

Status på sagsbehandlingstider for byggetilladelser

21/1310 Åben Sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Der orienteres her om status for sagsbehandlingstider for byggesager. Nedenstående omfatter en redegørelse for sagsbehandlingstiderne i forhold til de nationale servicemål.

KL's servicemål

KL og regeringens aftale om fælles mål for kommunal, erhvervsrettet sagsbehandling satte i 2015 servicemål for 5 specifikke byggesagstyper på 40-60 kalenderdage, afhængig af sagstype.

Sagsbehandlingstider 2020

Af nedenstående skema fremgår:

- KL's servicemål
- Gennemsnitlig sagsbehandlingstid for hele 2020
- Gennemsnitlige sagsbehandlingstider for hele 2019
- En kolonne som angiver fald/stigning i sagsbehandlingstider fra 2019 til 2020

Sagsbehandlingstiderne er angivet for de 5 specifikke byggesagstyper i KL's servicemål, en nærmere forklaring på byggesagstyperne er vedlagt.

	KL servicemål	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid hele 2020	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid hele 2019	Fald/Stigning i sagsbehandlingstid 2019-2020
Kategori				
Gennemsnitlig behandlingstid (alle kategorier)	(40-60 dage)	56 dage	66 dage	-10 dage

Simple konstruktioner	40 dage	62 dage	70 dage	- 8 dage
Enfamiliehuse	40 dage	51 dage	73 dage	- 22 dage
Industri og lagerbygninger	50 dage	70 dage	64 dage	+ 6 dage
Etagebyggeri Erhverv	55 dage	111 dage	98 dage	+ 13 dage
Etagebyggeri Boliger	60 dage	84 dage	109 dage	-25 dage

Der er i 2020 afgjort i alt 474 sager i BOM (den landsdækkende portal for bygge- og miljøansøgninger). Af de 474 sager er 281 sager omfattet af KL's servicemål. De sager, der ikke er omfattet af servicemålene er fx lovliggørelsessager, nedrivningssager og byggesager, der kræver landzonetilladelse.

Sagsbehandlingstiderne i 2020 er således baseret på behandling af 281 sager.

174 af de 281 sager er af byggesagstypen "enfamiliehuse". Denne byggesagstype indeholder blandt andet fritliggende enfamiliehuse, rækkehuse, dobbelthuse og sommerhuse samt udestuer og tilbygninger i tilknytning til disse.

De resterende sager fordeles sig således:

- Simple konstruktioner: 50 sager
- Industri og lagerbygninger: 17 sager
- Etagebyggeri Erhverv: 29 sager
- Etagebyggeri Boliger: 11 sager

Forvaltningens bemærkninger

Som det ses af skemaets kolonne vedrørende fald/stigning er sagsbehandlingstiderne faldet fra 2019 til 2020 for 3 af de 5 byggesagstyper, ligesom sagsbehandlingstiden for summen af alle byggesagstyperne er faldet.

Særligt for byggesagstypen ”Enfamiliehuse” og ”Etagebyggeri Boliger” er der sket et fald på henholdsvis 22 og 25 dage. Sagsbehandlingstiden er således nedbragt væsentligt, hvor den største mængde af sager er placeret.

Det skal bemærkes, at udover de 474 sager i BOM, er der brugt tid på sager, som ikke indkommer i BOM eksempelvis forespørgselsager og klagesager. I alt er der i 2020 modtaget ca. 845 sager. Desuden er der også et forbrug af tid på eksempelvis flexboligsager, som ikke indgår i de ca. 845 sager.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-03-2021

Taget til efterretning.

Bilag:

1 - 3026243	Åben	Byggesagstyper	(21059/21)	(H)
-------------	------	----------------	------------	-----