjandegrad med endast säsongsbehov bortom värdefull hamnmark in i baklandet. Här har Stena Line påbörjat en dialog med Port of Grenaa om att säkerställa framtida ytor för vår verksamhet vilket behöver harmonisera med lokalplanen.

-Parkeringshuset skulle också skapa ökade trafikflöden i området vilket riskerar att påverka vår operation då fler fordonslag kommer i konflikt på Stena Lines uppmarcharealer samt att mer människor som rör sig/korsar vägar i ett tungt trafikerat område med ökad risk för olyckor.

-Operationell påverkan under byggnationstiden skulle också ha en störande inverkan då befintliga parkeringsplatser utgår för besökare till Stena Line och Anholt Ferjen samt den risk och konflikt som uppstår mellan dessa och entreprenadmaskiner under uppförandetiden.

Detailjhandel/restauranger mm

Stena Lines oro för utökandet av detaljhandel och restauranger (plannummer **3C6**) kommer innebära några punkter för beaktning;

- Risken av att mer människor kommer i konflikt med den trafik som skall till och från färjan med ökad risk för olyckor.
- Viktigt att området 3C6 och 3H3 hålls tydligt avskilt från varandra med en säker avgränsning och ljusreglering så att människor inte korsar vägbanor på ett trafikfarligt sätt med risk för olyckor.
- Inte heller att utvecklingen av område 3C6 tillkommer med några begränsningar för de utlossningsvägar som ansluts till färjan vilket annars skulle kunna störa Stena Line och dess operation. Här bör en gångbro mellan 3C6 och 3H3 övervägas för att särskilja människor från fordonstrafik för att minska olyksrisker och minskad påverkan på verksamheten.
- Anholf ferjens verksamhetsområde kan också komma i konflikt med ökade volymer av människor som rör sig över det arbetsområde som idag nyttjas för ändamålet.



Truckhantering och varuleveranser kan utgöra en risk för förbipasserade varav området kan behöva att inhägnas för att undvika dessa risker.

Buller/vägstöj

Stena Lines verksamhet är en verksamhet som är bullergenererande, inte till så stor del själva verksamheten i sig utan de fraktkunders lastbilar som nyttjar våra transporttjänster. Dessa bulleralstrande fraktfordon har Stena Line ingen rådighet över utan styrs av andra regelverk när det kommer till bullerkrav. För Stena Lines del är det viktigt att;

- Att bullerkrav på Stena Lines verksamhet inte kommer att skärpas eller begränsas i lokalplansförslagen (3H3, 3C6 och 3D3) utan att framtida förslag i utvecklingsplanen får ta hänsyn till befintlig och framtida hamnverksamhet och anpassas till den i sitt utförande med hänsyn till bullernivåer som hamnverksamheten avger.
- I detta skall också vägas in att antalet tonnage kan öka och därmed trafik till och från hamnområdet intensifieras över dygnet i framtiden.
- Därav ser Stena Line att det är viktigt att en bullerutredning utförs för aktuella områden i direkt anslutning till vårt verksamhetsområde så att planering av framtida verksamheter såsom ex. detaljhandel, restauranger och butiker får bästa förutsättningar utan att Stena Line verksamhet begränsas eller får skärpta bullerkrav.

Frågor ställs till Kim Lindholm på tfn 031-858260, e-post kim.lindholm@stenaline.com eller Elisabeth Lönne på tfn 031-858558 e-post elisabeth.lönne@stenaline.com

Norrdjurs Kommune

Torvet 3

8500 Grenaa

Fremsendt pr. mail til: plan@norrdjurs.dk

Kommentar samt forslag til ændring af forslag til lokalplan 100 – 707 Grenaa Sydhavn.

I forbindelse med offentliggørelsen af forslag til lokalplan 100 – 707 Grenaa Sydhavn, har vi med interesse gennemlæst forslaget. Generelt er der nogle gode tanker omkring udnyttelsen af Sydhavnen i lokalplanforslaget, men der er dog et element, der efter vores mening virker alt for højt og dominerende.

