

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Titel					Nr.
Enslevgården - nedrivning af bygninger og opførelse af handicapvenligt madpakkehus					A403A
(Mio. kr. i 2021-priser)	2021	2022	2023	2024	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,526	0,000	0,000	0,000	1. januar 2022
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,526	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2021-2024, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021, men der er i dette forslag tilføjet et handicapvenligt madpakkehus.

Den kommunalt ejede ejendom Enslevgård, Næsgårdvej 2, 8500 Grenå er i en generelt så dårlig stand, at nedrivning af hele bygningsmassen er påkrævet. En renovering af ejendommen vil kræve et større millionbeløb, hvorfor nedrivning anbefales.

Der er indhentet overslag for nedrivning og miljøsanering på hele ejendommen. Området har en betydelig rekreativ værdi for området omkring Grenaa.

Omkostninger ved selve nedrivningen kan gives ret præcist, hvorimod prisen på miljøsanering kan variere alt efter, hvor meget farligt byggeaffald bygningerne indeholder.

Overslaget indeholder følgende poster:

1. Overslag nedbrydning af hovedhus i alt ekskl. moms 0,118 mio. kr.
2. Overslag nedbrydning af staldbygninger i alt ekskl. moms 0,399 mio. kr. kr.
3. Overslag miljøsanering hele bygningsmassen i alt ekskl. moms 0,415 mio. kr.
4. Miljøkortlægning i alt ekskl. moms 0,019 mio. kr.

Udgifter i alt ekskl. moms: 0,951 mio. kr.

Der er pt. offentlig adgang i sommerhalvåret til toilet i en af staldbygningerne på Enslevgården. Ved nedrivning af bygningerne forslås det at opføre en ny tidssvarende og miljøvenlig toiletfacilitet, hvilket medtages i anlægsforslaget. Der er mange borgere, der benytter udearealerne og toiletfaciliteten er vigtigt, så toiletbesøg ikke foretages i naturen.

Udgifter for ny toiletbygning i alt ekskl. moms: 0,375 mio. kr. På grund af generelle prisstigninger på materialer og håndværkerudgifter er der i forhold til budget 2021 tillagt 25% til ny toiletbygning, hvilket medfører en merudgift på 0,075 mio. kr.

Madpakkehus opføres som et simpelt, funktionelt hus bestående af tag, sider og belægning i enkelt design. Madpakkehuset skal være let tilgængeligt og handicapvenligt med gode adgangsforhold. Udgifter til etablering af madpakkehus og adgangsforhold er 0,200 mio. kr.

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget understøtter miljømæssig bæredygtighed, da drift af bygningerne pt. kræver stort forbrug af el og olie til opvarmning. Området vil som rekreativt sted understøtte socialbæredygtighed, ligesom et flot rekreativt område attraktivt som borgere, besøgende og turister understøtter lokal økonomiske bæredygtighed.

Konsekvenser for driften

Der har hidtil været afholdt udgifter til lys, vand og varme svarende til 0,048 mio. kr. årligt, som vil bortfalde, hvis bygningerne nedrives.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2022-2024:

(Mio. kr. i 2021-priser)	2022	2023	2024
Udgifter	1,251	0,000	0,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	1,251	0,000	0,000

- = mindreindtægt/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

I sidste års budget blev der optaget afledt besparelse på driften på -0,048 mio. kr. fra 2022 og følgende år.

(Mio. kr. i 2021-priser)	2021	2022	2023	2024
Afledt drift	0,000	-0,048	-0,048	-0,048

- = mindreindtægt/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Titel					Nr.
Enslevgården - nedrivning af udhuse og renovering af stuehus					A403B
(Mio. kr. i 2021-priser)	2021	2022	2023	2024	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	6,911	0,000	0,000	0,000	1. januar 2022
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	6,911	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindredgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,048	0,048	0,048	0,048	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Anlægsforslag på nedrivning af hele bygningsmassen fremgår af investeringsoversigten for 2021-2024, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021.

