

## **Ansøgning: Nørre Djurs Hallen - udbedring af skader**

23/9954      Åben Sag

### **Sagsgang**

KFU, ØK, KB

### **Sagsfremstilling**

Kultur- og Fritidsudvalget behandlede den 2. april 2024 ansøgninger til Strategisk pulje til idrætshaller. Nørre Djurs Hallens ansøgning blev ikke prioriteret med følgende protokollering:

”Udvalget ønsker en selvstændig sag vedrørende ansøgning nr. 9 - Nørre Djurs Hallen Udbedring af skader - på næstkommende møde. Hertil ønsker udvalget, at det endelige beløb for udbedring revideres, og at en sag forberedes med henblik på politisk stillingtagen til en model for støtte, lån og egenfinansiering af skaden.”

Denne sag præsenteres hermed til nærmere behandling i Kultur- og Fritidsudvalget.

I januar 2024 blæser større mængder fygesne ind i tagkonstruktionen på Nørre Djurs Hallen med skader på konstruktion, loft, elinstallation og gulv i multisal til følge. Den selvejende institution Nørre Djurs Hallen er ikke dækket af en forsikring, der dækker skader efter fygesne.

Den selvejende institution Nørre Djurs Hallen har på baggrund af Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning indhentet priser på udbedring af skaderne og fremtidig sikring mod fygesne. Det oplyses til forvaltningen, at det anslåede samlede beløb er 0,500 mio. kr. – fordelt på 0,450 mio. kr. til udbedringer af skader indendørs og 0,050 mio. kr. til sikring mod fygesne.

Den selvejende institution Nørre Djurs Hallen har afholdt andre udgifter i forbindelse med skaderne på 0,060 mio. kr. til afdækning og affugtning af lokaler.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes Fritidsstrategi, hvor der arbejdes for at udvikle tidssvarende faciliteter. Derudover har sagen sammenhæng til Norddjurs Kommunes Klimaplan 2023-2050, og handlingskatalogets handling 5.a.

### **Økonomiske konsekvenser**

Det er ikke en kommunal opgave at yde lån til eksterne institutioner, da lån ydes af pengeinstitutter og real- og kreditinstitutter, men Den selvejende institution Nørre Djurs Hallen kan optage et lån. Da Nørre Djurs Hallen er tæt forbundet til kommunen via driftstilskud og tidligere garantiforpligtigelser for lån, vil kommunen skulle deponere et beløb svarende til det nye låns størrelse, uanset om der skal stilles garanti eller ej. Deponeringsbeløbet frigives med 1/25 årligt. Skal kommunen garantere for et lån, vil kommunen tage pant i bygningen svarende til garantiens størrelse, og eventuelle omkostninger herved afholdes af Nørre Djurs Hallen.

Giver Norddjurs Kommune et ekstra anlægstilskud på 0,500 mio. kr. til Nørre Djurs Hallen, vil tilskuddet belaste den kommunale anlægsramme, medmindre finansieringen kan findes inden for kommunens nuværende ramme. Når der ydes anlægstilskud af denne karakter, vil den kommunale momsrefusionsordning afholde 17 % af det udbetalte tilskud, hvorfor der ved en udbetaling på 0,500 mio. kr. kun vil være nødvendigt at afsætte et budget på 0,415 mio. kr.

Nørre Djurs Hallen har pt. nogle økonomiske udfordringer, hvilket ses i deres likviditet og fremrykning af tilskud, hvorfor en egenfinansiering ikke virker mulig.

### **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

### **Indstilling**

Chefen for Kultur, Fritid, Turisme og Biblioteker indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget tager stilling til,

1. om udvalget vil bakke op om kommunal støtte til udbedring af skader ved Den selvejende institution Nørre Djurs Hallen.
2. model for støtte, herunder:
  - a. Den selvejende institution Nørre Djurs Hallen kan optage et lån, som Norddjurs Kommune garanterer for, hvilket enten medfører deponi eller modregning i ledig låneramme.
  - b. Der gives et kommunalt tilskud til udbedring af skaderne og anvises finansiering indenfor den kommunale anlægsramme.

**Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 30-04-2024**

Ad. 1. Udvalget indstiller, at der bevilliges kommunal støtte til udbedring af skader ved Den selvejende institution Nørre Djurs Hallen.

Ad. 2. Udvalget indstiller, at der arbejdes videre med model b. Udvalget opfordrer til, at Økonomiudvalget drøfter finansiering af et anlægstilskud.

**Bilag:**