I forslaget åbnes der for muligheden for at etablere et p-hus med en højde på 20 meter, på det nuværende parkeringsareal ved siden af Stena line terminalbygning - det skal i den forbindelse bemærkes at Terminalbygningen er mindre end 10 meter høj.

Efter vores mening vil det virke som en barriere mellem Sydhavnen og Grenaa Marina - vi har selv et af de små huse på Grenaa Marina, og nyder at kunne se ind mod Sydhavnen, og de aktiviteter der foregår der.

På side 21 i redegørelsen står der følgende: *Det er især fra Kystvejen at lokalplanernes realiseringsmuligheder bliver synlige. Især et parkeringshus med en højde op til 20 meter vil ændre indkigget.*

I øvrigt finder vi at det er forkert, at der ikke er udarbejdet en visualisering med udgangspunkt på Grenaa Marina.

Det fremgår godt nok af forslaget, at bygningen skal være enten uden facadebeklædning eller alternativ facadebeklædning med perforerede plader, desuden skal der være beplantning på/op af facaderne, i så høj en konstruktion vil der være en del store søjler der skal bære de forskellige etagedæk, så p-huset vil aldrig fremstå transparent.

På side 30 i redegørelsen står der følgende: *Grenaa Havn oplever med den nuværende anvendelse generelt en overkapacitet af parkeringspladser i området.*

Vi vil derfor gerne stille det ændringsforslag, **at der alene skabes mulighed for at etablere et p-hus med en højde på op til 10 meter.**

Det er vort håb at kommunalbestyrelsen vil følge vort forslag.

Med venlig hilsen

Lene og søren Gertsen

Lavendelvej 4 (Skakkes Holm 30A)

8500 Grenaa

Norrdjurs Kommune
Mail: plan@norrdjurs.dk



Stemannsgade 2
DK-8900 Randers C
tlf. 8712 2600
museumoj.dk
28 07 2021

Udtalelse vedr. Forslag til Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn samt Till. nr. 24 til kommuneplan 2017 – Grenaa Sydhavn

Rikke Alsbjerg Schøning
Mobil: 3071 6698
Mail: ras@museumoj.dk

Museum Østjylland har modtaget anmodning om udtalelse i forbindelse med Forslag til Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn og Till. nr. 24 til kommuneplan 2017. I den forbindelse har Museum Østjylland følgende bemærkninger til den videre sagsbehandling:

Museum Østjylland har gennemset lokalplansforslag for Grenaa Sydhavn og finder, at der i høj grad er taget hensyn til området som kulturhistoriske miljø, selv om området ikke specifikt er udpeget som sådan. Museum Østjylland ser positiv på det fremsendte forslag. Specielt afsnittene: *Sydhavnens Kulturmiljø og Stemningsbærende bygninger* (s.6-12) har tilkendegivelser om, hvordan *"havnemiljøets historie kan bæres videre, så det også i fremtiden kan aflæses ved besøg på havnen."*

I forslaget fremhæves Silobygningen som eksempel på, hvordan tidligere industribygninger med stor kulturhistorie og lokal værdi bør omdannes og ikke nedrives. Det er særdeles positivt, at Norrdjurs Kommune er opmærksom på, at bevaringsværdige enkeltelementer ved Sydhavnen kan være med til at vække nysgerrighed og sikre Sydhavnens mangfoldige historie.

Med venlig hilsen

Rikke Alsbjerg Schøning
Museumsinspektør, Nyere Tid

Fra: Kirstine Strøh Nielsen <ksn@dma.dk>

Sendt: 12. juli 2021 15:26

Til: institution Plan <PLAN@NORDDJURS.DK>

Emne: Svar til Norddjurs Kommune - Høring vedr. Grenaa Sydhavn(SFS Id nr.: 1508105)

Til Norddjurs Kommune

Søfartsstyrelsen takker for muligheden for at komme med bemærkninger til den vedhæftede høring vedr. Grenaa Sydhavn. Søfartsstyrelsen har ingen bemærkninger til forslagene.

