

Ansøgninger til den strategiske pulje til idrætshaller

21/13859 *Åben Sag*

Sagsgang

KFU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2022-2025 er der afsat en pulje til halinvesteringer med 3 mio. kr. i 2022 og 4 mio. kr. årligt i 2023 og 2024. Aftalepartierne har lagt vægt på, at der arbejdes ud fra en strategisk og helhedsorienteret tilgang.

Retningslinjer for udmøntning af strategisk pulje til idrætshaller blev godkendt i kultur- og fritidsudvalget den 28. februar 2022.

Kriterier og principper for tildeling

- Investeringer eller bygningsmæssige ændringer der tilgodeser en mere fleksibel brug
- Øget tilgængelighed herunder selvbetjening
- Forlængelse af sæson - udvikling af facilitetsdele, fx klubhuse, så de kan benyttes om vinteren
- Byggeri eller indretning til flere brugergrupper eller imødekommelse af nye tendenser
- Tilbygning eller ombygning, hvis der kan dokumenteres et behov for dette, fx lette tilgængelighed
- Nedrivning af utidssvarende faciliteter
- Delvis finansiering via ikke kommunale midler vil blive vægtet positivt i den samlede vurdering af projektet
- Samarbejder, der giver mening, hvor målet er optimering og bedre udnyttelse af anlægsressourcer.

Administrationspraksis for strategisk pulje til idrætshaller er vedlagt.

Kultur- og fritidsudvalget skal i denne sag beslutte, hvilke af de indkomne ansøgninger, de ønsker at imødekomme og give anlægsbevilling på 3,0 mio. kr.

Der er via fritidsportalen gjort opmærksom på puljen, og sendt direkte mail ud til Norddjurs Kommunes foreninger og faciliteter. Puljen har været åben for ansøgninger fra den 28. februar til den 28. marts 2022. Herefter er indkomne ansøgninger vurderet.

Der er modtaget 22 ansøgninger. Oversigtsark er ligesom alle ansøgninger vedlagt som bilag.

I nedenstående tabeller er ansøgningerne opdelt efter, hvordan ansøgningerne falder indenfor de forskellige kriterier. De første tre tabeller, 1. ansøgninger til nye aktiviteter, 2. ansøgninger til forbedring af forhold og 3. ansøgninger til renovering – indendørs og udendørs, er samlet og vurderet ud fra puljens kriterier. Forvaltningen vurderer, at tabel 1. ansøgninger til nye aktiviteter og tabel 2. ansøgninger til forbedring af forhold, hører under puljens kriterier. Tabel 3. ansøgninger om mere driftsbetonet renovering – indendørs og udendørs falder ikke umiddelbart indenfor puljens kriterier. Disse ansøgninger er dog medtaget, da faciliteter tidligere kunne ansøge kommunens renoveringspulje til denne type af projekter. Denne pulje eksisterer imidlertid ikke længere.

Ansøgninger under disse tre kategorier udgør en samlet ansøgningssum på 3.821 mio. kr., hvoraf ansøgningen fra Djurslands Rideklub, som er indkommet efter fristen, udgør 0,385 mio. kr., samt begge ansøgninger fra Allingåbro Idrætshal er medregnet.

Tabel 4. nybyg/tilbyg er også samlet og vurderet ud fra puljens kriterier og indeholder de ansøgninger, der reelt søger til nybyg, og dermed falder under kriteriet ”*Tilbygning eller ombygning, hvis der kan dokumenteres et behov for dette, fx lette tilgængeligheden*”. Der skal her gøres opmærksom på, at der ikke er medregnet finansiering af drift. Den samlede ansøgningssum udgør her 3,250 mio. kr.

Tabel 5. indeholder øvrige ansøgninger, hvor ansøger har søgt til mere end ét projekt, og hvor de andre ansøgninger falder mere inden for kriterierne.

