

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

					Nr.
<b>Fjellerup Udvikling</b>					<b>A401</b>
(Mio. kr. i 2025-priser)	2025	2026	2027	2028	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,500	1,000	9,000	0,000	1. januar 2025
Indtægter	0,000	0,000	-2,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	<b>0,500</b>	<b>1,000</b>	<b>7,000</b>	<b>0,000</b>	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					Kategori
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	Strategisk
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,100	0,100	

#### Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2024-2027, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024, men beløbene er omfordelt mellem årene og forhøjet med yderligere 0,5 mio. til udarbejdelse af tekniske undersøgelser.

Fjellerup Udvikling er en forlængelse af projekt Fjellerup Strandliv, og omhandler 4 nedslagspunkter langs Fjellerup strand, hvoraf de 3 nedslagspunkter tilhører Norddjurs Kommune, mens nedslag 3 er privat initiativ.

Nedslag 1 indeholder en række bundgarnspæle på stranden og i vandet, og skal fungere som legeplads og opholdsplads både på stranden og vandet.

Nedslag 2 ved Vaffelbageriet og Blå Flag Station indeholder en promenade ned til en ny og større badebro, der skal fungere som formidlingsplatform, og giver en unik adgang til vandet med fokus på øget tilgængelighed. Nedslag 2 indeholder ligeledes et solopgang- og nedgangsmodule, hvor besøgende kan sidde og nyde stranden og naturen. Nedslag 2 er Norddjurs Kommunes centrale del af projektet.

Nedslag 3 er et privat initiativ med fokus på at transformere Strandkroen til nyt oplevelsessted med restaurant, overnatningsmulighed og wellness, udlejning af vandsportsudstyr m.m. Det private initiativ har et estimeret budget på 36 mio. kr.

Nedslag 4 er en renovation af Ishuset, en flydebro samt forbedring af adgang til stranden ved Thomasminde.

I forlængelse af budget 2024 har forvaltningen arbejdet med eksternt rådgiver omkring konkretisering af projektet, afholdt dialogmøde med privat aktør der er en del af det samlede projekt Fjellerup Udvikling, frem mod en dispensationsansøgning til Plan- og Landdistriktsstyrelsen om at arbejde videre med projektet. Forvaltningen har ligeledes afholdt dialogmøde med Danmarks Naturfredningsforening samt borgermøde i Fjellerup omkring projektet, og en fælles bekymring har været langtidsholdbarheden og materialevalg i projektets anlæg.

På baggrund heraf, er det forvaltningens anbefaling at der afsættes yderligere 0,500 mio. kr. i 2025 til udarbejdelse af tekniske undersøgelser, der kan igangsættes umiddelbart efter et eventuelt tilsagn om dispensation.

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

Såfremt Norddjurs Kommunes ansøgning om dispensation imødekommes, vil der efterfølgende skulle udarbejdes et mere konkret myndighedsprojekt, hvor relevante myndigheder skal ansøges om de konkrete elementer i projektet, herunder kystdirektoratet. Afhængig af eventuelle klager i myndighedsbehandlingen, vil et eventuelt anlægsprojekt først påbegynde når disse er behandlet, hvorfor en specifik tidsplan endnu ikke kan fastlægges.

Forvaltningen forventer derfor, at anlægsudgifterne i 2025 og 2026 ændres, så 0,500 mio. kr. afsættes i 2025 til udelukkende tekniske undersøgelser. Herefter afsættes der 1,000 mio. kr. i 2026, der kan bruges til eventuel produktion af elementer, inden selve anlægsprojektet kan igangsættes ved godkendelse af alle nødvendige ansøgninger.

Forvaltningen gør opmærksom på at der er usikkerhed omkring ekstern myndighedsbehandling kombineret med at anlægsfasen forventes at tage 4-5 måneder og ikke kan gennemføres i vinterhalvåret. Derfor er det realistisk at anlægsfasen ved dispensation- og projektgodkendelse kan påbegyndes i ultimo 2026/primus 2027.

