



Landsbyklyngen Midt i Norddjurs

2. marts 2021
PRJ-2021-00026
Side 1 | 5

Att. Ikki Lyng Knudsen

Min Landsbyklynge Folkets Fabrik

Lokale og Anlægsfonden og Realdania har besluttet at bevilge op til 200.000 kr. til støtte til udvikling af et revideret forslag til projektet Folkets Fabrik.

Tilsagnet om bevilling er tidsbegrænset og udløber den 31. oktober 2021.

Vilkår for projektudviklingsstøtten:

Støtten gives til udvikling af et revideret forslag til projektideen og skal anvendes til dækning af arkitektfaglig rådgivning.

Såfremt det reviderede forslag kan godkendes af Realdania og Lokale og Anlægsfonden, kan en reserveret anlægsbevilling på 2.800.000 kr. udmøntes. Den reserverede anlægsbevilling må ikke kommunikeres eksplicit, men kan ved behov omtales som *"Realdania og Lokale og Anlægsfonden har meddelt at man vil tage stilling til en eventuel anlægsbevilling efter godkendelse af det reviderede forslag."*

Fristen for færdiggørelse af det reviderede forslag er 31. oktober 2021. Det reviderede forslag sendes elektronisk til kampagnesekretariatet på lise.groenbaek@dgi.dk

Valg af rådgiver til det reviderede forslag skal godkendes af Realdania og Lokale og Anlægsfonden.

Særlige vilkår:

Der skal tilknyttes en ny rådgiver med særlige kompetencer og erfaring med transformationer af bygningskulturarv.

Der skal – med udgangspunkt i den eksisterende analyse – udarbejdes et nyt koncept og en ny projektplan for transformation af Mosebrugscenteret der sikrer integration af centeret som attraktion med et åbent mødested for lokalsamfundet.

Organisering, drift og den kommunale forankring skal være afklaret inden aflevering af det reviderede forslag.

Der skal udarbejdes en LCA og evt. LCC-analyse til projektet. Analysen finansieres af en særskilt pulje og belaster derfor ikke den tildelte bevilling.

Realdania
Filantropi
Jarmers Plads 2
1551 København V
www.realdania.dk

T 70 11 66 66
realdania@realdania.dk

Realdania er en forening
CVR-nr. 55 54 22 28

Krav til det reviderede forslag

- Konceptbeskrivelse med oplysninger om faciliteter og aktiviteter.
- Billeder og tegninger 1:200 af nuværende forhold
- Skitseprojekt af fremtidige forhold 1:200 (situationsplan, planer, snit, opstalt)
- Anlægsbudget, driftsbudget og finansieringsplan
- Tidsplan
- Organisationsbeskrivelse med oplysninger om nuværende og fremtidig rollefordeling samt nuværende og fremtidige ejer- / lejer og bruger forhold
- En beskrivelse af kommunens rolle og engagement i projektet (ressourcer, økonomi, ejer- / lejerforhold etc.)

Kontakt til Lokale og Anlægsfonden og Realdania

Spørgsmål til bevilling og projekt stiles til kampagnesekretariatet i DGI ved Lise Grønbæk på lise.groenbaek@dgi.dk eller tlf.: 40 19 87 41.

Lokale og Anlægsfonden og Realdania vil i nærmere aftalt omfang være tilgængelige for løbende sparring. Dette aftales nærmere på et opstartsmøde.

Kommunikation

Pressemeddelelser og omtaler af projektet skal sendes til orientering hos Lokale og Anlægsfonden og Realdania via kampagnens sekretariat på lise.groenbaek@dgi.dk eller tlf.: 40 19 87 41.

Den reserverede anlægsbevilling må ikke kommunikeres eksplicit, men kan ved behov omtales som ”*Realdania og Lokale og Anlægsfonde har meddelt at man vil tage stilling til en eventuel anlægsbevilling efter godkendelse af det reviderede forslag.*”

Såfremt projektet opnår endelig anlægsbevilling efter godkendelse af det reviderede forslag, aftales pressehåndtering mellem ansøger og Realdania og Lokale og Anlægsfonden.

Lokale og Anlægsfonden og Realdania har ret til at anvende alle oplysninger om projektet og dets resultat, herunder billedmateriale i sine formidlingsaktiviteter på en ikke-kommerciel basis.

Udbetaling af bevillingen

Lokale og Anlægsfonden og Realdania har i denne kampagne mulighed for at udbetale op til 90% af det bevilgede beløb, før projektet er afsluttet. De 90% af det bevilgede beløb kan blive udbetalt i én eller to rater.

For at få udbetalt bevillingsbeløb skal Lokale og Anlægsfonden og Realdania via kampagnesekretariatet i DGI have tilsendt og godkendt følgende dokumenter:

- Udbetalingsplan.
- Statusnotat for projektet.
- Statusregnskab eller dokumentation for afholdte udgifter.

Ved eventuel fremsendelse af faktura, skal projektnummer opgives som reference.

Side 3 | 5

Kampagnesekretariatet ved Lise Grønbæk kan kontaktes på:
lise.groenbaek@dgi.dk eller tlf.: 40 19 87 41.

