

## Naboindsigelser

1. Jeg har idag modtaget en skrivelse vedr. etablering af vognmandsvirksomhed på Ørumvej 37, 8586 Ørum Djurs.

Det glæder mig at jeg/vi her på den gamle kro Stenvad Bygade 25 har mulighed for at gøre indsigelse. Hvilket vi i den grad gør.

Vi er i forvejen plaget meget at tung transport ned gennem Bygade, ikke mindst larmen, også om natten, men også stanken fra alt fra store gylletransporter til flytning af grise flere gange dagligt på åbne transportere. Vi har soveværelse ud til Bygaden, men jeg har for længst opgivet at falde i søvn i vores soveværelse. Vores gamle kro er ikke bygget til de tunge transportere og ryster og slår revner af dem, vi kan faktisk føle i hele huset når de kører forbi og det er absolut ikke blevet bedre med den stigning af trafik med busser tidlig morgen og sidst på dag, noget som vi troede var en midlertidig foranstaltning. Derudover er det heller ikke særligt betryggende at der stort set ikke er fortovet ned af Bygaden og der hvor der så er vælger folk at stille deres biler ulovligt på fortovet. Vejene er ikke bygget til store busser og lastbiler mm. Det tydeligt af husene er bygget i en tid hvor det tungeste der kørte forbi var hestevogne. Som det forekommer i øjeblikket har jeg personligt måtte vige flere gange i skarpe sving i området hvor busserne åbenbart har svært ved at blive i egen kørebane, da vejene flere steder ikke er bygget til sving med store busser når der kommer modkørende, en meget ubehagelig situation. Det gælder svinget i bunden af Bygaden hvis man kommer nord fra og det gælder ikke mindst det sidste helt uoverskuelige svinget ved vejen fra Ramten ved søens slutning mod Stenvad når man kommer kørende der, der har jeg selv haft flere ubehagelige oplevelser med busser der er langt over midterstriben. Og hvor jeg nærmest er blevet presset op mod skrænten ved skoven for ikke at blive ramt. Så at blive ved med den tunge trafik her i byen vil både skade huse, mennesker og miljøet, så det kan på ingen måde accepteres herfra.

Med Venlig hilsen

Stenvad Bygade 25, 8586 Ørum Djurs

2. Har bemærket at der er en del busser på tidligere gartneri i Stenvad, og det har absolut ikke medført nogen former for gener.  
Vil dog alligevel tillade mig at medsende forslag om genetablering af midterstriber på vejbanen på Dybdalvej - vejstriberne er næsten slidt væk - og der er kommet en del bustrafik.

Med venlig hilsen

Dybdalvej 5, 8586 Ørum Djurs

3. Hej vi har ingen problemer med Busserne i Stenvad.  
Vi bor lige i krydset hvor 90 % af busserne fra Herning Bilen køre igennem ud på deres ruter vi høre dem ikke.  
Det må være en der bare skal Brokke sig over noget når man nu ikke fik alle de gamle huse revet ned i Stenvad så hvad bliver det næste han vil have lukket herude ?? BØNDERNE som har været her på landet i generationer.

Med venlig hilsen

Stenvad Bygade 29, 8586 Ørum Djurs

4. I forbindelse med den aktuelle nabohøring om ovennævnte sag har Grenå og Omegns Sportsfiskerforening med medlemmer i området anmodet undertegnede om fremsendelse af høringssvar.

Den pågældende virksomhed er beliggende inden for landsbyen Stenvad og i landzone. Det ansøgte kræver landzonetilladelse iht. Planlovens § 35, stk. 1. Det oplyses, at virksomheden allerede idag står som lejer og fungerer i bygningerne og de omkringliggende arealer, hvorfor sagen handler om lovliggørelse af en eksisterende virksomhed.

Det bemærkes herfra, at der i kommunens brev til naboerne ikke er oplyst om de andre tilladelser iht. anden lovgivning og regler den pågældende virksomhed iøvrigt skal indhente for lovliggørelse. Det ville have været god forvaltningsskik om dette var beskrevet.

Vores opmærksomhed handler særligt om hensyn til Ørum å, der er beliggende ca. 400 m mod nord. Ørum å, der regnes for det måske fineste vandløb i Norddjurs kommune med en klassificering i "høj økologisk tilstand" og med mange gydninger af havørred på strækningen omkring Stenvad.

Fra virksomheden løber en grøft mod nord til Ørum å. Vi antager, at virksomheden idag fungerer uden udledningstilladelse for overfladevand til Ørum å. Overfladevand fra virksomheden handler både om tagvand og vand fra terræn med buskørsel, parkering mv., hvilket vil sige forurennet vand, samt sandvandring. Håndtering af spildevandet fra de indendørs ret omfattende aktiviteter med vask og rengøring af busser, tankning af dieselolie, personaleforhold mv. er ikke nærmere oplyst.

For en eventuel lovliggørelse af virksomheden på ejendommen vil vi derfor forudsætte, at der kræves etableret en fuld rensning af overfladevandet i eget rensningsanlæg med forsinkelse af regnvand samt sikring mod sandvandring til Ørum å. Ligesom vi forudsætter, at al spildevand afledes til kommunalt renselanlæg.

Som miljøorganisation tillader vi os at bemærke, at en lovliggørelse af vognmandsvirksomheden på den pågældende ejendom vil give anledning til stor forundring. Virksomheden som oplyst må antages at være i virksomhedsklasse mindst 4 og formentlig klasse 6 iht. Miljøstyrelsens vejledninger. Dvs. med en forholdsvis stor miljøbelastning og store afstandskrav til nærmeste bolig. I Norddjurs Kommuneplan er landsbyen udlagt med rammebestemmelser for miljø i klasse 1-2, dvs. ikke nævneværdigt miljøbelastende. Så sagen rimer ikke særlig godt med gældende plan- og miljøforhold.

Vi foreslår, at kommunen går ind og hjælper med anvisning af erhvervsgrund i planlagt byzoneområde og udlagt til den pågældende virksomhedstype.

Håber på en positiv modtagelse af dette høringssvar.

Med venlig hilsen

Arne Bager

Natur- og Miljøkoordinator, Danmarks Sportsfiskerforbund, Team Aarhus og Djursland