Der skal søges om fondsmidler til projektet, hvoraf der modregnes 17,5% til den kommunale momsrefusionsordning. Dette forhold gælder dog ikke hvis fondstilkuddet er fra Lokale- og Anlægsfonden.

#### Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. I projektet vil de anbefalede tekniske undersøgelser inkludere hvilke materialer der er modstandsdygtige og langtidsholdbare, og dermed indtænke bæredygtighed i et langsigtet perspektiv.

#### Konsekvenser for driften

Der er ikke afsat midler til drift af projektet, såfremt det opnår tilladelser og gennemføres. Udgifterne til drift har været genstand for drøftelser og spørgsmål i forbindelse med borgermøde, og i det tidligere arbejde med styregruppen. Forvaltningen har tidligere estimeret driftsomkostninger på ca. 0,100 mio. kr. årligt

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024 besluttet at afsætte følgende beløb

for dette anlæg i perioden 2025-2027:

(Mio. kr. i 2024-priser)	2025	2026	2027
Udgifter	5,000	5,000	0,000
Indtægter	-1,000	-1,000	0,000
Netto	4,000	4,000	0,000

- = mindredrift/mindreindtægt og + = merudgift/merindtægt

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

					Nr.
<b>Baunhøj Mølle, nye møllevinger</b>					<b>A402</b>
(Mio. kr. i 2025-priser)	2025	2026	2027	2028	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,220	0,732	0,000	0,000	1. januar 2025
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	<b>0,220</b>	<b>0,732</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					Kategori
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	Basis
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

#### Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2024-2027, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024.

Baunhøj mølle har i 2022-2024 gennemgået renovering for i alt 0,750 mio. kr. Denne renoveringsplan har sikret, at møllen fremstår i generelt god stand. Selve møllevingerne er tidligere vurderet til at være i god stand og var dermed ikke en del af renoveringsplan 2022-2024.

Desværre er der nu konstateret råd i møllevingerne i et omfang, hvor det allerede fra denne sæson ikke er forsvarligt at sætte sejl på vingerne. Hvis mølteren i fremover skal være arbejdende mølle, skal vingerne udskiftes.

Da materiale til møllevinger udvælges, skæres og lagres er det praksis hos møllebyggere, at køber betaler materialer forud. Det kan ske i 2025. Der udarbejdes kontrakt, så materialet er sikret at tilhøre Norddjurs Kommune, selvom det er placeret hos møllebyggeren. Samling og montering af møllevingerne sker i 2026.

Det er Møllelauget, der varetager den daglige drift af møllen. Møllelauget har gennem en årrække oplevet udfordringer med at rekruttere nye frivillige til arbejdet med møllen. Møllelauget og Forvaltningen er i løbende dialog om, hvilke aktiviteter møllen fremover skal være ramme for, samt hvordan flere kan involveres i arbejdet.

Baunhøj Mølle fungerer i dag som arbejdende mølle, tilbud i skoletjenesten, kunstudstillingssted, turistattraktion, sted for kulturelle aktiviteter, samt rum for borgerlige velser. Derudover er Baunhøj Mølle vartegn for Grenaa By. Der er få arbejdende møller, der er tilbage i Danmark.

#### Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget understøtter socialbæredygtighed. Som kunstudstillingssted, læringsmiljø og historisk formidlingssted understøtter det borgernes dannelse og mulighed for at se egen tilværelse i et større historisk perspektiv. Som Grenaa's vartegn og turistattraktion understøtter forslaget kommunens og Grenaa's økonomiske bæredygtighed.

#### Konsekvenser for driften

Anlægsforslaget har ikke forventede afledte udgifter på driften.

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

					Nr.
<b>Renovering af svømmebassin i Grenaa Idrætscenter - Ny klinkebelægning</b>					<b>A403A</b>
(Mio. kr. i 2025-priser)	2025	2026	2027	2028	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,350	2,400	2,400	0,000	1. januar 2025
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	<b>0,350</b>	<b>2,400</b>	<b>2,400</b>	<b>0,000</b>	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					Kategori
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	Basis
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

#### Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2024-2027, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024. Prioriteres dette forslag udgår Renovering af svømmebassin i Grenaa Idrætscenter - Bassinfolie A403b.