Den kommunalt ejede ejendom Enslevgård, Næsgårdvej 2, 8500 Grenå er i en generelt meget dårlig stand. Nedrivning af hele eller dele af bygningsmassen er påkrævet. Med en større investering kan hovedbygningen restaureres og dermed bevares.

Det vurderes, at en restaurering af hovedbygningen for at opfylde gældende byggeslovgivning og energikrav vil være så omfattende, at prisen for restaurering pr. kvm. min. er på niveau med pris pr. kvm. for nybyggeri. Pris pr. kvm. for nybyggeri er min. 0,015 mio. kr. Ifølge BBR gælder følgende for hovedbygningen: Bebygget areal 272 kvm. plus udnyttet tagetageareal 147 kvm. Samlet areal er dermed 419 kvm. og samlet overslag for restaurering er 6,285 mio. kr.

En restaurering af hovedbygningen vil være en meget omfattende opgave, og der vil sikkert komme et myndighedskrav til opfyldelse af krav efter det nye Bygningsreglement. Forvaltningen anbefaler ikke en restaurering. Ønsker en hovedbygning kan der kun anbefales nedrivning og opførelse af et nyt hus.

Med en restaurering kan hovedbygningen fremover indeholde offentligt tilgængelig madpakkehus og moderne toilet facilitet. Den restaurerede bygning kan benyttes til undervisning, aktiviteter og foreningslokaler.

Der er indhentet overslag for nedrivning og miljøsanering på hele ejendommen. Området har en betydelig rekreativ værdi for området omkring Grenaa.

Omkostninger ved selve nedrivningen kan gives ret præcist, hvorimod prisen på miljøsanering kan variere alt efter, hvor meget farligt byggeaffald bygningerne indeholder.

Overslaget indeholder følgende poster:

1. Overslag nedbrydning af staldbygninger i alt ekskl. moms 0,399 mio. kr. kr.
2. Overslag miljøsanering af bygningsmassen i alt ekskl. moms 0,208 mio. kr.
3. Miljøkortlægning i alt ekskl. moms 0,019 mio. kr.

Der er pt. offentlig adgang i sommerhalvåret til toilet i en af staldbygningerne på Enslevgården. Ved nedrivning af bygningen vil adgangen fremover skulle etableres i den renoverede hovedbygning.

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget understøtter miljømæssig bæredygtighed, da drift af bygningerne pt. kræver stort forbrug af el og olie til opvarmning. Området vil som rekreativt sted understøtte socialbæredygtighed, ligesom et flot rekreativt område attraktivt som borgere, besøgende og turister understøtter lokal økonomiske bæredygtighed.

Konsekvenser for driften

Udgifter til lys, vand og varme svarende til 0,048 mio. kr. årligt, blev i forbindelse med budget 2021 sparet væk for årene 2022 og overslagsår under forudsætning af alle bygninger blev nedrevet. Ved bevarelse af hovedbygningen vil der være behov for at disse midler atter tilføres Enslevgården.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2022-2024:

(Mio. kr. i 2021-priser)	2022	2023	2024
Udgifter	1,251	0,000	0,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	1,251	0,000	0,000

- = mindreindtægt/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

I sidste års budget blev der optaget afledt besparelse på driften på -0,048 mio. kr. fra 2022 og følgende år.

(Mio. kr. i 2021-priser)	2021	2022	2023	2024
Afledt drift	0,000	-0,048	-0,048	-0,048

- = mindreindtægt/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Titel					Nr.
En hel idrætshal i Nørager					A411
(Mio. kr. i 2022-priser)	2022	2023	2024	2025	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,250	0,000	0,000	0,000	1. januar 2022
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,250	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,529	0,529	0,529	0,529	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2021-2024, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021.