Tabel 1

1. Ansøgninger til nye aktiviteter				
	Ansøger	Projekt	Projektbeløb	Ansøgt beløb

	Grenaa Idrætscenter	Klatrevæg i svømmehallen	180.084	100.000
	Nørre Djurs hallen	Playalive	660.000	500.000
	Grenaa Svømmeklub	Nye startskamler til svømmehallen	63.125	63.125
	I alt			663.125

Tabel 2

2. Ansøgninger til forbedring af forhold				
	Ansøger	Projekt	Projektbeløb	Ansøgt beløb
	Nørager multihal	LED lys i multihal og klubhus	135.000	135.000
	Grenaa Sejlklub	Renovering af baderum	77.750	77.750
	Grenaa Idrætscenter	Optimering af banelys på stadion	299.750	129.750
	Auning Idræts- og kulturcenter	Udskiftning af ventilationsanlæg i Auning svømmehal	1.233.000	600.000
	Øster Alling Idrætsforening	Opsætning af troldektloft i klubhus	41.552	41.552
	Ørum Aktiv center	Udskiftning af belysning i hal til LED	137.500	137.500
	Åstrup Fritidscenter	Udvidelse og lovliggørelse af kiosk/køkken	500.000	350.000
	I alt			1.471.552

Tabel 3

3. Ansøgninger til renovering – indendørs og udendørs				
	Ansøger	Projekt	Projektbeløb	Ansøgt beløb
	Norddjurs Golfklub	Fast gulv i maskinhal	98.750	98.750

	Grenaa Golfklub	Udskiftning af tag på Greenkeepergård	125.781	125.781
	Ørum Aktiv Center	Ny udendørs facadebeklædning		282.664
	Allingåbro idrætshal*	A: Renovering af forgang B: Renovering af mellemgang og opretning af gulve i cafeteria	A: 314.035 B: 480.275	A: 314.035 B: 480.275
	Djurslands Rideklub**	Udskiftning af tagplader	385.287	385.287
	I alt			1.686.792

* Forvaltningen gør opmærksom på, at der ansøges til to projekter.

** Ansøgning indkommet efter frist.

Tabel 4

4. Nybyg/tilbyg*				
	Ansøger	Projekt	Projektbeløb	Ansøgt beløb
	Nørager Multihal	Hel hal	3.500.000	1.250.000
	Nørre Djurs hallen	Motionsrum	2.350.000	1.000.000
	Åstrup Fritidscenter	Bevægelseslokale	3.000.000	500.000
	Auning idræts- og kulturcenter	AIK Projektering	500.000	500.000
	I alt			3.250.000

* Ved ovenstående anlæg er der ikke medregnet finansiering til drift af de nye bygninger, hvorfor driften vil påhvile den enkelte ansøger.

Tabel 5

5. Øvrige

	Ansøger	Projekt	Projektbeløb	Ansøgt beløb
	Nørre Djurs hallen	Etablering af basketbane i fuld størrelse	219.000	219.000
	Åstrup Fritidscenter*	Etablering af padelbane	550.000	300.000
	Auning Idræts- og kulturcenter	Undersøgelse af alternative anvendelser af hal- og multisalsfaciliteter	300.000	300.000
	I alt			819.000

*Der kan jf. tidligere beslutning i KFU ikke gives tilskud til etablering af padelbane i Åstrup, idet der allerede ligger en kommunal medfinansieret bane i bybånd øst.

I forhold til de ansøgninger, der er kommet til den strategiske pulje til idrætshaller, ses der et stort ønske om tilskud til renoveringsprojekter. Samtidig kan beløbet, som er afsat til den strategiske pulje til idrætshaller ikke dække store halbyggerier. Der er fra klubberne side i forbindelse med banesyn også ydret ønske om etablering af en kunstgræsbane. Dette er en facilitet, der også kan imødegå efterspørgsel på indendørs faciliteter, der benyttes til fodbold.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes fritidsstrategi, hvor der arbejdes for at udvikle tidssvarende faciliteter.

Økonomiske konsekvenser

Der er i alt ansøgninger for ca. 7,9 mio. kr., mens det afsatte budgetbeløb til Halinvesteringer, Strategisk pulje for 2022 udgør 3,0 mio. kr. Ud fra de indkomne ansøgninger, skal der således prioriteres inden for puljens størrelse.

Ud over ovennævnte vil det være muligt at udmønte yderligere 0,170 mio. kr. særskilt inden for den Strategiske pulje til halinvesteringer for 2021, hvor der er et restbudget på dette beløb.

Til de indkomne forslag kan der endvidere bemærkes følgende:

Grenaa Idrætscenter

Der er indsendt 1 ansøgning, hvor der er søgt om tilskud til optimering af banelys på Stadion. Da Norddjurs Kommune ejer Grenaa -Idrætscenter er det af forvaltningen vurderet, at anlægsudgiften hertil er kommunens, mens Den Selvejende Institution Grenaa Idrætscenter varetager driften. Dette medfører at kommunen skal have den samlede anlægsudgift registreret i kommunes regnskab og ikke blot en anlægstilskud.

