

Midlertidigt botilbud efter §107 på Banesvinget 18 i Auning, herunder anlægsbevilling

23/11070 Åben Sag

Sagsgang

VPU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Det fremgår af budgetaftalen for 2024-2027, at der etableres 3 stk. §107 pladser uden døgndækning på Banesvinget 18 i Auning ved at nedlægge boligerne som almene boliger i takt med at boligerne fraflyttes.

I denne sag skal der træffes beslutning om nedlæggelsen af 3 boliger som almene ældreboliger, og den efterfølgende etablering af et midlertidigt botilbud uden døgndækning efter Servicelovens §107 i de tre boliger. Derudover skal der gives anlægsbevilling til klargøring af boligerne, inden boligerne anvendes som midlertidige botilbud.

Med etableringen af et midlertidigt botilbud efter Servicelovens §107 gennemføres en af de anbefalinger, som blev udarbejdet på baggrund af et analyseforløb vedrørende Norddjurs Kommunes handle- og omstillingsmuligheder på det specialiserede voksenområde.

Det midlertidige botilbud på Banesvinget 18 i Auning vil have følgende fokuspunkter:

- Tilbuddet vil henvende sig til borgere i aldersgruppen 18-30 år.
- Tilbuddet vil rumme to forløb; et afklaringsforløb og et botræningsforløb.
- Tilbuddet skal være båret af en helhedsorienteret samarbejdsindsats omkring den unge på tværs af social- og beskæftigelseslovgivning.
- Midlertidighed skal være et centralt omdrejningspunkt for tilbuddet.

Med afsæt i almenboliglovens bestemmelser om beboerdemokrati er der den 21. december 2023 afholdt et ekstraordinært afdelingsmøde for afdelingsbestyrelsen og beboere på Banesvinget 18 i Auning. På mødet blev forslaget om at nedlægge 3 boliger på adressen som almene ældreboliger for efterfølgende at anvende boligerne som midlertidigt botilbud efter Servicelovens § 107 godkendt. Et referat af mødet er vedlagt som bilag.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Sagen kan ses i sammenhæng med effektiviseringstiltag og øvrige politiske prioriteringer for et budget i balance på Voksen- og Plejeudvalgets område. Sagen kan desuden ses i sammenhæng med forslaget til en fælles langsigtet strategi på Socialområdet.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,3 mio. kr. i anlægsmidler i 2024 til at foretage mindre klargøringsarbejder i boligerne, inden de anvendes som midlertidige botilbud.

Det vurderes, at der ikke er behov for at justere den nuværende budgettramme for Banesvinget i Auning som følge af, at der etableres et midlertidigt botilbud efter Servicelovens §107 med 3 pladser uden døgndækning.

Der vil være en udgift i størrelsesordenen ca. 1 mio. kr. til indfrielse af optagede lån i boligerne. Udgiften til indfrielse af lån har alene likviditetsmæssige konsekvenser. Der er i budget 2024 afsat 0,3 mio. kr. til indfrielse af lånet for en lejlighed. Lånet skal nedbringes i takt med at lejlighederne overgår til § 107 botilbud. Der skal gives en bevilling til lånedbringelse, hver gang en lejlighed nedlægges som almen bolig.

Lovgrundlag

Almenboliglovens §105 samt Servicelovens §107.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at

1. 3 boliger på Banesvinget 18 i Auning nedlægges som almene ældreboliger i takt med at boligerne fraflyttes.
2. der etableres midlertidige botilbud uden døgndækning efter Servicelovens §107 i de 3 boliger, der nedlægges som almene ældreboliger.
3. der gives anlægsbevilling på 0,3 mio. i 2024, som finansieres af det afsatte beløb til ”§107 udvidelse i Auning” på anlægsoversigten 2024-2027.

Beslutning i Voksen- og plejeudvalget den 03-01-2024

Ad. 1 Tiltrådt.

Ad. 2 Tiltrådt.

Ad. 3 Tiltrådt.

Diana Therese Mikkelsen (Æ) deltog ikke i behandling af punktet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 09-01-2024

Tiltrådt.

Afbud:

Diana Therese Mikkelsen (Æ)

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 16-01-2024

Godkendt.

Afbud:

Diana Therese Mikkelsen (Æ)

Bilag:

1 - Åben Referat af ekstraordinært afdelingsmøde den 21. december (122/24) (H)
3560033 2023. Banesvinget 18 i Auning.