

Lejerbo, Norddjurs
Gammel Køge Landevej 26
2500 Valby

Afdeling: Vej og ejendom
Dato: 17-12-2020
Reference: Henrik Bjerring Poulsen
Tlf.: 89 59 40 15
E-mail: henbp@norddjurs.dk
Journalnr.: 20/14802

Protokol for åstedsforretning 7. december 2020

Vi fremsender hermed den vedlagte prorokol for åstedsforretning den 7. december 2020 på jeres ejendom matr. nr. 1n Nørager By, Nørager på adressen Kløvervangen 17-21, 8961 Allingåbro. Har I kommentarer eller ændringsforslag til projektet bedes disse fremsendes til undertegnede **senest den 4. januar 2021.**

Åstedsforretningen blev afholdt med henblik på, at vi påtænker at ekspropriere arealer fra ejendommen til anlæg af offentlig sti mellem Kløvervangen og Nyholmvej.

Vi har efterfølgende beregnet følgende erstatningstilbud:

Arealerstatning	112 m ² á 145 kr./m ²	16.240 kr.
Ulempeerstatning for indblik mv.		15.000 kr.
Arbejdsareal	112 m ² á 15 kr./m ²	1.680 kr.
		32.920 kr.

Erstatningstilbuddet er givet under forudsætning af ekspropriationens gennemførelse og kommunalbestyrelsen tiltræden.

Ekspropriationssagen forventes behandlet på følgende møder:

- Miljø- og teknikudvalget 1. februar 2021.
- Økonomiudvalget 9. februar 2021.
- Kommunalbestyrelsen 23. februar 2021.

Frivillig aftale:

Vi vil gerne indgå en frivillig aftale om arealerhvervelse på ovenstående økonomiske vilkår. Vi vedlægger derfor en købsaftale, der bedes underskrives og returneres, hvis I er interesseret i en frivillig aftale.

Hvis vi kan indgå en frivillig aftale, vil ekspropriationsprocessen blive afsluttet.

Venlig hilsen



Henrik Bjerring Poulsen
Landinspektør

Dette brev kan indeholde fortrolige personoplysninger, som udelukkende er til brug for den rette modtager. Hvis du ved en fejltagelse har modtaget brevet, beder vi dig venligst informere afsenderen. For mere information se norddjurs.dk/oplysningspligt.