

## **Flerårig anlægsbevilling til salg af grunde på Teglovnsvej i Auning**

20/3087      Åben Sag

### **Sagsgang**

ØK, KB

### **Sagsfremstilling**

Det nye boligområde ved Auning Øst på Teglovnsvej sættes nu til salg på salgslisten, og derfor søges i denne sag om anlægsbevilling til salg af grundene. Grundene forventes udbudt til salg fra januar 2021. Anlægsbevillingen er flerårig og løber indtil alle grunde er solgt.

Der må kun afholdes udgifter eller indtægter på et anlægsprojekt, hvis der er givet en anlægsbevilling, og der er afsat et rådighedsbeløb i budgettet. En anlægsbevilling kan godt være flerårig, mens rådighedsbeløbet knytter sig til et enkelt år. En anlægsbevilling er i princippet kommunalbestyrelsens tilladelse til at anvende det rådighedsbeløb, der er afsat i det enkelte år til det konkrete anlægsprojekt, mens rådighedsbeløbet svarer til de indtægter, der reelt forventes i det enkelte budgetår.

Derfor søges i denne sag om anlægsbevilling på 9,3 mio. kr. ekskl. moms i indtægt til salg af de grunde, der optages på salgslisten i forbindelse med udstykningen af grunde på Teglovnsvej i Auning. Beløbet er eksklusiv moms, men inklusiv forsyningsbidrag. Den samlede forventede salgsindtægt er baseret på prisfastsættelsen af grundene, der blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde den 22. juni 2020.

Der søges endvidere anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. ekskl. moms til de forventede samlede udgifter i forbindelse med salg af grundene.

Hvert halve år bliver der fremlagt en orienteringssag med status over solgte bolig- og erhvervsgrunde i kommunen. Sagerne starter i miljø- og teknikudvalget.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ingen direkte sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder.

### **Økonomiske konsekvenser**

Denne sag medfører ikke økonomiske konsekvenser, men er alene en fortsættelse af praksis vedrørende anlægsbevillinger, der blev vedtaget på kommunalbestyrelsens møde den 23. januar 2018, og hvor anlægsbevillingen søges inden salg af en grund. Anlægsbevillingen er dermed flerårig og gælder til alle grunde på Teglovnvej er solgt.

### **Indstilling**

Økonomichefen indstiller at,

1. der søges flerårig anlægsbevilling til salg af boliggrunde i på Teglovnvej i Auning på 9,3 mio. kr. i indtægt.
2. der søges flerårig anlægsbevilling til udgifter i forbindelse med salg af grunde på Teglovnvej i Auning på 0,4 mio. kr.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 12-01-2021**

Tiltrådt.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 19-01-2021**

Godkendt.

### **Bilag:**