

## Miljø- og teknikudvalget

### Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Titel					Nr.
Ny dækmole ved Grenaa Marina					<b>AXXX</b>
(Mio. kr. i 2022-priser)	2022	2023	2024	2025	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	4,800	0,000	0,000	0,000	1. januar 2022
Indtægter	1,584	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	<b>3,216</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

#### Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2021-2024, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021.

Grenaa Marina ønsker en ny mole opført udenfor havnebassinet for at undgå bølgeuro i havnebassinet, hvilket giver udfordringer i forhold til etablering af husbåde. SWECO har undersøgt 4 forskellige løsninger og givet anbefaling til en bestemt løsning, som forvaltningen og Grenaa Marina også peger på. Med løsningen etableres der en såkaldt dækmole ud i Kattegat på nordsiden af den eksisterende havneindsejling, på 105 meter. Der etableres en indsejlingsbredde på cirka 40 meter ligesom i dag. Dækmolen vil fungere som en bølgebryder, og skabe rolige vandforhold inde i marinaen, og gøre det attraktivt at etablere husbåde der. Det forventes at projektet kan gennemføres i løbet af 2022.

Det forventes at bølgebryderen kan etableres for 4,8 mio. kr., hvilket er inklusiv 50 % usikkerhed. Grenaa Marina har skriftligt tilkendegivet, at de er villige til at finansiere mellem 25 og 33 % af udgiften.

Grenaa Marina foreslår, at marinaens finansiering kan komme fra:

- At Grenaa Marinas del af det samlede beløb, fordeles på den årlige leje de næste 15 år.
- At Grenaa Marinas del blev lånt via Kommunekredit med Norddjurs Kommune som sikkerhedsstiller.

Forvaltningen anbefaler, at der vælges løsningen, hvor Grenaa Marinas andel bliver lånt via Kommunekredit, da alternativet er, at Norddjurs Kommune skal stille den fulde finansiering i 2022, og så derefter blive tilbagebetalt over 15 år.

Forvaltningen har ikke kunnet identificere hverken statslige puljer eller private fonde, hvorfra det på nuværende tidspunkt er muligt at finde medfinansiering til anlægget af molen.

Grenaa Marina melder, at der er stor efterspørgsel efter at bruge Grenaa Marina til såvel både og husbåde, hvorfor det ville være fordelagtigt at få etableret bedre bølgeforhold i bassinet allerede i 2022. Derfor foreslår forvaltningen følgende finansieringsnøgle i 2022:

- Norddjurs Kommune finansierer 67 % svarende til 3,216 mio. kr.
- Grenaa Marina finansierer 33 % svarende til 1,584 mio. kr.

## Miljø- og teknikudvalget

### Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

#### Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Etableringen af ydermolen vil skabe grobund for investeringer og vækst i Grenaa Marina, som forventes at kunne betale finansieringen i ydermolen tilbage over en årrække. Ved færre bølger i bassinet slides marinaen langsommere ned, så man forlænger levetiden på nuværende inventar. Projektet er derfor i høj grad økonomisk bæredygtigt.

#### Konsekvenser for driften

Ingen konsekvenser for driften.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2022-2024:

(Mio. kr. i 2021-priser)	2022	2023	2024
Udgifter	0,000	0,000	0,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	0,000	0,000	0,000

- = mindreindtægt/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

I sidste års budget blev der optaget afledt på driften på 0,000 mio. kr.

(Mio. kr. i 2021-priser)	2021	2022	2023	2024
Afledt drift	0,000	0,000	0,000	0,000

- = mindreindtægt/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt