

Etablering af varmepumpeanlæg nr. 2 ved Grenaa Varmeværk

21/8643 Åben Sag

Sagsgang

MTU, høring, MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Grenaa Varmeværk A.m.b.A. har den 14. juni 2021 søgt tilladelse til etablering af et varmepumpeanlæg med en varmeeffekt på ca. 5,0 MW. Det sikrer en billig og bæredygtig varmeforsyning baseret på biomasse og vedvarende energi. Ansøgning og projektbeskrivelse er vedlagt.

Der skal tages stilling til, om varmeprojektet, herunder VVM-screening, kan sendes i 4 ugers offentlig høring, hvorefter der tages endelig stilling til projektforslaget.

Grenaa Varmeværk ønsker at reducere spidslastdrift om vinteren med et nyt etableret varmepumpeanlæg nr. 2, som sammen med det eksisterende varmeproduktionsanlæg kan dække næsten hele vinterlasten i perioden fra 1. september til 31. maj.

Grenaa Varmeværk ønsker at etablere varmepumpeanlægget på Bredstrupvej 44, 8500 Grenaa, umiddelbart syd for det eksisterende flisfyret varmeværk og øst for solfanger anlæg nummer 1. En sideeffekt ved et varmepumpeanlæg nr. 2 er desuden en reduktion af spidslastdrift om vinteren og en forlængelse af sommerstoppet for fliskedlerne med cirka en måned. Derved forlænges også levetiden for fliskedlerne.

Projektet giver en samfundsøkonomisk gevinst på 7,8 mio. kr. over en 20 års planperiode.

Ved at erstatte træflis med el-energi bidrager projektet til, at der opnås yderligere reduktioner af forskellige miljøbelastende stoffer, samt at en større andel af biomasse erstattes med Vedvarende Energi (VE). Det seneste energiregnskab 2017 for Norddjurs Kommune viser, at 50% af el-importen er VE-el, sammenlignet med energiregnskab 2015 hvor kun 37% af el-importen var VE-el.

Forvaltningen vurderer, at projektet opfylder kravene i ”Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg”, nr. 818 af den 4. maj 2021.

Anlægget vil ikke medføre en større trafikbelastning i området, og der vil ikke være nogen støjpåvirkning af omgivelserne. Varmepumpeanlægget vil visuelt ikke påvirke omgivelserne, idet det skal etableres nær de øvrige bygninger på arealet - det flisfyret varmeværk og skjærmes af skrænten mod vest hvor solfangeranlæg nummer 1 er beliggende, der alle har en højde større end varmpumpeanlægget på 5 m. Bygningen vil få samme højde og arkitektoniske udtryk som teknikbygningen for solfangeranlægget.

Etableringen af et varmpumpeanlæg nummer 2 ved Grenaa Varmeværk på den aktuelle lokalitet er indeholdt i kommuneplanens eksisterende udlagte erhvervsområde, og omfattet af lokalplan 065-707 ”Flisfyret varmeværk i Grenaa”, der omhandler varmeproducerende anlæg.

Varmepumpeanlægget vurderes ikke at give væsentlige gener. Projektet kræver ikke ny lokalplan.

I henhold til lokalplan 065-707 ”Flisfyret varmeværk i Grenaa”, må bygningers højde ikke overstige 8,5 m. Opførelse af et varmpumpeanlæg med en højde på maksimal 5 m vil derfor ikke kræve en dispensation.

Forvaltningen vurderer, at

- projektets økonomiske beregninger udviser fordelagtige resultater, gældende både for selskabsøkonomien og samfundsøkonomien, også for så vidt gældende for følsomhedsanalysen.
- varmpumpeanlægget vil påvirke miljøforholdene i positiv retning ved en reduktion af emissioner fra fliskedlerne.
- der ikke er direkte berørte parter i forbindelse med varmeprojektet, der skal høres.

Tidsplan:

30. august 2021	Miljø- og teknikudvalget – projektforslag sendes i 4 ugers høring.
1. november 2021	Miljø- og teknikudvalget – projektforslag behandles
9. november 2021	Økonomiudvalget - projektforslag behandles
23. november 2021	Kommunalbestyrelsen – godkendelse af projektforslag

Samtidig med høringsperioden foretages en VVM-screeningen proces.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes Energi- og Klimapolitik.

Økonomiske konsekvenser

Norddjurs Kommune har mulighed for, men er ikke forpligtiget til, at stille en garanti for en privat virksomheds optagelse af lån til etablering og drift af anlæg med henblik på produktion af varme til kollektiv varmforsyning. Grenaa Varmeværk har oplyst forvaltningen om, at der fremsendes en ansøgning om kommunegaranti.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at projektforslaget sendes i 4 ugers høring.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 30-08-2021

Godkendt.

04.10.2021: Forvaltningen bemærker

Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at projektforslag om etablering af et varmepumpeanlæg godkendes.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-11-2021

Tiltrådt.

Afbud:

Steen Jensen (O)

Bilag:

1 - Åben Projektforslag
3141952

(116551/21) (H)

- | | | | | |
|---------|------|---|-------------|-----|
| 2 - | Åben | VVM anmeldelseskema - Varmepumpe nr. 2 - Grenaa | (116548/21) | (H) |
| 3141949 | | Varmeværk | | |
| 3 - | Åben | Screeningsafgørelse august 2021 | (109039/21) | (H) |
| 3133104 | | | | |