Kort beskrivelse

Nørager Boldklub ønsker at udvide deres nuværende 3/4 hal til en hel 20x40 hal med dertilhørende tilbygning. Klubben begrundet deres behov ved at lægge vægt på en stigende interesse på især håndbold, muligheden for at spille hjemmekampe i Nørager frem for Auning, den potentielle plads til nye aktiviteter, plads til flere tilskuere og at en hel hal generelt vil fastholde og tiltrække udefrakommende og bibeholde den nuværende udvikling i byen.

Selve anlægsforslaget

Nørager Boldklub søger om 1.250.000 kr. i 2022 af Norddjurs Kommune. Det anslåede budget ser således ud:

Budgetpris efter prisstigninger jf. budgetoverslag 3.500.000 kr.

Finansiering af anlægsprojektet:

- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| 1. Norddjurs Kommune - anlægstilskud | 1.250.000 kr. |
| 2. NBKs indskud | 500.000 kr. |
| 3. Frivilligt arbejde anslået | 750.000 kr. |
| 4. Div. fonde | 500.000 kr. |
| 5. Lån (optages af Nørager Boldklub) | 500.000 kr. |

I alt

3.500.000 kr.

Nørager Boldklub skal som ejer af Nørager Multihal udbyde opgaven efter gældende regler for offentlige udbud. Da anlægssummen overstiger 3 mio. kr. kan opgaven gennemføres som en indbudt licitation fra minimum 5 leverandører.

Når kommunen giver økonomisk tilskud for eksempel i forbindelse med renovering/anlægsprojekter til eksterne foreninger og institutioner, bør der stilles betingelser om, at byggeriet ikke igangsættes uden den fulde finansiering er tilstede og at udbygningen kan håndteres driftsmæssigt.

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Norddjurs kommune har tidligere stillet garanti for lån i forbindelse med opførelse af nuværende hal. Ved udgangen af 2020 udgør denne garantistillelse 0,842 mio. kr.

Der er i ansøgningen ikke angivet om kommunen skal stille yderligere garanti for låneoptagelse på 0,5 mio. kr. til udvidelse af hallen. Hvis dette er tilfældet vil kommune tage pant i bygningen svarende til garantiens størrelse og eventuelle omkostninger herved afholdes af Nørager Boldklub.

Da Nørager Boldklub er tæt forbundet til kommunen via driftstilskud og tidligere garantiforpligtigelse for lån vil kommunen skulle deponere et beløb svarende til det nye låns størrelse, uanset om der skal stilles garanti eller ej.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget understøtter social bæredygtighed, som omdrejningspunkt for områdets idræts- og fritidsliv.

Konsekvenser for driften

I forhold til de nuværende retningslinjer for kommunalt tilskud er grundtilskuddet for Nørager 176.324 kr. årligt for en 3/4 hal. For en hel hal ville grundtilskuddet lyde på 705.297 kr. Det vil sige at Nørager Boldklub ved en større hal vil modtage yderligere 528.973 kr. årligt i kommunalt driftstilskud.

Den fuldtidsstilling samt konsekvens for drift der medtages i det øverste skema udgør differencen på det nuværende og det nye grundtilskud. Det yderligere grundtilskud forudsættes anvendt til bl.a. ansættelse af halinspektør.

Nørager Boldklub har tidligere, fremsendt et driftsønske på 500.000 kr. til politisk budgetdrøftelse, til bl.a. ansættelse af halinspektør i forbindelse med udvidelse af hal.

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Titel					Nr.
Renoveringspulje til idrætshaller og CO2 reducerende tiltag på KFU's område					A412
(Mio. kr. i 2022-priser)	2022	2023	2024	2025	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	3,000	0,000	0,000	0,000	1. januar 2022
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	3,000	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindredgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2021-2024, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021.

Det er et ønske fra kultur- og fritidsudvalget at der fra 2022 afsættes anlægsmidler til en renoveringspulje til faciliteter indenfor fritidsområdet.

Der har tidligere i perioden 2007 - 2018 været afsat midler til en renoveringspulje til faciliteter indenfor fritidsområdet.

I 2018 var der afsat 1,0 mio. kr. til renoveringsprojekter til selvejende haller og idrætsanlæg samt klubhuse og idrætsanlæg ejet af foreninger.

Private anlæg, hvor foreninger lejer sig ind, kan ikke tildeles støtte fra puljen.

Kriterier for en renoveringspulje fritidsfaciliteter indenfor fritidsområdet: (nedenstående er de gamle kriterier)

1. nødvendige tiltag af hensyn af sikkerhedsmæssige årsager
2. nødvendige tiltag i forhold til facilitetens drift.
3. tiltag af energibesparende hensyn, under henvisning til CO2-reduktion.
4. tiltag af effektiviserende/fleksible årsager.
5. frivilligt arbejde og evt. supplerende fundraising.
6. tilbygning eller ombygning, hvis der kan dokumenteres et behov for dette.
7. evt. tidligere tilsagn fra puljen.

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Med CO2 reduktion medtaget i kriterier for renoveringspuljen, er der en klar sammenhæng til miljømæssig bæredygtighed, hvor tiltag kan medvirke til at opnå målet om 70 % CO2-reduktion. Samtidig kan disse tiltag også have en positiv økonomisk effekt.

Konsekvenser for driften

Der kan komme afledte driftsudgifter i form af nedsatte driftstilskud ved udførelse af energivenlige arbejder. Da vi ikke kender de enkelte arbejder, der skal udføres, er det ikke muligt på nuværende tidspunkt at beregne afledte driftsudgifter.

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Titel					Nr.
For-projekt Kunsthal ved Pavillonen					A413
(Mio. kr. i 2022-priser)	2022	2023	2024	2025	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,975	0,000	0,000	0,000	1. januar 2022
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,975	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2021-2024, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021.

Pavillonen søger om et anlægstilskud på 0,975 mio. kr. i 2022 af Norddjurs Kommune til projektering af kunsthal samt etablering af intimszene med tilhørende café.

Pavillonen ønsker etablering af kunsthal der vil muliggøre en professionel standard for kunststillinger og som dermed også kan tiltrække flere af de store navne inden for kunstverdenen. Størrelsesmæssigt ønskes en Kunsthal på 200 - 400 m² med en loftshøjde på 4-6 meter. Rummets opbygning skal være fleksibel med flytbare vægge, som kan øge udstillingsområdets areal og også give plads for foredrag, koncerter samt de øvrige aktiviteter. Derudover ønskes etableret en intimszene til specielle aktiviteter samt tilhørende cafémiljø. Intimscenen vil have mulighed for at sætte fokus på netop det intime og det uhøjtidelige samt nærværet imellem kunstner og publikum. Den vil også være velegnet til eksperimentelle oplevelser eller til workshops med kunstnere, showcases, samarbejde omkring GKM-koncerter, mindre foredrag, dramaskoleafslutning, lyrikaftener, Jamaftener, open mic, forfatteraftener, digtoplæsninger, sangskriveraftener, musikskolearrangementer, eller trailerkoncerter før eller efter større shows.

Caféens tilbud kombineres med scenens events, men vil også kunne forlænge den kulturelle oplevelse og fungere som det sted, hvor publikum mødes og snakker om en kulturel aktivitet, de lige har deltaget i. Caféen skal også kunne servicere Kunsthallens publikum med forlængelse af den oplevelse og igen, sammen med intimsenen, danne ramme om fælles kulturelle aktiviteter for Pavillonen og Grenaa Kunst og Musikforening, i form af f.eks. ferniseringer med en intimkoncert, foredrag o.l. Det er desuden et ønske at intimszene og café åbnes op udadtil, så arrangementer under åben himmel også kan gennemføres, hvis muligt, gerne ned mod åen.

I forbindelse med caféen ønsker Pavillonen fortsat at have køkkenfaciliteter, der kan servicere bespisning af større forsamlinger, som det allerede er tilfældet i dag, enten i forbindelse med foreningsarbejde eller kulturaktiviteter.

