

Dato: 27.09.2023  
Reference: Kultur-og fritidsafdelingen  
Journalnr.: 22/10366

# Driftsaftale

## The Garden Studio

1.	<p><b>Indledning</b></p> <p>Denne aftale beskriver vilkår og betingelser for Norddjurs Kommunes tilskud til drift af kunstscenen The Garden Studio drevet af foreningen The Garden Studio. Foreningen har adresse på Fladstrupvej 33, Lyngby, 8570 Trustrup.</p> <p>The Garden Studio er en kunstscene og mødested for tværkunstneriske samarbejder.</p>
2.	<p><b>Samarbejdets parter</b></p> <p>Foreningen The Garden Studio og Afdelingen for kultur, fritid, turisme og biblioteker ved Norddjurs Kommune (i det følgende kaldet Norddjurs Kommune).</p>

3.	<p><b>Kommunens formål og målsætninger med tilskudstildeling og -anvendelsen</b></p> <p>Formålet med aftalen er</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Formålet med tilskuddet er at bygge videre på den eksisterende indsats i Bybånd Syd og dermed bidrage til både bosætning og det gode liv i landsbyerne.</li><li>- understøtte foreninger og professionelle, der har kompetencerne og kapaciteten til at rykke udviklingen i Norddjurs Kommune.</li><li>- At The Garden Studio kan fungere som mødested og samlingspunkt for kunstnere, institutioner og foreninger, der arbejder med både musik, billedkunst, teater mv.</li><li>- Understøtte fastholdelse og tiltrækning af borgere</li><li>- Tiltrække overnattende og endags-turister, der søger kulturelle og unikke oplevelser.</li><li>- Understøtte foreningen The Garden Studios arbejde for at styrke samarbejdet, ikke bare internt mellem kulturaktører i Norddjurs, men også med kunstnere og kulturinstitutioner i landets større byer og fra udlandet.</li><li>- Bidrage til branding af Norddjurs Kommune som en kommune, hvor der er plads til den smalle tværkulturelle og eksperimenterende kunst.</li></ul>
----	---

4.	<p><b>Aftalens omfang, faciliteter og deres benyttelse</b></p> <p>Foreningen The Garden Studio ejer ikke fast ejendom. Foreningen afvikler størstedelen af deres program på to primære adresser, Fladstrupvej 33 og Homåvej 4B, hvor de lejer sig ind efter faste takster (se bilag 1).</p> <p><b>Ansegaard</b></p> <p>Ansegaard er et nedlagt mindre landbrug beliggende på samme adresse som foreningen The Garden Studio (Fladstrupvej 33, Lyngby, 8570 Trustrup). Ansegaard ejes af Ulla Lundsgart, der er en af The Gardens Studios kunstneriske ledere, der har privat adresse og driver sin private virksomhed, Ulla Merete Lundsgart, på samme adresse.</p> <p>På Ansegaard lejer foreningen The Garden Studio en lejlighed, et galleri og haven.</p> <p><b>Homåvej 4B</b></p> <p>På Homåvej 4B har Jakob Vinker et lejemål. Jakob Vinkler er en del af The Garden Studios kunstneriske ledelse. Lejemålet indrettes med en black box til scenekunstneriske eksperimenter og udvikling, samt et galleri. Faciliteterne kan lejes af The Garden Studio til projektforsøg og arrangementer.</p> <p>Udover de to primære kunstscener afvikler foreningen The Garden Studio også kunstnerisk indhold på andre locations i samarbejde med samarbejdspartnere.</p>
----	--

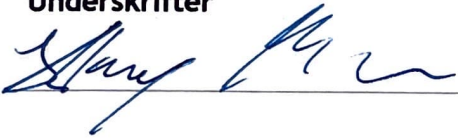
<p>5.</p>	<p><b>Aftalens begyndelse og ophør (og gentegning/opsigelse)</b></p> <p>Aftalen træder i kraft ved underskrivelse af begge parter.</p> <p>Aftalen følger driftstilskuddet, der gives i 2023-2024. Herefter skal Kultur- og Fritidsudvalget på baggrund af en evaluering træffe beslutning om fortsættelse af driftstilskuddet for 2025-2026. Såfremt tilskuddet forlænges kan denne aftale forlænges efter aftale med begge parter.</p> <p>Ved misvedligeholdelse af driftsaftalen kan aftalen af begge parter opsiges inden et regnskabsårs begyndelse med 6 måneders varsel. Opsigelsen skal være skriftlig og sendes pr. mail til fritid@norddjurs.dk. Opsigelsen er først modtaget, når der uden ugrundet ophold kvitteres for modtagelsen.</p> <p>Tilskuddet indgår som en del af den kommunale budgetlægning og kan derfor af Norddjurs Kommune nedsættes eller helt bortfalde efter kommunalbestyrelsens beslutning herom. Norddjurs Kommune kan som følge heraf beslutte at opsiges aftalen uden varsel til udgangen af et regnskabsår.</p>
<p>6.</p>	<p><b>Økonomisk tilskudstildeling og -overførsel</b></p> <p>Norddjurs Kommune yder et årligt tilskud til foreningen The Garden Studio på maksimalt 100.000 kr.</p> <p>Tilskuddets størrelse reguleres årligt af det vedtagne kommunale budget for det kommende år. Tilskuddet reguleres jf. KL's løn- og prisfremskrivning.</p> <p>Tilskuddet ydes til dækning af drift, administration og kulturelt indhold til foreningen The Garden Studio. Tilskuddet kan kun anvendes til leje af faciliteter, der udlejes i overensstemmelse med markedsvilkår.</p> <p>Tilskuddet kan ikke anvendes til kommerciel drift eller drift, renovation og forbedring af Ansegaard og Homåvej 4B.</p> <p>Tilskuddet kan kun anvendes til kunstnerisk indhold, der er offentligt tilgængeligt. Ligeledes kan tilskuddet kun anvendes til leje af faciliteter i forbindelse med programsat og offentligt tilgængeligt indhold.</p>