De sidste 10 % af bevillingen vil først blive udbetalt, når Lokale og Anlægsfonden og Realdania har modtaget det reviderede forslag og et regnskab for projektudviklingsstøtten i form af dokumentation for afholdte udgifter til rådgiver.

Bevillingen gives i øvrigt på de forudsætninger, der er beskrevet i vedlagte **"Betingelser for bevilling fra Lokale og Anlægsfonden og Realdania"**.

Bevillingsbrevet bedes returneret med underskrift som dokumentation for accept af betingelserne for bevillingen.

Held og lykke med projektet.

Med venlig hilsen



Nina Kovsted Helk
Filantropidirektør
Realdania



Carsten Haurum
Konstitueret direktør
Lokale og Anlægsfonden

Undertegnede accepterer ved min underskrift ovennævnte vilkår samt vilkårene beskrevet i vedlagte **"Betingelser for bevilling"**.

Dato:

Bevillingsmodtagers underskrift:

Betingelser for bevilling fra Lokale og Anlægsfonden og Realdania.

Moms, skat og andre afgifter samt tilskud til kommunale projekter

Bevillingsmodtager er selv ansvarlig for at betale eventuel skat af den tildelte bevilling.

Da Realdania efter skattekontrolloven er indberetningspligtig til SKAT, for alle uddelinger Realdania foretager, bliver du som privatperson bedt om at angive dit CPR-nummer i bevillingsbrevet.

Bevillingen er inklusiv eventuelle udgifter til moms og andre afgifter, og der vil ikke blive bevilget yderligere beløb til dækning heraf.

Organisationer, der er godkendt efter ligningslovens § 8H eller § 8S, forpligter sig til at indberette bevillingsbeløb modtaget fra Realdania i henhold til SKAT's til enhver tid gældende frister.

Hvis bevillingsmodtager er en kommune, henledes opmærksomheden på bestemmelsen i § 5 i bekendtgørelse 1593 af 17. december 2017, hvoraf det fremgår, at kommunens momsrefusion reduceres med et beløb svarende til 17,5 % af Realdanias bevilling. Dette fremgår også af Økonomi- og erhvervsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner", afsnit 9.1.

Bevillingen er tidsbegrænset

Hvis Realdania ikke har modtaget anmodning om udbetaling af bevilling med korrekt dokumentation inden den udløbsdato, som er anført i bevillingsbrevet (31. oktober 2021), vil eventuelt ikke forbrugte midler være bortfaldet, og bevillingsmodtager vil ikke have ret til at få udbetalt yderligere beløb.

Udbetaling af bevillingen

Lokale og Anlægsfonden og Realdania har mulighed for at udbetale op til 90% af det bevilgede beløb, før projektet er afsluttet. De 90% af det bevilgede beløb kan blive udbetalt i én eller to rater. Til brug for planlægning af udbetalingerne skal der fremsendes en udbetalingsplan, hvori det oplyses, hvornår beløb ønskes udbetalt. Hvis udbetalingsplanen senere ændres, skal der sendes en opdateret udbetalingsplan. Der kan tidligst udbetales 4 uger efter, at Realdania og Lokale og Anlægsfonden via kampagnesekretariatet har modtaget og godkendt udbetalingsplanen eller en opdateret udgave heraf.

For at få udbetalt bevillingsbeløb skal Lokale og Anlægsfonden og Realdania via kampagnesekretariatet have tilsendt og godkendt følgende dokumenter:

- Udbetalingsplan.
- Statusnotat for projektet.

Realdania
Filantropi
Jarmers Plads 2
1551 København V
www.realdania.dk

T 70 11 66 66
realdania@realdania.dk

Realdania er en forening
CVR-nr. 55 54 22 28

- Statusregnskab eller dokumentation for afholdte udgifter.

Side 5 | 5

Kampagnesekretariatet ved Lise Grønbæk kan kontaktes på:
lise.groenbaek@dgi.dk eller tlf.: 40 19 87 41.

Ved eventuel fremsendelse af faktura, skal projektnummer opgives som reference.

Afslutning af projektet

Når projektet er afsluttet, skal der indsendes:

- En redegørelse for det samlede projekt, herunder stillingtagen til om projektets målsætninger og bevillingsvilkår er opfyldt.
- Et regnskab for hele projektet godkendt af projektejeren.

Formidling

Formidling af projektet skal ske efter nærmere aftale med Lokale og Anlægsfonden og Realdania.

Tilbagebetaling af bevilling

Lokale og Anlægsfonden og Realdania har ret til at kræve tildelt bevilling tilbagebetalt helt eller delvist, ligesom Lokale og Anlægsfonden og Realdania har ret til at undlade at udbetale tildelt bevilling,

- hvis projektet ikke udføres som aftalt,
- hvis de bevilgede midler bruges til andre formål end det i ansøgningen oplyste og i aftalen fastlagte,
- hvis bevillingsmodtager i sagsforløbet har givet urigtige oplysninger, eller
- hvis bevillingsmodtager i øvrigt ikke opfylder vilkårene.

Tilsagnet om bevilling er uoverdrageligt. Bevillingsmodtager kan således ikke give transport i bevillingen, stille den til sikkerhed for lån eller på anden måde råde over beløbet. Det bevilgede beløb kan endvidere ikke gøres til genstand for retsforfølgning fra bevillingsmodtagers kreditorer.