

Hej Nina

Her har du mailet hvor Arkikon giver et overslag over projekteringen af vore planlagte byggerier og ombygninger.

Arkikon nævner hallen mellem hal B og Svømmehallen som vist på deres tegninger, men denne del kommer ikke i spil i første omgang. Derimod den planlagte hal på østsiden af Hal B, og vi forventer at udgifterne vil være det samme.

Lad mig høre om det er fyldestgørende.

Med venlig hilsen/With best regards/Mit freundlichen Grüßen

Uffe Hjorth



Hospitalsgade 10, 8900 Randers DK

[Uffe.Hjorth@Hailide-fibers-europe.com](mailto:Uffe.Hjorth@Hailide-fibers-europe.com)

Phone: +45 87113800 | Fax: +45 86436405

Direct : +45 87113811 | Cell: +45 20784129

PLEASE REFER TO HAILIDE FIBERS EUROPE A/S' TERMS OF SALE AND DELIVERY IN ALL ASPECTS OF SALES ORDERS AND INVOICES

**From:** Hans Ulrik Jensen <[hj@huj.dk](mailto:hj@huj.dk)>

**Sent:** 27. januar 2021 16:25

**To:** Mark Fænø Simonsen <[mark@arkikon.dk](mailto:mark@arkikon.dk)>

**Cc:** Uffe Hjorth HFE <[uffe.hjorth@hailide-fibers-europe.com](mailto:uffe.hjorth@hailide-fibers-europe.com)>; Ole Bering <[bering200@gmail.com](mailto:bering200@gmail.com)>; Steen Taudal <[Steen.Taudal@hailide-fibers-europe.com](mailto:Steen.Taudal@hailide-fibers-europe.com)>; Jeppe Friis <[jeppe-friis@mail.tele.dk](mailto:jeppe-friis@mail.tele.dk)>

**Subject:** SV: Vedr. projekt Auning Svømmehal - estimeret rådgiverhonorar

Hej Mark

Tak skal du have, vi bruger det nu til en I ansøgning hos Norddjurs kommune.

Hvad med honorar for projekt Paddelhal øst for hal B ?

Hilsen

Hans-Ulrik Jensen

- vi sikrer succesfuldt byggeri

Med venlig hilsen

**Hans Ulrik Jensen**  
Murermester / skønsmand

Mobil: 2222 4800 • [hj@huj.dk](mailto:hj@huj.dk)



---

HUI A/S • Energivej 22 • 8963 Auning • Telefon: 86483400 • [www.huj.dk](http://www.huj.dk)

---

**Fra:** Mark Fænø Simonsen <[mark@arkikon.dk](mailto:mark@arkikon.dk)>

**Sendt:** 27. januar 2021 15:01

**Til:** Hans Ulrik Jensen <[hj@huj.dk](mailto:hj@huj.dk)>

**Cc:** Thomas Enevold <[thomas@arkikon.dk](mailto:thomas@arkikon.dk)>

**Emne:** Vedr. projekt Auning Svømmehal - estimeret rådgiverhonorar

Hej Hans Ulrik

Så nåede jeg så langt, at kunne sende dig vores bud på rådgivningsomkostninger.

Som udgangspunkt er grundlaget nok lidt for magert, men erfaringsmæssigt mener vi det et rimeligt realistisk bud.

Der hvor jeg er lidt usikker er især omkring jeres forventningsniveau - hvad I ønsker og hvad I behøver osv. Så vil være rigtig fint, hvis vi kunne vende det pr. tlf. når du har været det igennem.

Kan jo være vi kan justere lidt og komme nærmere jeres forventninger. Og som du nok ved, vi tilbyder vi - hele paletten - totalrådgivning lige fra skitse til færdigmeldt byggeri 😊

### **Vedr. Projekt, Auning Svømmehal**

**Økonomisk estimat af rådgivningshonorar i forbindelse med ombygning og renovering i eksisterende byggeri.**

#### **Grundlag;**

*Bygherre information;*

*Område 01 Så har vi renovering af eksist. Omklædning & bade faciliteter til svømmehallen*

*Område 01 Etablering af nyt saunaområde ved eksist. Fitness center mod vest*

*Område 02 Etablering af ny hovedindgang og fordelingsareal mod øst*

*Område 03 Ny multihal i 2 etager mellem svømmehallen og hal B*

*Projektering / Byggestyring for dette projekt*

#### **Forudsætning;**

**Aftale;**

Der er aftalt udarbejdelse af et estimeret økonomisk bud på rådgivningsarbejdet.

### Forudsætning, projektmateriale;

En vurdering af omfanget i de nedenstående faser, forudsætter at der tages udgangspunkt i **at** nuværende dispositionsforslag er afsluttet og fastlagt, og dispositionsforslaget hermed kan ligge til grunde for arbejdet i efterfølgende understående faser. (Eventuelle manglende afklaringer fra projektforslaget kan udarbejdes på medgået tid).

### Vurdering af projektomfang, budget;

Projektbestående af nedrivning / renovering / ombygning / nyopførelser

Projekt omfang m2 i alt ;

- st. etage 1900m2
- 1.sal 350m2

I alt = 2250m2 med estimeret byggeomkostning 20 mill. ekskl. Moms

### Vurderede rådgivningsydelser som bør indeholdes

Projektledelse, generel

- 2.1 Projekteringsledelse
- 2.2 Ikt ledelse

Projektering

- 3.2 Projektforslag (konstruktion og installation) arkitektur indeholdt i forsættende dispositionsforslag
- 4.0 Myndighedsprojekt (indhentning af byggetilladelse, ibrugtagelsestilladelse)
- 5.0 Udbudsprojekt
- 6.0 Udførelsesprojekt

Udførelse

- 7.1 Byggeledelse under udførelse
- 7.2 fagtilsyn under udførelse
- 7.3 projektopfølgning under udførelse

Aflevering

- 8.1 Byggeledelse under aflevering
- 8.2 Fagtilsyn under aflevering
- 8.3 Projektopfølgning under aflevering

### Honorarberegning;

Kompleksitet - normal

Honorar estimeret jf. byggeomkostninger = **1.200.000,- ekskl. Moms**

Hertil omkostninger i forbindelse med ny certificeringsordning;

Certificeret brand- og konstruktionsrådgiver, kontrol og godkendelse, anslås tillæg = 150.000,- ekskl. Moms

Vi tales ved

Med venlig hilsen / Best regards

**Mark Fænø Simonsen** · Arkitekt / Projektleder  
**+45 2051 3149** · [mark@arkikon.dk](mailto:mark@arkikon.dk)

**ARKIKON**

---

**Arkitekt · Ingeniør · Konstruktør**  
Fornæsvej 9 · DK 8500 · Grenaa  
Reberbanevej 10 · DK 8900 · Randers  
**+45 8632 7844** · [arkikon.dk](http://arkikon.dk)

[linkedin.com/company/arkikon](https://linkedin.com/company/arkikon)