Med venlig hilsen
Kirstine Strøh Nielsen
Chefkonsulent

Søfartsstyrelsen
Maritim regulering og jura

Dir. tlf.: 72 19 61 35
Mobil: 91 37 61 35
E-mail: ksn@dma.dk



Web: www.soefartsstyrelsen.dk

Følg os:



[Søfartsstyrelsen](#)



[Danish Maritime Authority](#)

Søfartsstyrelsen behandler personoplysninger om dig, når du kommunikerer med os. Du kan læse mere i Søfartsstyrelsens persondata- og privatlivspolitik.
[Søfartsstyrelsens persondata- og privatlivspolitik.](#)

Til: Maritim regulering og jura (mrj@dma.dk)
Fra: Søfartsstyrelsen Hovedpostkasse (SFS@dma.dk)
Titel: VS: Brev fra kommunen: Høringsbrev - Lokalplanforslag 100-707 Grenaa Sydh
[Ref.nr.=258f23319d3a48cf950647cd640d5db2]
Sendt 10-06-2021 12:11
:

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: indgaaende@prod.e-boks.dk <indgaaende@prod.e-boks.dk>

Sendt: 10. juni 2021 12:03

Til: Søfartsstyrelsen Hovedpostkasse <SFS@dma.dk>

Emne: Brev fra kommunen: Høringsbrev - Lokalplanforslag 100-707 Grenaa Sydh
[Ref.nr.=258f23319d3a48cf950647cd640d5db2]

Emne: Brev fra kommunen: Høringsbrev - Lokalplanforslag 100-707 Grenaa Sydh

Automatisk videresendt Meddelelse fra Digital Post

Afsender af meddelelsen: Norddjurs Kommune

Meddelelsen blev modtaget: 10-06/2021 KL 11.57

Videresendt fra postkasse tilhørende CVR-nr:29831610 Søfartsstyrelsen

Oprindelig meddelelse fremgår nedenfor

Du har fået vedlagte besked.

From: Stine Hansen (STHA)
Sent: Fri, 11 Jun 2021 12:20:13 +0200
To: institution Plan
Subject: Vs: Brev fra kommunen: Høringsbrev - Lokalplanforslag 100-707 Grenaa Sydh (BDK ID: 2119038)
Attachments: dkalmetadata.xml, dkalsignaturbevis.xml, till-24-til-kommuneplan-2017-grenaa-sydhavn.pdf, Forslag Lokalplan 100-707 Grenaa Sydhavn.pdf, Message.pdf, Security Marking.pdf, Signaturbevis.txt

Til Norddjurs Kommune

Banedanmark har modtaget forslag til Lokalplan 100-1007 Grenaa Sydhavn med tilhørende Kommuneplantillæg og har følgende bemærkninger:

Jernbanesporene som fører ud på sydhavnen er omfattet af Havnesporoverenskomsten fra 1925/1936 og er ikke officielt nedlagte. I fald sporene fremover ikke ønskes anvendt til godsformål bør Havnesporoverenskomsten for de berørte spor opsiges og sporene skal officielt nedlægges af Trafikstyrelsen.

Med venlig hilsen

Stine Hansen

Geografisk fagspecialist (GFS) - Arealer

Nordjylland

M: 4186 4027

stha@bane.dk

Banedanmark

Infrastruktur

Arealer

Skovgaardsgade 1a

8000 Århus

www.banedanmark.dk

Banedanmark er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om vores persondatapolitik på banedanmark.dk. Hvis du sender følsomme eller fortrolige oplysninger til os, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på borger.dk eller virk.dk.

Til: Arealforvaltning (Arealer@bane.dk)

Fra: Banedanmark Post (banedanmark@bane.dk)

Titel: VS: Brev fra kommunen: Høringsbrev - Lokalplanforslag 100-707 Grenaa Sydh

Sendt: 10-06-2021 13:14

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: indgaaende@prod.e-boks.dk

Sendt: 10. juni 2021 11:35

Til: Banedanmark Post

Emne: Brev fra kommunen: Høringsbrev - Lokalplanforslag 100-707 Grenaa Sydh

Emne: Brev fra kommunen: Høringsbrev - Lokalplanforslag 100-707 Grenaa Sydh Du har fået vedlagte besked.

