

## Tids- og procesplan for gennemførelse af ældrebolighandlingsplan

**Maj 2021.**

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 16. marts 2021:

- Scenarie 3 godkendt.
- Nyt plejecenter placeres i delområde 1 af udstykning i Auning Øst.
- Nyt demenscenter placeres ved Mellemstrupvej/ Vester Hesseldal i Grenaa.

| <u>Dato/ periode</u>                 | <u>Aktivitet</u>   |
|--------------------------------------|--|
| 1., 15. og 22. juni 2021             | Voksen- og plejeudvalget, økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen behandler forslag til udbudsmateriale for totalrådgivning og frigivelse af anlægsbevilling.   |
| Juni - august 2021                   | Totalrådgivere anmoder om prækvalifikation   |
| August - december 2021               | Arbejdsgrupper og styregruppe afholder opstartsmøde og aftaler gruppernes overordnede aktiviteter – i henhold til voksen- og plejeudvalgets beslutning den 6. april 2021 – frem til at samarbejdet med den valgte totalrådgiver påbegyndes.<br><br>Afhængigt af gruppernes roller kan mulige aktiviteter for eksempel være besigtigelsesture og øvrige inspirationsbesøg.<br><br>Handicaprådet og ældrerådet rådspørges. |
| Primo - medio september 2021         | Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation   |
| Medio september - medio oktober 2021 | Tilbudsindhentning fra prækvalificerede totalrådgivere   |
| 28. september 2021                   | Voksen- og plejeudvalget orienteres om prækvalifikation af tilbudsgivere   |
| 13. oktober 2021                     | Handicaprådet orienteres om prækvalifikation af tilbudsgivere  |
| 14. oktober 2021                     | Ældrerådet orienteres om prækvalifikation af tilbudsgivere   |
| Ultimo oktober - medio november 2021 | Vurdering af tilbud og udarbejdelse af indstilling   |

|  |   |
|--|---|
| 30. november, 7. december og 14. december 2021 | Voksen- og plejeudvalget, økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen tildeler totalrådgivningsopgaver<br><br>Møderække mellem totalrådgiver og arbejdsgruppe/ styregruppe aftales umiddelbart efter tildeling af totalrådgivningsopgaverne. |
| Januar 2022                                    | Handicaprådet orienteres om tildeling af totalrådgivningsopgaver  |
| Januar 2022                                    | Ældrerådet orienteres om tildeling af totalrådgivningsopgaver   |
| Primo 2022 - medio 2022                        | Udarbejdelse af byggeprogram, dispositionsforslag og projektforslag<br><br>Voksen- og plejeudvalget, handicaprådet og ældrerådet holdes løbende orienteret.   |
| Primo 2022 - medio 2022                        | Forvaltningen udarbejder forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for områder, hvor der nybygges.   |
| Primo 2022                                     | Voksen- og plejeudvalget, handicaprådet og ældrerådet orienteres om status på udarbejdelse af projektforslag  |
| Medio 2022                                     | Voksen- og plejeudvalget, handicaprådet og ældrerådet orienteres om status på udarbejdelse af projektforslag  |
| 3. kvartal 2022                                | Voksen- og plejeudvalget behandler projektforslag   |
| 3. kvartal 2022                                | Handicaprådet og ældrerådet orienteres om projektforslag.   |
| 3. kvartal 2022 - 1. kvartal 2023              | Udarbejdelse af udbudsprojekt.<br><br>Voksen- og plejeudvalget, handicaprådet og ældrerådet holdes løbende orienteret.  |
| 3. kvartal 2022                                | Miljø- og teknikudvalget, økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen behandler forslag til lokalplan for områder, hvor der nybygges.  |
| 3. kvartal 2022 - 4. kvartal 2022              | Offentlighedsfase for lokalplan og kommuneplantillæg og efterfølgende politisk behandling.  |
| 4. kvartal 2022                                | Voksen- og plejeudvalget, handicaprådet og ældrerådet orienteres om status på udarbejdelse af udbudsprojekt   |
| 2. kvartal 2023                                | Voksen- og plejeudvalget, økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen behandler udbudsprojekt og Skema A   |
| 2. kvartal 2023                                | Håndværkerydelser udbydes i EU-udbud  |
| 3. kvartal 2023                                | Voksen- og plejeudvalget, økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen behandler licitationsresultat og godkender skema B   |

|                 |   |
|-----------------|---|
|                 |   |
| 3. kvartal 2023 | Forventet byggestart  |
|                 | I byggeperiode: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Afholdelse af rejsegilde</li> <li>• Løbende orientering af voksen- og plejeudvalget om fremdrift i byggeriet.</li> </ul> |
| 4. kvartal 2024 | Forventet ibrugtagning  |

## **2. etape**

| <b><u>Dato/ periode</u></b> | <b><u>Aktivitet</u></b>  |
|-----------------------------|--|
| 1. kvartal 2023             | Eventuelt forslag til 2. etape af ældrebolighandlingsplanen behandles i VPU.   |
| 2. - 3. kvartal 2023        | Eventuelt forslag til 2. etape af ældrebolighandlingsplanen indgår i forhandlingerne om budget 2024 (alternativt budget 2025). |
| (2. - 3. kvartal 2024)      | Eventuelt forslag til 2. etape af ældrebolighandlingsplanen indgår i forhandlingerne om budget 2025.                           |