

Projekt Fjellerup Strandliv: Orientering om status for myndighedsbehandling

21/1314 Åben Sag

Sagsgang

KFU

Sagsfremstilling

Projekt Fjellerup Strandliv er et af i alt ti nationalt udpegede forsøgsprojekter langs den danske kyst. Projektet giver mulighed for at skabe udvikling til gavn for turisme og lokalbefolkning med respekt for Fjellerup Strands kulturhistorie omkring fiskerierhvervet. Udvalget bliver i denne sag orienteret om status for myndighedsbehandlingen af tilladelser til projektet

Tilladelser fra kystdirektoratet

Gennemførelse af projektet forudsætter tilladelser fra Kystdirektoratet til anlæg på søterritoriet. Første spadestik skal være taget inden den 9. november 2022, hvor projektets forsøgstilladelse udløber. Dette forudsætter, at de nødvendige myndighedstilladelser til projektet er givet inden denne dato, ligesom klagefrister i tilknytning til tilladelseerne skal være udløbet.

Ansøgning om anlæg på søterritoriet er sket i såkaldte ”pakker” – én for hvert af de tre nedslagspunkter. Kystdirektoratets høringsfrist udløber den 16. september 2022, hvorefter Kystdirektoratet kan træffe afgørelse. Såfremt der indkommer høringsvar, forventer forvaltningen at få disse til udtalelse forud for, at Kystdirektoratet træffer afgørelse. Klagefristen fastlægges, når der er truffet afgørelse. Klagenævnet tager blandt andet stilling til, om klager er klageberettigede. Hvis dette er tilfældet, har klagen som udgangspunkt opsættende virkning, hvilket kan betyde, at det pågældende anlæg på søterritoriet ikke kan blive realiseret inden for fristen.

Landzonetilladelser og byggetilladelser

Da perioden for myndighedsbehandling er betydeligt kortere end i sædvanlige processer, arbejder forvaltningen parallelt med landzone- og byggetilladelser. I begge tilfælde er Norddjurs Kommune selv myndighed, og arbejder med tilladelser til alle 3 nedslag.

Fristen for høringsvar til landzonetilladelser udløb den 13. september 2022, og forvaltningen er i gang med at behandle de indkomne høringsvar, således at disse kan dagsordensættes på Miljø- og

Teknikudvalgets ekstraordinære møde den 21. september 2022. Klagefristen fastlægges, når der er truffet en afgørelse. Denne er på 4 uger fra afgørelsen er offentliggjort. En landzonetilladelse er gældende i 5 år.

I forhold til byggetilladelser er det forvaltningens vurdering jfr. byggeloven, at der i dette tilfælde ikke skal foretages nabohøring. En byggetilladelse gælder i 1 år.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Projekt Fjellerup Strandliv arbejder inden for Turismestrategi i form af turismeudvikling, samt udvikling af landdistrikterne og bosætningspotentialer i området.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at orienteringen godkendes.

Udvalget anmoder Forvaltningen om at søge om byggetilladelse til nedslag 1 og 4 for det tilfælde, at dette ikke har fundet sted endnu.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 19-09-2022

Godkendt.

Afbud:

Niels Skov Pedersen (C)

Bilag: