

Plan og Landdistriktsstyrelsen
Att. Morten Heinemann
MorHei@plst.dk

Afdeling: Kultur, Fritid, Turisme
Dato: 21.05.2024
Reference: Henrik Boldsen
Tlf.: 21 26 28 04
E-mail: hgb@norddjurs.dk
Journalnr.: 23/5715

Svar på anmodning om yderligere oplysninger - forsøgsordning for kyst- og naturturisme

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har den 3. maj 2024 anmodet om yderligere oplysninger. Af henvendelsen fremgår det, at "Af dokumentet "Fjellerup Udvikling" s. 22-23 er der angivet eksisterende bebyggelse, parkering mv. syd for Klitvej ("Thomasminde"), som en del af projektets fjerde nedslagspunkt. Kommunen bedes oplyse, om disse bygninger, p-plads mv. indgår i det ansøgte projekt, og i givet fald oplyse om anvendelse af bygningerne."

Kommunens bemærkninger

Norddjurs kommune kan oplyse, at det af projektmaterialerne for 'Fjellerup Udvikling' fremgår, at nedslagspunkt fire omfatter forskellige funktioner nord og syd for Klitvej (henholdsvis matrikler 25ds og 21ct, samt matrikler 25dk og 25d). Projektet inkluderer en bådebro og bundgarnspæle, møbler på strandkanten i forbindelse med bådebroen, terrassedæk, en primitiv renovering af 'Ishuset', elementer til rekreative ophold, samt parkeringsarealer syd for Klitvej. Dette er angivet på side 22.

Ændringer til den eksisterende bebyggelse på matrikel 25dk ('Thomasminde') er ikke en del af det ansøgte projekt, da der ikke søges om f.eks. renovering eller ændret anvendelse af bygningerne på nuværende tidspunkt. Thomasminde er kommunalt ejet og anvendes i dag til fritidsformål, herunder forskellige aktiviteter til turister og med lokale foreninger, som har et vigtigt samspil med det omkringliggende nedslagspunkt i projektet 'Fjellerup Udvikling'. Det er Norddjurs Kommunes vurdering, at en evt. fremtidig renovering eller ændret anvendelse af bygningerne vil kunne gennemføres i forhold til almindelige regler.

Med venlig hilsen

Norddjurs Kommune