Anlægsforslaget er udarbejdet i forlængelse af, at Kultur- og Fritidsudvalget i deres møde den 30. januar 2024 besluttede, at der skal udarbejdes et anlægsforslag til brug for budgetlægningen. På mødet blev Kultur- og Fritidsudvalget orienteret om konstaterede skader i klinkebelægningen i det store svømmebassin, der indenfor en kort årrække kan påvirke driften.

I Grenaa Idrætscenter er der gennem de seneste tre år løbende blevet konstateret skader i form af løse klinker på bunden af det store svømmebassin. Forvaltningen i Norddjurs Kommune har haft ekstern rådgiver til at vurdere skadernes omfang, komme med løsningsforslag og økonomioverslag herpå.

Vurderingen er, at det i de kommende 5-10 år må forventes, at stadig flere klinker bliver løse, og at en egentlig udskiftning af samtlige klinker i bassinet kan blive nødvendig. Det er muligt at udskifte et mindre antal klinker, mens svømmebassinet er i drift. Ved en planlagt udskiftning af samtlige klinker vil bassinet være ude af drift i omkring minimum 9 måneder. Hvis et stort antal klinker bliver løse inden for kort tid og en ikke planlagt udskiftning af hele klinkebelægningen i svømmebassinet bliver nødvendig, vil bassinet skulle være ude af drift i betydelig længere tid og prisen for udskiftningen sandsynligvis være væsentlig højere.

Forvaltningen anbefaler, at der fortsat gives driftstilskud i en evt. nedlukningsperiode til at dække manglende entréindtægter.

Hvornår og om det bliver nødvendigt at skifte et større antal klinker eller måske hele klinkebelægningen i bassinet er vanskeligt at vurdere, idet det afhænger af flere faktorer. Den primære årsag til at klinkerne går løse vurderes at være fejl i materialer.

En projektering af udskiftning af klinkebelægningen vurderes at tage omkring 2-3 måneder. Det foreslås, at der gennemføres en projektering i førstkomende budgetår 2025, og at der afsættes 0,35 mio. kr.

Det kan foreslås, at udskiftning af klinkebelægningen vælges udbudt i 2026 og gennemført i vinterhalvåret 2026-2027, og at der afsættes 2,4 mio. kr. i 2026 og 2,4 mio. kr. i 2027. En planlagt udskiftning af klinkebelægningen vurderes at være mest optimalt gennemført i et vinterhalvår.

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

#### Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Projektet vil være i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen hvor der er indtænkt bæredygtighed, eftersom dette anlæg bidrager til FN's Verdens Mål For Bæredygtig Udvikling på følgende punkter: 4: Kvalitetsuddannelse, punkt 4.1 & 4.a. 8: Anstændige Jobs og Økonomisk vækst, punkt 8.2.1 & 8.8.1. 11: Bæredygtige byer og Lokalsamfund, punkt 11.4 & 11.a. 12: Ansvarligt forbrug og produktion, punkt 12.2 & 12.b.

Generelt er tilstedeværelsen af disse faciliteter (svømmehal inkl. opvarmet svømmebassin) en vigtig del af den sociale bæredygtighed for lokalområdet.

#### Konsekvenser for driften

Ingen faste konsekvenser for driften. Løbende udgifter, der tidligere har været til mindre reparationer af klinkebelægning i svømmebassinet, vil dog være sparet.

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

					Nr.
<b>Renovering af svømmebassin i Grenaa Idrætscenter - Bassinfolie</b>					<b>A403B</b>
(Mio. kr. i 2025-priser)	2025	2026	2027	2028	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,450	1,300	1,300	0,000	1. januar 2025
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	<b>0,450</b>	<b>1,300</b>	<b>1,300</b>	<b>0,000</b>	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					Kategori
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	Basis
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

#### Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2024-2027, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024. Prioriteres dette forslag udgår Renovering af svømmebassin i Grenaa Idrætscenter - Ny klinkebelægning A403A.

Anlægsforslaget er udarbejdet i forlængelse af, at Kultur- og Fritidsudvalget i deres møde den 30. januar 2024 besluttede, at der skal udarbejdes et anlægsforslag til brug for budgetlægningen. På mødet blev Kultur- og Fritidsudvalget orienteret om konstaterede skader i klinkebelægningen i det store svømmebassin, der indenfor en kort årrække kan påvirke driften.

I Grenaa Idrætscenter er der gennem de seneste tre år løbende blevet konstateret skader i form af løse klinker på bunden af det store svømmebassin. Forvaltningen i Norddjurs Kommune har haft ekstern rådgiver til at vurdere skadernes omfang, komme med løsningsforslag og økonomioverslag herpå.

Vurderingen er, at det i de kommende 5-10 år må forventes, at stadig flere klinker bliver løse, og at en egentlig udskiftning af samtlige klinker i bassinet kan blive nødvendig. Det er muligt at udskifte et mindre antal klinker, mens svømmebassinet er i drift. Ved en planlagt udskiftning af samtlige klinker til bassinfolie vil bassinet være ude af drift i minimum omkring 7 måneder. Hvis et stort antal klinker bliver løse inden for kort tid og en ikke planlagt udskiftning af hele klinkebelægningen i svømmebassinet bliver nødvendigt, vil bassinet skulle være ude af drift i betydelig længere tid og prisen for udskiftningen sandsynligvis være væsentlig højere.

Forvaltningen anbefaler, at der fortsat gives driftstilskud i en evt. nedlukningsperiode til at dække manglende entréindtægter.

Hvornår og om det bliver nødvendigt at skifte et større antal klinker eller måske hele klinkebelægningen i bassinet er vanskeligt at vurdere, idet det afhænger af flere faktorer. Den primære årsag til at klinkerne går løse vurderes at være fejl i materialer.

I stedet for den nuværende klinkebelægning, kan der monteres en bassinfolie.

En projektering af udskiftning af klinkebelægningen til bassinfolie vurderes at tage omkring 2-3 måneder. Det foreslås, at der gennemføres en projektering i førstkomende budgetår 2025, og at der afsættes 0,45 mio. kr.

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

Det kan foreslås, at udskiftning af klinkebelægningen til bassinfolie vælges udbudt i 2026 og gennemført i vinterhalvåret 2026-2027, og at der afsættes 1,3 mio. kr. i 2026 og 1,3 mio. kr. i 2027. En planlagt udskiftning vurderes at være mest optimalt gennemført i et vinterhalvår.

En udskiftning af klinkebelægningen til bassinfolie vil ændre det visuelle udtryk i svømmebassinet og muligvis give en afsmitning af folieprodukter til vandet i et stykke tid. En udskiftning af klinkebelægningen til ny klinkebelægning vil bevare det arkitektoniske udtryk. Den forventede levetid for bassinfolien er omkring 15 år og væsentlig lavere end for klinker. En efterfølgende udskiftning af bassinfolien til ny bassinfolie anslås til at koste omkring 1,0 mio. kr. Bassinfolien vurderes at være billigere over tid.

#### Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Projektet vil være i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen hvor der er indtænkt bæredygtighed, eftersom dette anlæg bidrager til FN's Verdens Mål For Bæredygtig Udvikling på følgende punkter: 4: Kvalitetsuddannelse, punkt 4.1 & 4.a. 8: Anstændige Jobs og Økonomisk vækst, punkt 8.2.1 & 8.8.1. 11: Bæredygtige byer og Lokalsamfund, punkt 11.4 & 11.a. 12: Ansvarligt forbrug og produktion, punkt 12.2 & 12.b.

Generelt er tilstedeværelsen af disse faciliteter (svømmehal inkl. opvarmet svømmebassin) en vigtig del af den sociale bæredygtighed for lokalområdet.

#### Konsekvenser for driften

Ingen faste konsekvenser for driften. Løbende udgifter, der tidligere har været til mindre reparationer af klinkebelægning i svømmebassinet, vil dog være sparet.

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

					Nr.
Det Maritime Hus, Bønnerup havn					A404
(Mio. kr. i 2025-priser)	2025	2026	2027	2028	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,000	0,000	0,000	0,000	1. januar 2025
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,000	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					Kategori
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	Strategisk
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

#### Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår ikke af investeringsoversigten for 2024-2027.

Projektet om etablering af et nyt maritimt hus på Bønnerup havn er med i budget 2024 med teksten: ”Forligspartierne er opmærksomme på det Maritime hus i Bønnerup. Fonden Bønnerup Havn og foreningen bag det Maritime Hus arbejder i 2024 videre med både projekt og finansieringsplan, så et færdigt projekt kan indgå i budgetforhandlingerne for 2025-2028.”

Der er ikke fremlagt struktur for ejerskab, hvor Norddjurs kommune lovligt kan give støtte til projektet. Det vurderes derfor at være tvivlsomt, hvorvidt projektet realiseres i 2025. Projektet har fået tilsagn om støtte fra Realdania og Lokale og Anlægsfonden for samlet 4 mio. kr.

#### Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget understøtter social bæredygtighed, som omdrejningspunkt for turisme, lokal udvikling af landsbysamarbejde og fritidsliv, ligesom de historiske indslag gør Det Maritime Hus til et formidlingssted, der understøtter det maritime liv som har været grundlaget for områdets historiske udvikling. Som en del af udviklingen af Bønnerup som omdrejningspunkt for turisme i Norddjurs, understøtter forslaget kommunens økonomiske bæredygtighed.

#### Konsekvenser for driften

Anlægsforslaget har ikke forventede afledte driftsudgifter.



## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

					Nr.
<b>Renovering kilometersten, Nordkystvejen/Kastbjergvej</b>					<b>A405</b>
(Mio. kr. i 2025-priser)	2025	2026	2027	2028	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,154	0,000	0,000	0,000	1. januar 2025
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	<b>0,154</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					Kategori
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	Basis
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

#### Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2024-2027, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024.

På Nordkystvejen og Kastbjergvej er der i alt 35 kilometersten. Vejen blev anlagt i 1960'erne. Det starter tæt ved Fausing med sten 17 - der er præcist 17 km derfra og til broen i Randers og slutter med sten nr. 51, hvor Kastbjergvej møder A16.

Kilometerstenene er i meget forskellig forfatning - de fleste hele, men afskallet og står skæve. Der er 35 sten og renovering pr. stk. er 4.400 kr. med brosten lagt omkring kilometerstenene.

Norddjurs Kommune gennemførte et lignende projekt i 2017/2018 med vedr. renovering af vej sten, hvilket der er kommet mange positive tilbagemeldinger på, herunder fra Djurslands turistforening og foreningen BLIN.

Der bliver generelt arbejdet med landsbyforskønnelse og en renovering og opretning af kilometerstenene vil både give Norddjurs borgere og de mange besøgende på vejen et godt indtryk af kommunen.

Projektet kan gennemføres i 2025.

#### Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Projektet understøtter borgernes kulturhistoriske bevidsthed og en generel forskønnelse af landdistrikterne. Dette har potentiel positiv indvirkning på borgernes tilfredshed for at bo i Norddjurs Kommune og de besøgendes oplevelse af området. Samlet vil de øge borgernes opmærksomhed på at passe på området og har dermed sammenhæng til miljømæssig- og socialbæredygtighed.

#### Konsekvenser for driften

Der er ikke yderligere driftsomkostninger ved græsslåning rundt om kilometerstenene. Efter en årrække vil der være behov for rensning, hvilket vil give en driftsomkostning.

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

					Nr.
<b>Nørager Multihal - tilskud til udvidelse</b>					<b>A406</b>
(Mio. kr. i 2024-priser)	2025	2026	2027	2028	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,250	0,000	0,000	0,000	1. januar 2025
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,250	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					Kategori
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	Strategisk
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

#### Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2024-2027, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024.

Nørager Boldklub har indsendt ansøgning om tilskud til udvidelse af eksisterende multihal til en hal, der har mål som hel hal 20x40 meter.

Nørager Multihal blev indviet i 2014. Der dyrkes en lang række aktiviteter i multihallen som fodbold, håndbold, bordtennis, cross dance, gymnastik og badminton.

Baggrunden for ønsket om udvidelse til en hel hal er, at hjemmekampe i håndbold kan afvikles i Nørager hallen, samt at der kan arrangeres flere, større stævneaktiviteter indenfor håndbold og fodbold. En hel hal vil samtidig give flere muligheder for indendørstræningsaktiviteter i Nørager. Nørager Boldklub understreger samtidig, at en hel hal i byen vil understøtte udvikling af lokalsamfundet og være med til at tiltrække og fastholde børnefamilier i Nørager.

Af fremsendte budget fremgår det, at den samlet anlægsudgift er 4,0 mio. kr. Finansieringen består af en egenfinansiering fra Nørager Boldklub på 1,500 mio. kr. og frivilligt arbejde 0,500 mio. kr. samt et anlægstilskud fra Norddjurs Kommune på 1,250 mio. kr. For det resterende beløb på 0,750 mio. kr. skal der ansøges om fondstilskud - der er pt. ikke tilsagn fra fonde.

Opnås der ikke fondsfinansiering, men et behov for lånefinansiering af restbeløbet, vil dette for kommunen medføre deponering eller modregning i ledig låneramme. Da Nørager Boldklub er tæt forbundet til kommunen via driftstilskud og tidligere garantiforpligtigelse for lån vil kommunen skulle deponere, uanset om der skal stilles garanti eller ej. Der vil således skulle deponeres et beløb i 25 år svarende til lånets størrelse. Der frigives 1/25 årligt. Kommunen tager pant i bygningen svarende til garantiens størrelse og eventuelle omkostninger herved afholdes af Nørager Boldklub.

Norddjurs Kommune har tidligere stillet garanti for lån i forbindelse med opførelse af nuværende hal. Ved udgangen af 2023 udgør denne garantistillelse 0,816 mio. kr.

Det anses for muligt, at Nørager Boldklub realiserer projektet i løbet af 2025 under forudsætning af tilsagn fra Norddjurs Kommune og fonde. Der er ikke indsendt detaljeret driftsbudget for en hel hal. Der pågår i 2024 drøftelser med de selvejende haller i Norddjurs kommune om en evt. omfordeling af tilskud, hvor

## Kultur- og fritidsudvalget

### Anlægsforslag - budget 2025 og overslagsår

Nørager Hallen med udvidelse til en hel hal håber på tildeling af højere tilskud. Sammen med mulighed for afholdelse af flere stævner og andre aktiviteter vil det styrke driften af en hel hal.

Forvaltningen bemærker, at der er ledige tider i andre nærliggende idrætshaller 20x40 meter, der modtager kommunalt tilskud og Nørager Boldklub derfor fortsat anvises dertil. På den baggrund er der ikke et behov for opførelsen af endnu en hel hal i kommunen. Forvaltningen anerkender, at udvidelsen af Nørager Multihal til en hel hal kan have positiv indflydelse på den lokale stolthed over at bo i Nørager og dermed understøtte bosætning.

#### Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsprojektet med udvidelse af Nørager Multihal vil medføre CO<sub>2</sub> udledning og dermed have negativ indvirkning på klima.

#### Konsekvenser for driften

Ingen. Der pågår i 2024 drøftelser med de selvejende haller i Norddjurs kommune om en evt. omfordeling af tilskud. Den samlede tilskudsramme forbliver uændret, hvorfor der ikke vil være konsekvenser for driften. En tidligere beregning ud fra nuværende halberegning af tilskud medførte dog 0,565 mio. kr. yderligere i tilskud til Nøragerhallen.