	<p>Det samlede årlige driftstilskud udbetales til The Garden Studio på cvr.nr.: 39952580.</p>
7.	<p><b>Foreningens rapportering af budget og regnskab for tilskudsanvendelsen</b></p> <p>Tilskuddet udbetales på baggrund af foregående regnskabsår og projektår ved anmodning om udbetaling og indsendelse af følgende materialer til Norddjurs Kommune:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Revisorpåtegnet og bestyrelsesgodkendt årsregnskab</li><li>- Formandens beretning fra generalforsamlingen</li><li>- Oversigt over gennemførte kulturelle aktiviteter</li></ul> <p>I 2023 udbetales der 75 % af tilskuddet a conto og de resterende 25 % ved indsendelse af førnævnte materialer.</p> <p>Foreningen The Garden Studio er regnskabsførende.</p>

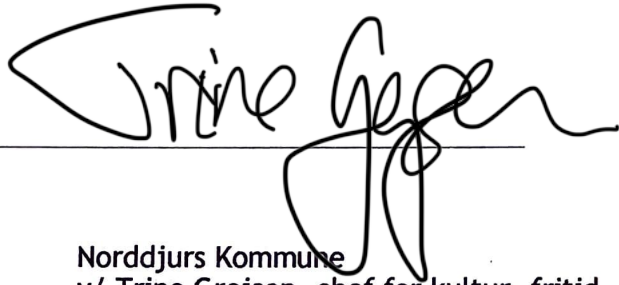
8.	<p><b>Individuelle vilkår</b></p> <p>Aftalen er bundet op på vedtægterne for The Gardens Studio godkendt senest i maj 2023. Foreningen The Garden Studio forpligter sig til at informere Norddjurs Kommune om eventuelle vedtægtsændringer i foreningen, da det kan have indflydelse på tilskudsberettigelsen.</p> <p>Det er foreningen The Garden Studios ansvar at have de krævede forsikringer og tilladelser.</p> <p>Som udgangspunkt er forpersonen for foreningen The Garden Studios bestyrelse kontaktperson til Norddjurs Kommune. Navn, tlf. nr. og e-mail på denne oplyses til Norddjurs Kommune. Foreningen har pligt til at informere Norddjurs Kommune om eventuel udskiftning i kontaktperson.</p> <p>Minimum en gang årligt afholdes dialogmøde mellem aftalens parter, hvor aftalens aktualitet også diskuteres. Møderne indkaldes af Norddjurs Kommune. Møder afholdes i øvrigt efter behov.</p> <p>Værker udarbejdet som del af kunstnerisk programsat indhold omfattet af tilskuddet fra Norddjurs Kommune, ejes af den udførende kunstner.</p> <p>Såfremt foreningen The Gardens Studio ønsker at ansøge om forlængelse af driftstilskud efter nuværende tilskudsperiode (2023-2024), skal foreningen senest 4. august 2024 indsende slutevaluering til Afdelingen for Kultur, fritid, turisme og biblioteker.</p> <p>Slutevalueringen skal omfatte:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Beskrivelse af indfrielse af nærværende aftale</li><li>- Status på budget for 2024 og foreløbigt regnskab for 2025</li><li>- Deltagerantal i 2023 og 2024</li><li>- Oversigt over gennemførte aktiviteter</li><li>- Oversigt over samarbejder</li><li>- Presseregnskab</li><li>- Udviklingspotentiale</li></ul>
----	--

--	--

**Underskrifter**



Foreningen The Garden Studio  
v/Klaus Pernov, forperson for bestyrelsen for The Garden Studio



Norrdjurs Kommune  
v/ Trine Grejsen, chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker

Dato:

28/9-2023

Dato:

9.10.2023

# Lokaleleje

## Vilkår

The Garden Studio lejer lokaler på Fladstrupvej 33 og Homåvej 4B til arrangementer og projektforsøg. Foreningen vil leje lokaler til 5 - 10 arrangementer om året. Taksterne for lokaleleje gælder alle lejere.

Det er foreningens ønske på at kunne leje værelser til at oprette et residencyprogram, samt for at kunne indgå samarbejder med kunstnere, der ikke er lokalt bosatte. Driftsmidlerne fra Norddjurs Kommune vil ikke blive anvendt til at leje værelser.

I forbindelse med projektforsøg kan det blive aktuelt at leje lokaler for en periode til udvikling af en forestilling. Fx skal foreningen udvikle en forestilling i samarbejde med Teater Refleksion i black box.

## Takster

### Fladstrupvej 33

Galleri + haven: Døgn 2500 kr. inkl. rengøring, Uge 8000 kr. inkl. rengøring og klaverstemning.

Værelse: 150 kr. pr. døgn. Uge 100 kr. pr. døgn. Måned 75 kr. pr. døgn.

### Homåvej 4B

Black box: Døgn 2500 kr. inkl. rengøring, Uge 8000 kr. inkl. rengøring.

Måned 20.000 kr. (adgang til køkken).

Galleri: Dag 1800 kr. inkl. rengøring, Måned 6000 kr. inkl.