Det anslåede budget kan opgøres således:

Budget for pilotprojekt jf. fremsendt budgetoverslag

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

	beløb i 1.000kr.
Betaling for skitseforslag fra 3 anerkendte arkitektfirmaer	285
Samarbejde med fundraiser, e.g. Up Front Net. Fundraiser indleder dialog med større fonde med henblik på tiltrækning af eksterne midler. Endvidere udarbejder fundraiser endelig ansøgning om fondsmidler til det store projekt	150
Inddragelse af eksisterende brugere af Pavillonens i processen; fokusgruppemøder, dialogmøder etc.	20
Kommunikation og storytelling (tiltrækning af opmærksomhed samt eksterne midler), tilstedeværelse på SOME, hjemmeside, pressemeddelelser, flyers, prospekter mm. (der inddrages ekstern konsulentbistand)	175
Juridiske og tekniske undersøgelser (overholdelse af byggeregulativer, lokalplaner, byggelinjer mm.) (der inddrages ekstern konsulentbistand).	95
Udarbejdelse af kravspecifikationer for alle elementer af byggeriet (der inddrages ekstern konsulentbistand)	175
Dataindsamling og -bearbejdning for arbejdsgrupper fra Pavillonens samt Grenaa Kunst- og Musikforenings bestyrelser (arbejdstiden lægges gratis af bestyrelsesmedlemmerne, så udgifterne er til ekskursioner, eksterne møder, brug af eksterne eksperter o.l.)	75
I alt	975

Anslået opgørelse af selve byggeriet:

Kulturhuset Pavillonens bygninger er ejet af Norddjurs Kommune, mens selve driften varetages af Foreningen Kulturhuset Pavillonens. Det forudsættes derfor at kunsthallen samt etablering af intimscene med tilhørende café opføres med kommunen som bygherre.

De samlede anlægsudgifter skønnet til 50 mio. kr. samt modtagne fondsmidler vil derfor indgå i kommunes regnskab. Der forventes en kommunal egenfinansiering på 50 %, mens de resterende 50 % skal indgå fra fonde. I forbindelse med ansøgning af fondsmidler via de store fonde, er det typisk afgørende, at man selv kan finde finansieringen for ca. halvdelen af projektets samlede udgifter. Da kommunen som hovedregel skal aflevere 17,5 % af fondstilskuddenes størrelse til den kommunale momsrefusionsordning, vil der skulle tages højde for dette i det endelige finansieringsbudget.

Da en cafe er en naturlig del af et kulturhus, vil Norddjurs Kommune i anlægsfasen godt kunne etablere denne. Det vil derimod ikke være lovligt efterfølgende at yde tilskud til cafedriften.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget understøtter social bæredygtighed, som omdrejningspunkt for områdets kulturliv.



Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Konsekvenser for driften

Pilotprojektet har ingen konsekvens for driften. Udfaldet af pilotprojektet vil belyse hvilke fremtidige konsekvenser for driften det vil medføre.

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

Titel					Nr.
Ridesti langs Gjerrild banen					A414
(Mio. kr. i 2022-priser)	2022	2023	2024	2025	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,000	0,000	0,000	3,000	1. januar 2022
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,000	0,000	0,000	3,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2021-2024, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2021.

Kultur og Fritidsudvalget har på sit møde 31. maj ønsket oplysninger og beregning af etablering af en ridesti langs Gjerrildbanen, hvor der for nuværende er etableret en vandre/cykelsti.

Et alternativ til at etablere en ny ridesti kunne være at opgradere den eksisterende sti til også at kunne bruges som ridesti. Dette vil koste estimeret 0,050 mio. kr., men er ikke udarbejdet som et selvstændigt anlægsforslag, da det nærmere har karakter af en driftsudvidelse.