Ovennævnte forhold kan nærmere specificeres i nedenstående tabel:

Tabel i hel kr.	Projektbeløb brutto	Finansiering DIF Fond	Grenaa Idrætscenters medfinansiering	Norddjurs Kommunes egenfinansiering
Optimering af banelys på stadion	299.750	150.000	20.000	129.750

Dette vil medføre at kommunes skal aflevere 17,5 % til den kommunale momsrefusionsordning af såvel fondstilskuddet samt Grenaa Idrætscenters bidrag, således værdien af disse andele på 170.000 kr. kun vil have en ”købsværdi” svarende til 140.250 kr. eller en manglende finansieringsandel på 29.750 kr. til afholdelse af de samlede udgifter. Ud over det ansøgte beløb på 129.750 kr. vil kommunen skulle afholde yderligere 29.750 kr. eller i alt 159.500 kr.

Kommunes anlægsramme måles på bruttoudgifter og ikke nettoudgifter, hvilket også vil få betydning for de modtagne forslag fra Grenaa Idrætscenter.

Auning Idræts- og Kulturcenter

I 2021 blev kommunen forelagt en samlet masterplan på 39,3 mio. kr. med forventet kommunal medfinansiering på ca. 21,6 mio. kr. Herudover forventede man en garanti for lån på 11 mio. kr., samt 2,8 mio. kr. fra AIK' s egne midler samt fondsmidler for 3,9 mio. kr.

Ud fra den samlede masterplan opererede man med en delramme indeholdende reovering af omklædningsrum, samt reetablering af indgangsparti og flytning af køkken- og kontor faciliteter til et overslag på ca. 7,0 mio. kr.

I denne sag søges om et tilskud på 0,5 mio. kr. til projektering, indhentning af tilbud samt endelig finansieringsplan til denne delramme. Ud over dette søges der om 0,3 mio. kr. til undersøgelse,

projektudformning og skitseforslag med hjælp fra DGI til gentænkning og undersøgelse af alternative anvendelse af hal og multisals faciliteter.

Hel hal i Nørager

Nørager ønsker at udvide deres nuværende hal fra 3/4 hal til en hel hal og ansøger om et tilskud hertil på 1,250 mio. kr. Ansøgningen blev også fremsendt sidste år, hvor der blandt andet nævnes en låne optagelse på 0,5 mio. kr. med garanti fra kommunen. Garanterer kommunen for lånet medfører dette deponering i 25 år svarende til lånets størrelse, medmindre der er ledig låneramme.

Deponeringen frigives med 1/25 årligt. Kommunen tager pant i bygningen svarende til garantiens størrelse.

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at

1. der træffes beslutning om, hvilke af de indkomne ansøgninger, der skal imødekommes
2. der gives anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. svarende til de prioriterede ansøgninger, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2022.
3. der kan særskilt træffes beslutning om yderligere udmøntning af op til 0,170 mio. kr. af uforbrugt budget vedrørende den Strategiske halinvesteringspulje for 2021.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 02-05-2022

Ad 1. Udvalget indstiller,

1. at ansøgning i tabel 1 til nye startskamler til Grenaa Svømmeklub imødekommes
2. at ansøgninger benævnt i tabel 2 og tabel 3 – med undtagelse af ansøgning fra Djursland Rideklub, som er indkommet efter frist - imødekommes
3. at ansøgninger kategoriseret under tabel 4 (nybyg/tilbyg) ønskes medtaget i budgetdrøftelserne i indeværende år og behandles ligeledes særskilt i sag 7 ”Fagudvalgenes egen budgetdrøftelse”

4. at ansøgninger benævnt i tabel 5 fra Nørre Djurs Hallen til etablering af basketbane i fuld størrelse, imødekommes.

Udvalget bemærker, at udvalget overvejende har vægtet nedbringelse af kommunens klimaaftryk og nedbringelse af varige driftsomkostninger.

Udvalget bemærker desuden, at det i forbindelse med ansøgninger om tilskud til nybyg/tilbyg kan være hensigtsmæssigt at søge driftssamarbejder med naboklubber.

Ad 2. Tiltrådt.

Ad 3. Tiltrådt.

Bilag:

1 -	Åben	Oversigtsark med ansøgninger	(55770/22)	(H)
3275416				
2 -	Åben	Administrationspraksis, puljemidler kultur- og fritidsudvalget - strategisk pulje til idrætshaller	(22002/22)	(H)
3235702				
3 -	Åben	Ansøgninger til den strategiske pulje til idrætshaller 2022	(59675/22)	(H)
3279814		- samlet		