

## Modernisering af beredskabsstationen i Grenaa

20/2198      Åben Sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

Den nuværende beredskabsstation i Grenaa vurderes ikke at være tidssvarende.

Beredskabsstationerne ejes og vedligeholdes af Norddjurs Kommune og brugeren betaler leje for anvendelsen. Den nuværende primære lejer er Beredskab § Sikkerhed. Efter en ombygning vil Regionens præhospital (ambulanceudrykning) ligeledes være lejer. Desuden vil en eventuel midlertidig ekstrakapacitet kunne udlejes til tredje part.

Kommunalbestyrelsen har i budget 2021-2024 afsat midler til deponering til nybyggeri, på 25 mio. kr. i 2022. Den samlede omkostning ved nybyggeri er beregnet til mellem 21,6 – 32,4 mio. kr. Dertil kommer omkostninger til fjernelse af eksisterende bygning, som er anslået til 2 mio. kr. Forvaltningen har undersøgt mulighederne for renovering af den eksisterende beredskabsstation som alternativ til nybyggeri. Forvaltningen vurderer, at en sådan renovering vil kunne gennemføres for 13,5 mio. kr. finansieret som traditionel anlægsbevilling.

Der skal tages stilling til en eventuel renovering og udbygning af de eksisterende faciliteter på beredskabsgården samt en tidsplan for dette.

### Baggrund

De eksisterende bygninger på beredskabsstationen i Grenaa lever ikke op til de behov og den kvalitet man kan forvente på en velfungerende beredskabsstation for udrykning for beredskab og præhospital. Dels har bygningerne ikke de nødvendige velfærdsarealer til vagttjeneste, dels er mange faciliteter nedslidte og utidssvarende og endelig er parkerings- og garageanlæg utilstrækkelige.

Forvaltningen foreslår derfor, at der foretages en omfattende renovering og ombygning af de eksisterende bygninger, samt at der etableres en overdækket og frostfri parkerings-/lagerhal på området.

### Processens elementer og tidsplan

Processen indeholder følgende delelementer:

Maj 2021	Sag behandles af miljø- og teknikudvalget
September 2021	Budgetforhandlinger og reservation i budget 2022-2023
1. januar 2022	Opstart af projektering
Februar 2022	Projekterings- og tegningsgrundlag foreligger
Maj 2022	Myndighedsgodkendelser foreligger og udbudsmateriale udsendes
August 2022	Tilbud foreligger, politisk godkendelse og kontrahering
September 2022	Anlægsfase starter
Maj 2023	Præhospitalet flytter ind
September 2023	Aflevering af moderniseret beredskabsstation

Den indledende planlægning ventes at kunne sættes i gang, når midlerne til projektet kan frigives den 1. januar 2022. Omkostningerne til projektering vil være ca. 0,5 mio. kr.

Selve byggeprocessen vil forløbe over et år fra september 2022 til september 2023. Økonomisk vil projektet fordele sig med 9,5 mil. kr. i 2022 og 4,0 mio. kr. i 2023.

Den samlede udgift til projektet ventes at blive 13,5 mio. kr. Renoveringsprojektet kan gennemføres uden genhusning af Beredskabet i byggeperioden.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ingen væsentlig sammenhæng.

### **Økonomiske konsekvenser**

Projektet søges indarbejdet i anlægsbudgettet 2022-2025 med følgende beløb:

2022: 9,5 mio. kr.

2023: 4,0 mio. kr.

### **Indstilling**

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. den overordnede plan for modernisering af beredskabsstationen i Grenaa godkendes
2. forvaltningen udarbejder anlægssforslag til modernisering af beredskabsstationen i Grenaa til udvalgets prioritering til budget 2022.

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021**

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Afbud:

Jens Meilvang (I)

**Bilag:**