Der er dog en række forudsætninger, som gør det særdeles kompliceret at gøre den eksisterende sti der er etableret med henblik på gående/cyklende, til også at inkludere ridning. De samme forhold gør sig gældende ved en etablering af en ny ridesti. Der vil skulle afsættes en del tid til lodsejerdialog, samt eventuelt ekspropriering og erstatning til lodsejere hvis jord skal bruges til ridning. Den eksisterende sti har pt 47 lodsejere, hvoraf nogle vil være erstatningsberettigede.

Ved anlæggelse af ridesti ved siden af eksisterende sti vil det kræve skovmaskiner, gravemaskiner, mængder af materialer i form af grus, sand, broer mv., omfattende skiltning samt et stort antal mandskabstimer. Samlede etableringsudgifter anslås til ca. 3 mio. kr. I overslaget er der ikke medregnet nødvendige tilladelser, dispensationer og ekspropriationer mv.

Derudover er der en række fredninger langs stien, hvilket kan medføre en længerevarende sagsforløb og medarbejderressourceforbrug:

Gjerrildbanefredningen:

Fredningen på den nuværende sti er etableret med henblik på gående og cyklende. For den del af stien der ligger ovenpå de gamle jernbaneskiner, skal fredningsnævnet derfor ansøges om dispensation. For den del af stien der ikke ligger ovenpå gamle jernbaneskiner, vil der kræves en ændring af de gældende fredningsbestemmelser, hvilket er et meget ressourcekrævende forløb, som bl.a. indebærer involvering af berørte lodsejere samt afgørelser om erstatning. Sager der skal afgøres i fredningsnævnet, kan tage flere år, hvorefter der kan komme afgørelser, der bliver klaget til højere instanser.

Ramten-Dystrupfredningen:

Hvis der skal anlægges ny sti på strækningen langs søerne, vil det også kræve dispensation fra denne fredning

Kultur- og fritidsudvalget

Anlægsforslag - budget 2022 og overslagsår

v/ Fredningsnævnet. Kommunen skal ansøge Fredningsnævnet, og det indebærer udtalelse fra Norddjurs Kommunes naturteam (vedr. § 3 og habitatbekendtgørelsen)

Ikke fredede strækninger:

På de strækninger, der løber på private fællesveje o.lign. kan lodsejer forbyde ridning, men kommunalbestyrelsen kan tilsidesætte dette forbud, jf. naturbeskyttelseslovens §23 stk.3.

Øvrige lovgivninger:

- Hvis der skal anlægges en ny sti, skal der dispenseres fra fortidsmindebeskyttelseslinjen for en rundhøj ved Hemmed. Det er kommunen, der er myndighed.
- Den eksisterende sti ligger tæt op ad flere beskyttede diger. Hvis anlæggelse af en ny sti berører digerne, kræver det dispensation. Det er kommunen, der er myndighed.
- Hele strækningen løber gennem/ tæt op ad adskillige, beskyttede naturtyper, hvor der ikke må ændres i de eksisterende forhold uden dispensation. Det er kommunen, der er myndighed.
- Store strækninger løber igennem fredskov. Det er Miljøstyrelsen/Naturstyrelsen

Samlet set vil der derfor udover udgifter til anlæg både være en dyrere drift og vedligehold af stien, uagtet om der anlægges ny sti eller udbygges eksisterende sti. Derudover vil det kræve store ressourcer i forvaltningen, samt lange ansøgningsprocesser hos en række myndigheder.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget rammer ind i turismeudviklingspotentialer på Djursland, hvor naturoplevelser er vigtigt for mange besøgende. Derfor kan en sådan sti appellere til en specifik målgruppe i forhold til turisme. Ligeledes kan stien også medvirke til at styrke Norddjurs' position ift. bosætning, som et sted hvor man kan bo og dyrke fritidslivet på forskellige måder.

Konsekvenser for driften

Ved anlæg af en ny ridesti, vil der være anslåede merudgifter til sti-vedligeholdelse på 0,050 mio. kr. årligt., som bør tilføres naturstier under miljø- og teknikudvalget.