Kommentar til Lokalplan Grenaa Sydhavn:

SF hilser selvfølgelig Lokalplanen med dens mange kvaliteter velkommen:

SF foreslår, at lokalplanen skaber mulighed for bedre samspil med Havnebyen ved:

1/ At muliggøre udsyn fra Strandgade direkte ind i Sdr Kajgade og Sydhavnsbassinet.

Så kan man fra Havnebyen se havnebassinet, auktionshallen, færgerne og mange andre skibe.

Det er også foreslået i Norddjurs kommunes første udviklingsplan for Sydhavnen. Skitser derfra vedheftes.

2/ Arealreservation til platform med overgang over Kattegatvej for turister og bløde trafikanter.

Kattegatvej er jo grænsen mellem Havneby og Sydhavn, med masser af uundgåelig tung trafik.

Lokalplanen kan give de bløde trafikanter mellem Havnebyen til Sydhavnen en sikker og maritim overgang alligevel. Med en platform, så man også får havudsigt, når man går over vejen!

Om overgangen skal have sin egen placering, eller skal kombineres med P-hus planerne er det bedst at Grenaa Havn selv afklarer. Platformens placering skal afstemmes med højdevilkår og udsigtsmuligheder i lokalplanen.

3/ Reservere areal til Letbane trassé.

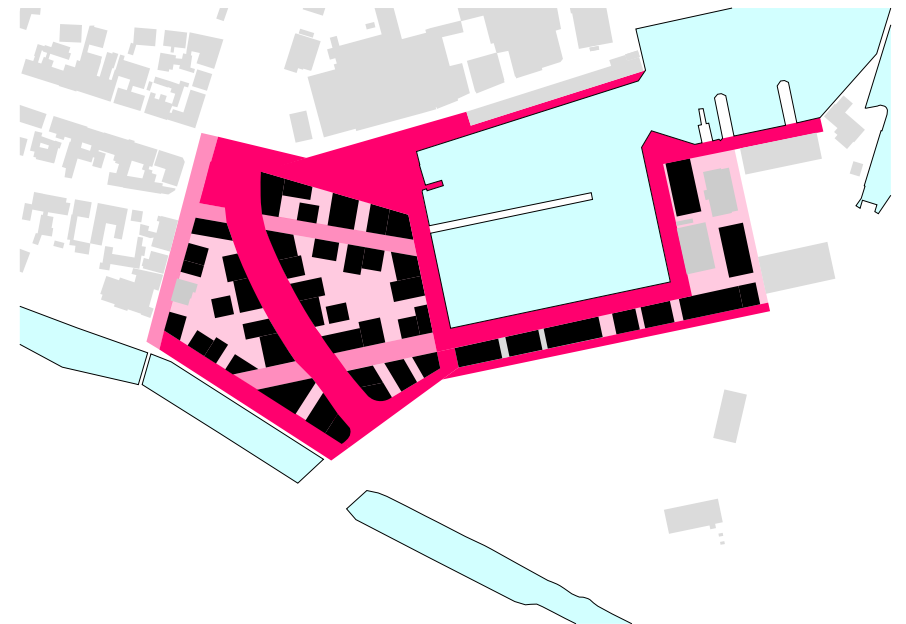
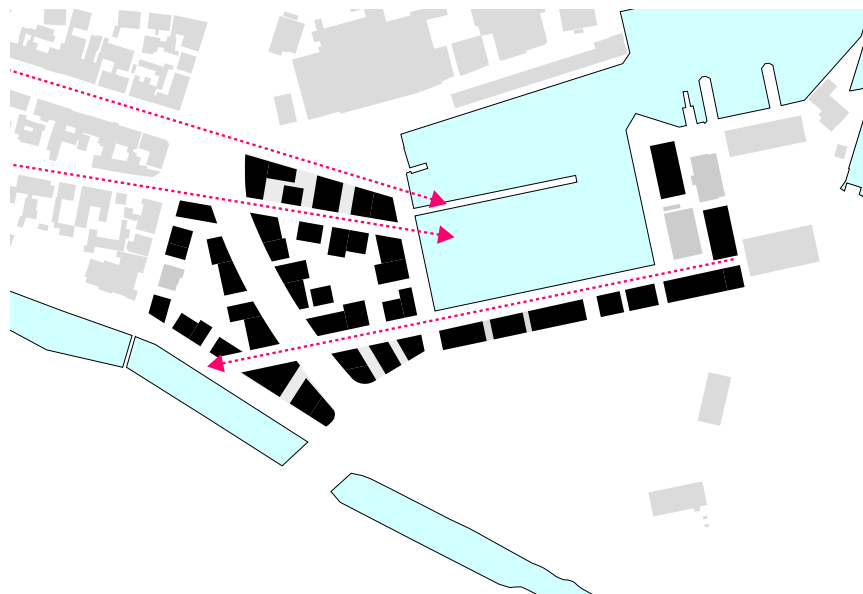
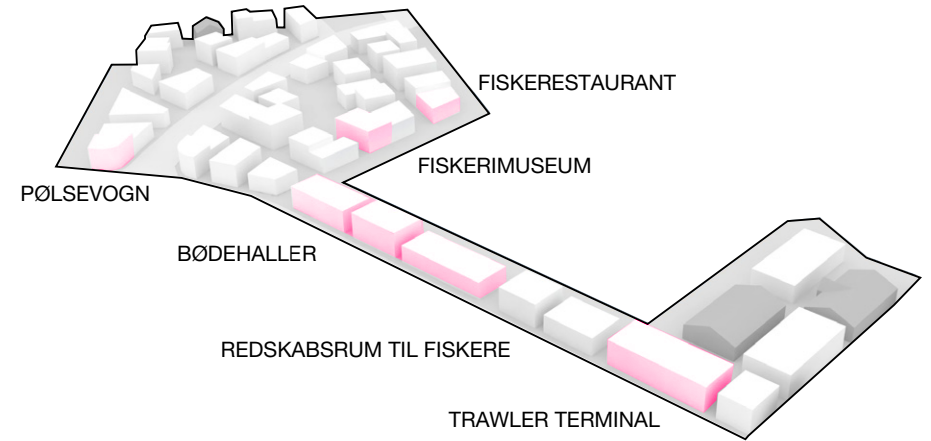
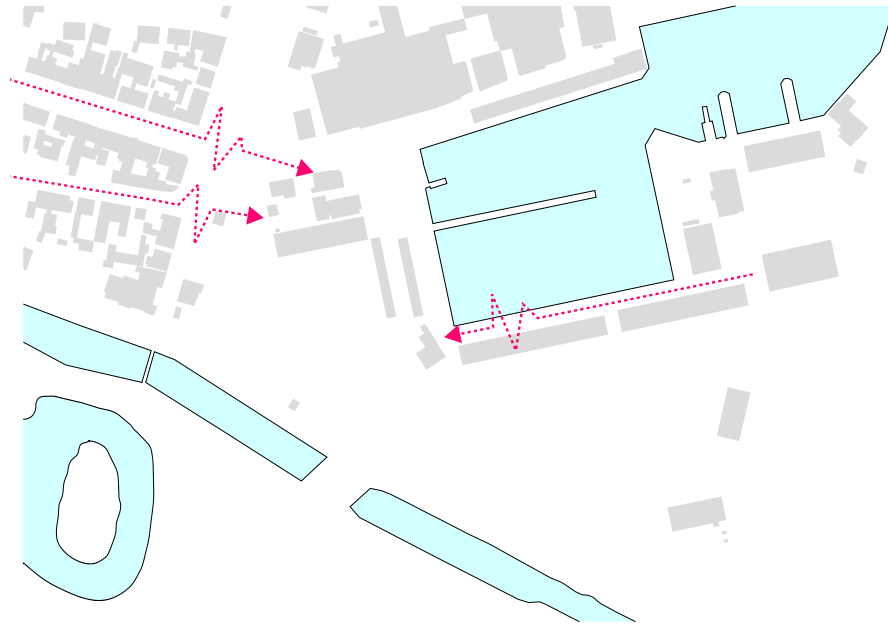
Forlængelse af Letbanen til Kattegatcentret eller Stenaline er en mulighed, derfor er det i denne plan at en placering skal sikres.

Desuden foreslår SF at der reserveres areal omkring en kommende sluse.

Selve slusens placering er ret oplagt, men det vil være fremsynet at tage højde for konsekvenser for udenoms arealer i lokalplanen.

SF-Norddjurs bestyrelse.

Formand Jytte Schmidt.



From: Gry Overvad Frederiksberg
Sent: Fri, 25 Jun 2021 13:09:03 +0200
To: institution Plan
Subject: Kommuneplantillæg nr. 24, Norddjurs kommune (MST Id nr.: 3328509)

Til Norddjurs Kommune

Miljøstyrelsen har i forbindelse med høring af forslag til kommuneplantillæg nr. 24 for Norddjurs Kommune følgende bemærkninger, for så vidt angår bilag IV-arter.

Miljøstyrelsen kan konstatere, at det ikke fremgår, at der er foretaget en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Det følger imidlertid af det nationale hensyn 2.1.5 i *Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen*, at planforslag ikke kan vedtages, hvis gennemførelse af planen vil indebære en beskadigelse eller ødelæggelse af bilag IV-arters yngle- eller rasteområder. Der skal således foretages en vurdering heraf, og vurderingen skal fremgå af redegørelsen til kommuneplan tillægget og lokalplanen.

Miljøstyrelsen kan i den forbindelse informere om at det er konstateret følgende Bilag IV-arter i området:

- Dværgflagermus
- Vandflagermus
- Sydflagermus
- Trolldflagermus
- Skimmelflagermus

Derfor ønskes en vurdering af påvirkningen af flagermus ift. bl.a. ændringer af eksisterende bygninger ved nedrivning og tilbygning, som kunne være rastested for flagermus.

Det bemærkes, at ovenstående ikke er en indsigelse mod kommuneplantillægget, men blot en orientering om reglerne vedr. bilag IV-arter.

Venlig hilsen

Gry Overvad Frederiksberg

Studertermedhjælper | Arter og Naturbeskyttelse
+45 24 92 68 97 | govfr@mst.dk

Miljø- og Fødevareministeriet

Miljøstyrelsen | Tolderlundsvej 5 | 5000 Odense C | Tlf. +45 72 54 40 00 | mst@mst.dk | www.mst.dk

[Sådan håndterer vi dine personoplysninger](#)

Fra: Bjarne Rasmussen
Sendt: 2. august 2021 21:03
Til: institution Plan <PLAN@NORDDJURS.DK>
Emne: Vedr. Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn

Jeg vil gerne foreslå, at der indføres følgende 2 punkter i Lokalplanen:

1. Der etableres mulighed for et havnebad i sydhavnen, evt i området omkring Grenaa Roklub.

Dette vil bidrage til at gøre Grenaa mere attraktiv for unge samt turister. Havnebadet etableres med inspiration fra lignende havnebade i bl.a. Aarhus og København.

2. Der indføres, at der afsættes plads til letbanestation ved skinnerne ved den nuværende politistation (det tidligere toldkammer).

En letbanestation med tilhørende trafik vil gavne turismen og lette adgangen til færgerne, lystbådehavnen, Kattegatcenteret samt det påtænkte rekreative område i Sydhavnen. Skinnerne ligger der, og der har tidligere været togstation, da færgerne fra Hundested lagde til i nordhavnen.

--

Med venlig hilsen

Bjarne Rasmussen
Siøvænget 15
8381 Tilst